

# 基隆市政府代為標售 101 年度第 2 批（第 2 次）地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：基府地籍貳字第 1020159565B 號

第 1 頁共 2 頁

標號	土地標示					權利範圍	原登記名義人	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總 底價 (元)	保證金 (元)	備註
	區	段/ 小段	地號	面積 (m <sup>2</sup> )	使用分區/ 使用地類別			他項權利 姓名或名稱	權利 種類				
101-02-01	中正	長潭	451	142.00	住宅區	1/10	郭 番	無		230,000	230,000	23,000	1. 有建築改良物(八斗街 184 號、186-6 號、186-7 號)。 2. 無耕地三七五租約。 3. 一律按現狀標售，實際使用情形由投標人自行前往查勘。
101-02-02	仁愛	海濱段 一小段	28	71.00	商業區	1/2	林大照	無		3,120,000	6,240,000	624,000	1. 有建築改良物(忠一路 3 巷 7 號)。 2. 無耕地三七五租約。 3. 一律按現狀標售，實際使用情形由投標人自行前往查勘。
						1/2	林朱氏勤	無		3,120,000			
101-02-04	信義	深澳	173	1982.02	保護區	1/4	何禎祥	無		812,000	1,624,000	162,000	1. 雜草林。 2. 無耕地三七五租約。 3. 一律按現狀標售，實際使用情形由投標人自行前往查勘。
						1/4	何友土	無		812,000			
101-02-05	信義	深澳	197	752.00	保護區	1/4	何氏玉麗	無		310,000	310,000	31,000	1. 山林地。 2. 無耕地三七五租約。 3. 一律按現狀標售，實際使用情形由投標人自行前往查勘。
101-02-06	信義	深澳	198	97.00	保護區	1/4	何氏玉麗	無		40,000	40,000	4,000	1. 山林地。 2. 有耕地三七五租約。 3. 一律按現狀標售，實際使用情形由投標人自行前往查勘。

標號	土地標示					權利 範圍	原登記 名義人	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總 底價 (元)	保證金 (元)	備註
	區	段/ 小段	地號	面積 (m <sup>2</sup> )	使用分區/ 使用地類別			他項權利 姓名或名稱	權利 種類				
101-02-09	信義	深澳	679	2911.04	保護區	6/30	張鑄農	無		890,000	890,000	89,000	1. 山林地。 2. 無耕地三七五租約。 3. 一律按現狀標售，實際使用情形由投標人自行前往查勘。
101-02-10	信義	深澳	679-1	1230.96	住宅區 (住二)	6/30	張鑄農	無		2,570,000	2,570,000	257,000	1. 有建築改良物(深澳坑路 65 號)。 2. 無耕地三七五租約。 3. 一律按現狀標售，實際使用情形由投標人自行前往查勘。
101-02-11	信義	基瑞	251	1266.35	保護區	1/4	何阿九	無		482,000	482,000	48,000	1. 山林地。 2. 無耕地三七五租約。 3. 一律按現狀標售，實際使用情形由投標人自行前往查勘。