



統計應用分析報告

基隆市人口及住宅普查

面面觀

基隆市政府主計處

中華民國 112 年 6 月

摘要

人口是國家組成之要素，其素質、分布及遷徙關係著國家發展與社會福祉。為探究基隆市（以下簡稱本市）常住人口及住宅概況之變化，本文擷取行政院主計總處發布之「109年人口及住宅普查報告」及歷次普查結果，擬透過相關統計資料交叉分析，檢視本市暨各行政區人口結構、主要使用語言、通勤通學、遷徙、兒童幼托、長期照顧、住宅使用及居住情形等特性，作為本市人口及住宅政策規劃之參考。茲將分析摘錄如下：

一、109年常住人口概況

- (一) 本市常住人口 10 年間平均年增率續減為-0.4%，20 年間呈負成長。
- (二) 每百名女性相對的男性人口（不含移工）為 97.9，較全國 97.7 高。
- (三) 平均年齡為 43.6 歲，較全國高出 1.9 歲，以仁愛區 47.3 歲最高。
- (四) 10 年間幼年人口續減，工作年齡人口減少，老年人口續增。
- (五) 10 年間以七堵區常住人口持續成長 4.6%最高，中山區減幅 12.7%最多。
- (六) 10 年間男女性 25 至 64 歲各年齡組之未婚比率均提高，有偶比率均降低。
- (七) 7 成常住人口主要使用國語，近 3 成使用閩南語。
- (八) 10 年間各年齡層有工作比率均增加，呈高齡化且男女性差距減小。
- (九) 跨鄉鎮市區及跨縣市通勤率均較全國各縣市高。
- (十) 跨縣市通勤率以七堵區 57.9%最高，中正區 33.6%最低。
- (十一) 跨鄉鎮市區通學率僅次於新北市，跨縣市通學率則居全國第 4 高。
- (十二) 跨縣市通學率以七堵區 32.8%最高，中正區 10.9%最低。
- (十三) 活動人口淨流出 6 萬 2,435 人，主要為至雙北通勤及通學者。
- (十四) 遷徙率為 17.2%，較 99 年下降 2.7 個百分點。
- (十五) 遷徙率以中正區 22.4%最高，仁愛區 12.7%最低。
- (十六) 10 年間學齡前兒童上幼兒園比率上升 15.4 個百分點。
- (十七) 學齡前兒童上幼兒園比率以仁愛區 58.2%最高，中山區 45.4%最低。
- (十八) 65 歲以上需他人長期照顧者占全市 65 歲以上常住人口之 10.2%。
- (十九) 10 年間 65 歲以上獨居者增加 59.0%。
- (二十) 65 歲以上獨居比率以中山區 22.4%最高，信義區 16.8%最低。
- (二十一) 10 年間身心障礙常住人口略減 0.7%。
- (二十二) 10 年間身心障礙常住人口以自閉症及失智症者增幅較大。
- (二十三) 身心障礙常住人口比率以安樂區 18.8%最高，暖暖區 11.0%最低。

(二十四)10 年間原住民族常住人口增加 1.8%。

(二十五)原住民族常住人口比率以中正區 48.9%最高，中山區 3.7%最低。

(二十六)10 年間外籍配偶增加 4.9%。

(二十七)外籍配偶來自大陸港澳者占 61.6%，東南亞國家者占 35.3%。

(二十八)普通住戶中以核心家戶占 50.3%最多，單人家戶占 29.8%居次。

二、109 年住宅概況

(一)空閒住宅率降為 24.9% (全國第 5 高)，以中正區 29.7%最高。

(二)10 年間住宅數增加 5.6%，空閒住宅率減少 0.3 個百分點。

(三)10 年間屋齡 40 年以上之空閒住宅率減少 2.4 個百分點。

(四)10 年間小面積 (未滿 60 平方公尺者) 之空閒住宅率增加 9.9 個百分點。

(五)平均每宅居住人數 2.9 人 (全國最低)，較 99 年續減 0.3 人。

(六)平均每人居住面積約 10.2 坪 (全國第 3 低)。

(七)宅內有 65 歲以上高齡者之家戶中，高齡獨居戶占 24.7%。

(八)住宅自有率增為 84.6% (全國第 3 高)，租用率略增為 6.7%。

(九)普通住戶擁有第二宅之情形占 17.7%，較 10 年前增加 1.4 個百分點。

(十)住家可上網比率 87.9% (全國第 13 高)，上網設備以手機為主。

目 次

壹、前言	1
貳、常住人口概況	2
一、常住人口分布與變動	2
二、人口結構	6
三、婚姻狀況	8
四、使用語言情形	10
五、教育狀況	11
六、工作狀況	12
七、通勤通學情形	13
八、遷徙狀況	19
九、兒童幼托情形	21
十、需長期照顧狀況	22
十一、高齡人口居住概況	24
十二、身心障礙人口概況	25
十三、原住民族人口概況	27
十四、外國籍與大陸港澳配偶概況	28
十五、家戶型態	30
參、住宅概況	32
一、住宅分布與變動	32
二、住宅使用情形	33
三、居住情形	37
四、住宅所有權屬	40
五、住家上網情形	43
肆、結論及建議	44
一、資源配置規劃應考量設籍與常住人口之差異性	44
二、賡續整合、活化既有住宅資源	47
參考資料	48

壹、前言

依據統計法，人口及住宅普查為政府每 10 年應辦理之基本國勢調查，其目的在蒐集常住人口基本特徵、家戶組成及住宅使用狀況等資料，供為政府研訂施政計畫、規劃國家建設發展之主要參據。

民國 109 年人口及住宅普查為第 7 次辦理，以 109 年 11 月 8 日零時正為普查標準時刻，凡此時刻在普查區域範圍內之常住人口及住宅，均為普查對象，本次普查採「公務登記及調查整合式普查」方式辦理，以公務登記資料為基礎，再用統計方法抽選具代表性之樣本普查區，進行全面訪查，而本市普查區抽出率為 15.3%，共抽出 219 個樣本普查區。

本篇分析擬由歷次普查觀察本市人口及住宅的分布與變動狀況，瞭解年齡結構、婚姻、兒童幼托、通勤通學、長期照顧與住宅使用等情形，俾供本市規劃人口及住宅發展政策之參據。

貳、常住人口概況

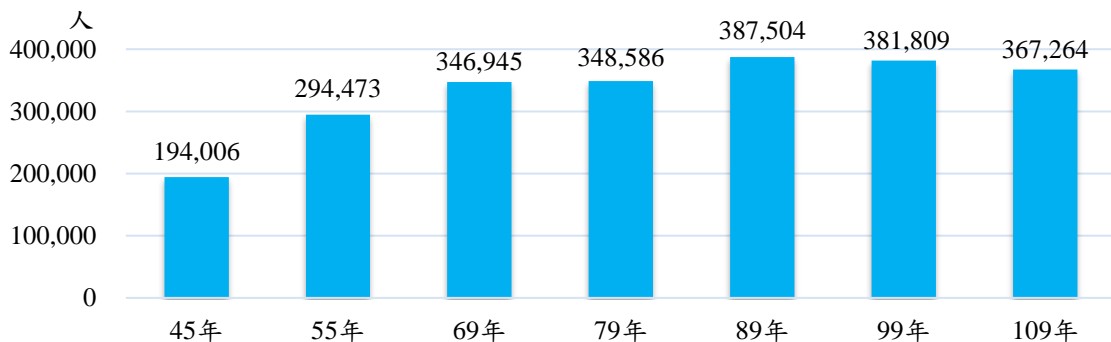
本次普查「常住人口」係指普查標準時刻（109年11月8日零時正）實際居住在各直轄市、縣（市）範圍內已達或預期達6個月以上之所有本國籍與非本國籍人口。

一、常住人口分布與變動

（一）109年常住人口36萬7,264人，10年間平均年增率續減為-0.4%，20年間常住人口呈負成長

本市109年常住人口數為36萬7,264人，占全國人口1.5%，較99年續減1萬4,545人或-3.8%。就歷次普查比較，本市常住人口平均年增率由民國45至55年之4.3%，隨逐次普查降低至79年之0.1%，至89年微增，89至99年降低為-0.1%，而99至109年續減為-0.4%，顯示20年間常住人口呈負成長（圖1-1、圖1-2及表1-1）。

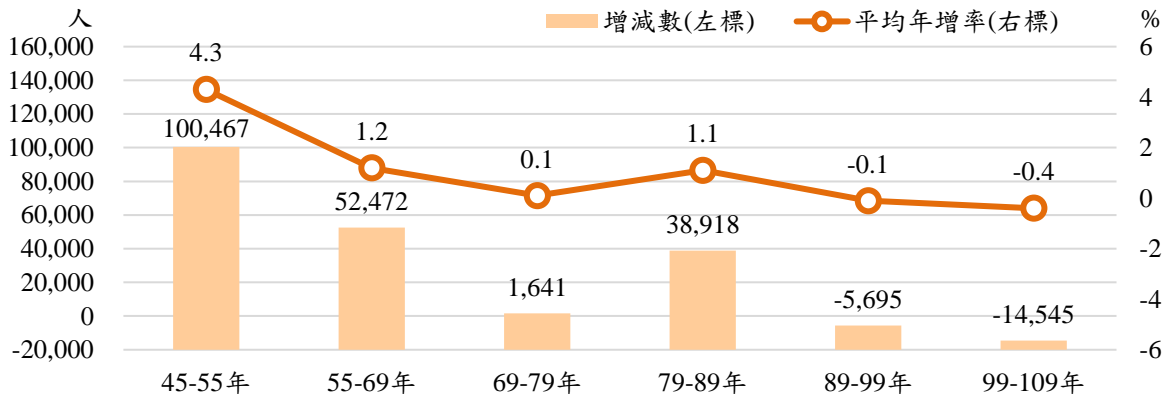
圖 1-1、基隆市歷次普查常住人口數



資料來源：行政院主計總處

說明：民國45年常住人口數不包括住在營區內之現役軍人。

圖 1-2、基隆市歷次普查常住人口數之變動



資料來源：行政院主計總處

說明：平均年增率 = $\left(\sqrt[n]{\frac{\text{本期資料}}{\text{上期資料}}} - 1 \right) \times 100\%$ ，n = 本期年度 - 上期年度。

就縣市別觀察，10 年間常住人口增加者僅 8 縣市，其中以新北市、臺中市及桃園市增長人數較多，新竹縣、金門縣及桃園市增加率較高；人數減少者則以臺北市、屏東縣及高雄市減少較多，本市亦屬人口減少之縣市（表 1-1）。

表 1-1、各地區常住人口數之變動

	109年				99年				89年	
	人數 (人)	結構比 (%)	10年增減		人數 (人)	結構比 (%)	10年增減		人數 (人)	結構比 (%)
			增減數 (人)	增減率 (%)			增減數 (人)	增減率 (%)		
總計	23,829,897	100.0	706,031	3.1	23,123,866	100.0	822,937	3.7	22,300,929	100.0
北部地區	11,334,806	47.6	627,262	5.9	10,707,544	46.3	872,856	8.9	9,834,688	44.1
新北市	4,365,947	18.3	311,480	7.7	4,054,467	17.5	332,385	8.9	3,722,082	16.7
臺北市	2,594,581	10.9	-60,934	-2.3	2,655,515	11.5	31,258	1.2	2,624,257	11.8
桃園市	2,441,064	10.2	250,722	11.4	2,190,342	9.5	381,509	21.1	1,808,833	8.1
基隆市	367,264	1.5	-14,545	-3.8	381,809	1.7	-5,695	-1.5	387,504	1.7
新竹市	499,468	2.1	23,195	4.9	476,273	2.1	80,527	20.3	395,746	1.8
宜蘭縣	433,319	1.8	6,344	1.5	426,975	1.8	-17,975	-4.0	444,950	2.0
新竹縣	633,163	2.7	111,000	21.3	522,163	2.3	70,847	15.7	451,316	2.0
中部地區	5,763,919	24.2	196,654	3.5	5,567,265	24.1	85,202	1.6	5,482,063	24.6
臺中市	3,033,840	12.7	302,784	11.1	2,731,056	11.8	231,529	9.3	2,499,527	11.2
苗栗縣	521,962	2.2	-8,377	-1.6	530,339	2.3	-4,027	-0.8	534,366	2.4
彰化縣	1,186,795	5.0	-39,625	-3.2	1,226,420	5.3	-28,912	-2.3	1,255,332	5.6
南投縣	430,211	1.8	-30,658	-6.7	460,869	2.0	-26,529	-5.4	487,398	2.2
雲林縣	591,111	2.5	-27,470	-4.4	618,581	2.7	-86,859	-12.3	705,440	3.2
南部地區	6,162,328	25.9	-103,924	-1.7	6,266,252	27.1	-111,893	-1.8	6,378,145	28.6
臺南市	1,875,076	7.9	34,819	1.9	1,840,257	8.0	-6,122	-0.3	1,846,379	8.3
高雄市	2,734,275	11.5	-43,109	-1.6	2,777,384	12.0	20,609	0.7	2,756,775	12.4
嘉義市	252,028	1.1	-15,623	-5.8	267,651	1.2	1,525	0.6	266,126	1.2
嘉義縣	464,164	1.9	-28,817	-5.8	492,981	2.1	-59,768	-10.8	552,749	2.5
屏東縣	755,047	3.2	-45,965	-5.7	801,012	3.5	-71,890	-8.2	872,902	3.9
澎湖縣	81,738	0.3	-5,229	-6.0	86,967	0.4	3,753	4.5	83,214	0.4
東部地區	489,858	2.1	-21,122	-4.1	510,980	2.2	-169,103	-24.9	680,083	3.0
臺東縣	189,452	0.8	-11,587	-5.8	201,039	0.9	-3,880	-1.9	204,919	0.9
花蓮縣	300,406	1.3	-9,535	-3.1	309,941	1.3	-17,123	-5.2	327,064	1.5
金馬地區	78,986	0.3	7,161	10.0	71,825	0.3	-2,225	-3.0	74,050	0.3
金門縣	67,173	0.3	9,952	17.4	57,221	0.2	946	1.7	56,275	0.3
連江縣	11,813	0.0	-2,791	-19.1	14,604	0.1	-3,171	-17.8	17,775	0.1

資料來源：行政院主計總處

(二)10 年間以七堵區常住人口持續成長 4.6%最高，而中山區減幅 12.7%最多

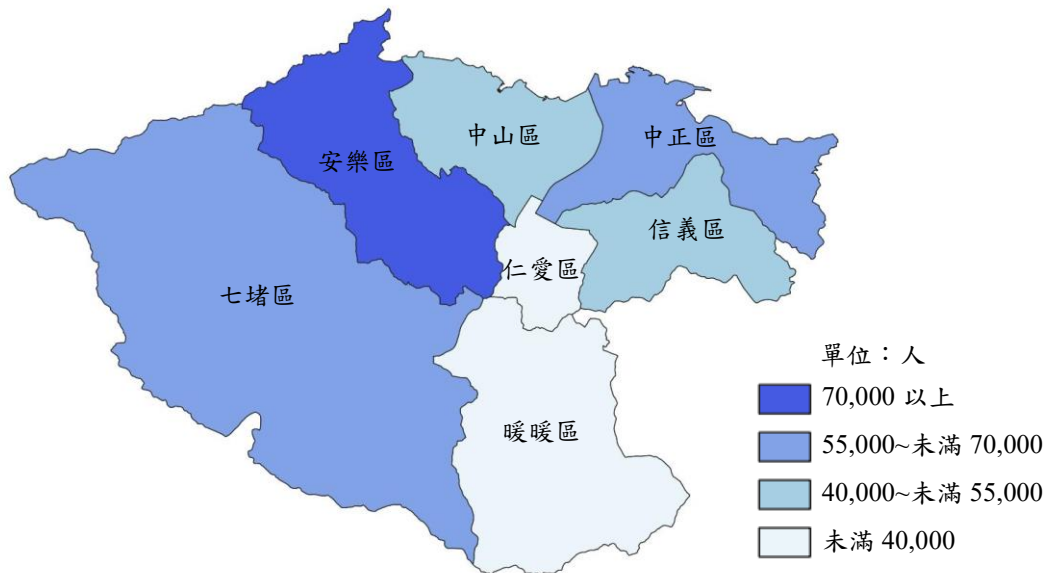
按行政區觀察，本市 109 年常住人口數以安樂區 8 萬 361 人或占 21.9%最多，其次為七堵區 5 萬 8,735 人或占 16.0%，中正區 5 萬 6,476 人或占 15.4%居第 3，暖暖區 3 萬 8,909 人或占 10.6%最少。10 年間本市行政區常住人口減少者計 5 個，其中以中山區減幅 12.7%最多，安樂區減幅 7.6%居次；另常住人口增加者分別為七堵區及暖暖區持續成長 4.6%及 1.5%（表 1-2、圖 1-3）。

表 1-2、基隆市常住人口數之變動

	109年				99年				89年	
	人數 (人)	結構比 (%)	10年增減		人數 (人)	結構比 (%)	10年增減		人數 (人)	結構比 (%)
			增減數 (人)	增減率 (%)			增減數 (人)	增減率 (%)		
總計	367,264	100.0	-14,545	-3.8	381,809	100.0	-5,695	-1.5	387,504	100.0
按鄉鎮市區別分										
中正區	56,476	15.4	-944	-1.6	57,420	15.0	-5,889	-9.3	63,309	16.3
七堵區	58,735	16.0	2,580	4.6	56,155	14.7	464	0.8	55,691	14.4
暖暖區	38,909	10.6	593	1.5	38,316	10.0	1,561	4.2	36,755	9.5
仁愛區	38,944	10.6	-1,423	-3.5	40,367	10.6	-7,709	-16.0	48,076	12.4
中山區	43,239	11.8	-6,263	-12.7	49,502	13.0	-3,426	-6.5	52,928	13.7
安樂區	80,361	21.9	-6,611	-7.6	86,972	22.8	6,397	7.9	80,575	20.8
信義區	50,600	13.8	-2,477	-4.7	53,077	13.9	2,907	5.8	50,170	12.9

資料來源：行政院主計總處

圖 1-3、基隆市 109 年常住人口分布

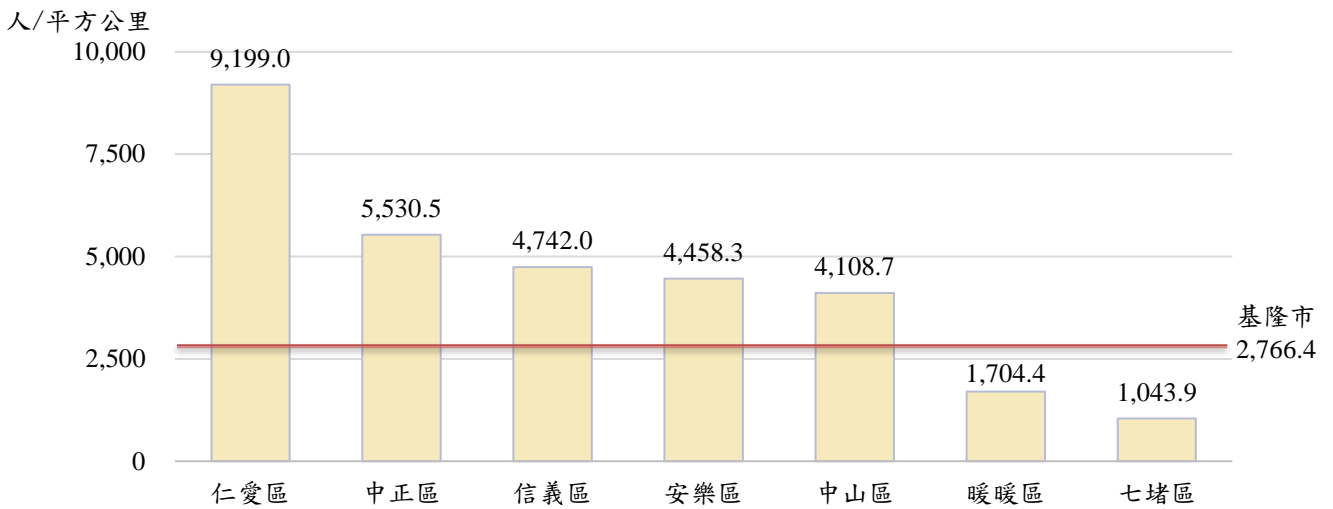


資料來源：行政院主計總處

(三)常住人口密度以仁愛區每平方公里 9,199.0 人最高，七堵區 1,043.9 人最低

本市 109 年常住人口密度為每平方公里 2,766.4 人，較 99 年 2,875.1 人減少 108.7 人，就各行政區觀察，高於本市總人口密度之行政區計 5 個，以仁愛區每平方公里 9,199.0 人最高，中正區每平方公里 5,530.5 人、信義區每平方公里 4,742.0 人分居第 2 及第 3；低於本市總人口密度之行政區計 2 個，其中以七堵區人口密度最低，為每平方公里 1,043.9 人（圖 1-4）。

圖 1-4、基隆市 109 年常住人口密度

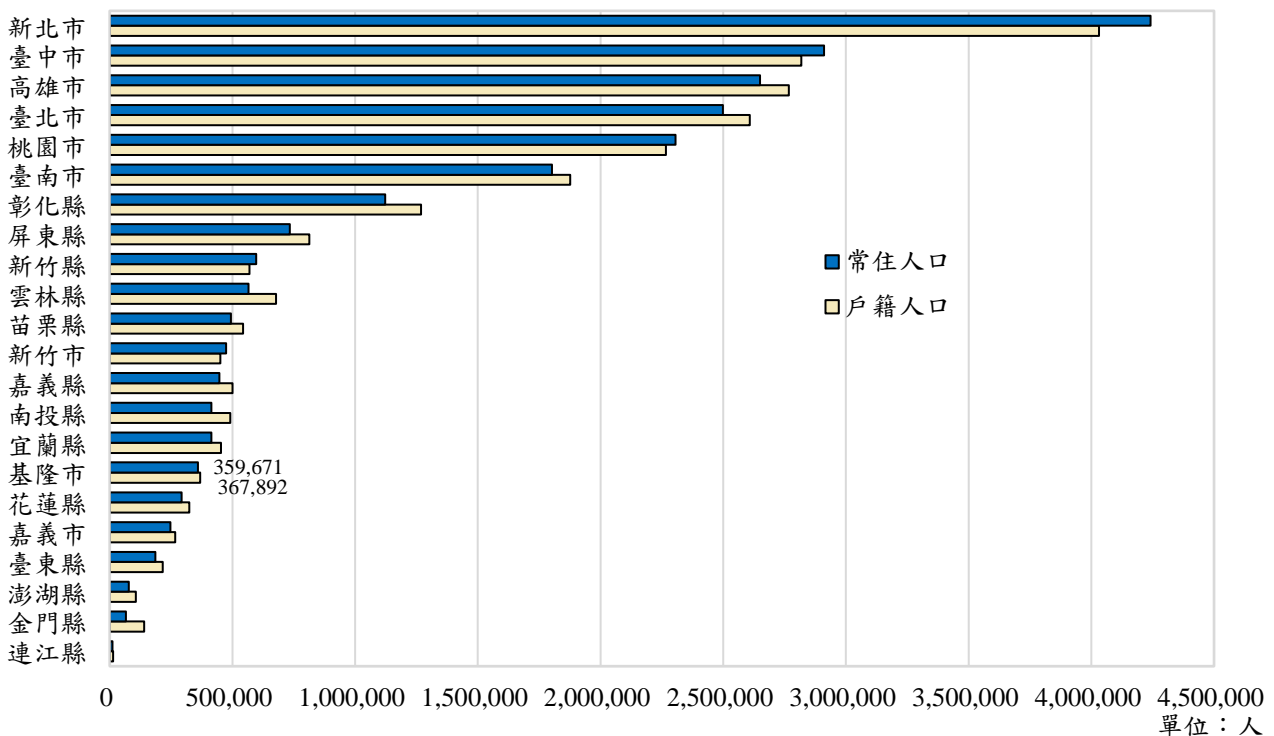


資料來源：行政院主計總處

(四)109 年本國籍常住人口較戶籍人口少 8,221 人或-2.2%

民眾因工作、求學或家庭等因素致有未居住於設籍地情形，本市 109 年本國籍常住人口數與戶籍人口數分別為 35 萬 9,671 人及 36 萬 7,892 人，本國籍常住人口較戶籍人口少 8,221 人或-2.2%；就縣市別觀察，除新北市、臺中市、桃園市、新竹縣及新竹市，其餘縣市均為常住人口數小於戶籍人口數，其中以金門縣及澎湖縣減幅較多，分別為-53.4%及-26.3% (圖 1-5)。

圖 1-5、各縣市 109 年常住人口及戶籍人口比較



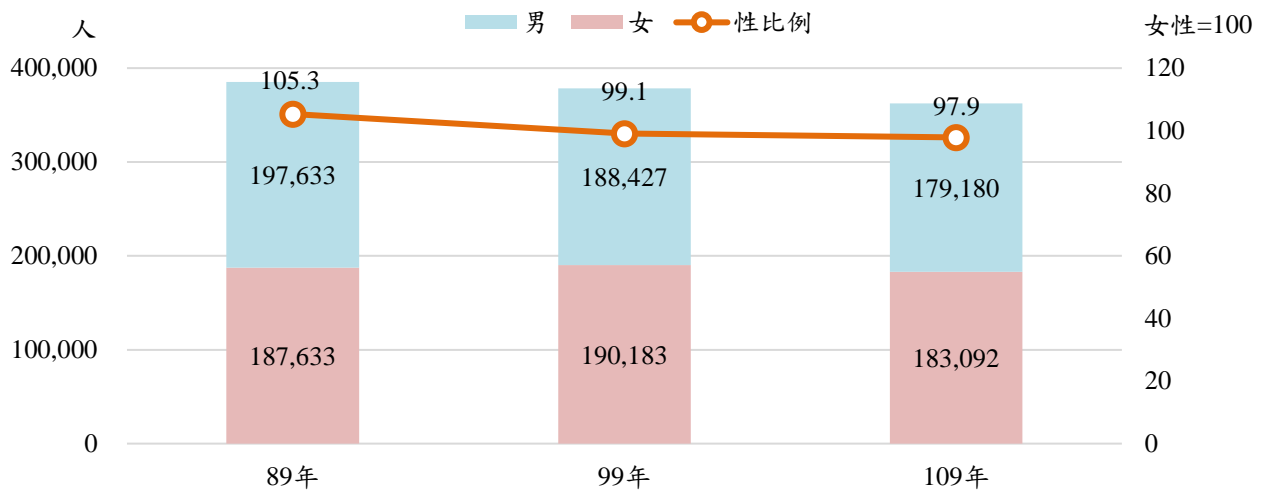
資料來源：行政院主計總處

二、人口結構

(一)109年常住人口(不含移工) 36萬2,272人，性比例為97.9

若剔除外籍移工人數影響，本市109年常住人口(不含移工)計36萬2,272人，較99年普查之37萬8,610人減少1萬6,338人或-4.3%，其中男性17萬9,180人或占49.5%，女性18萬3,092人或占50.5%。觀察本市常住人口(不含移工)性比例(每百名女性相對的男性人口)，89年每百名女性有105.3名男性，至99年已跌破100，降為99.1，109年為97.9，仍較全國平均97.7高，常住人口性比例呈下降趨勢(圖2-1)。

圖2-1、基隆市近3次普查常住人口數(不含移工)-依性別分



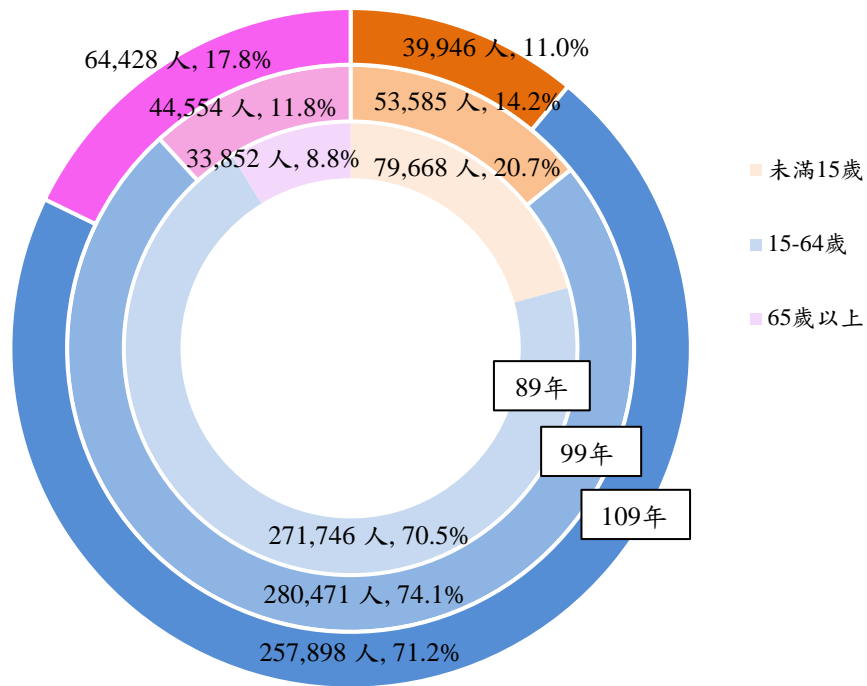
資料來源：行政院主計總處

(二)109年人口結構呈幼年人口續減，工作年齡人口減少，而老年人口續增，高齡化現象愈趨明顯

年齡結構略分成未滿15歲之幼年人口、15至64歲之青壯年工作年齡人口及65歲以上之老年人口三個階層，以探討人口老化情形。

本市109年常住人口(不含移工)計36萬2,272人，幼年人口3萬9,946人或占11.0%，較99年續減3.2個百分點，但減幅低於前次普查之6.5個百分點；工作年齡人口25萬7,898人或占71.2%，較99年減少2.9個百分點，前次普查結果則為正成長3.6個百分點；老年人口6萬4,428人占17.8%，較99年續增6.0個百分點，增幅高於前次普查之3.0個百分點，高齡化現象愈趨明顯，結構呈幼年人口續減，工作年齡人口減少，而老年人口卻持續增加之狀態(圖2-2)。

圖 2-2、基隆市近 3 次普查常住人口（不含移工）年齡結構

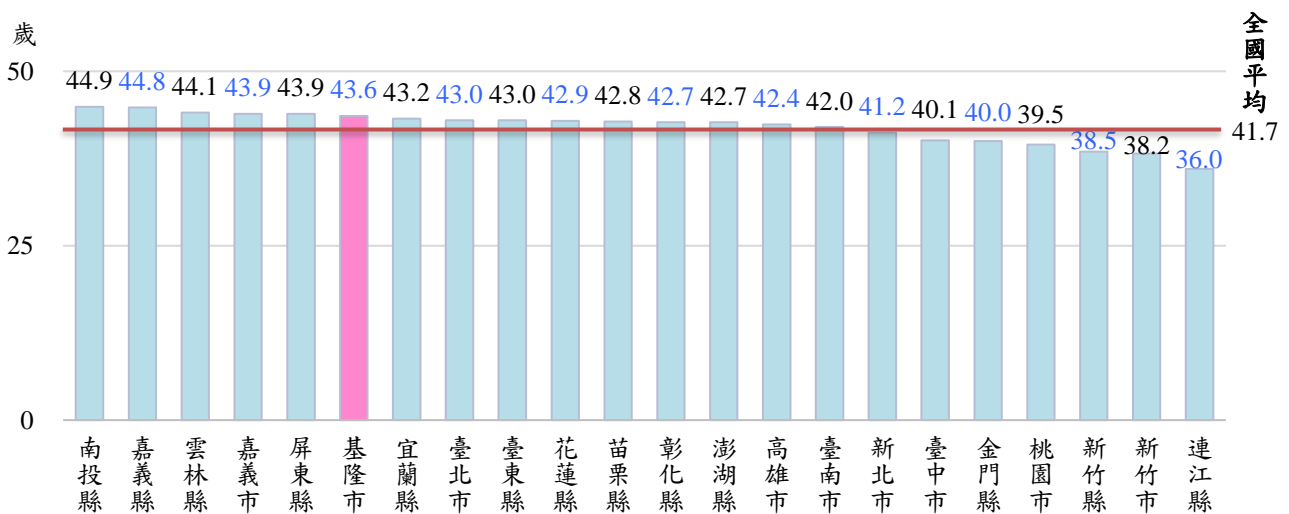


資料來源：行政院主計總處

(三)109 年常住人口（不含移工）平均年齡為 43.6 歲，較全國平均高出 1.9 歲，以仁愛區平均年齡 47.3 歲最高

就平均年齡觀察，本市 109 年常住人口（不含移工）平均年齡為 43.6 歲，較 99 年普查之 38.8 歲增加 4.8 歲或 12.4%，較全國平均年齡 41.7 歲高出 1.9 歲，顯見本市人口老化趨勢相較全國明顯，但尚不及南投縣、嘉義縣及雲林縣因年輕人口持續減少，65 歲以上人口均超過 2 成，平均年齡則逾 44 歲（圖 2-3）。

圖 2-3、各縣市 109 年常住人口（不含移工）之平均年齡



資料來源：行政院主計總處

按行政區觀察，本市 109 年常住人口（不含移工）平均年齡以仁愛區 47.3 歲最高，其次為中山區及信義區同為 43.7 歲，中正區 42.0 歲最低（圖 2-4）。

圖 2-4、基隆市 109 年常住人口（不含移工）之平均年齡



資料來源：行政院主計總處

三、婚姻狀況

10 年間 25 至 64 歲間各年齡組之未婚比率均提高，有偶比率均降低，中高齡離婚或分居情形略增

本市 109 年 15 歲以上常住人口（不含移工）為 32 萬 2,326 人，未婚者 9 萬 9,071 人或占 30.7%（較全國平均 31.5%略低），較 99 年減少 2.1 個百分點，有配偶或同居伴侶（以下簡稱有偶）者 17 萬 6,213 人或占 54.7%（較全國平均 55.4%略低），較 99 年增加 1.3 個百分點，離婚（含分居）者 2 萬 5,114 人或占 7.8%（較全國平均 6.7%高），較 99 年略增 0.2 個百分點，喪偶者 2 萬 1,928 人或占 6.8%（較全國平均 6.4%略高），亦較 99 年略增 0.6 個百分點（表 3-1）。

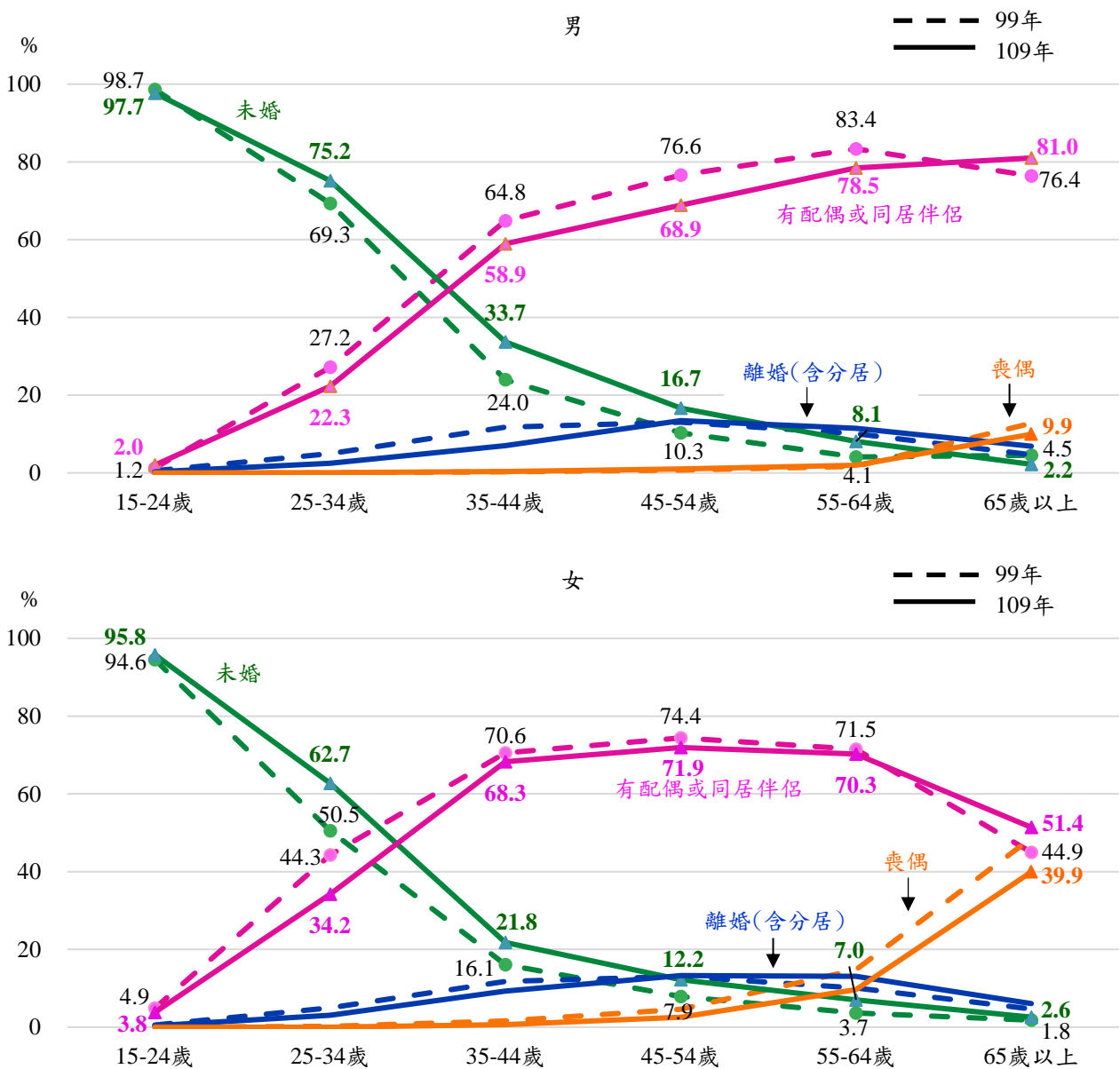
表 3-1、基隆市 15 歲以上常住人口之婚姻狀況

		總計		未婚	有配偶或同居伴侶	離婚 (含分居)	喪偶
		人數(人)	百分比				
民國 99 年	人數(人)	325,025		106,587	173,467	24,739	20,232
	百分比		100.0	32.8	53.4	7.6	6.2
	男	160,701	100.0	36.4	54.0	7.5	2.1
	女	164,324	100.0	29.3	52.7	7.7	10.3
民國 109 年	人數(人)	322,326		99,071	176,213	25,114	21,928
	百分比		100.0	30.7	54.7	7.8	6.8
	男	158,070	100.0	34.7	55.5	7.4	2.4
	女	164,256	100.0	26.9	53.9	8.2	11.0

資料來源：行政院主計總處

就性別及年齡別觀察，10年間男性及女性在25至64歲間各年齡組之未婚比率均提高，109年男性有偶比率於35至44歲為58.9%，超過未婚比率之33.7%，於65歲以上達81.0%高峰，109年女性有偶比率於35至44歲為68.3%，超過未婚比率之21.8%，於45至54歲達71.9%高峰；109年兩性於45至64歲間離婚比率均逾1成；男性65歲以上喪偶比率9.9%，明顯低於女性之39.9%。就近2次普查觀察，男性及女性在25至64歲間各年齡組之未婚比率均提高，有偶比率均降低，中高齡離婚或分居情形略增，女性多數因年齡較配偶小且平均壽命較長，高齡喪偶者較男性為多（圖3-1）。

圖 3-1、基隆市 15 歲以上常住人口之婚姻狀況



資料來源：行政院主計總處

四、使用語言情形

6歲以上本國籍常住人口主要使用語言為國語者占 69.7%，閩南語占 29.9%

本市 109 年 6 歲以上本國籍常住人口計 34 萬 5,649 人，主要使用語言為國語者占 69.7%，閩南語占 29.9%，次要使用語言為閩南語者占 62.4%，國語占 28.0%；主要使用或次要使用國語者占 97.7%，閩南語者占 92.3%，原住民族語者占 0.9%，客語者占 0.6%（表 4-1）。

就年齡別觀察，本市 109 年 6 至 14 歲主要使用國語者占 95.3%，隨年齡提高，比率趨降，65 歲以上者降至 30.9%，使用閩南語者則相對由 4.6% 升至 68.3%。就各行政區觀察，本市 109 年各區常住人口均以主要使用國語者較多，中正區、七堵區、暖暖區、安樂區及信義區均逾 7 成；仁愛區主要使用閩南語者達 4 成，較其他區高，與該區平均年齡較高相吻合，相對其主要使用國語者比率占 55.6%，則較其他區低（表 4-1）。

表 4-1、基隆市 109 年 6 歲以上本國籍常住人口之使用語言情形

單位：%

	6歲以上 本國籍常住人口		目前主要使用語言					目前次要使用語言					
	人數 (人)	百分 比	國語	閩南 語	客語	原住 民族	其他	國語	閩南 語	客語	原住 民族	其他 語言	不知 或無
總計	345,649	100.0	69.7	29.9	0.1	0.2	0.1	28.0	62.4	0.5	0.7	1.2	7.2
按年齡分													
6-14歲	25,791	100.0	95.3	4.6	0.0	0.1	0.1	4.5	75.9	0.2	0.6	2.1	16.8
15-24歲	37,184	100.0	93.7	6.1	0.0	0.1	0.1	6.0	80.5	0.8	1.1	2.1	9.5
25-34歲	47,525	100.0	90.3	9.4	0.0	0.1	0.1	9.3	81.0	0.2	1.0	1.7	6.7
35-44歲	52,719	100.0	84.5	15.3	0.0	0.1	0.1	15.2	77.4	0.6	0.7	1.7	4.4
45-54歲	56,533	100.0	72.0	27.7	0.1	0.1	0.2	27.3	67.4	0.6	0.8	0.9	2.9
55-64歲	61,535	100.0	54.3	45.3	0.0	0.3	0.1	44.1	50.5	0.4	0.7	0.3	4.0
65歲以上	64,362	100.0	30.9	68.3	0.4	0.3	0.2	59.6	27.2	0.6	0.3	0.7	11.5
按鄉鎮市區別分													
中正區	53,388	100.0	72.7	26.3	0.1	0.8	0.1	25.4	62.3	0.6	3.0	1.5	7.2
七堵區	54,461	100.0	71.2	28.4	0.1	0.1	0.2	26.5	63.8	0.6	0.7	1.1	7.3
暖暖區	36,604	100.0	71.5	27.9	0.2	0.1	0.2	26.8	65.9	0.6	0.3	1.1	5.3
仁愛區	36,772	100.0	55.6	44.2	0.1	0.0	0.1	42.0	52.3	0.2	0.0	1.2	4.4
中山區	40,834	100.0	62.3	37.4	0.2	0.0	0.1	35.2	57.6	0.5	0.3	0.7	5.8
安樂區	75,898	100.0	74.4	25.5	0.0	0.0	0.1	21.8	63.5	0.6	0.2	1.5	12.4
信義區	47,692	100.0	72.9	26.9	0.1	0.0	0.1	26.3	68.1	0.5	0.2	1.3	3.6

資料來源：行政院主計總處

說明：1.其他包括其他語言、不知或無；其他語言包括臺灣手語、各地方言、外國語言及其他國家手語等。
2.因四捨五入，故總計與明細未能相符。

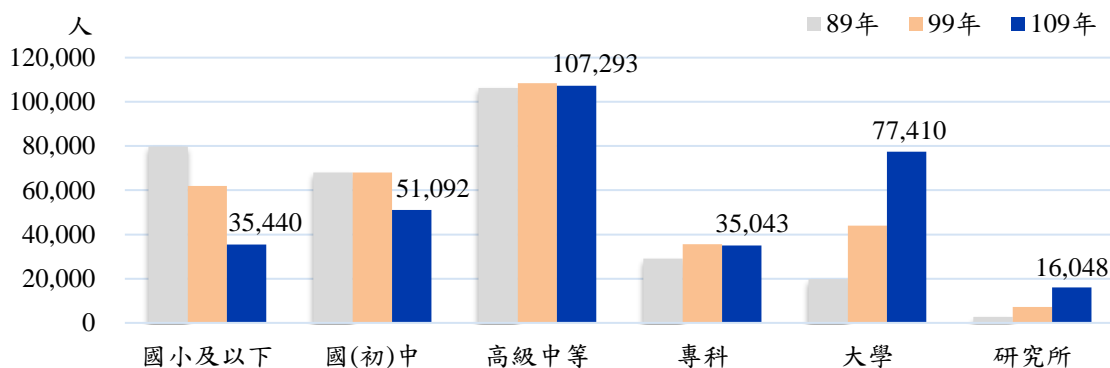
五、教育狀況

高等教育普及，10年間大學及研究所以上學歷者增加4萬2,336人

本市109年15歲以上常住人口（不含移工）32萬2,326人，取得最高學歷（已畢業）為研究所者1萬6,048人或占5.0%，大學7萬7,410人或占24.0%，專科3萬5,043人或占10.9%，大專及以上學歷合計為12萬8,501人達39.9%，高級中等學歷者10萬7,293人或占33.3%，國（初）中5萬1,092人或占15.9%，國小及以下者3萬5,440人或占11.0%（圖5-1）。

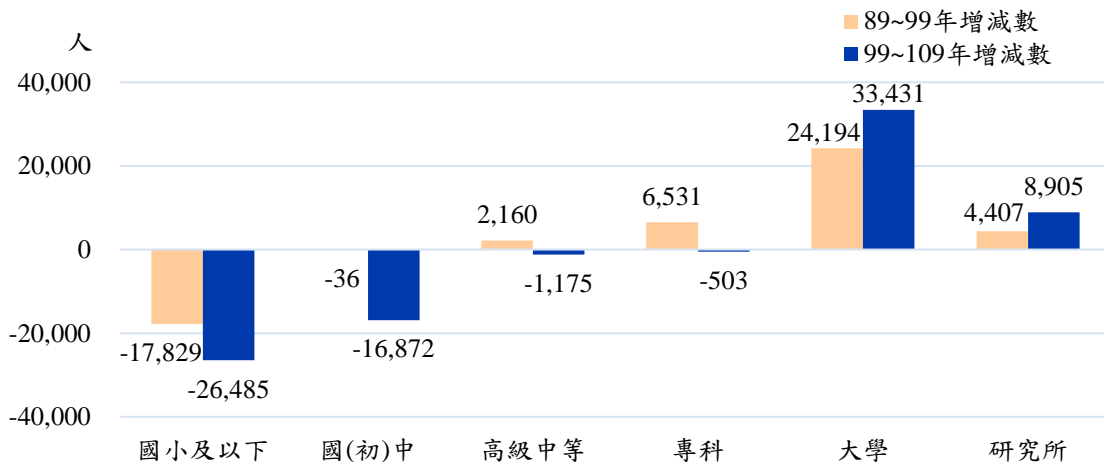
與99年相較，受專科改制、大學校院數擴張等影響，大學以上學歷人數快速成長，其中具研究所學歷者增加8,905人或1.2倍，大學增加3萬3,431人或76.0%，專科則減少503人或-1.4%，延續高升學率效應，最高學歷為高級中等者減少1,175人或-1.1%，國（初）中學歷者續減1萬6,872人或-24.8%，國小及以下者亦續減2萬6,485人或-42.8%（圖5-2）。

圖5-1、基隆市近3次普查15歲以上常住人口之最高學歷



資料來源：行政院主計總處

圖5-2、基隆市近2次普查15歲以上常住人口之最高學歷增減情形



資料來源：行政院主計總處

六、工作狀況

109年15歲以上民間常住人口（不含移工）有工作者比率54.3%，10年間工作人口高齡化且男、女性差距減小

本市109年15歲以上民間常住人口（不含移工）31萬7,643人中，有工作者計17萬2,490人或占54.3%、無工作者計14萬5,153人或占45.7%，10年間有工作者增加1,095人或0.6%（表6-1）。

就性別觀察，本市109年男性有工作者比率為62.0%，較99年減少2.9個百分點，女性有工作者比率47.1%，則明顯上升4.7個百分點，男、女性有工作者比率差距從99年22.5個百分點減小至109年為14.9個百分點（表6-1）。

表 6-1、基隆市 15 歲以上民間常住人口（不含移工）工作狀況

	109年				99年	
	人數 (人)	有工作者 比率(%)	10年增減		人數 (人)	有工作者 比率(%)
			增減數 (人)	增減率 (%)		
總計	317,643		-3,329	-1.0	320,972	
有工作	172,490	54.3	1,095	0.6	171,395	53.4
男	95,360	62.0	-6,404	-6.3	101,764	64.9
女	77,130	47.1	7,499	10.8	69,631	42.4
無工作	145,153		-4,424	-3.0	149,577	

資料來源：行政院主計總處

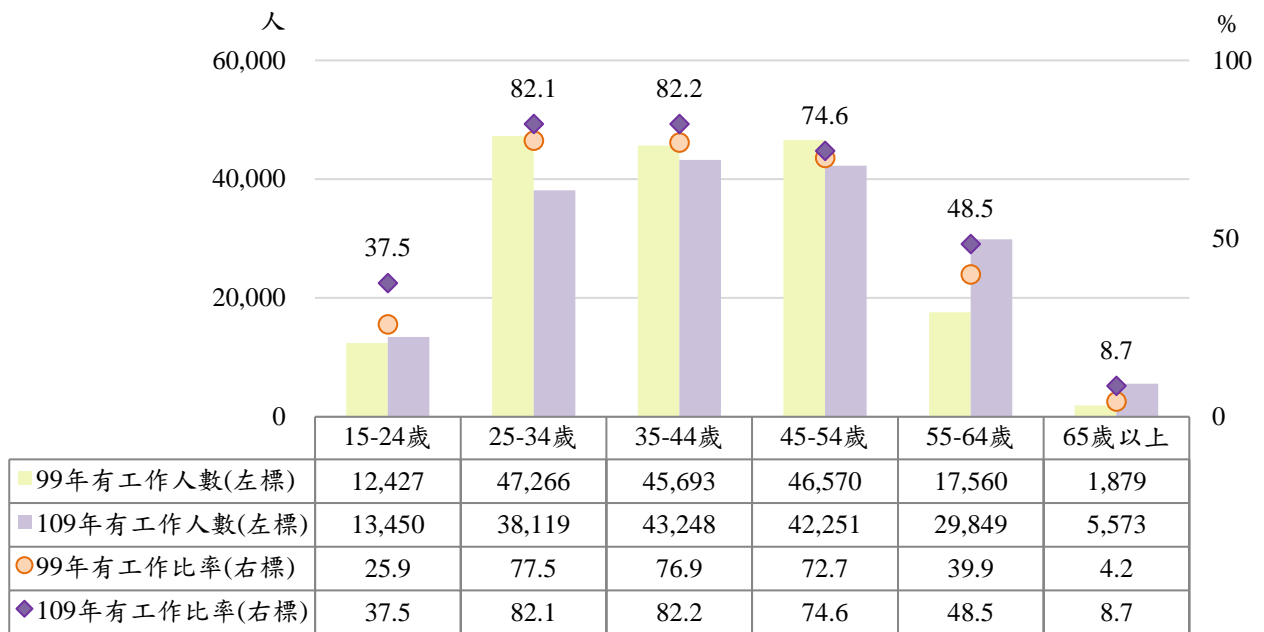
說明：1.本表資料不含勞動部核准引進之產業及社福移工。

2.民間常住人口不包括軍人及監管人口。

3.有工作者比率=(工作人口/15歲以上民間常住人口(不含移工))×100%。

按年齡觀察，本市109年55歲以上有工作者計3萬5,422人，較99年之1萬9,439人增加1萬5,983人或82.2%，就有工作者比率觀察，本市109年25至34歲及35至44歲皆逾82%，45至54歲降至74.6%，55歲以上亦隨年齡增加而下降。與99年比較，各年齡層有工作比率均呈增加（圖6-1）。

圖 6-1、基隆市 15 歲以上民間常住人口（不含移工）有工作者之變動



資料來源：行政院主計總處

七、通勤通學情形

(一)109 年跨鄉鎮市區工作通勤率及跨縣市通勤率均較全國各縣市高

本市 109 年 15 歲以上民間常住人口有工作者（不含移工）17 萬 2,490 人中，通勤人口（工作地與常住地不同鄉鎮市區者）計 10 萬 3,898 人，通勤率為 60.2%，較 99 年略增 1,378 人或 1.3%，通勤率略增 0.4 個百分點（表 7-1）。

就年齡觀察，通勤率以 25 至 34 歲之 69.2% 較高，與 99 年相較，隨著交通便利，35 歲以上各年齡組之通勤率均上升，35 歲以下通勤率則下降（圖 7-1）。

表 7-1、基隆市 15 歲以上民間常住人口（不含移工）有工作者通勤狀況之變動

	109年				99年		
	工作人口 (人)	通勤人口 (人)	通勤率		工作人口 (人)	通勤人口 (人)	通勤率 (%)
			(%)	10年增減 百分點			
總計	172,490	103,898	60.2	0.4	171,395	102,520	59.8
15-24歲	13,450	8,634	64.2	-3.9	12,427	8,466	68.1
25-34歲	38,119	26,369	69.2	-1.3	47,266	33,302	70.5
35-44歲	43,248	27,818	64.3	3.9	45,693	27,576	60.4
45歲以上	77,673	41,077	52.9	2.6	66,009	33,176	50.3

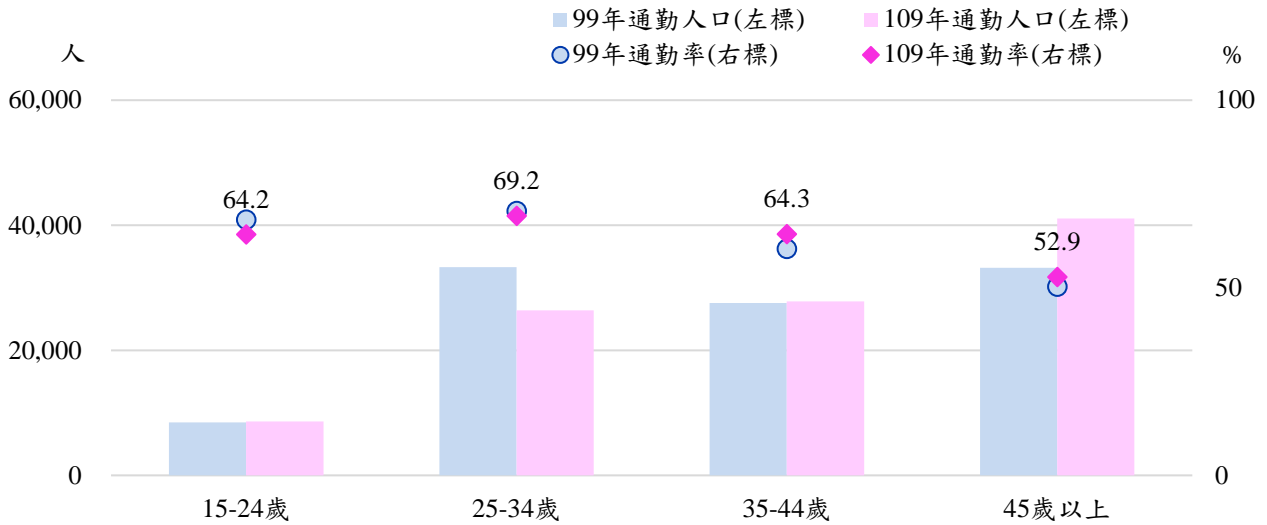
資料來源：行政院主計總處

說明：1.本表資料不含勞動部核准引進之產業及社福移工。

2.民間常住人口不包括軍人及監管人口。

3.通勤人口指工作地與常住地不同鄉鎮市區者，通勤率=(通勤人口/工作人口)×100%。

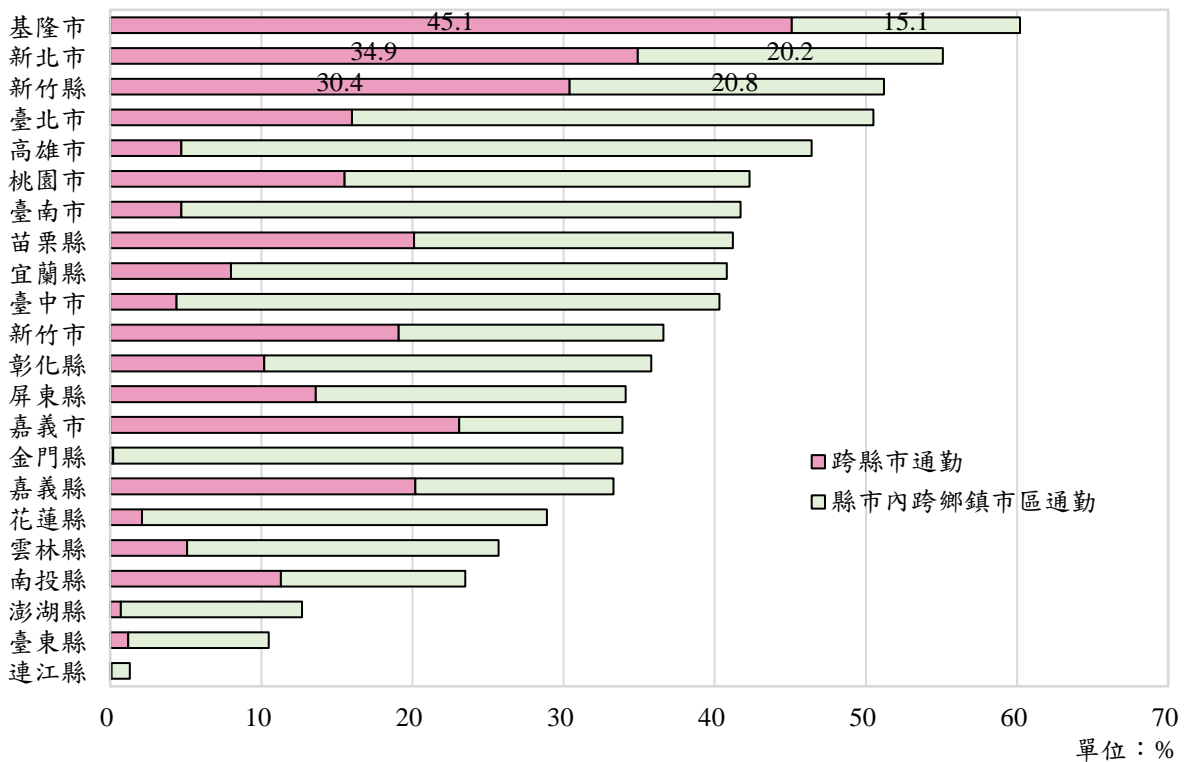
圖 7-1、基隆市近 2 次普查跨鄉鎮市區通勤工作人口及通勤率



資料來源：行政院主計總處

本市 109 年通勤人口中，跨縣市通勤者 7 萬 7,858 人，通勤率為 45.1%，同市內跨區通勤者 2 萬 6,040 人，通勤率為 15.1%。就縣市別觀察，跨鄉鎮市區通勤率以本市 60.2% 最高，餘超過 5 成之縣市有新北市 55.0%、新竹縣 51.3% 及臺北市 50.4%。就通勤區域觀察，跨縣市通勤率亦以本市 45.1% 最高，餘超過 3 成之縣市有新北市 34.9% 及新竹縣 30.4% (圖 7-2、表 7-2)。

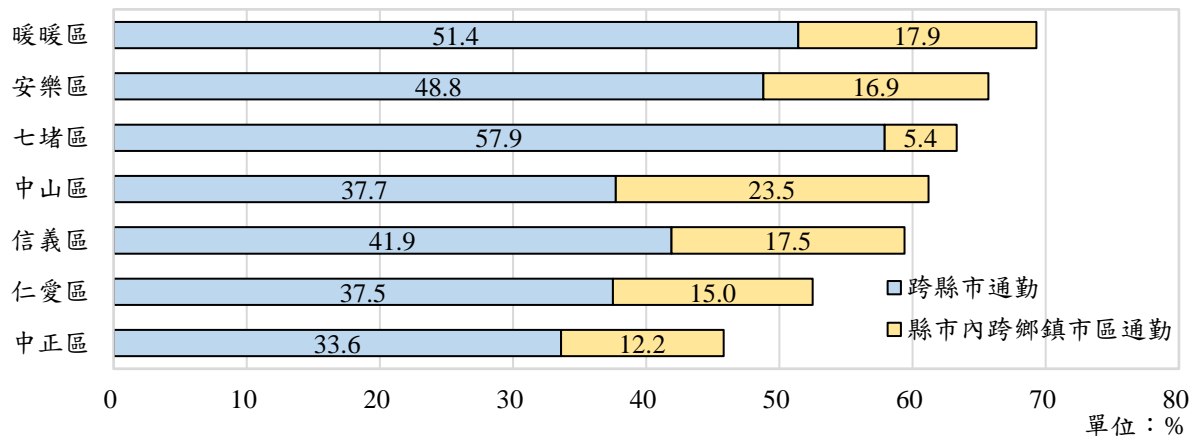
圖 7-2、各縣市 109 年通勤率



資料來源：行政院主計總處

就各行政區觀察，本市 109 年通勤率以暖暖區 69.3%最高，餘超過 6 成之行政區有安樂區 65.7%、七堵區 63.3%及中山區 61.2%，最低則為中正區 45.8%；跨縣市通勤率則以七堵區 57.9%最高，暖暖區 51.4%居次，安樂區 48.8%居第 3，最低則為中正區 33.6%（圖 7-3、表 7-2）。

圖 7-3、基隆市 109 年通勤率



資料來源：行政院主計總處

表 7-2、基隆市 109 年 15 歲以上民間常住人口（不含移工）有工作者通勤狀況

	工作人口 (人)	通勤人口(人)			通勤率(%)		
		合計	跨縣市通勤	縣市內跨鄉 鎮市區通勤	合計	跨縣市通勤	縣市內跨鄉 鎮市區通勤
基隆市	172,490	103,898	77,858	26,040	60.2	45.1	15.1
中正區	23,703	10,848	7,953	2,895	45.8	33.6	12.2
七堵區	28,633	18,130	16,585	1,545	63.3	57.9	5.4
暖暖區	19,133	13,255	9,833	3,422	69.3	51.4	17.9
仁愛區	17,165	9,018	6,437	2,581	52.5	37.5	15.0
中山區	19,611	11,998	7,389	4,609	61.2	37.7	23.5
安樂區	39,610	26,019	19,343	6,676	65.7	48.8	16.9
信義區	24,635	14,630	10,318	4,312	59.4	41.9	17.5

資料來源：行政院主計總處

說明：1.本表資料不含勞動部核准引進之產業及社福移工。

2.民間常住人口不包括軍人及監管人口。

3.通勤人口指工作地與常住地不同鄉鎮市區者，通勤率=(通勤人口/工作人口)×100%。

(二) 109 年 6 歲以上跨鄉鎮市區通學人口 1 萬 9,306 人，通學率為 38.5%，僅次於新北市

本市 109 年 6 歲以上在學人口 5 萬 139 人，其中通學人口（在學地與常住地不同鄉鎮市區者）計 1 萬 9,306 人，較 99 年減少 6,927 人或-26.4%，通學率為 38.5%，較 99 年略增 0.1 個百分點。通學人口中，跨縣市通學者 1 萬 134 人，通學率為 20.2%，較 99 年增 2.4 個百分點，同市內跨區通學者 9,172 人，通學率為 18.3%，則減 2.2 個百分點（表 7-3）。

表 7-3、基隆市 6 歲以上在學人口通學狀況

	在學人口 (人)	通學人口(人)			通學率(%)		
		合計	跨縣市通學	縣市內跨鄉 鎮市區通學	合計	跨縣市通學	縣市內跨鄉 鎮市區通學
民國 99 年	68,357	26,233	12,191	14,042	38.4	17.8	20.5
民國 109 年	50,139	19,306	10,134	9,172	38.5	20.2	18.3
中正區	10,557	2,626	1,152	1,474	24.9	10.9	14.0
七堵區	7,009	2,978	2,300	678	42.5	32.8	9.7
暖暖區	5,198	2,109	1,153	956	40.6	22.2	18.4
仁愛區	4,782	2,351	943	1,408	49.2	19.7	29.4
中山區	5,934	1,998	938	1,060	33.7	15.8	17.9
安樂區	10,442	4,728	2,286	2,442	45.3	21.9	23.4
信義區	6,217	2,516	1,362	1,154	40.5	21.9	18.6

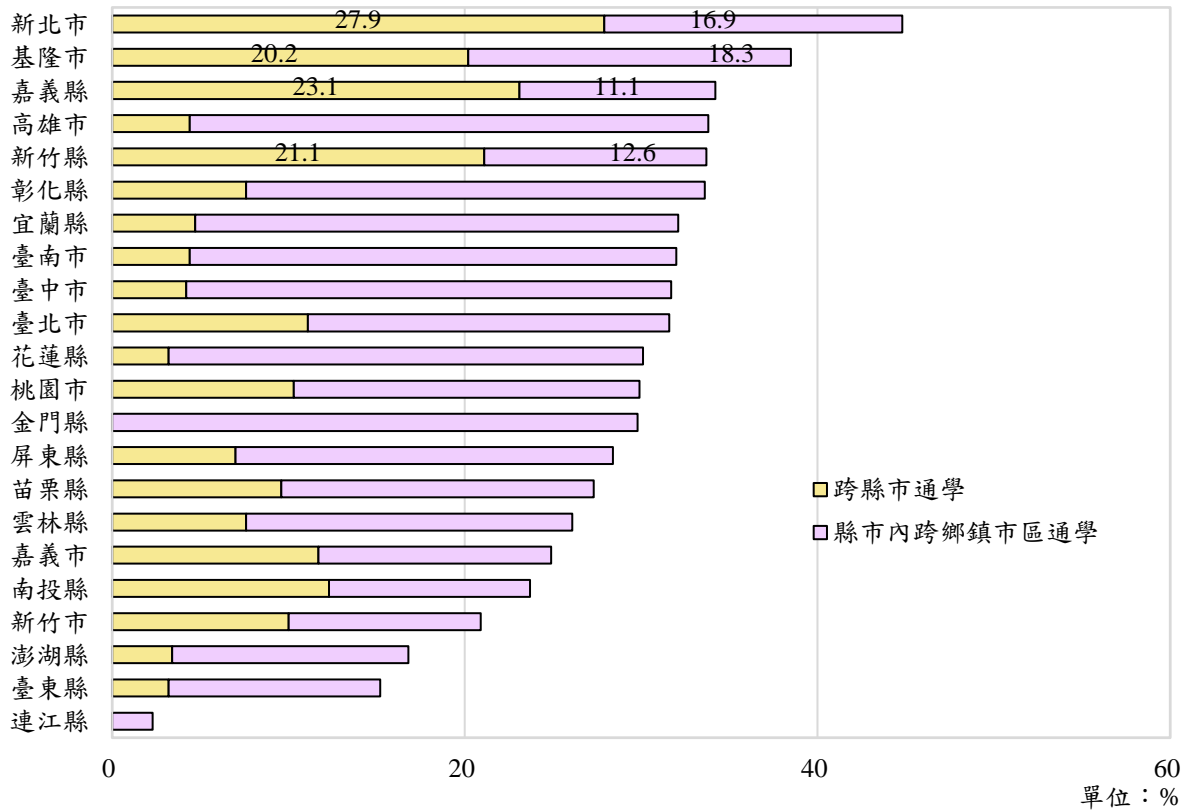
資料來源：行政院主計總處

說明：1.通學人口指在學地與常住地不同鄉鎮市區者，通學率=(通學人口/在學人口)×100%。

2.99 年在學人口與通學人口不計在學且有工作者及軍人。

就縣市別觀察，通學率以新北市 44.9%最高，本市 38.5%居次。就通學區域觀察，跨縣市通學率亦以新北市 27.9%較高，嘉義縣 23.1%居次，新竹縣 21.1%居第 3，本市 20.2%則居第 4（圖 7-4）。

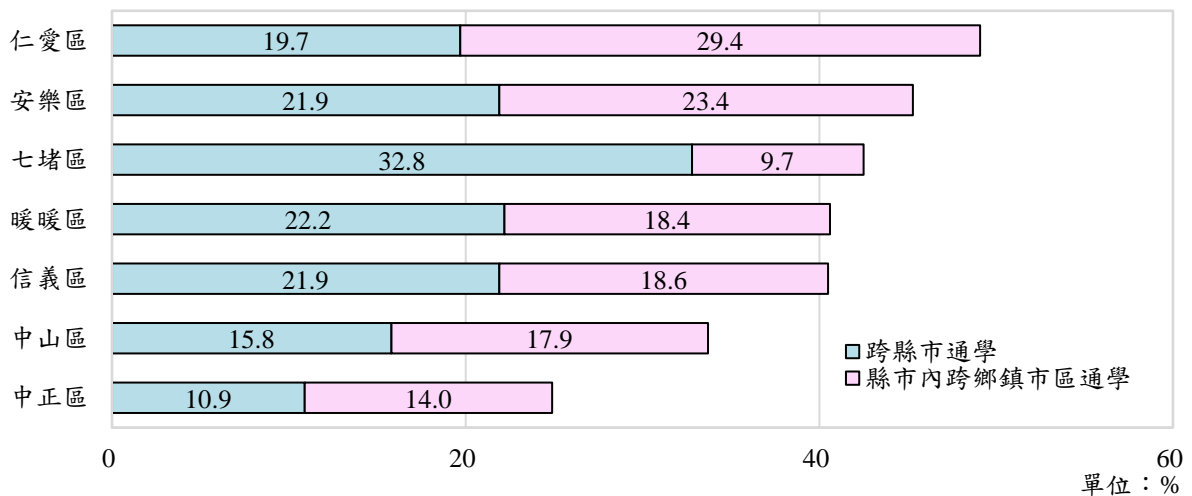
圖 7-4、各縣市 109 年通學率



資料來源：行政院主計總處

就各行政區觀察，本市 109 年通學率以仁愛區 49.2%最高，安樂區 45.3%居次，七堵區 42.5%居第 3，中正區 24.9%最低；跨縣市通學率則以七堵區 32.8%最高，暖暖區 22.2%居次，安樂區及信義區均為 21.9%居第 3，中正區 10.9%最低（圖 7-5、表 7-3）。

圖 7-5、基隆市 109 年通學率

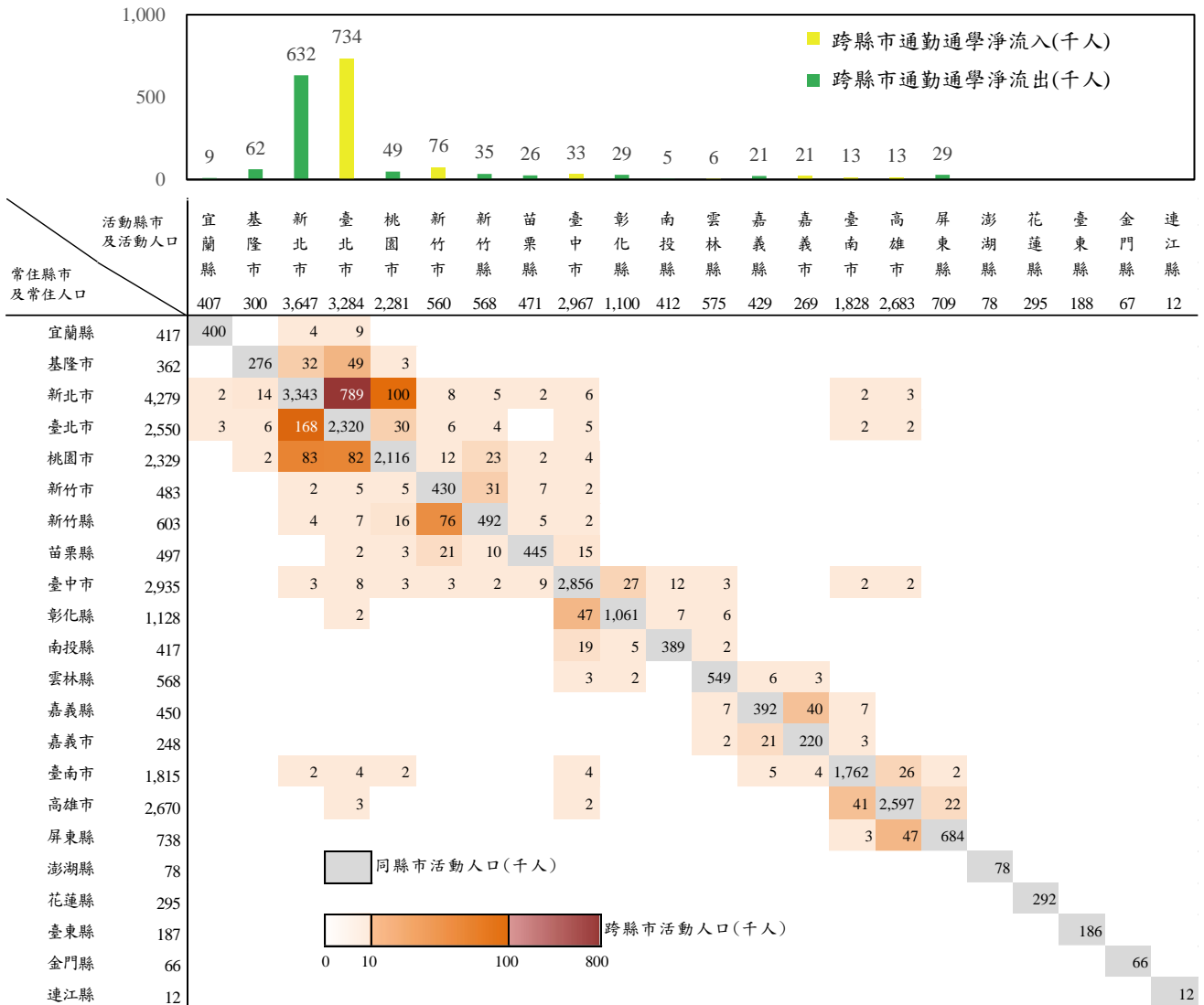


資料來源：行政院主計總處

(三)活動人口淨流出 6 萬 2,435 人，主要為至雙北通勤及通學者

縣市「活動人口」係指本縣市常住人口扣除至外縣市通勤及通學人口，再加上外縣市至本縣市通勤及通學人口，109 年各縣市活動人口以六都居多，其中臺北市活動人口來自外縣市者達 96 萬 4,164 人，到外縣市通勤通學者僅 23 萬 168 人，致活動人口淨流入 73 萬 3,996 人，屬活動人口淨流入較多之縣市，其次為新竹市淨流入 7 萬 6,005 人。活動人口淨流出較多之縣市則為新北市 63 萬 2,258 人，本市活動人口來自外縣市者僅 2 萬 3,534 人，到外縣市通勤通學者則達 8 萬 5,969 人，人口主要移動至臺北市及新北市，分別約 4 萬 9 千人及 3 萬 2 千人，致活動人口淨流出 6 萬 2,435 人，僅次於新北市（圖 7-6、表 7-4）。

圖 7-6、109 年各縣市跨縣市通勤通學流動情形



資料來源：行政院主計總處

說明：1. 不含勞動部核准引進之產業及社福移工。

2. 各縣市活動人口=本縣市常住人口-至外縣市通勤及通學者+外縣市至本縣市通勤及通學者。

表 7-4、各縣市活動人口

單位：人

	109年					99年				
	常住人口 (A)	至外縣 市活動 人口	活動 人口 (B)	來自外 縣市活 動人口	差異 (B)-(A)	常住人口 (C)	至外縣 市活動 人口	活動 人口 (D)	來自外 縣市活 動人口	差異 (D)-(C)
新北市	4,279,101	936,309	3,646,843	304,051	-632,258	4,010,111	814,194	3,502,457	306,540	-507,654
臺北市	2,549,776	230,168	3,283,772	964,164	733,996	2,619,615	277,291	3,144,765	802,441	525,150
桃園市	2,329,343	213,135	2,280,580	164,372	-48,763	2,123,919	159,189	2,107,207	142,477	-16,712
基隆市	362,272	85,969	299,837	23,534	-62,435	378,610	80,735	326,209	28,334	-52,401
新竹市	483,182	53,364	559,187	129,369	76,005	464,534	44,601	547,119	127,186	82,585
宜蘭縣	416,850	16,462	407,200	6,812	-9,650	417,860	8,501	416,860	7,501	-1,000
新竹縣	602,910	111,314	568,337	76,741	-34,573	503,089	91,262	476,030	64,203	-27,059
臺中市	2,934,781	78,433	2,967,440	111,092	32,659	2,683,299	74,522	2,707,906	99,129	24,607
苗栗縣	497,048	52,519	471,455	26,926	-25,593	516,201	50,777	491,634	26,210	-24,567
彰化縣	1,128,426	67,453	1,099,800	38,827	-28,626	1,198,566	56,240	1,177,596	35,270	-20,970
南投縣	416,802	27,736	411,695	22,629	-5,107	454,226	29,099	448,352	23,225	-5,874
雲林縣	568,390	18,997	574,605	25,212	6,215	610,381	16,182	618,324	24,125	7,943
臺南市	1,814,522	52,633	1,827,825	65,936	13,303	1,815,045	42,222	1,841,657	68,834	26,612
高雄市	2,670,022	73,051	2,683,291	86,320	13,269	2,745,598	81,829	2,747,931	84,162	2,333
嘉義市	248,424	28,719	268,978	49,273	20,554	264,892	32,543	281,713	49,364	16,821
嘉義縣	450,098	57,682	428,633	36,217	-21,465	485,423	54,610	473,660	42,847	-11,763
屏東縣	738,120	54,529	709,269	25,678	-28,851	791,825	53,332	766,130	27,637	-25,695
澎湖縣	78,299	324	78,453	478	154	84,595	101	84,767	273	172
臺東縣	187,184	1,421	187,570	1,807	386	199,397	1,400	199,368	1,371	-29
花蓮縣	295,089	3,523	295,001	3,435	-88	305,792	1,569	307,671	3,448	1,879
金門縣	66,436	57	67,023	644	587	56,543	93	56,625	175	82
連江縣	11,702	3	11,983	284	281	14,545	3	14,650	108	105

資料來源：行政院主計總處

說明：1.本表資料不含勞動部核准引進之產業及社福移工。

2.活動人口=本縣市常住人口-至外縣市通勤及通學者+外縣市至本縣市通勤及通學者。

八、遷徙狀況

109年遷徙人口續減為6萬466人，遷徙率為17.2%

本市109年5歲以上常住人口(不含移工)35萬1,173人中，遷徙人口(指5年前居住地與現住處所不同者)計6萬466人，遷徙率為17.2%，與99年相較，遷徙人口續減1萬2,053人或-16.6%，遷徙率較99年之19.9%下降2.7個百分點(表8-1、表8-2)。

就各行政區觀察，本市109年遷徙人口以安樂區1萬4,475人最高，中正區1萬2,178人居次，信義區9,625人居第3，仁愛區4,748人最低，就遷徙率觀察，以中正區22.4%最高，信義區19.9%居次，安樂區18.8%居第3，仁愛區12.7%最低(表8-1)。

表 8-1、基隆市遷徙人口 5 年前居住地

	5歲以上 常住人口 (不含移工) (人)	遷徙率 (%)	遷徙人口 總計 (人)	國內遷徙			大陸港澳 或國外 (人)
				同現住鄉鎮市 區不同處所 (人)	同縣市不同 鄉鎮市區 (人)	不同縣市 (人)	
				(人)	(人)	(人)	
民國99年	364,997	19.9	72,519	31,863	20,901	17,427	2,328
民國109年	351,173	17.2	60,466	27,625	12,382	18,447	2,012
中正區	54,406	22.4	12,178	4,941	1,914	4,678	645
七堵區	55,197	14.0	7,716	3,860	977	2,660	219
暖暖區	37,164	16.8	6,257	2,742	1,229	2,191	95
仁愛區	37,367	12.7	4,748	1,930	1,553	961	304
中山區	41,496	13.2	5,467	2,439	1,352	1,573	103
安樂區	77,122	18.8	14,475	7,217	2,602	4,282	374
信義區	48,421	19.9	9,625	4,496	2,755	2,102	272

資料來源：行政院主計總處

說明：1.遷徙人口指 5 年前居住地與現住處所不同者。

2.遷徙率=(遷徙人口數/5 歲以上人口數(不含移工))×100%。

本市 109 年遷徙人口中，國內遷徙者計 5 萬 8,454 人或占 96.7%，其中同鄉鎮市區不同處所遷徙者計 2 萬 7,625 人或占 45.7%，同縣市不同鄉鎮市區者計 1 萬 2,382 人或占 20.5%，不同縣市者計 1 萬 8,447 人或占 30.5%；自大陸港澳或國外遷入者計 2,012 人或占 3.3%。與 99 年相較，國內遷徙者續減 1 萬 1,737 人或-16.7%，其中同鄉鎮市區內及同縣市不同鄉鎮市區遷徙者之減幅分別達 13.3% 及 40.8%，不同縣市遷徙情形增幅 5.9%；自大陸港澳或國外遷入者減幅 13.6% (表 8-2、圖 8-1)。

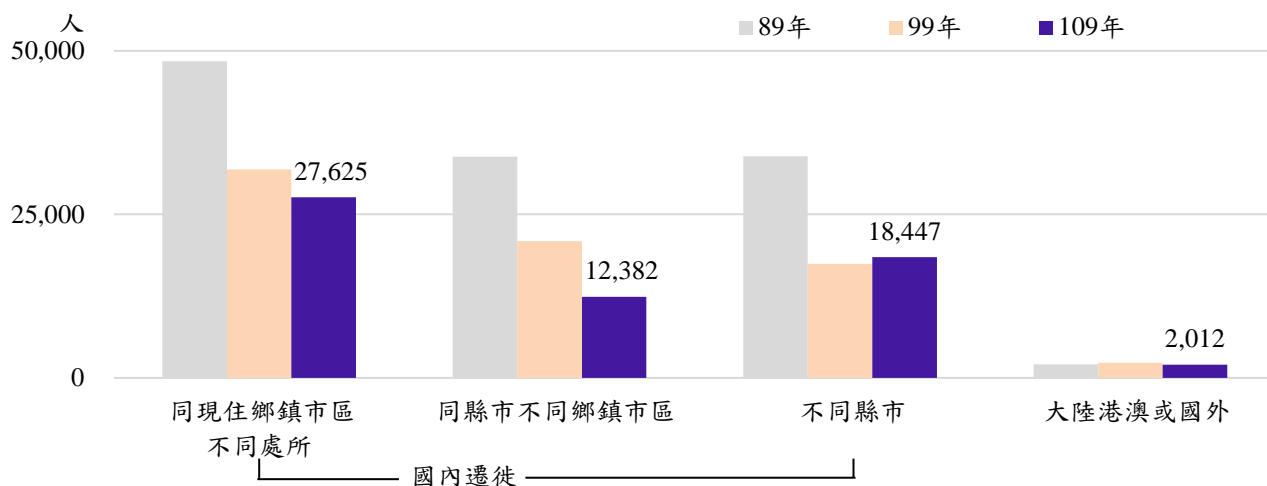
表 8-2、基隆市遷徙人口 5 年前居住地之變動

	109年				99年				89年	
	人數 (人)	結構比 (%)	10年增減		人數 (人)	結構比 (%)	10年增減		人數 (人)	結構比 (%)
			增減數 (人)	增減率 (%)			增減數 (人)	增減率 (%)		
總計	60,466	100.0	-12,053	-16.6	72,519	100.0	-45,655	-38.6	118,174	100.0
國內遷徙	58,454	96.7	-11,737	-16.7	70,191	96.8	-45,919	-39.5	116,110	98.3
同現住鄉鎮市區不同處所	27,625	45.7	-4,238	-13.3	31,863	43.9	-16,540	-34.2	48,403	41.0
同縣市不同鄉鎮市區	12,382	20.5	-8,519	-40.8	20,901	28.8	-12,929	-38.2	33,830	28.6
不同縣市	18,447	30.5	1,020	5.9	17,427	24.0	-16,450	-48.6	33,877	28.7
大陸港澳或國外	2,012	3.3	-316	-13.6	2,328	3.2	264	12.8	2,064	1.7

資料來源：行政院主計總處

說明：遷徙人口指 5 年前居住地與現住處所不同者。

圖 8-1、基隆市近 3 次普查遷徙人口 5 年前居住地



資料來源：行政院主計總處

九、兒童幼托情形

10 年間學齡前兒童上幼兒園比率上升 15.4 個百分點

本市 109 年 6 歲以下學齡前兒童計 1 萬 4,760 人，其中上幼兒園者 7,747 人或占 52.5%(全國平均為 49.6%)，送托育者 683 人或占 4.6%(全國平均為 7.7%)，由家人照顧者計 6,330 人或 42.9% (全國平均為 42.7%)。與 99 年相較，學齡前兒童上幼兒園比率上升 15.4 個百分點 (37.1%增至 52.5%)。就各行政區觀察，學齡前兒童已上幼兒園比率約五成上下，以仁愛區 58.2%最高，安樂區 58.0%居次，信義區 55.7%居第 3，中山區 45.4%最低；托育比率以暖暖區 6.6%最高，中山區 5.7%居次，安樂區 5.2%居第 3，仁愛區 3.1%最低 (表 9-1、圖 9-1)。

表 9-1、基隆市學齡前兒童幼托及照顧概況

單位：%

	總計		已上幼兒園		未上幼兒園		托育		由家人照顧	
	人數(人)	百分比	人數(人)	百分比	人數(人)	百分比	人數(人)	百分比	人數(人)	百分比
民國 99 年	17,513	100.0	6,501	37.1	11,012	62.9	-	-	-	-
民國 109 年	14,760	100.0	7,747	52.5	7,013	47.5	683	4.6	6,330	42.9
中正區	1,840	100.0	987	53.6	853	46.4	70	3.8	783	42.6
七堵區	2,660	100.0	1,287	48.4	1,373	51.6	103	3.9	1,270	47.7
暖暖區	1,902	100.0	920	48.4	982	51.6	126	6.6	856	45.0
仁愛區	1,232	100.0	717	58.2	515	41.8	38	3.1	477	38.7
中山區	1,909	100.0	867	45.4	1,042	54.6	108	5.7	934	48.9
安樂區	2,833	100.0	1,642	58.0	1,191	42.0	148	5.2	1,043	36.8
信義區	2,384	100.0	1,327	55.7	1,057	44.3	90	3.8	967	40.6

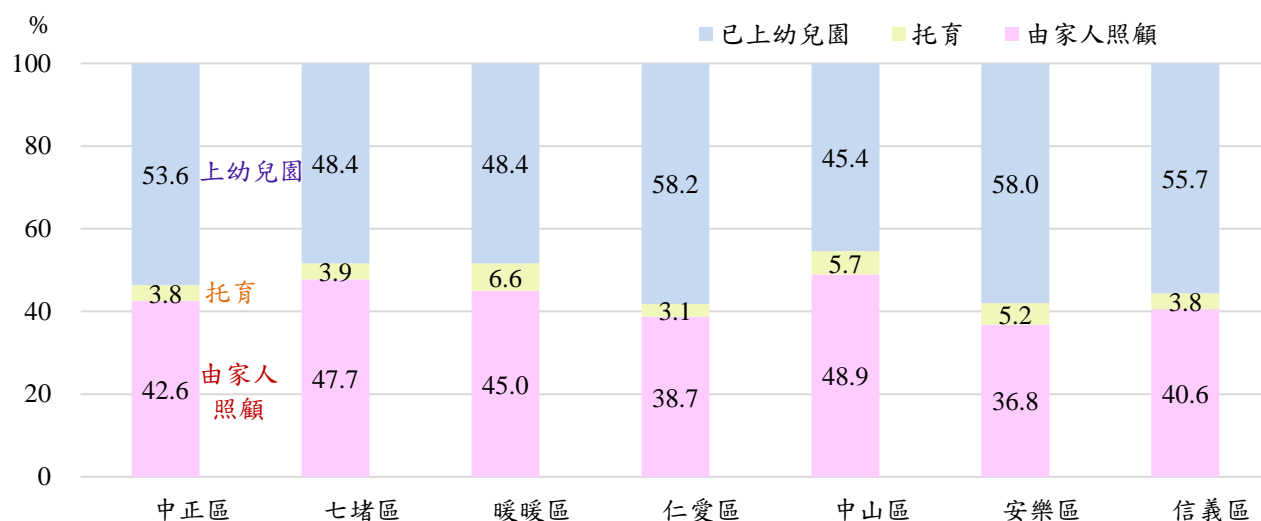
資料來源：行政院主計總處

說明：1. 學齡前兒童係指未達就學(就讀國小)年齡之兒童。

2. 因應幼兒教育及照顧法實施，原幼稚園及托兒所改制為幼兒園，故 101 學年起學前教育階段統一改稱幼兒園。

3. 99 年僅查是否上幼兒園(原幼稚園及托兒所)。

圖 9-1、基隆市 109 年學齡前兒童幼托及照顧情形



資料來源：行政院主計總處

十、需長期照顧狀況

(一)109 年 65 歲以上需他人長期照顧者 6,557 人，占全市 65 歲以上常住人口之 10.2%，女性為男性之 1.5 倍

本市 109 年因生病、受傷、衰老而需他人照顧長達（或預期）6 個月以上者（不含移工）計 8,942 人，較 99 年之 8,296 人增加 646 人或 7.8%，其中男性 3,954 人或占 44.2%，女性 4,988 人或占 55.8%（表 10-1）。

其中 65 歲以上需他人長期照顧者 6,557 人（男性 2,654 人，女性 3,903 人），占全市 65 歲以上常住人口之 10.2%，且女性為男性之 1.5 倍。受高齡化影響，長者需他人長期照顧情形持續增加，89 年至 99 年增加 2,585 人或 86.9%，99 年至 109 年續增 997 人或 17.9%（表 10-1、圖 10-1）。

就各行政區觀察，本市 109 年需他人長期照顧者以安樂區 1,703 人或占 19.0%最高，仁愛區 1,646 人或占 18.4%居次，七堵區 1,566 人或占 17.5%居第 3，中山區 872 人或占 9.8%最低（表 10-1）。

表 10-1、基隆市需他人長期照顧者概況

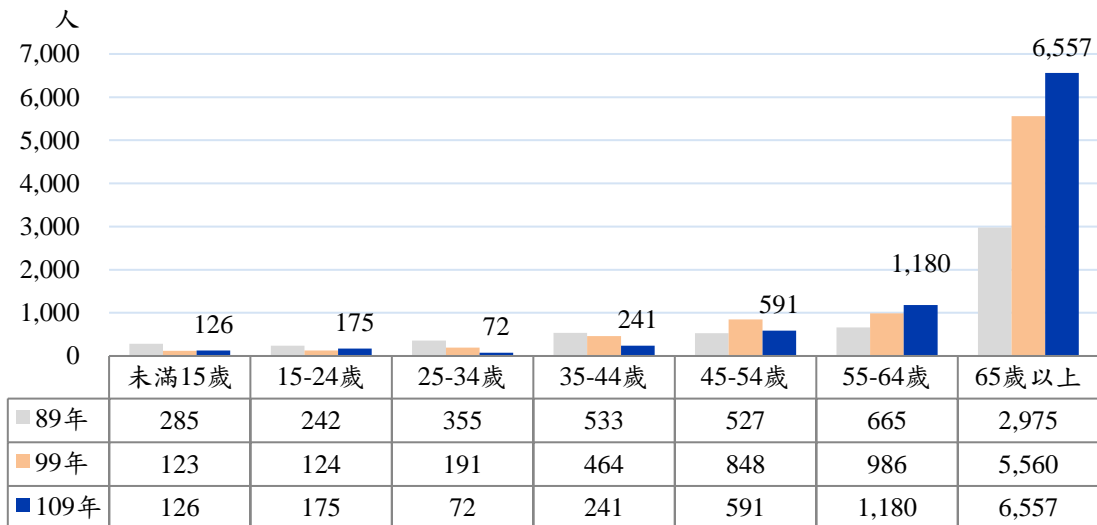
	109年				99年	
	人數 (人)	結構比 (%)	10年增減		人數 (人)	結構比 (%)
			增減數 (人)	增減率 (%)		
總計	8,942	100.0	646	7.8	8,296	100.0
按性別分						
男	3,954	44.2	45	1.2	3,909	47.1
女	4,988	55.8	601	13.7	4,387	52.9
按年齡分						
未滿15歲	126	1.4	3	2.4	123	1.5
15-24歲	175	2.0	51	41.1	124	1.5
25-34歲	72	0.8	-119	-62.3	191	2.3
35-44歲	241	2.7	-223	-48.1	464	5.6
45-54歲	591	6.6	-257	-30.3	848	10.2
55-64歲	1,180	13.2	194	19.7	986	11.9
65歲以上	6,557	73.3	997	17.9	5,560	67.0
按鄉鎮市區別分						
中正區	1,316	14.7	44	3.5	1,272	15.3
七堵區	1,566	17.5	-148	-8.6	1,714	20.7
暖暖區	923	10.3	195	26.8	728	8.8
仁愛區	1,646	18.4	651	65.4	995	12.0
中山區	872	9.8	119	15.8	753	9.1
安樂區	1,703	19.0	-283	-14.2	1,986	23.9
信義區	916	10.2	68	8.0	848	10.2

資料來源：行政院主計總處

說明：1.本表資料不含勞動部核准引進之產業及社福移工。

2.需他人長期照顧係指因生病、受傷、衰老而日常活動有困難致需他人幫忙長達或預期達6個月以上之情形，其中日常活動包括吃飯、上下床、穿脫衣服、上廁所、洗澡、在室內外走動、備餐(煮飯)、洗(含晾曬)衣服及處理家務(打掃、擦桌等清潔工作)。

圖 10-1、基隆市近 3 次普查需他人長期照顧人數之變動



資料來源：行政院主計總處

說明：不含勞動部核准引進之產業及社福移工。

十一、高齡人口居住概況

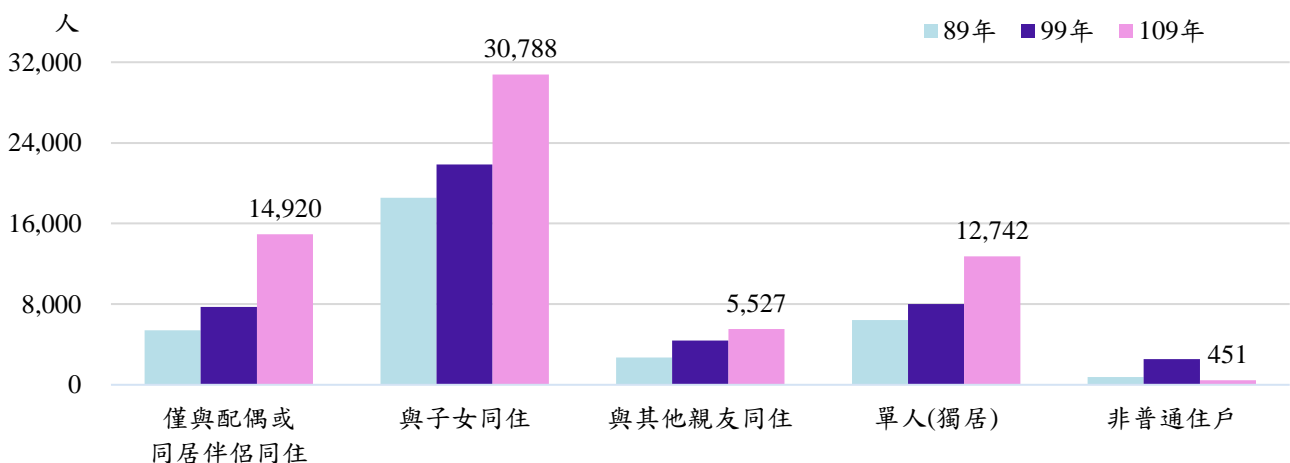
109年65歲以上獨居者達1萬2,742人，較99年增加59.0%

本市109年65歲以上常住人口（不含移工）6萬4,428人中，與子女同住者3萬788人或占47.8%，僅與配偶（或同居伴侶）同住者計1萬4,920人或占23.2%，獨居者1萬2,742人或占19.8%，與其他親友同住者5,527人或占8.6%，居住安養中心、醫療機構及寺廟等非普通住戶451人或占0.7%（圖11-1、表11-1）。

與99年比較，受高齡人口增加影響，僅非普通住戶人數減少，其他類型居住型態人數均增加，但占比有變化，其中獨居者續增4,726人或59.0%，占比上升1.8個百分點；僅與配偶（或同居伴侶）同住者續增7,210人或93.5%，占比上升5.9個百分點；與子女同住者續增8,921人或40.8%，但占比下降1.3個百分點（圖11-1、表11-1）。

就各行政區觀察，本市109年65歲以上常住人口與子女同住比率以信義區51.2%最高，餘各區比率亦超過4成，仁愛區43.9%最低；獨居比率則以中山區22.4%最高，中正區20.3%居次，暖暖區20.2%居第3，信義區16.8%最低（表11-1）。

圖 11-1、基隆市近3次普查高齡常住人口居住概況



資料來源：行政院主計總處

說明：不含勞動部核准引進之產業及社福移工。

表 11-1、基隆市 65 歲以上常住人口之居住概況

單位：%

		總計			核心、主幹或其他家戶			單人戶 (獨居)	非普通 住戶
		人數(人)	結構比	百分比	僅與配偶 或同居伴 侶同住	與子女 同住	與其他 親友同住		
民國 89年	人數(人)	33,852			5,392	18,554	2,705	6,433	768
	百分比			100.0	15.9	54.8	8.0	19.0	2.3
民國 99年	人數(人)	44,554			7,710	21,867	4,401	8,016	2,560
	百分比			100.0	17.3	49.1	9.9	18.0	5.7
民國 109年	人數(人)	64,428			14,920	30,788	5,527	12,742	451
	百分比		100.0	100.0	23.2	47.8	8.6	19.8	0.7
按鄉鎮市區別分									
中正區	人數(人)	9,252			2,031	4,404	877	1,876	64
	百分比		14.4	100.0	22.0	47.6	9.5	20.3	0.7
七堵區	人數(人)	9,522			2,330	4,613	656	1,872	51
	百分比		14.8	100.0	24.5	48.4	6.9	19.7	0.5
暖暖區	人數(人)	5,972			1,303	2,923	480	1,206	60
	百分比		9.3	100.0	21.8	48.9	8.0	20.2	1.0
仁愛區	人數(人)	9,312			2,088	4,084	1,122	1,851	167
	百分比		14.5	100.0	22.4	43.9	12.0	19.9	1.8
中山區	人數(人)	7,942			1,712	3,803	646	1,781	-
	百分比		12.3	100.0	21.6	47.9	8.1	22.4	-
安樂區	人數(人)	13,573			3,417	6,424	1,045	2,666	21
	百分比		21.1	100.0	25.2	47.3	7.7	19.6	0.2
信義區	人數(人)	8,855			2,039	4,537	701	1,490	88
	百分比		13.7	100.0	23.0	51.2	7.9	16.8	1.0

資料來源：行政院主計總處

說明：1.本表資料不含勞動部核准引進之產業及社福移工。

2.非普通住戶係指 2 人(含)以上無親屬關係之成員為主體，在同一主持人或主管人之下，聚居且共同生活於如安養中心、醫療院所、宿舍、教堂、寺廟及旅館等同一處所者。

3.因四捨五入，結構比或百分比合計不為 100。

十二、身心障礙人口概況

109 年身心障礙常住人口 1 萬 8,791 人，較 99 年略減 0.7%

本市 109 年身心障礙常住人口計 1 萬 8,791 人，占全市常住人口（不含移工）之 5.2%，較 99 年之 1 萬 8,927 人減少 136 人或-0.7%；其中男性 9,859 人或占 52.5%，女性 8,932 人或占 47.5%。就年齡觀察，未滿 15 歲者計 685 人或占 3.6%，隨年齡遞增而增加，65 歲以上者增至 7,952 人或占 42.3%（表 12-1）。

與 99 年相較，男性減少 1,034 人或-9.5%，女性增加 898 人或 11.2%；年齡層除「15-24 歲」、「55-64 歲」及「65 歲以上」呈正成長外，其餘年齡層均呈負成長，正成長以「55-64 歲」增幅 32.8%最多；負成長以「45-54 歲」減幅 39.1%最多，各年齡層人數消長呈現高齡化趨勢（表 12-1）。

就各行政區觀察，本市 109 年身心障礙常住人口比率以安樂區 18.8% 最高，中正區 15.7% 居次，七堵區 15.5% 居第 3，暖暖區 11.0% 最低。與 99 年相較，以仁愛區增加 304 人或 12.6% 增幅最高，安樂區減少 624 人或 -15.0% 減幅最多（表 12-1）。

就障礙類別觀察，本市 109 年以肢體障礙（5,292 人）、重要器官失去功能（3,151 人）、慢性精神病患（2,353 人）及聽覺機能障礙者（2,106 人）居多，四者合計近 7 成，與 99 年相較，則以自閉症及失智症者增幅較大，分別為 142.0% 及 51.3%（圖 12-1）。

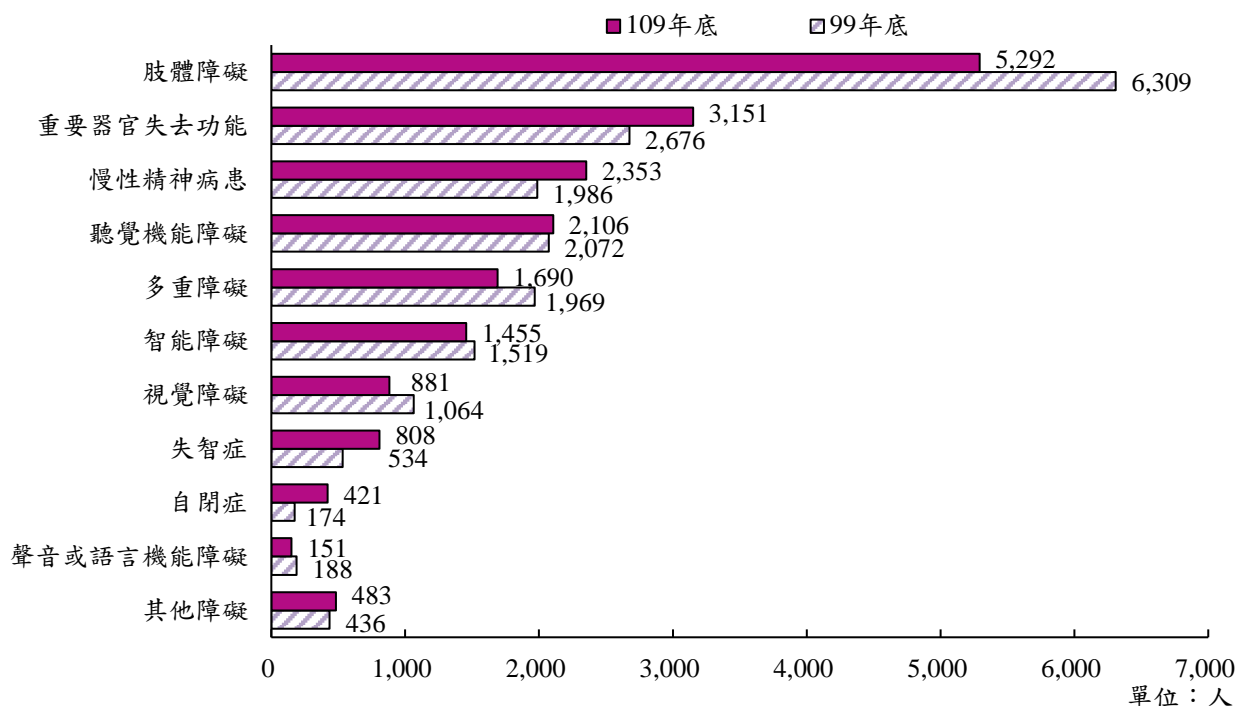
表 12-1、基隆市身心障礙常住人口概況

	109年				99年	
	人數 (人)	結構比 (%)	10年增減		人數 (人)	結構比 (%)
			增減數 (人)	增減率 (%)		
總計	18,791	100.0	-136	-0.7	18,927	100.0
按性別分						
男	9,859	52.5	-1,034	-9.5	10,893	57.6
女	8,932	47.5	898	11.2	8,034	42.4
按年齡分						
未滿15歲	685	3.6	-253	-27.0	938	5.0
15-24歲	844	4.5	84	11.1	760	4.0
25-34歲	1,091	5.8	-72	-6.2	1,163	6.1
35-44歲	1,576	8.4	-409	-20.6	1,985	10.5
45-54歲	2,331	12.4	-1,497	-39.1	3,828	20.2
55-64歲	4,312	22.9	1,064	32.8	3,248	17.2
65歲以上	7,952	42.3	947	13.5	7,005	37.0
按鄉鎮市區別分						
中正區	2,956	15.7	-26	-0.9	2,982	15.8
七堵區	2,909	15.5	25	0.9	2,884	15.2
暖暖區	2,062	11.0	77	3.9	1,985	10.5
仁愛區	2,708	14.4	304	12.6	2,404	12.7
中山區	2,366	12.6	-74	-3.0	2,440	12.9
安樂區	3,536	18.8	-624	-15.0	4,160	22.0
信義區	2,254	12.0	182	8.8	2,072	10.9

資料來源：行政院主計總處

說明：本表資料係結合常住人口及衛生福利部社會及家庭署之身心障礙者資料產生。

圖 12-1、基隆市近 2 次普查各身心障礙類別概況



資料來源：行政院主計總處

十三、原住民族人口概況

109 年原住民族常住人口 9,785 人，較 99 年增加 1.8%

本市 109 年原住民族常住人口計 9,785 人，占全市常住人口（不含移工）之 2.7%，較 99 年之 9,608 人增加 177 人或 1.8%；其中男性 5,190 人或占 53.0%，女性 4,595 人或占 47.0%。就年齡觀察，未滿 15 歲者占 18.5%，15 至 54 歲者占 60.7%，55 至 64 歲者占 12.7%，65 歲以上者占 8.0%（表 13-1）。

與 99 年相較，男性增加 181 人或 3.6%，女性減少 4 人或 -0.1%；年齡層除「35-44 歲」、「55-64 歲」及「65 歲以上」呈正成長外，其餘年齡層均呈負成長，正成長以「65 歲以上」增幅 246.3%最多；負成長以「45-54 歲」減幅 27.3%最多，各年齡層人數消長呈現高齡化趨勢（表 13-1）。

就各行政區觀察，本市 109 年原住民族常住人口主要分布在中正區 4,782 人或占 48.9%，其次為七堵區 1,954 人或占 20.0%，而中山區 359 人或占 3.7%最低。與 99 年相較，以仁愛區增加 259 人或 152.4%增幅最高，中山區減少 93 人或 -20.6%減幅最多（表 13-1）。

表 13-1、基隆市原住民族常住人口概況

	109年				99年	
	人數 (人)	結構比 (%)	10年增減		人數 (人)	結構比 (%)
			增減數 (人)	增減率 (%)		
總計	9,785	100.0	177	1.8	9,608	100.0
按性別分						
男	5,190	53.0	181	3.6	5,009	52.1
女	4,595	47.0	-4	-0.1	4,599	47.9
按年齡分						
未滿15歲	1,809	18.5	-134	-6.9	1,943	20.2
15-24歲	1,390	14.2	-324	-18.9	1,714	17.8
25-34歲	1,879	19.2	-19	-1.0	1,898	19.8
35-44歲	1,471	15.0	65	4.6	1,406	14.6
45-54歲	1,206	12.3	-452	-27.3	1,658	17.3
55-64歲	1,244	12.7	482	63.3	762	7.9
65歲以上	786	8.0	559	246.3	227	2.4
按鄉鎮市區別分						
中正區	4,782	48.9	188	4.1	4,594	47.8
七堵區	1,954	20.0	-356	-15.4	2,310	24.0
暖暖區	754	7.7	160	26.9	594	6.2
仁愛區	429	4.4	259	152.4	170	1.8
中山區	359	3.7	-93	-20.6	452	4.7
安樂區	940	9.6	-33	-3.4	973	10.1
信義區	567	5.8	52	10.1	515	5.4

資料來源：行政院主計總處

說明：本表資料係結合常住人口及內政部戶政司之戶籍資料產生。

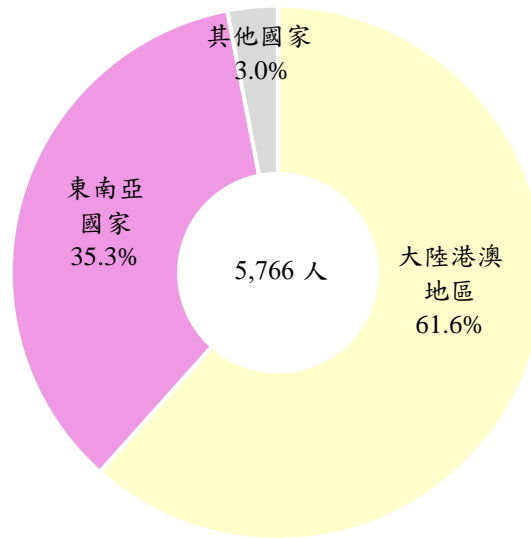
十四、外國籍與大陸港澳配偶概況

109年外國籍與大陸港澳配偶 5,766人，10年間增加 4.9%

本市 109 年常住之外國籍與大陸港澳配偶（含已歸化為我國國籍或取得定居證者，以下簡稱外籍配偶）計 5,766 人，較 99 年增加 267 人或 4.9%，其中來自大陸港澳地區者計 3,553 人或占 61.6%，東南亞國家者計 2,038 人或占 35.3%，其他國家者計 175 人或占 3.0%（圖 14-1、表 14-1）。

本市 109 年外籍配偶以女性居多，計 5,482 人或占 95.1%，男性僅 284 人或占 4.9%。就年齡觀察，以 35-44 歲者計 2,561 人或占 44.4%最多（表 14-1）。

圖 14-1、基隆市 109 年外國籍與大陸港澳配偶概況



資料來源：行政院主計總處
 說明：因四捨五入，百分比合計不為 100。

表 14-1、基隆市外國籍與大陸港澳配偶概況

單位：%

		總計			大陸港澳地區	東南亞國家	其他國家
		人數(人)	結構比	百分比			
民國 99 年	人數(人)	5,499			3,084	2,218	197
	百分比			100.0	56.1	40.3	3.6
民國 109 年	人數(人)	5,766			3,553	2,038	175
	百分比			100.0	61.6	35.3	3.0
按性別分							
男	人數(人)	284			158	45	81
	百分比		4.9	100.0	55.6	15.8	28.5
女	人數(人)	5,482			3,395	1,993	94
	百分比		95.1	100.0	61.9	36.4	1.7
按年齡分							
未滿25歲	人數(人)	59			-	59	-
	百分比		1.0	100.0	-	100.0	-
25-34歲	人數(人)	765			325	421	19
	百分比		13.3	100.0	42.5	55.0	2.5
35-44歲	人數(人)	2,561			1,442	1,074	45
	百分比		44.4	100.0	56.3	41.9	1.8
45歲以上	人數(人)	2,381			1,786	484	111
	百分比		41.3	100.0	75.0	20.3	4.7

資料來源：行政院主計總處
 說明：外國籍與大陸港澳配偶含已歸化為我國國籍或取得定居證者。

十五、家戶型態

109年核心家戶占比降至50.3%，單人家戶升至29.8%

本市109年普通住戶數計13萬9,874戶，較99年續增6,456戶或4.8%，平均每戶人口數則由99年2.8人減為2.5人。近10年各行政區之普通住戶僅中山區及信義區減少，其餘均呈增加（表15-1）。

表 15-1、基隆市普通住戶數之變動

	109年				99年				89年	
	戶數 (戶)	結構比 (%)	10年增減		戶數 (戶)	結構比 (%)	10年增減		戶數 (戶)	結構比 (%)
			增減數 (戶)	增減率 (%)			增減數 (戶)	增減率 (%)		
總計	139,874	100.0	6,456	4.8	133,418	100.0	11,260	9.2	122,158	100.0
按鄉鎮市區別分										
中正區	20,978	15.0	1,188	6.0	19,790	14.8	1,126	6.0	18,664	15.3
七堵區	21,809	15.6	3,396	18.4	18,413	13.8	1,449	8.5	16,964	13.9
暖暖區	14,987	10.7	1,324	9.7	13,663	10.2	1,344	10.9	12,319	10.1
仁愛區	15,614	11.2	1,188	8.2	14,426	10.8	-1,274	-8.1	15,700	12.9
中山區	16,327	11.7	-1,070	-6.2	17,397	13.0	934	5.7	16,463	13.5
安樂區	31,429	22.5	706	2.3	30,723	23.0	5,425	21.4	25,298	20.7
信義區	18,730	13.4	-276	-1.5	19,006	14.2	2,256	13.5	16,750	13.7

資料來源：行政院主計總處

說明：1.因四捨五入，結構比合計不為100。

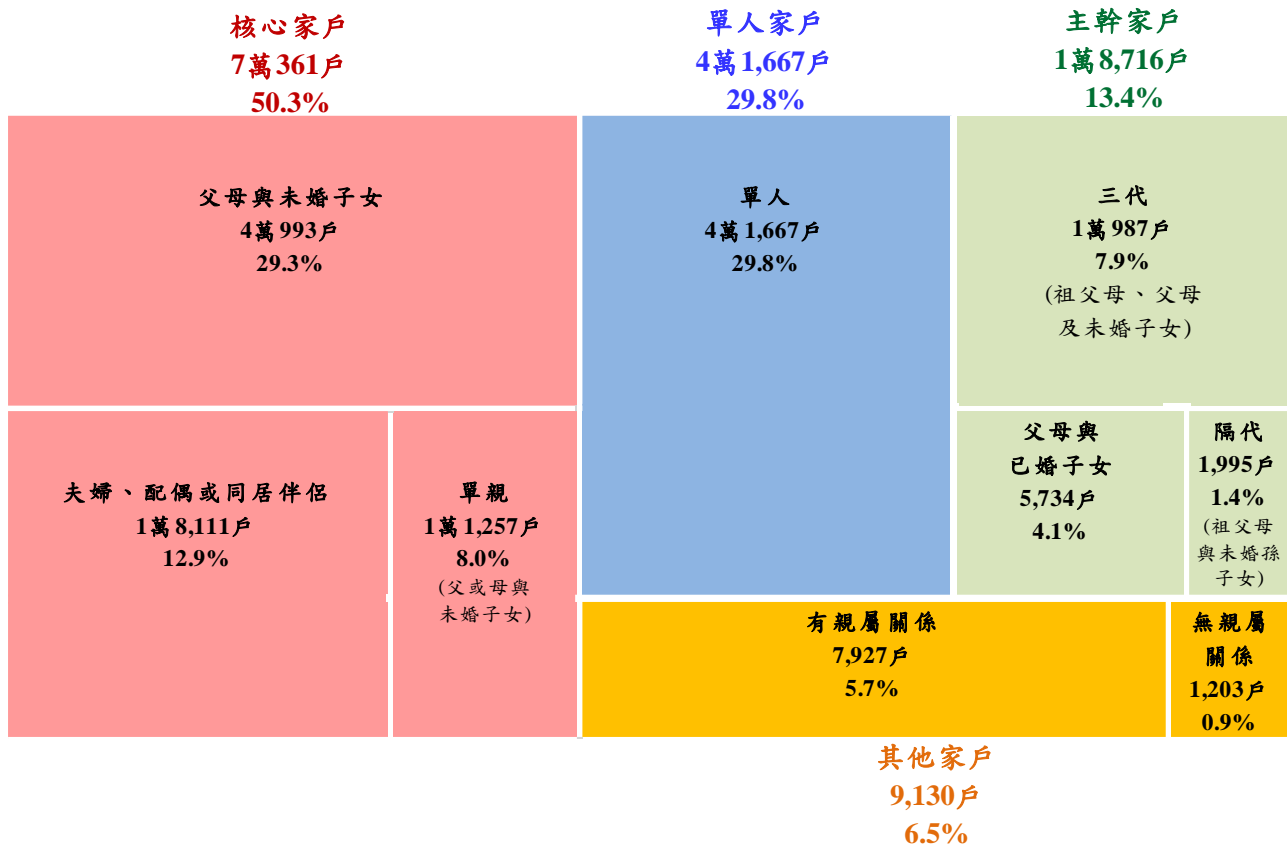
2.住戶：係指1人或2人以上，不論有無親屬關係，其居住在同一處所且共同生活者，可分為「普通住戶」及「非普通住戶」兩大類。

(1)普通住戶：家庭成員為主體之共同生活戶，即在同一處所(無論住宅或非住宅)共同生活之親屬人口為主所組成之戶，戶內可能有受僱人、寄居人。另單人獨居生活者、2人以上非親屬之個人居住於同一住宅者亦屬之。

(2)非普通住戶：指2人(含)以上無親屬關係之成員為主體，在同一主持人或主管人之下，聚居且共同生活於如安養中心、醫療院所、宿舍(單身、學生等)、教堂、寺廟及旅館等同一處所者。

就家戶型態觀察，本市109年核心家戶計7萬361戶或占50.3%，其中由父母與未婚子女組成者計4萬993戶或占普通住戶數之29.3%，由父(或母)與未婚子女組成者(單親家戶)計1萬1,257戶或占8.0%；單人家戶計4萬1,667戶或占29.8%；主幹家戶計1萬8,716戶或占13.4%，其中由祖父母、父母及未婚子女組成之三代家戶計1萬987戶或占7.9%，由祖父母與未婚孫子女組成之家戶(隔代家戶)計1,995戶或占1.4%(圖15-1)。

圖 15-1、基隆市 109 年家戶型態結構



資料來源：行政院主計總處

與 99 年比較，受晚婚少育現象影響，夫婦、配偶或同居伴侶組成之家戶續增 5,483 戶或 43.4%，占全體普通住戶之占比上升 3.4 個百分點；單人家戶亦續增 8,575 戶或 25.9%，占比上升 5.0 個百分點。父母與未婚子女組成之家戶則續減 5,162 戶或-11.2%，占比下降 5.3 個百分點；由祖父母、父母及未婚子女組成之三代家戶亦減少 1,031 人或-8.6%，占比下降 1.1 個百分點（表 15-2）。

表 15-2、基隆市普通住戶數家戶型態之變動

	109年				99年				89年	
	戶數 (戶)	結構比 (%)	10年增減		戶數 (戶)	結構比 (%)	10年增減		戶數 (戶)	結構比 (%)
			增減數 (戶)	增減率 (%)			增減數 (戶)	增減率 (%)		
總計	139,874	100.0	6,456	4.8	133,418	100.0	11,260	9.2	122,158	100.0
核心家戶	70,361	50.3	-1,622	-2.3	71,983	54.0	3,756	5.5	68,227	55.9
夫婦、配偶或同居 伴侶	18,111	12.9	5,483	43.4	12,628	9.5	3,672	41.0	8,956	7.3
父母與未婚子女	40,993	29.3	-5,162	-11.2	46,155	34.6	-4,560	-9.0	50,715	41.5
父(或母)與未婚子 女(單親)	11,257	8.0	-1,943	-14.7	13,200	9.9	4,644	54.3	8,556	7.0
主幹家戶	18,716	13.4	-645	-3.3	19,361	14.5	3,032	18.6	16,329	13.4
祖父母、父母及未 婚子女(三代)	10,987	7.9	-1,031	-8.6	12,018	9.0	1,303	12.2	10,715	8.8
父母與已婚子女	5,734	4.1	303	5.6	5,431	4.1	1,405	34.9	4,026	3.3
祖父母與未婚孫子 女(隔代)	1,995	1.4	83	4.3	1,912	1.4	324	20.4	1,588	1.3
單人家戶	41,667	29.8	8,575	25.9	33,092	24.8	4,077	14.1	29,015	23.8
其他家戶	9,130	6.5	148	1.6	8,982	6.7	395	4.6	8,587	7.0
有親屬關係	7,927	5.7	-102	-1.3	8,029	6.0	779	10.7	7,250	5.9
無親屬關係	1,203	0.9	250	26.2	953	0.7	-384	-28.7	1,337	1.1

資料來源：行政院主計總處

說明：其他家戶中有親屬關係家戶係指由 2 人以上有親屬關係成員組成之家戶，其無法歸入核心家戶或主幹家戶之型態；無親屬關係家戶係指成員間無親屬關係，如室友、雇主與受僱人或寄居(籍)人所組成之家戶。

參、住宅概況

一、住宅分布與變動

109 年住宅數計 17 萬 1,191 宅，較 99 年增加 9,126 宅或 5.6%

本市 109 年住宅數計 17 萬 1,191 宅，較 99 年續增 9,126 宅或 5.6%；各行政區以安樂區 3 萬 7,311 宅或占 21.8%最多，中正區 2 萬 8,800 宅或占 16.8%居次，信義區 2 萬 4,324 宅或占 14.2%居第 3，暖暖區 1 萬 8,044 宅或占 10.5%最低。10 年間住宅數以安樂區增加 2,876 宅或 8.4%最多，其次為信義區增加 2,683 宅或 12.4%，七堵區及暖暖區亦分別增加逾千宅（表 16-1）。

表 16-1、基隆市住宅數之變動

	109年				99年				89年	
	宅數 (宅)	結構比 (%)	10年增減		宅數 (宅)	結構比 (%)	10年增減		宅數 (宅)	結構比 (%)
			增減數 (宅)	增減率 (%)			增減數 (宅)	增減率 (%)		
總計	171,191	100.0	9,126	5.6	162,065	100.0	13,294	8.9	148,771	100.0
按鄉鎮市區別分										
中正區	28,800	16.8	923	3.3	27,877	17.2	3,783	15.7	24,094	16.2
七堵區	22,684	13.3	1,484	7.0	21,200	13.1	1,891	9.8	19,309	13.0
暖暖區	18,044	10.5	1,121	6.6	16,923	10.4	1,292	8.3	15,631	10.5
仁愛區	19,293	11.3	43	0.2	19,250	11.9	1,660	9.4	17,590	11.8
中山區	20,735	12.1	-4	-0.0	20,739	12.8	1,230	6.3	19,509	13.1
安樂區	37,311	21.8	2,876	8.4	34,435	21.2	1,539	4.7	32,896	22.1
信義區	24,324	14.2	2,683	12.4	21,641	13.4	1,899	9.6	19,742	13.3

資料來源：行政院主計總處

說明：因四捨五入，結構比合計不為 100。

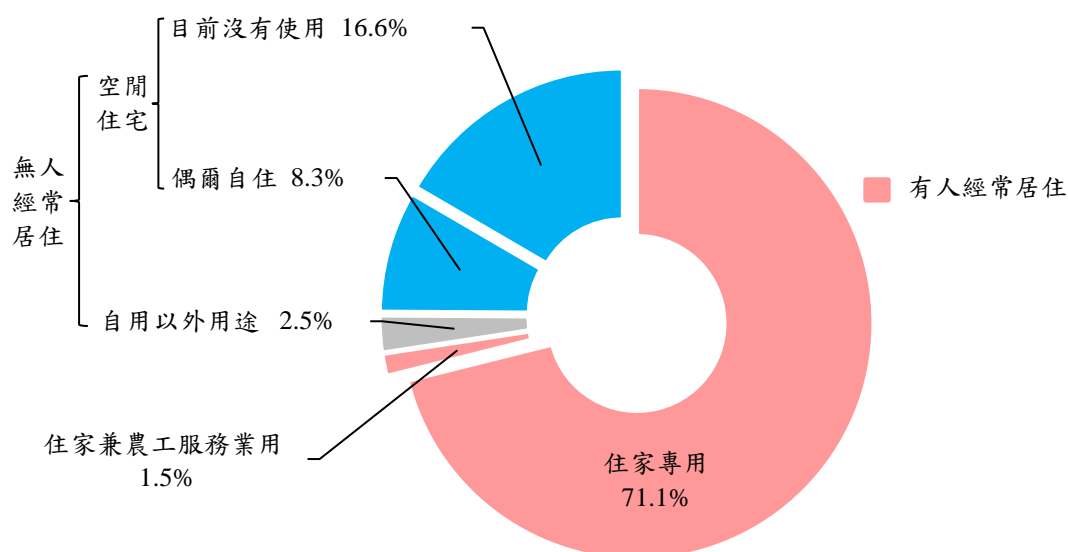
二、住宅使用情形

(一)109 年住宅使用中住家專用占 71.1%，空閒住宅率 24.9%，較 99 年略減 0.3 個百分點

本市 109 年有人經常居住（居住已達或預期達 6 個月以上）住宅計 12 萬 4,236 宅或占全市住宅數之 72.6%（較全國之 76.7%低 4.1 個百分點），其中住家專用住宅計 12 萬 1,646 宅或占 71.1%，兼農工服務業用者計 2,590 宅或占 1.5%（圖 17-1、表 17-1）。

無人經常居住住宅計 4 萬 6,955 宅或占 27.4%，除供為自住以外用途（如辦公室、倉庫等）之住宅計 4,290 宅或占 2.5%，其餘為空閒住宅，包括偶爾自住者 1 萬 4,182 宅或占 8.3%，待租售、修繕中或其他原因目前（普查期間）沒有使用者 2 萬 8,483 宅或占 16.6%，合計 4 萬 2,665 宅，占住宅總數之 24.9%，即空閒住宅率（圖 17-1、表 17-1）。

圖 17-1、基隆市 109 年住宅使用情形



資料來源：行政院主計總處

與 99 年相較，住家專用住宅增加 1 萬 476 宅或 9.4%，兼用住宅則減少 694 宅或-21.1%，自住以外用途住宅亦減少 2,435 宅或-36.2%，空閒住宅則增加 1,779 宅或 4.4%（表 17-1）。

表 17-1、基隆市近 2 次普查住宅使用情形之變動

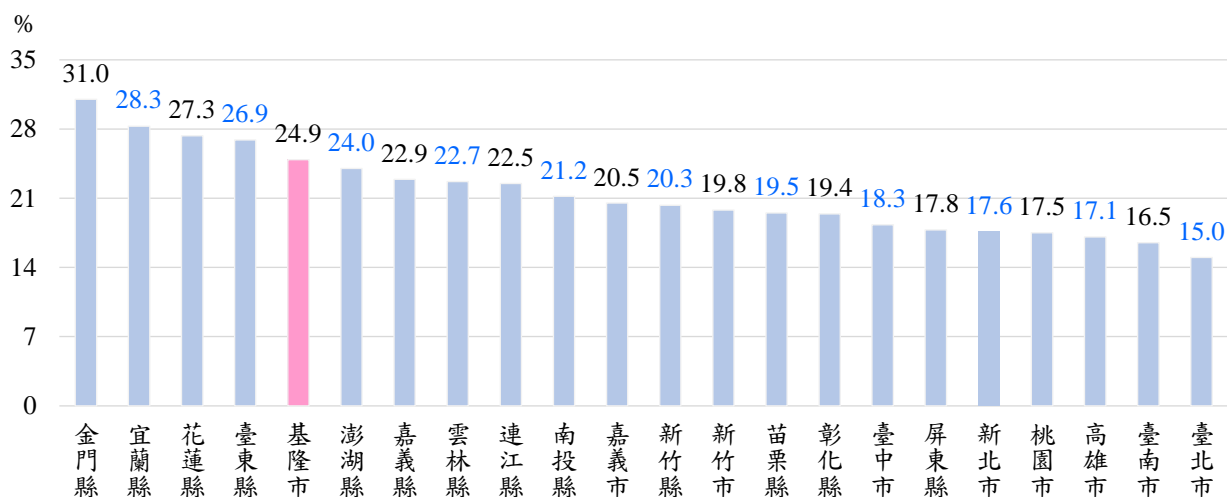
	109年				99年	
	住宅數 (宅)	結構比 (%)	10年增減		住宅數 (宅)	結構比 (%)
			增減數 (宅)	增減率 (%)		
總計	171,191	100.0	9,126	5.6	162,065	100.0
有人經常居住	124,236	72.6	9,782	8.5	114,454	70.6
住家專用	121,646	71.1	10,476	9.4	111,170	68.6
兼農工服務業用	2,590	1.5	-694	-21.1	3,284	2.0
無人經常居住	46,955	27.4	-656	-1.4	47,611	29.4
自住以外用途	4,290	2.5	-2,435	-36.2	6,725	4.1
空閒住宅	42,665	24.9	1,779	4.4	40,886	25.2
偶爾自住	14,182	8.3	-	-	-	-
目前沒有使用	28,483	16.6	-	-	-	-

資料來源：行政院主計總處

說明：109 年普查住宅使用情形新增「偶爾自住」型態，併同目前沒有使用之住宅為普查空閒住宅之範圍。

就縣市別觀察，空閒住宅率以金門縣 31.0%最高，其次為宜蘭縣 28.3%，花蓮縣 27.3%居第 3，臺東縣 26.9%居第 4，本市 24.9%則居第 5，較 99 年之 25.2%略減 0.3 個百分點，較全國之 18.5%則高 6.4 個百分點（圖 17-2）。

圖 17-2、各縣市 109 年空閒住宅率



資料來源：行政院主計總處

就各行政區觀察，本市 109 年空閒住宅率以中正區 29.7%最高，其次為中山區 29.3%，信義區 27.9%居第 3，七堵區 17.9%最低。與 99 年相較，除信義區與中山區分別增加 5.1 及 4.1 個百分點外，其餘各區均為減少，又以暖暖區下降 3.5 個百分點較多（表 17-2）。

表 17-2、基隆市空閒住宅之變動

	109年				99年	
	空閒住宅數 (宅)	空閒住宅率 (%)	偶爾自住 (%)	空閒住宅率 10年增減 (百分點)	空閒住宅數 (宅)	空閒住宅率 (%)
總計	42,665	24.9	8.3	-0.3	40,886	25.2
按鄉鎮市區別分						
中正區	8,566	29.7	8.4	-2.5	8,993	32.3
七堵區	4,057	17.9	5.3	-0.3	3,865	18.2
暖暖區	4,484	24.9	9.2	-3.5	4,805	28.4
仁愛區	4,130	21.4	8.2	-2.7	4,635	24.1
中山區	6,066	29.3	8.6	4.1	5,223	25.2
安樂區	8,564	23.0	8.4	-1.5	8,428	24.5
信義區	6,798	27.9	9.8	5.1	4,937	22.8

資料來源：行政院主計總處

說明：1. 空閒住宅率 = (空閒住宅數 / 住宅數) × 100%。

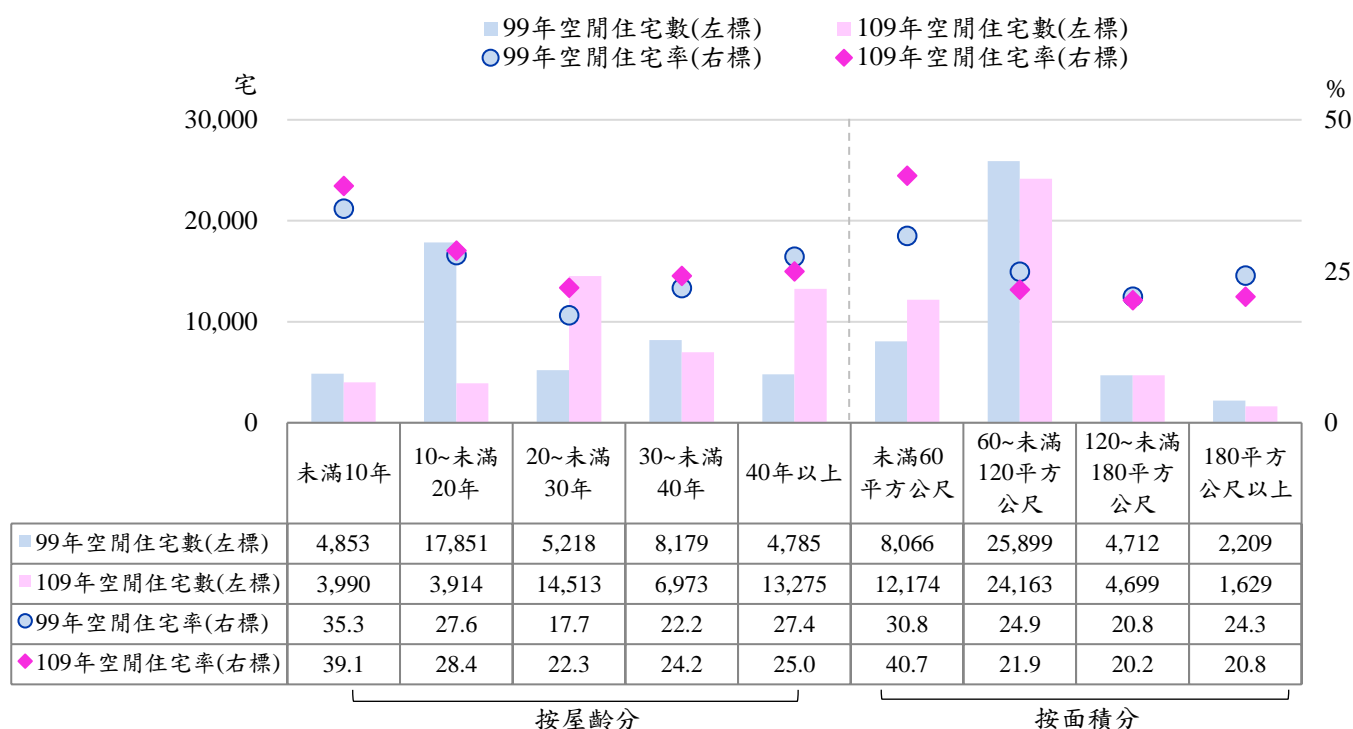
2. 109 年普查住宅使用情形新增「偶爾自住」型態，併同目前沒有使用之住宅為普查空閒住宅之範圍。

(二)屋齡 40 年以上之空閒住宅率下降，小面積之空閒住宅率上升

就空閒住宅之屋齡觀察，20 至未滿 30 年者 1 萬 4,513 宅或占 34.0%最多，較 99 年增加 9,295 宅或 1.8 倍，其次為 40 年以上者 1 萬 3,275 宅或占 31.1%，亦較 99 年增加 8,490 宅或 1.8 倍；就空閒住宅之面積觀察，未滿 60 平方公尺者 1 萬 2,174 宅或占 28.5%，較 99 年增加 4,108 宅或 50.9%（圖 17-3）。

就空閒住宅率觀察，屋齡 40 年以上為 25.0%，較 99 年下降 2.4 個百分點，未滿 40 年各組則均上升，其中以 20 至未滿 30 年上升 4.6 個百分點較多；就面積觀察，未滿 60 平方公尺者之空閒住宅率 40.7%，較 99 年上升 9.9 個百分點，60 平方公尺以上各組則均下降（圖 17-3）。

圖 17-3、基隆市近 2 次普查空閒住宅數及空閒住宅率



資料來源：行政院主計總處

三、居住情形

(一)平均每宅居住人數續減為 2.9 人

本市 109 年有人經常居住之住宅計 12 萬 4,236 宅，平均每宅居住 2.9 人(較全國之 3.3 人低 0.4 人)，較 99 年之 3.2 人續減 0.3 人。就住宅內經常居住人數觀察，以每宅居住 1 人者 3 萬 3,911 宅或占 27.3%最多，居住 2 人者 3 萬 3,613 宅或占 27.1%，居住 3 人者 2 萬 6,917 宅或占 21.7%，居住 4 人及 5 人以上者分別占 15.0%及 8.9%。與 99 年相較，1 人及 2 人住宅均增加逾 1 萬宅，占比各增 7.2 個及 6.5 個百分點，3 人住宅亦增加 1.1 個百分點，4 人及居住 5 人以上者占比則分別減 3.9 個及 11.0 個百分點，近 10 年居住 1 至 3 人情形增加，居住 4 人以上者則明顯減少(表 18-1)。

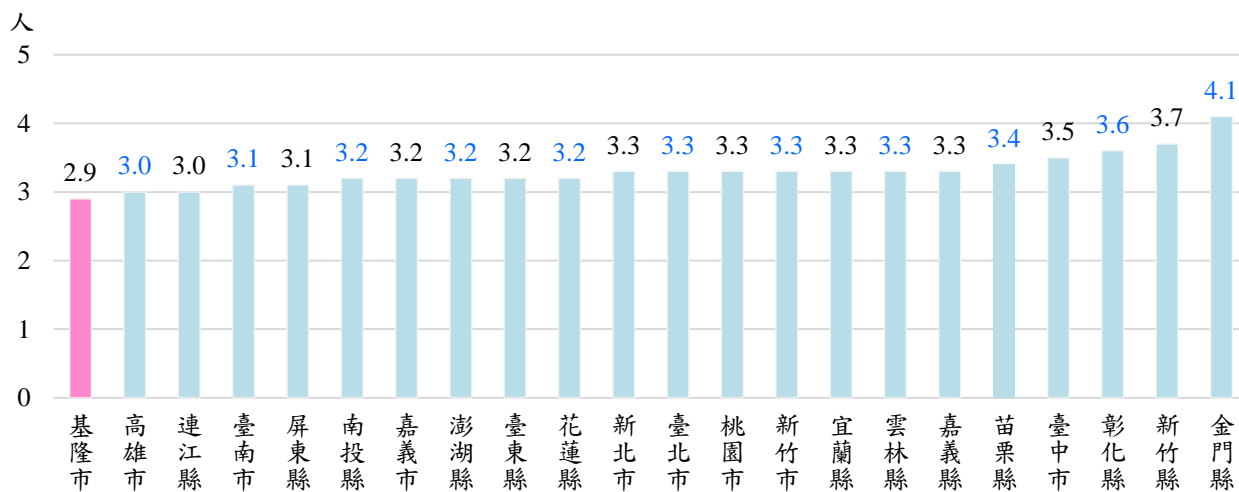
表 18-1、基隆市有人經常居住住宅之居住人數

		總計		1人	2人	3人	4人	5人以上	平均每宅 居住人數 (人/宅)
		宅數(宅)	百分比						
民國 89 年	宅數(宅)	108,830		20,503	18,054	19,781	23,898	26,594	3.4
	百分比		100.0	18.8	16.6	18.2	22.0	24.4	
民國 99 年	宅數(宅)	114,454		22,978	23,606	23,545	21,605	22,720	3.2
	百分比		100.0	20.1	20.6	20.6	18.9	19.9	
民國 109 年	宅數(宅)	124,236		33,911	33,613	26,917	18,693	11,102	2.9
	百分比		100.0	27.3	27.1	21.7	15.0	8.9	
按鄉鎮市區別分									
中正區	宅數(宅)	19,726		5,891	5,424	4,095	2,598	1,718	2.6
	百分比		100.0	29.9	27.5	20.8	13.2	8.7	
七堵區	宅數(宅)	18,098		4,930	4,711	3,807	2,843	1,807	3.1
	百分比		100.0	27.2	26.0	21.0	15.7	10.0	
暖暖區	宅數(宅)	13,231		3,496	3,704	2,928	1,981	1,122	2.9
	百分比		100.0	26.4	28.0	22.1	15.0	8.5	
仁愛區	宅數(宅)	13,759		4,147	3,884	2,734	1,788	1,206	2.8
	百分比		100.0	30.1	28.2	19.9	13.0	8.8	
中山區	宅數(宅)	14,491		4,116	3,826	2,919	2,169	1,461	2.9
	百分比		100.0	28.4	26.4	20.1	15.0	10.1	
安樂區	宅數(宅)	27,666		7,377	7,382	6,236	4,363	2,308	2.9
	百分比		100.0	26.7	26.7	22.5	15.8	8.3	
信義區	宅數(宅)	17,265		3,954	4,682	4,198	2,951	1,480	2.9
	百分比		100.0	22.9	27.1	24.3	17.1	8.6	

資料來源：行政院主計總處

就縣市別觀察，以本市平均每宅僅 2.9 人最少，金門縣平均每宅 4.1 人最多；就各行政區觀察，本市平均每宅居住人數以七堵區 3.1 人最多，中正區 2.6 人最少（圖 18-1、表 18-1）。

圖 18-1、各縣市 109 年平均每宅居住人數

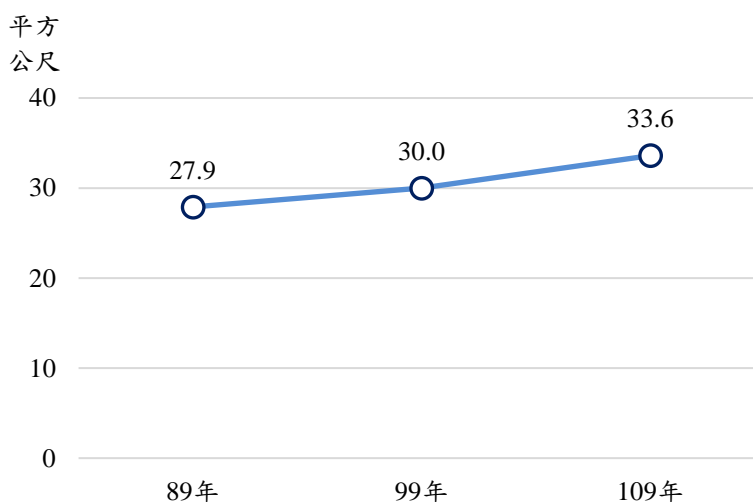


資料來源：行政院主計總處

(二)平均每人居住面積略增為 33.6 平方公尺

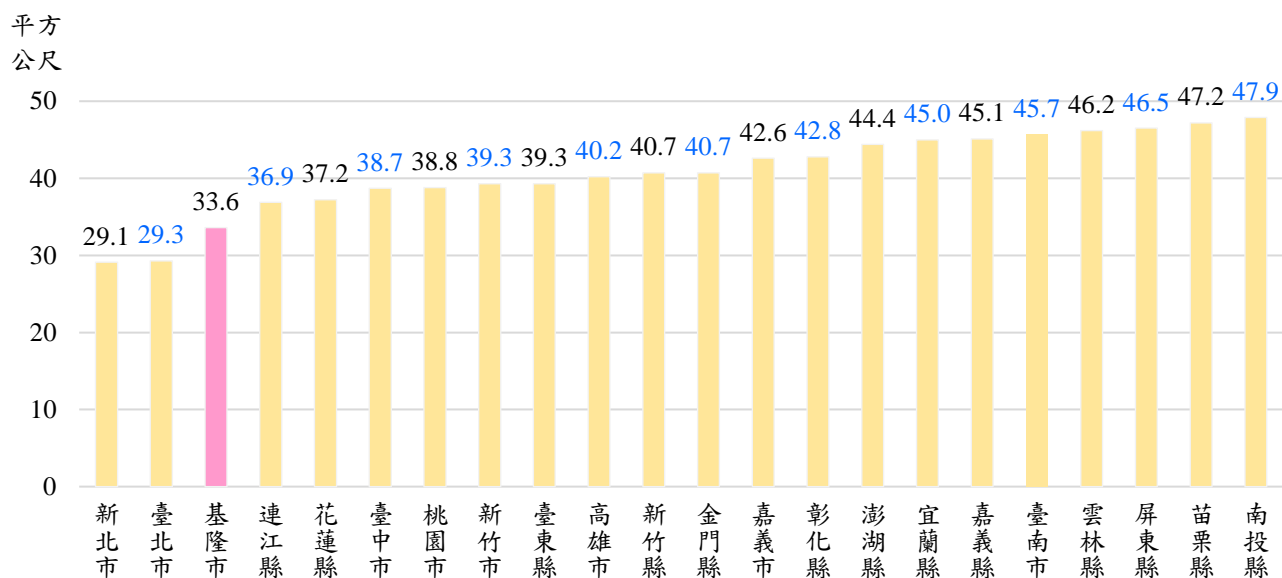
本市 109 年平均每人居住面積為 33.6 平方公尺（約 10.2 坪），較 99 年續增 3.6 平方公尺或 12.0%，係受每宅居住人數減少影響。就縣市別觀察，依序以新北市、臺北市及本市平均每人居住面積較小，分別為 29.1、29.3 及 33.6 平方公尺，而南投縣及苗栗縣平均每人居住面積分別為 47.9 平方公尺及 47.2 平方公尺則較大（圖 18-2、圖 18-3）。

圖 18-2、基隆市近 3 次普查每人居住面積平均數



資料來源：行政院主計總處

圖 18-3、各縣市 109 年每人居住面積平均數



資料來源：行政院主計總處

(三)109 年住宅內有 65 歲以上高齡者之家戶計 5 萬 1,432 戶

本市 109 年住宅內有 65 歲以上高齡者之家戶計 5 萬 1,432 戶，其中高齡獨居戶計 1 萬 2,729 戶或 24.7%，完全高齡同住戶計 6,195 戶或 12.0%，部分高齡戶計 3 萬 2,508 戶或占 63.2%。與 99 年相較，受人口高齡化影響，高齡獨居戶增 4,445 戶或 53.7%，完全高齡同住戶增 2,753 戶或 80.0%，部分高齡戶亦增 8,404 戶或 34.9%（表 18-2、圖 18-4）。

表 18-2、基隆市有高齡者家戶概況

單位：%

		總計		高齡獨居戶	完全高齡同住戶	部分高齡戶
		戶數(戶)	百分比			
民國 89 年	戶數(戶)	26,882		6,137	2,125	18,620
	百分比		100.0	22.8	7.9	69.3
民國 99 年	戶數(戶)	35,830		8,284	3,442	24,104
	百分比		100.0	23.1	9.6	67.3
民國 109 年	戶數(戶)	51,432		12,729	6,195	32,508
	百分比		100.0	24.7	12.0	63.2

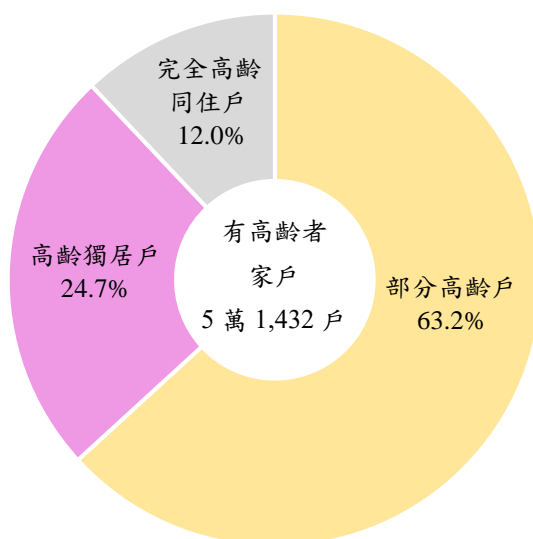
資料來源：行政院主計總處

說明：1.本表僅統計居住於住宅內之普通住戶。

2.完全高齡同住戶係指戶內 2 人以上且均為 65 歲以上高齡者。

3.部分高齡戶係指戶內同時有 65 歲以上高齡者及 65 歲以下人口。

圖 18-4、基隆市 109 年有高齡者家戶居住情形



資料來源：行政院主計總處

四、住宅所有權屬

(一)住宅自有率增為 84.6%，租用率略增為 6.7%

本市 109 年居住於住宅之普通住戶計 13 萬 9,727 戶，觀察住宅所有權屬資料，住宅為自有者（含同住家人所有）計 11 萬 8,257 戶或占 84.6%（即住宅自有率），較 99 年之 83.5% 增加 1.1 個百分點；住宅為未同住家人（指配偶、父母或子女）擁有者計 8,383 戶或占 6.0%，亦略增 0.4 個百分點；租用住宅者計 9,333 戶或占 6.7%（即住宅租用率），較 99 年略增 0.2 個百分點；配住、借住等其他情形計 3,754 戶，僅占 2.7%（表 19-1）。

表 19-1、基隆市近 2 次普查住宅所有權屬

	109年		99年	
	戶數 (戶)	結構比 (%)	戶數 (戶)	結構比 (%)
總計	139,727	100.0	132,933	100.0
自有	118,257	84.6	111,052	83.5
未同住家人擁有	8,383	6.0	7,478	5.6
租用	9,333	6.7	8,670	6.5
配住	284	0.2	858	0.6
其他(含借住)	3,470	2.5	4,875	3.7

資料來源：行政院主計總處

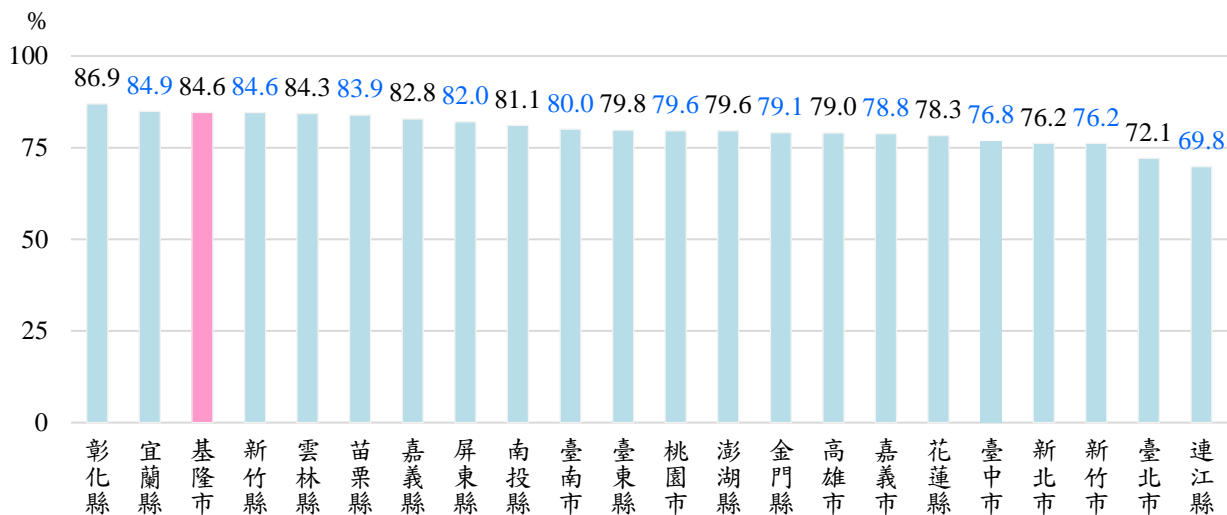
說明：1.本表僅統計居住於住宅內之普通住戶。

2.自有指宅內經常居住成員擁有。

3.未同住家人係指未同住之配偶、父母或子女。

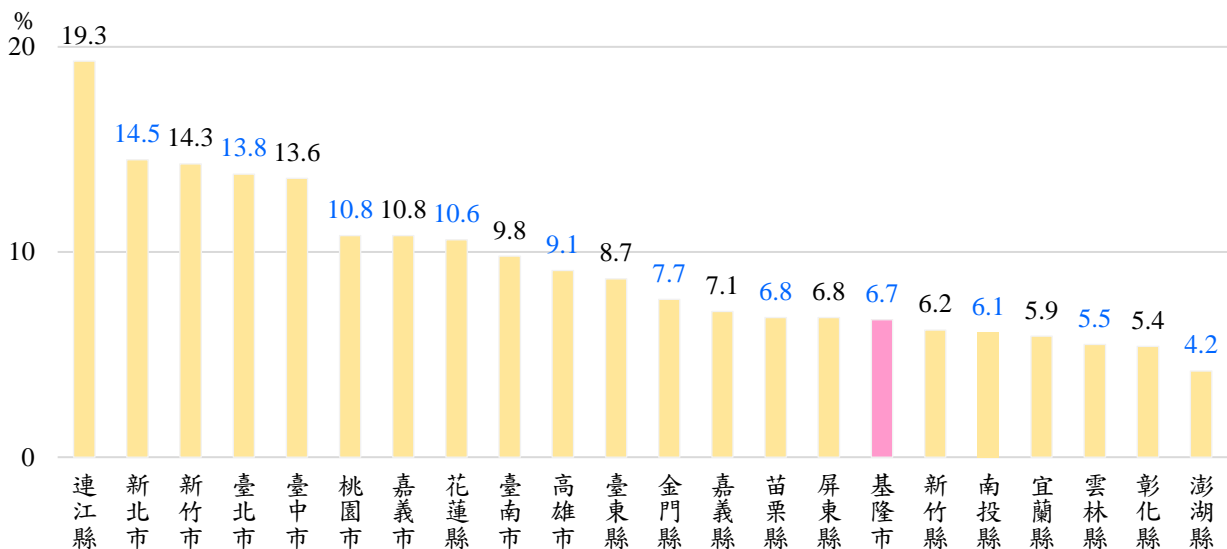
就縣市別觀察，住宅自有率以彰化縣 86.9%最高，其次為宜蘭縣 84.9%，本市 84.6%居第 3，而連江縣 69.8%及臺北市 72.1%則較低；租用率以連江縣 19.3%最高，其次為新北市 14.5%，本市 6.7%則居第 16（圖 19-1、圖 19-2）。

圖 19-1、各縣市 109 年住宅自有率



資料來源：行政院主計總處

圖 19-2、各縣市 109 年住宅租用率



資料來源：行政院主計總處

就各行政區觀察，本市 109 年住宅自有率以信義區 88.4%最高，其次為中山區 86.7%，中正區 81.6%最低。與 99 年相較，除仁愛區減少 2.2 個百分點外，其餘各區均為增加，又以信義區增加 3.0 個百分點最多；住宅租用率以中正區及七堵區同為 7.8%最高，中山區及信義區同為 4.4%最低，與 99 年相較，除仁愛區、安樂區及中山區分別增加 2.7 個、1.4 個及 0.4 個百分點外，其餘各區均為減少（表 19-2）。

表 19-2、基隆市普通住戶住宅自有率及租用率之變動

	住宅自有率			住宅租用率		
	109年 (%)	99年 (%)	10年增減 (百分點)	109年 (%)	99年 (%)	10年增減 (百分點)
總計	84.6	83.5	1.1	6.7	6.5	0.2
按鄉鎮市區別分						
中正區	81.6	79.2	2.4	7.8	8.3	-0.5
七堵區	83.0	81.6	1.4	7.8	8.3	-0.6
暖暖區	85.1	83.4	1.7	6.8	8.1	-1.3
仁愛區	85.1	87.4	-2.2	7.6	4.9	2.7
中山區	86.7	85.0	1.8	4.4	4.0	0.4
安樂區	84.0	83.7	0.2	7.2	5.8	1.4
信義區	88.4	85.4	3.0	4.4	6.5	-2.1

資料來源：行政院主計總處

說明：本表僅統計居住於住宅內之普通住戶。

(二)109年現宅自有外還有其他自有住宅者占比增 1.4 個百分點

本市 109 年普通住戶現住住宅為自有者外，還有其他住宅者（第二宅）計 2 萬 4,713 戶或占 17.7%，較 99 年增加 1.4 個百分點；現住住宅非自有亦無其他自有住宅者計 1 萬 8,767 戶或占 13.4%，較 99 年略減 0.3 個百分點。按縣市別觀察，普通住戶擁有第二宅之情形以連江縣 37.9% 最高，其次為金門縣 29.9%，本市 17.7% 則居第 12，而無自有住宅者之比率，則以臺北市 22.9% 最高，其次為新北市 20.7%，本市 13.4% 則居第 18（表 19-3、圖 19-3 及圖 19-4）。

表 19-3、基隆市普通住戶之住宅自有情形

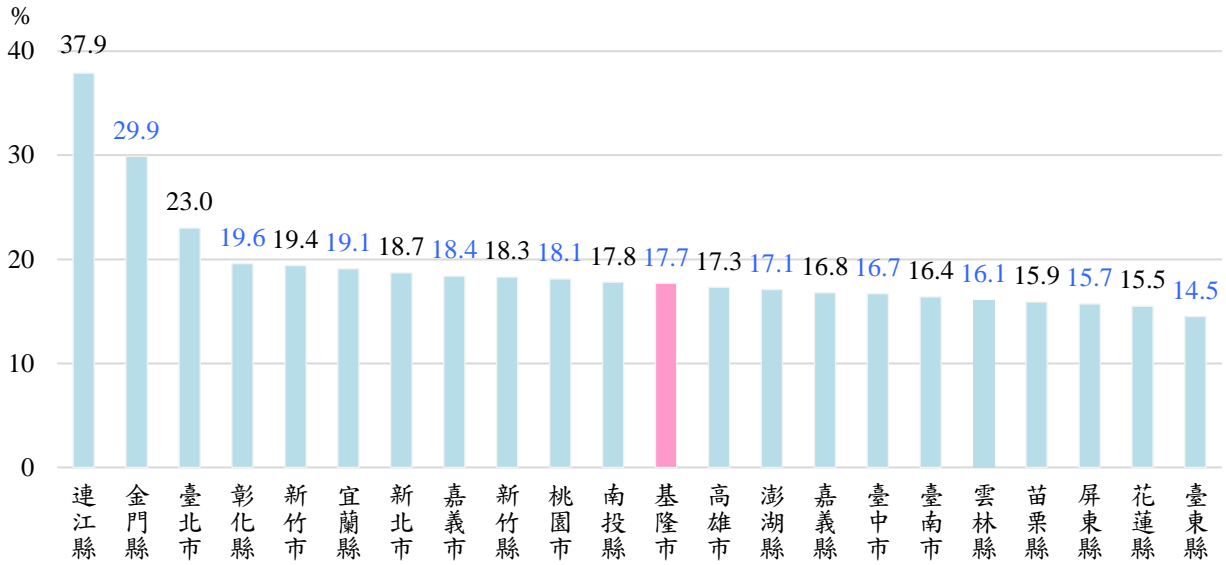
單位：%

	總計		現住住宅為自有			現住住宅非自有		
	戶數(戶)	百分比	合計	有其他 自有住宅	沒有其他 自有住宅	合計	有其他 自有住宅	沒有其他 自有住宅
民國 99 年	戶數(戶)	132,933	111,052	21,631	89,421	21,881	3,706	18,175
	百分比	100.0	83.5	16.3	67.3	16.5	2.8	13.7
民國 109 年	戶數(戶)	139,727	118,257	24,713	93,544	21,470	2,703	18,767
	百分比	100.0	84.6	17.7	66.9	15.4	1.9	13.4

資料來源：行政院主計總處

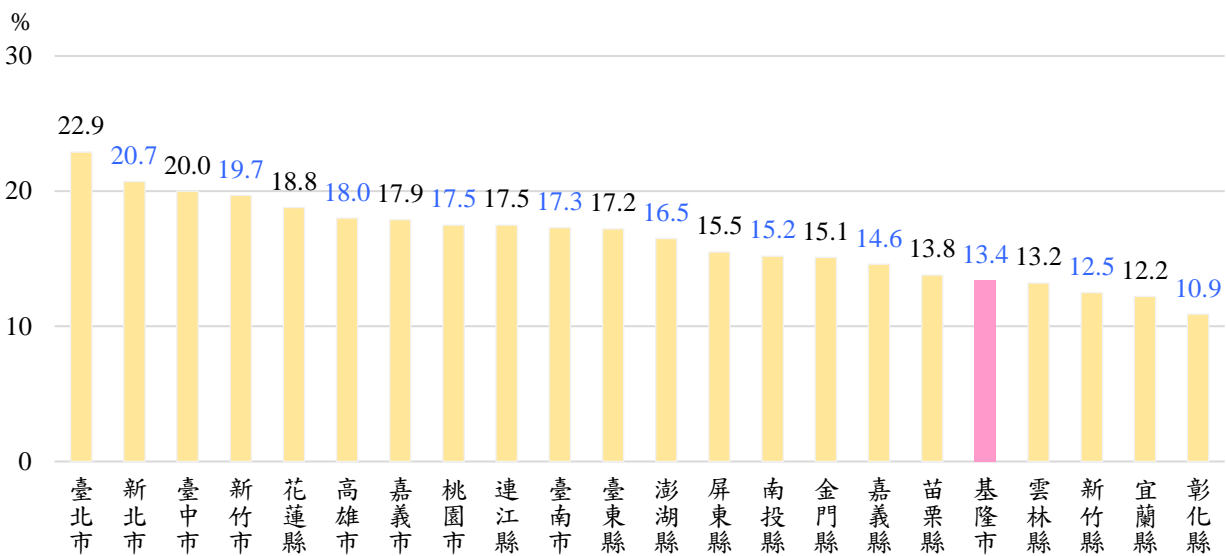
說明：本表僅統計居住於住宅內之普通住戶。

圖 19-3、各縣市 109 年普通住戶擁有第二宅之比率



資料來源：行政院主計總處

圖 19-4、各縣市 109 年普通住戶無自有住宅之比率



資料來源：行政院主計總處

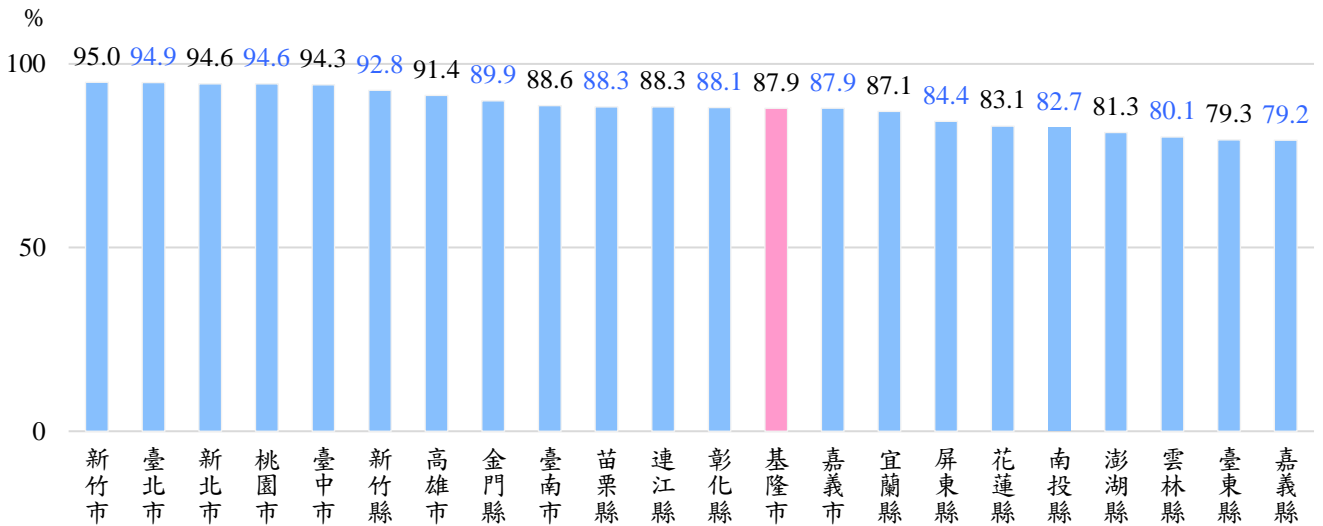
五、住家上網情形

住家可上網比率達 87.9%，上網設備以手機為主

本市 109 年普通住戶中，住家可上網者計 12 萬 2,900 戶或占 87.9%，無法上網者 1 萬 6,974 戶或占 12.1%。家裡可上網比率以新竹市 95.0%最高，其次為臺北市 94.9%，本市 87.9%居第 13；而嘉義縣 79.2%與臺東縣 79.3%則未及 8 成較低（圖 20-1）。

就住家上網設備觀察（每戶上網設備可能不只 1 項），本市 109 年以手機上網者占 84.8% 為主，其次為以電腦（含桌上型及筆記型）上網者占 49.1%，以平板電腦上網者占 16.7%，以智慧型家電上網者占 4.4%。

圖 20-1、各縣市 109 年普通住戶住家可上網比率



資料來源：行政院主計總處

肆、結論及建議

為掌握區域發展情形，並瞭解常住人口及住宅狀況等重要資訊，本文藉由歷次普查結果觀察本市暨各行政區變動情況，涵蓋性別、年齡、婚姻、使用語言、教育、工作、通勤通學、遷徙、兒童幼托、長期照顧、身心障礙、原住民族、非本國籍、住戶及住宅等面向，作為本市人口及住宅政策規劃之參考。

一、資源配置規劃應考量設籍與常住人口之差異性

因設籍人口與常住人口人數、結構不盡相同，若以戶籍人口作為政策資源配置規劃之依據，易使政策效益受到影響，茲就本市常住人口按縣市及行政區特性列述如下：

(一)按縣市特性

1. 本市 109 年常住人口 36 萬 7,264 人，較 99 年續減 3.8%（10 年間常住人口增加者僅 8 縣市），20 年間常住人口呈負成長。
2. 本市 109 年常住人口（不含移工）性比例（每百名女性相對的男性人口）為 97.9，較全國平均 97.7 高；平均年齡為 43.6 歲，較全國平均高出 1.9

歲；未滿 15 歲幼年人口占 11.0%，較 99 年續減 3.2 個百分點，15 至 64 歲工作年齡人口占 71.2%，較 99 年減少 2.9 個百分點，65 歲以上老年人口占 17.8%，較 99 年續增 6.0 個百分點，扶養負擔持續上升。

3. 本市 109 年未婚及有偶比率較全國平均略低，離婚（含分居）及喪偶者比率則較全國平均略高，與 99 年相較，男性及女性在 25 至 64 歲間各年齡組之未婚比率均提高，有偶比率均降低，中高齡離婚或分居情形略增，女性多數因年齡較配偶小且平均壽命較長，高齡喪偶者較男性為多。
4. 本市 109 年近 7 成常住人口主要使用國語，近 3 成人口使用閩南語，另有少部分次要語言使用客語、原住民語及其他語言。隨年齡提高，主要使用國語者比率趨降，65 歲以上者降至 3 成，主要使用閩南語者則相對升至近 7 成。
5. 高等教育普及，本市 10 年間大學及研究所以上學歷者（已畢業）增加 4 萬 2,336 人。
6. 本市 109 年 15 歲以上民間常住人口（不含移工）有工作者比率為 54.3%，10 年間各年齡層有工作比率均呈增加，工作人口高齡化且男、女性差距減小。
7. 本市 109 年跨鄉鎮市區工作通勤人口 10 萬 3,898 人，通勤率為 60.2%，較 99 年略增 0.4 個百分點；其中跨縣市通勤者 7 萬 7,858 人，通勤率為 45.1%；同市內跨區通勤者 2 萬 6,040 人，通勤率為 15.1%。跨鄉鎮市區通勤率及跨縣市通勤率均較全國各縣市高。
8. 本市 109 年 6 歲以上跨鄉鎮市區通學人口 1 萬 9,306 人，通學率為 38.5%，僅次於新北市，較 99 年略增 0.1 個百分點；其中跨縣市通學者 1 萬 134 人，通學率為 20.2%；同市內跨區通學者 9,172 人，通勤率為 18.3%。跨鄉鎮市區通學率僅次於新北市（44.9%），跨縣市通學率則居全國第 4 高。
9. 本市 109 年活動人口來自外縣市者僅 2 萬 3,534 人，到外縣市通勤通學者則達 8 萬 5,969 人，人口主要移動至臺北市及新北市，分別約 4 萬 9 千人及 3 萬 2 千人，致活動人口淨流出 6 萬 2,435 人，僅次於新北市。
10. 本市 109 年 5 歲以上常住人口（不含移工）35 萬 1,173 人中，遷徙人口

(指 5 年前居住地與現住處所不同者)計 6 萬 466 人(國內遷徙者占 96.7%，自國外遷入者占 3.3%)，遷徙率為 17.2%，較 99 年下降 2.7 個百分點。

11. 本市 109 年學齡前兒童上幼兒園比率 52.5%，較全國平均 49.6%高，較 10 年前增加 15.4 個百分點。
12. 本市 109 年 65 歲以上需他人長期照顧者 6,557 人，占全市 65 歲以上常住人口之 10.2%，女性為男性之 1.5 倍。
13. 本市 109 年 65 歲以上獨居者達 1 萬 2,742 人，10 年間增加 59.0%。
14. 本市 109 年身心障礙常住人口 1 萬 8,791 人，較 99 年略減 0.7%，未滿 15 歲者占 3.6%，65 歲以上者占 42.3%，10 年間以自閉症及失智症者增幅較大，分別為 142.0%及 51.3%。
15. 本市 109 年原住民族常住人口 9,785 人，較 99 年增加 1.8%，未滿 15 歲者占 18.5%，15 至 54 歲者占 60.7%，55 至 64 歲者占 12.7%，65 歲以上者占 8.0%。
16. 本市 109 年外籍配偶 5,766 人，10 年間增加 4.9%，其中來自大陸港澳地區者占 61.6%，東南亞國家者占 35.3%，其他國家者占 3.0%。
17. 本市 109 年普通住戶中以核心家戶占 50.3%最多，其次為單人家戶占 29.8%。

(二)按本市109年行政區特性

1. 常住人口以安樂區 8 萬 361 人最多，暖暖區 3 萬 8,909 人最少；10 年間增減率以七堵區增加 4.6%最高，中山區減少 12.7%最多。
2. 人口密度以仁愛區每平方公里 9,199.0 人最高，七堵區 1,043.9 人最低。
3. 常住人口(不含移工)平均年齡以仁愛區 47.3 歲最高，中正區 42.0 歲最低。
4. 各行政區均以主要使用國語者較多，仁愛區主要使用國語者比率較其他區低，主要使用閩南語者比率則較其他區高，與該區平均年齡較高相吻合。
5. 跨鄉鎮市區通勤率以暖暖區 69.3%最高，中正區 45.8%最低；跨縣市通勤

- 率以七堵區 57.9%最高，中正區 33.6%最低。
6. 6 歲以上跨鄉鎮市區通學率以仁愛區 49.2%最高，中正區 24.9%最低；跨縣市通學率以七堵區 32.8%最高，中正區 10.9%最低。
 7. 遷徙人口以安樂區 1 萬 4,475 人最高，仁愛區 4,748 人最低；遷徙率以中正區 22.4%最高，仁愛區 12.7%最低。
 8. 學齡前兒童上幼兒園比率以仁愛區 58.2%最高，中山區 45.4%最低；托育比率以暖暖區 6.6%最高，仁愛區 3.1%最低。
 9. 需他人長期照顧者以安樂區 1,703 人或占 19.0%最高，中山區 872 人或占 9.8%最低。
 10. 65 歲以上常住人口與子女同住比率以信義區 51.2%最高，仁愛區 43.9%最低；獨居比率則以中山區 22.4%最高，信義區 16.8%最低。
 11. 身心障礙常住人口比率以安樂區 18.8%最高，暖暖區 11.0%最低；10 年間增減率以仁愛區增加 12.6%最高，安樂區減少 15.0%最多。
 12. 原住民族常住人口比率以中正區 48.9%最高，中山區 3.7%最低；10 年間增減率以仁愛區增加 152.4%最高，中山區減少 20.6%最多。

二、賡續整合、活化既有住宅資源

本市空閒住宅率較 10 年前減少 0.3 個百分點，排名已降至全國第 5 高（99 年居全國之首），顯示本市近年配合中央住宅政策之推動略顯成效，如「住宅補貼之租金補貼」及鼓勵活化民間空閒住宅投入社會住宅之「社會住宅包租代管第 2 期計畫」等，茲就本市住宅概況按縣市及行政區特性列述如下：

（一）按縣市特性

1. 本市 109 年住宅數計 17 萬 1,191 宅，10 年間增加 5.6%，其中無人經常居住之空閒住宅（含偶爾自住及目前沒有使用）計 4 萬 2,665 宅，空閒住宅率為 24.9%（居全國第 5 高），較 10 年前減少 0.3 個百分點。屋齡 40 年以上之空閒住宅率較 10 年前減少 2.4 個百分點，小面積（未滿 60 平方公尺者）之空閒住宅率則上升 9.9 個百分點。
2. 本市 109 年平均每宅居住人數 2.9 人（全國最低），較 99 年續減 0.3 人；平均每人居住面積為 33.6 平方公尺（約 10.2 坪，居全國第 3 低）；宅內

有 65 歲以上高齡者之家戶計 5 萬 1,432 戶，其中高齡獨居戶占 24.7%，完全高齡同住戶占 12.0%，部分高齡戶占 63.2%，受人口高齡化影響，戶數皆較 99 年增加。

3. 本市 109 年住宅自有率 84.6% (全國第 3 高)，較 10 年前增加 1.1 個百分點；住宅租用率為 6.7% (全國第 16 高)，較 10 年前略增 0.2 個百分點；普通住戶擁有第二宅之情形占 17.7% (全國第 12 高)，較 10 年前增加 1.4 個百分點。
4. 本市 109 年住家可上網比率 87.9% (全國第 13 高)，上網設備以手機為主。

(二)按本市 109 年行政區特性

1. 住宅數以安樂區 3 萬 7,311 宅最多，暖暖區 1 萬 8,044 宅最少；10 年間以安樂區增加 2,876 宅或 8.4% 最多，其次為信義區增加 2,683 宅或 12.4%。
2. 空閒住宅率以中正區 29.7% 最高，七堵區 17.9% 最低；10 年間增減率以信義區增加 5.1% 最高，暖暖區減少 3.5% 最多。
3. 平均每宅居住人數以七堵區 3.1 人最多，中正區 2.6 人最少。
4. 住宅自有率以信義區 88.4% 最高，中正區 81.6% 最低；與 99 年相較，以信義區增加 3.0 個百分點最高，仁愛區減少 2.2 個百分點最多。
5. 住宅租用率以中正區及七堵區同為 7.8% 最高，中山區及信義區同為 4.4% 最低；與 99 年相較，以仁愛區增加 2.7 個百分點最高，信義區減少 2.1 個百分點最多。

參考資料

- 一、行政院主計總處 (2022)，109 年人口及住宅普查報告第 1 卷綜合報告 (上、下冊)。
- 二、行政院主計總處 (2022)，109 年人口及住宅普查報告第 19 卷基隆市報告。
- 三、行政院主計總處 (2012)，99 年人口及住宅普查報告第 1 卷綜合報告 (上、下冊)。
- 四、行政院主計總處 (2012)，99 年人口及住宅普查報告第 21 卷基隆市報告。
- 五、行政院主計總處三大普查統計資料平臺。