

114年上半年基隆市房屋租賃行情

中正區	租金總額(均價)	租金坪數(平均值)	件數
大樓	0.5萬~2萬(均價1.1萬)	8坪~76坪(平均25坪)	235
華廈	0.6萬~2.6萬(均價1.3萬)	9坪~54坪(平均30坪)	44
公寓	0.4萬~1.8萬(均價1萬)	2坪~38坪(平均24坪)	89
透天厝	0.9萬~2萬(均價1.7萬)	25坪~53坪(平均35坪)	7
七堵區	租金總額(均價)	租金坪數(平均值)	件數
大樓	0.7萬~1.8萬(均價1.3萬)	15坪~42坪(平均32坪)	15
華廈	0.7萬~1.9萬(均價1.4 萬)	9坪~47坪(平均27坪)	13
公寓	0.6萬~1.8萬(均價1.3萬)	8坪~41坪(平均28坪)	76
透天厝	0.8萬~4萬(均價1.7萬)	10坪~90坪(平均54坪)	5
暖暖區	租金總額(均價)	租金坪數(平均值)	件數
大樓	0.6萬~1.9萬(均價 1.4 萬)	11坪~49坪(平均28坪)	23
華廈	0.5萬~2.0萬(均價1.0 萬)	17坪~51坪(平均29坪)	56
公寓	0.5萬~1.5萬(均價 1.1 萬)	7坪~51坪(平均26坪)	42
透天厝	0.9萬~1.5萬(均價1.2 萬)	16坪~18坪(平均17坪)	2

114年上半年基隆市房屋租賃行情

仁愛區	租金總額(均價)	租金坪數(平均值)	件數
大樓	1.1萬~2萬(均價1.6萬)	12坪~52坪(平均42坪)	12
華廈	1.3萬~1.9萬(均價1.5萬)	27坪~51坪(平均36坪)	7
公寓	0.5萬~3.2萬(均價1.1萬)	6坪~42坪(平均21坪)	119
透天厝	1萬~6.5萬(均價2萬)	12坪~44坪(平均24坪)	8
中山區	租金總額(均價)	租金坪數(平均值)	件數
大樓	1.5萬~2.2萬(均價1.8萬)	25坪~49坪(平均30坪)	53
華廈	1.2萬~1.5萬(均價1.4萬)	26坪~44坪(平均34坪)	5
公寓	0.7萬~1.5萬(均價1.1萬)	16坪~36坪(平均25坪)	38
透天厝	0.8萬~1.5萬(均價1萬)	7坪~53坪(平均27坪)	5
安樂區	租金總額(均價)	租金坪數(平均值)	件數
大樓	0.7萬~2萬(均價1.4萬)	14坪~60坪(平均26坪)	91
華廈	0.7萬~2萬(均價1.4萬)	15坪~47坪(平均29坪)	46
公寓	0.7萬~1.7萬(均價1.1萬)	7坪~54坪(平均26坪)	148
透天厝	0.9萬~1.9萬(均價1.4萬)	11坪~102坪(平均47坪)	3

114年上半年基隆市房屋租賃行情

信義區	租金總額(均價)	租金坪數(平均值)	件數
大樓	0.6萬~1.7萬(均價1.1 萬)	12坪~42坪(平均20坪)	26
華廈	0.6萬~2萬(均價1.2萬)	8坪~70坪(平均28坪)	69
公寓	0.5萬~1.7萬(均價1.1萬)	10坪~40坪(平均25坪)	77
透天厝	0.7萬~3.2萬(均價1.2萬)	10坪~100坪(平均47坪)	11

排除1樓店面、工廠以及含車位租金案件