

基隆市地價及標準地價評議委員會 109 年第 1 次會議紀錄

壹、時間：109 年 6 月 16 日下午 2 時 0 分

貳、地點：本府 4 樓簡報室

參、主席（召集人）：林主任委員永發

紀錄：潘昱至

肆、出席委員、列席單位及人員：本會委員 15 人，本次會議 12 位委員出席。

伍、主席致詞：(略)

陸、會議說明：(略)

柒、評議提案：

提案一

案由：有關交通部航港局辦理「中山區中山三路 153 巷至 167 巷間計畫道路新闢工程」土地徵收案，為辦理補償市價變動幅度以作為調整本市 109 年 7 月至 12 月被徵收土地補償地價依據，提請評議。

法令依據：

(一) 土地徵收條例第 30 條。

(二) 土地徵收補償市價查估辦法第 27 條、第 30 條。

(三) 地價及標準地價評議委員會組織規程第 3 條。

決議：

本案經出席委員一致同意，市價變動幅度照案通過，並將市價變動幅度表函送需用土地人，依評定後之變動幅度重新調整計算，作為 109 年 7 月至 12 月徵收補償地價。

提案二

案由：本市中正區 31 地價區段，因區段地價計算錯誤，辦理更正 109 年公告土地現值，提請評議。

法令依據：

(一) 地價調查估計規則第 22 條第 1 項第 3 款。

(二) 辦理更正公告地價、公告土地現值作業注意事項第 3 點第 2 款及第 6 點。

(三) 地價及標準地價評議委員會組織規程第 3 條。

決議：

照案通過。

捌、臨時動議：無

玖、散會：下午 4 時 00 分。