

基隆市地價及標準地價評議委員會 112 年第 1 次會議紀錄

壹、時間：112 年 12 月 19 日（星期二）下午 2 時

貳、地點：本府四樓簡報室

參、主席：邱佩琳主任委員

紀錄：陳佩婷

肆、出（列）席單位及人員：詳簽到簿

（本會委員 13 人，本次會議 12 位委員出席）

伍、評議提案：

一、案由：本市 113 年公告土地現值及公告地價，提請評議。

一、法令依據：

（一）平均地權條例第 14、15、46 條暨同條例施行細則第 63、64 條。

（二）地價調查估計規則。

（三）地價及標準地價評議委員會組織及運作辦法第 3 條。

二、決議：

本次提案照案通過，113 年全市共計劃分 2,738 個地價區段，公告土地現值平均調幅 1.83%，占一般正常交易價格比例為 91.80%；公告地價平均調幅 3.84%，占一般正常交易價格比例為 21.59%。

陸、散會：下午 2 時 40 分。