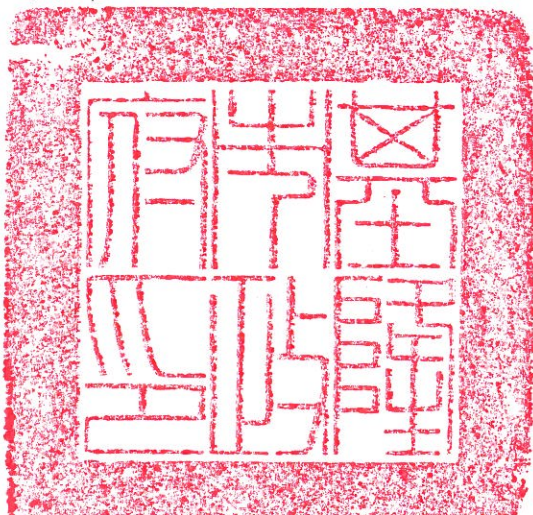


基隆市政府 公告

發文日期：中華民國106年3月23日
發文字號：基府地籍貳字第1060213103B號
附件：開標結果一覽表



主旨：公告本府代為標售105年度地籍清理未能釐清權屬土地開標結果。

依據：地籍清理條例第11條及第13條規定暨內政部100年1月3日台內地字第0990262572號函。

公告事項：

一、各筆土地標示、權利範圍、標售總底價、保證金金額及標售情形：詳見案附開標結果一覽表。

二、公告起迄日期：自民國106年3月23日至106年4月5日止。

三、有關優先購買權之規定：

(一)本項公告代替對優先購買權人之通知。

(二)依地籍清理條例第12條規定之優先購買權人及優先順序如下：

1、地上權人、典權人、永佃權人。

2、基地或耕地承租人。

3、共有土地之他共有人。

4、本條例施行前已占有達10年以上，至標售時仍繼續為該土地之占有人。

(三)符合規定之優先購買權人請依地籍清理未能釐清權屬土地代為標售辦法第9條、第10條及第11條規定於決標後10日

內，預繳相當於保證金之價款及檢附下列文件，以書面向本府地政處為承買之意思表示，逾期視為放棄優先購買權：

- 1、身分證明文件。
- 2、符合本條例第12條第1項得主張優先購買權之證明文件。
- 3、申請人為土地占有人者，另檢附地籍清理未能釐清權屬土地代為標售辦法第11條規定之證明文件。
- 4、其他經中央地政機關規定之證明文件。

市長 林右昌

基隆市政府代為標售105年度地籍清理未能釐清權屬土地開標結果一覽表

標號	土地標示			權利範圍	標售總底價 (元)	保證金 (元)	標售情形		
	區	段/小段	地號				面積 (m ²)	得標金額 (元)	得標人
105-01-01	七堵	草濫段拔 西猴小段	93-2	267.00	6/24	294,000	30,000	暫緩標售	
105-01-02	七堵	草濫段拔 西猴小段	93-3	7.00	6/24	17,000	2,000	暫緩標售	
	七堵	草濫段拔 西猴小段	93-4	6.00	6/24				
105-01-03	七堵	六堵段	305-21	693.00	1/4	486,000	49,000	暫緩標售	
105-01-04	暖暖	金華段	1239	33.86	1/5	139,000	14,000	無人投標	
105-01-05	暖暖	金華段	1315	142.18	1/5	80,000	8,000	130,000	蔡○○
105-01-06	暖暖	金華段	1316	245.62	1/5	138,000	14,000	218,000	蔡○○
105-01-07	暖暖	金華段	1320	4.49	1/5	17,000	2,000	35,000	蔡○○
	暖暖	金華段	1321	23.85	1/5				
105-01-08	中正	長潭段	627	62.00	16/170	259,000	26,000	暫緩標售	
105-01-09	中正	長潭段	628	138.00	16/170	576,000	58,000	暫緩標售	
105-01-10	信義	光明段	270	69.00	1/2	863,000	87,000	暫緩標售	
105-01-11	信義	培德段	526	220.18	1/2	199,000	20,000	暫緩標售	
105-01-12	信義	深澳段	210	143.69	1/2	266,000	27,000	暫緩標售	