

# Smiling Keelung ! 微笑基隆社區實作提案徵選辦法 ( 草案 )

## 壹、計畫緣起

基隆市社區規劃師制度早年著重在社區規劃師的培訓，由 100 年度開始，媒合社區以小額提案經費，漸進式的進行環境整治、綠美化、社區溝通及輔導，增加社區參與度，慢慢提升計畫效益。

104 年度則開始從社區在地角度延伸至都市公共議題，在逐年的嘗試下逐步邁入精準，並以都市密集地區的清楚美化、公有閒置房地活化、社區友善空間改造、以校園為核心的周邊環境改善、可調適的環境生態設施改良、蘊含在地美學的環境改造、增加市政連結擴大效益等都市議題為題，引導社區回應城市公共議題與發展政策，與社區夥伴一起施作社區共好的公共空間，並持續活化使用產生正向效益，讓市民找回城市生活的微笑、營造幸福生活的可能。

回顧近幾年執行經驗，基隆市因地形區隔，社區之生活圈原較穩固，然而隨著近年社規師計畫的實踐與串聯，某些地區逐漸有多個具公共意識的群體浮現並流動於不同生活圈，成為提供回應公共及凝聚地區規劃共識的基礎。是故本年度基隆市社區規劃師駐地輔導計畫持續以「Smiling Keelung ! 微笑基隆」為題，期望在社區邊界鬆動與能量漸豐之下，鼓勵其連結社區社群（包含議題型社群、年輕團體或個人）能量，拓展參與對象以擴大社區參與的廣度及深度，藉重群眾智慧思考基隆市在高齡化、少子化、韌性、公園與地方創生等議題下的各種可能，除了共同回應「社區規劃」外，更向「地區規劃」靠攏，並透過空間實作逐步實踐微笑基隆。



我們以「創造關係、職人發掘、跨域合作、公私協力」為核心價值及操作原則，期望以「社造協力平台」以及「地區規劃培力」的兩大主軸，在持續由社區推展友善城市環境的縫補動作過程中，協助各生活圈凝聚共識、彙整地區規劃願景，藉由公民培力的過程，形塑與市府政策對話的機制。

## 貳、提案類型說明

為了擴大社區社群的參與，本年度預計將提案類型分為兩大類，除了以公開徵選方式提案（以下簡稱一般型）之外，預計運用市府各局處相關社造型計畫的媒合與串聯，或是以逐年積累的社區提案分布所形塑之點位群聚效應為基礎，辦理地區規劃實驗工作營，引導社區集思彙整出地區規劃構想，共創核心願景（以下簡稱引導型）。

### 一、一般型

對於社區公共議題有想法並且願意透過空間實作的方式逐步改善環境，開放自由團體或社區組織參與，藉由公開徵選的方式提案，並根據社區性質、提案經驗分為：

#### （一）初階型社區（補助金額至多新台幣 **20 萬元整**）

曾參與「基隆市社區規劃師（建築師）駐地輔導計畫 - 社區規劃輔導工作營」並取得結訓證書之社區，證書有效頒發日期為 107-111 年。

適合尚未改造過之社區空間，作為啟動社區空間改造之前導實作；或是具有社區營造經驗，經輔導團隊協助能規劃社區空間改造之分期分區構想的社區申請；亦適合已執行過空間硬體建設改造之社區申請，補足空間改造後不足之硬體設施。

#### （二）進階型社區（補助金額至多新台幣 **40 萬元整**）

曾參與「基隆市社區規劃師（建築師）駐地輔導計畫 - 社區規劃輔導工作營」並取得結訓證書，證書有效頒發日期為 107-111 年；且實作提案兩年（含）以上，願意與輔導團隊共同討論長期規劃藍圖之社區。

適合對社區規劃師計畫之環境改造已具有一定之成熟度，希望能妥善規劃生活圈空間改造之分期分區施作構想及空間改造完成後的維護管理機制，期許能永續妥善經營該改造空間，並有可配套之其它政策計畫資源可作為補充之社區。

### 二、引導型

原則於徵件數量不足或補助經費剩餘時啟動，針對參與文化局社區營造中心、社會處社區培力中心及市府各局處相關社造型計畫為媒介，或是都市發展處地區規劃實驗工作營討論成果篩選合適之提案點，由輔導團隊訪視後直接邀請社區提案，補助金額至多新台幣 20 萬元整。

## 參、提案對象設定

### 一、提案對象

一般型與引導型之提案對象皆需符合以下其中一項資格，且提案團隊成員組成中，需有至少一位曾參與「基隆市社區規劃師(建築師)駐地輔導計畫-社區規劃輔導工作營」並取得結訓證書，證書有效頒發日期為 107-111 年。

- (一) 公寓大廈管理委員會、里辦公處、立案之一般協會(具活力、有行動力的社區、社群團體)、校園具開放性之學校機關。
- (二) 自由團隊(自然人、年齡限制 20 歲以上)，至少三人為一組，並推派一人為代表人，其戶籍需設於基隆市。需檢附提案內容之社區組織(如里辦公處、社區發展協會、管理委員會等)協力同意書。

### 二、提案地點

本計畫徵件空間需為具開放性、公共性之基地，且所提計畫區位需位於基隆市範圍內，同時鼓勵針對市府推動重大政策計畫區位進行提案。

- (一) 公有房地  
為國有土地、直轄市有土地、縣(市)有土地或鄉(鎮、市)有之房地。
- (二) 私有房地  
包含公寓大廈外部公共空間、有意願無償開放公眾使用之私人房地。

「Smiling Keelung! 微笑基隆」作為本計畫的形象品牌，自 104 至 109 年度已透過提案完成 108 處環境實作點，以本計畫為主體，疊合市府相關局處社造型計畫等，觀察發現已積累出數處資源密集之區位，可認定為潛力重點區域，作為後續更進一步推動「地區規劃」的啟動基礎。

鑑此，倘若提案地點座落於潛力重點區域者，建議可嘗試從「地區規劃」特性來進行提案思考。本計畫初步認定潛力重點區域 / 地區規劃特性如下：

#### 1、基隆港西岸 / 結合歷史場景的故事點串連

在「大基隆歷史場景再現整合計畫<sup>1</sup>」的推動下，整合了豐富的歷史資源與文化空間再造。建議可從社區的視野出發，整頓在地生活記憶場景、故事點等，並運用活動加以串連。

#### 2、安一路沿線 / 服務山城生活的小規模多機能節點

在巷弄蜿蜒、有機密集的坡地社區有著獨特的環境特性，從小型空間的整理並賦予更多樣化的服務機能改造，找出山城社區的空間改善範型。

#### 3、暖暖老街地區 / 體驗老街巷弄的互動環境改造

從暖暖街擴大延伸到暖暖街 16 巷、金山街等更富生活感的生活巷弄角落與沿線隙地美化改造，強化互動性以串連形塑出散步漫遊的獨特地方感。

#### 4、七堵車站周邊 / 都市綠意環境的修補串連

鐵路建設切割出鄰河的前站地區與鄰山的後站地區，大型基礎建設後的周邊地景需要軟化並強化韌性，建議思考串聯前後站地區，共同進行都市內綠意環境修補。

#### 5、八堵地區周邊 / 延伸地區願景的空間改造

從聚落的共同生活需求出發，以計畫內容促成周邊社區社群合作，逐步整合地區願景的想像與共同行動。

#### 6、碇祥、碇內周邊 / 共同生活圈議題的環境營造

區內分布多個鄰里且各自擁有特色資源，同步致力於改善自身社區生活品質，建議嘗試將資源整合或串連，擴大以共同生活圈議題的跨領域共創進行環境營造。

---

<sup>1</sup> 2017 年市府啟動「大基隆歷史場景再現整合計畫」，以歷史場域串連及再造，賦予城市文化底蘊與想像。相關資訊可查詢「基隆市文化局-大基隆歷史場景再現整合計畫」網站：

<https://greatkeelung.klcc.gov.tw/tw/Index>

## 肆、提案執行原則

### 一、提案主題與精神

期待透過社區的主動參與，協力共同發現社區議題，逐步參與實作改善，營造幸福家園的共同生活感，以「創造關係、職人發掘、跨域合作、公私協力」為操作原則，初步針對以下七大主題指定之都市議題面向提出提案計畫書(請參考提案計畫書及附件格式)。

表1 徵選主題列表

編號	主題	說明
主題一	都市密集地區的清整美化	地狹人稠的環港市區，雖然富含人文歷史，但設施過於密集失序，造成雜亂不舒適之都市景觀，需由減法設計針對居民生活空間議題，例如騎樓、轉角、巷弄等，思考改造更具美觀與實用性，屬於小針美容式的社區尺度美化，串連各項城市升級計畫作為市區再生策略。
主題二	閒置房地活化	活化社區周邊老舊的宿舍群、閒置廢屋，清整既有空間及周邊環境，並引入在地社區或社群之能量。
主題三	社區友善、共融空間改造	在山城環境的居住事實之中，尋找友善空間塑造的可能性，強化無障礙環境的塑造，延伸高齡者的生活空間；或以兒童為對象，關照兒童需求，改善社區內現有環境及路徑。
主題四	以校園為核心的周邊環境改善	針對少子化國小周邊老舊社區，是否有機會考量未來將以國小為中心，推動社區再生計畫，活化閒置空間，增加周邊綠地公園、公車亭、停車場、通學路徑等公共設施，提升居民生活品質，例如搭配「以校園為核心的城市改造計畫」進行周邊環境改善。
主題五	可調適的生態設施改良	多雨氣候與多變地形造就基隆豐厚的生態基底，因應極端氣候的威脅，透過社區長期經歷環境變動的學習經驗，維繫可供生態系統共存的最佳的調適方式，也是必要的韌性手段。打造高綠覆率、高透水率的公共空間，進一步思考雨水蓄留滯洪或是結合生態學習、韌性觀念推展，作為社區防災與環境教育之前導規劃。
主題六	蘊含在地美學的環境改造	以在地元素為素材，透過溝通並思考合適之材質後，由專業者與在地居民一起創作構思、實際操作改造。希望以在地視野及當地素材作為改變城市的力量，一步步建構屬於基隆市的高品質在地美學改造。
主題七	增加市政連結擴大效益	針對市政推展之關鍵策略地區與整體規劃計畫，透過社區提出具體可實踐的創意方法，例如結合大歷史場景進行社區文史與生活記憶盤整以減法清整環境恢復原貌、設置社區導覽解說站串聯發展特色祕境或是盤點社區綠色資源提出發展願景與想像，擬鼓勵社區理解並延伸思考將生活議題與市政規劃內容銜接與整合，拓展社區行動視野。

## 二、 提案審查方式

由社區規劃輔導團隊召集本案審查委員組成「社規師評選委員會」，其組成專業面向包括在地文化、社區營造、環境景觀、社區規劃、都市計畫等，且因應提案內容多元，應優先邀請具相關經驗之行動者（例如特色公園改造、參與式校園環境營造、手作步道）。以下將說明「一般型」與「引導型」審查方式與流程：

### （一）一般型

於提案團隊函送計畫書後，由輔導團隊與市府團隊共同召開書面初審會議，針對提案構想之適法性，如涉及法規、使用分區規範、建照等部分進行前置資料檢核與評估，並且計算額外評定項目與羅列初審意見供「社規師評選委員會」作為後續審查參考依據，並於提案評選前邀集委員進行提案點現勘，以利掌握不同社區提案點之環境特性；最終辦理「提案評選會」採用書面及公開簡報審查方式進行。

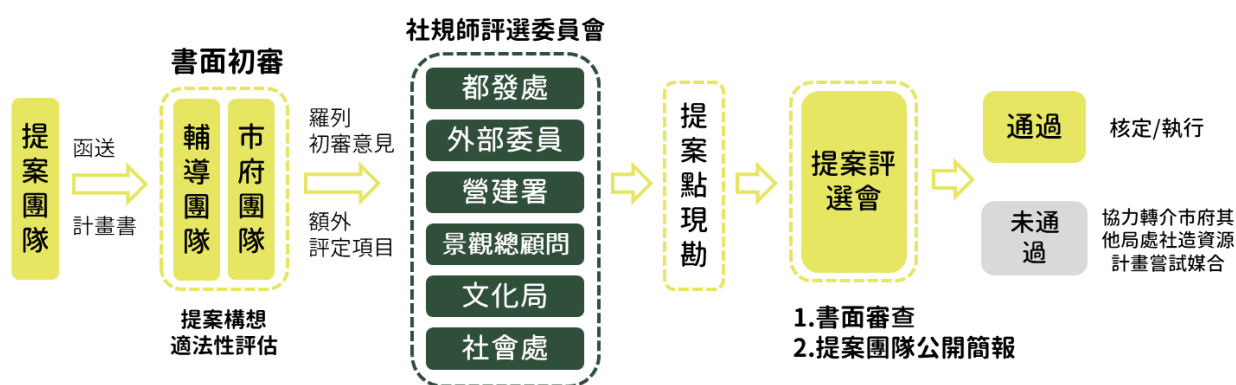


圖1 「一般型」提案評選流程圖

- 1、**書面審查 (45%)**：由「社規師評選委員會」進行書面審查。
- 2、**提案團隊公開簡報 (55%)**：簡報形式不拘，以各團隊能表現自我特色的方式呈現，每組團隊報告以10分鐘為限，統問統答5分鐘。簡報者須為該**提案代表人**，如代表人無法出席則由計畫書內載明之團隊成員簡報。
- 3、**額外評定項目 (由輔導團隊評定，-5% ~ +10%)**：
  - (1) 曾參與歷年基隆市社區規劃師(建築師)駐地輔導計畫之團隊，將以改造點維管狀況作為加減分之依據(±5%)
  - (2) 為鼓勵社區跨越行政界線，針對共同生活圈議題進行全盤性思考，一起邁向共創共好的地區願景，若提案內容嘗試與同一生活圈之其他提

案團隊進行合作串連者，予以酌量加分 (+5%)

4、倘若參與提案件數過多，原則分為不同梯次辦理提案評選會議。

(二) 引導型

由輔導團隊與提案團隊討論初步計畫後，召開「主管單位現勘會議」確認提案適宜性，再由提案團隊函送計畫書後辦理「提案審查會」，由輔導團隊統一簡報，委員會就計畫內容補充修正意見與經費核算。

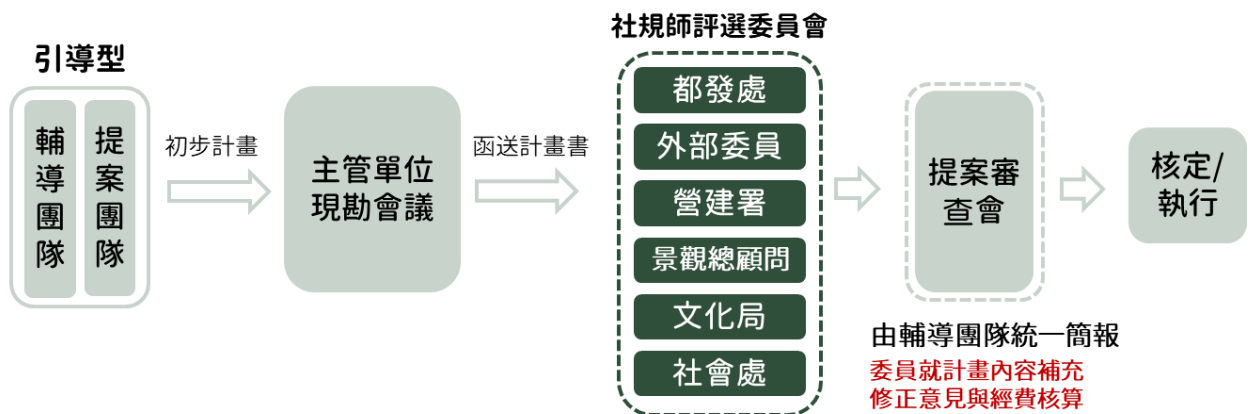


圖2 「引導型」提案審查流程圖

三、 提案審查標準

表2 提案審查標準列表

評分類別	審查項目 ( 比重 )	審查重點
計畫書書面審查 ( 45% )	地方認知與議題掌握 ( 15% )	1. 人文資源盤點 2. 自然資源盤點 3. 社區議題精確度
	計畫構想與內容 ( 20% )	1. 符合主題方向 2. 積極回應盤點議題 3. 社區共識度高 4. 操作執行富含社造精神 5. 符合相關法令規定 6. 減法設計與環境美學精神
	經費運用規劃 ( 5% )	1. 經費合理性 2. 工作項目完整度 3. 工作期程安排
	團隊實績 ( 5% )	1. 曾執行參與社區規劃師計畫 2. 曾執行參與相關社造型計畫
團隊簡報審查 ( 55% )	回應課題方式與設計構想 ( 20% )	1. 構想與課題間連結關係 2. 提案構想合理性與完整度

評分類別	審查項目 ( 比重 )	審查重點
		3. 環境友善或使用者共融 4. 創意與公共性提升
	社區、社群、空間關係 ( 10% )	1. 使用者需求與創意活動想像 2. 預期成果及產生的改變 3. 擴大連結更多社群關係
	工法與施作方式、材料選用 ( 15% )	1. 選用工法及材料合宜性 2. 施作方式可參考度
	後續管理維護與使用方式 ( 10% )	1. 維管方式合理性 2. 空間使用可持續性

備註：另針對「一般型」設定額外評定項目 (-5% ~ +10%)，由輔導團隊評定。

#### 四、 入選後之執行方式

入選之提案將由基隆市社區規劃師輔導團隊，視提案屬性及需求，媒合輔導老師 ( 團隊 )，進行後續陪伴與輔導。

##### ( 一 ) 提案計畫書修正

提案通過後須於 **14 日**內由基隆市社區規劃師輔導團隊安排與輔導老師共同討論計畫書內容，最終由輔導團隊將修正計畫書提交基隆市政府都市發展處審核後，方可進入實作階段。

##### ( 二 ) 創意活動執行

提案社區於執行期間必須進行**至少 2 場次**凝聚社區幸福感之共識會議活動 ( 例如：共識凝聚工作坊、討論會、交流會、講座課程等 )，藉以擴大提案計畫之參與擾動，引動當地及周邊社區居民之關注。同時也能針對提案計畫之內容，進行更進一步的深化與可行性確認。

##### ( 三 ) 實作計畫執行檢核要點

- 1、於開工前召開至少一次「**開工會議**」，應召集包括提案執行團隊、市府團隊、輔導團隊及景觀總顧問四方代表出席，並依會議討論重點與決議內容製作會議記錄，作為後續動工與施工執行之依據。「開工會議記錄」之內容，應研擬施工期程、施工進度以及材料/材質運用之說明。
- 2、「**期中勘驗**」：施工進度達 30%或工程預算執行達 30%時，應召集提案執行團隊、市府、輔導團隊及景觀總顧問四方代表出席，召開工程品質期中勘驗會議，確認工程施作符合「開工會議記錄」內容之相關原則規範後，才得繼續後續工程施作與階段經費請款。
- 3、市府及輔導團隊就各實作案中，具有影響整體成效之主要工程項



目，得要求於正式施作前先進行該項目「單元式樣」試作，並與輔導團隊或景觀總顧問確認後，再進行施工。

- 4、實作完工後，需繳交改造過程、成果照片共三組及相關單據給輔導團隊，相關單據需再由輔導團隊提送一份至都發處備查，提案點完工品質經輔導團隊驗收後方可結案。

## 伍、補助額度規定與經費核發

### 一、補助處數與額度規定

由「社規師評選委員會」決議後，「一般型」以擇優錄取 **25 案**為原則，**實際補助處數將依評選會議結果而定**。倘若徵件數量不足或補助經費剩餘時，則將啟動「引導型」，直接邀請社區提案輔導執行。

請提案團隊依實際狀況填寫提案計畫書，經費預算之合理性納入評分項目，越級提案者不刪減預算，直接予以刪除。

表3 提案類型與補助額度說明

提案類型		提案資格與類型簡要說明 (詳 p2-3)	補助額度
一般型	初階型社區	1. 需取得有效頒發日期為 107-111 年之社區規劃輔導工作營結訓證書。 2. 適合初次提案社區申請，作為啟動社區空間改造之前導實作。	至多 20 萬
	進階型社區	1. 需取得有效頒發日期為 107-111 年之社區規劃輔導工作營結訓證書，且實作提案兩年(含)以上。 2. 適合具有兩年(含)以上實作提案經驗且願意與輔導團隊共同討論長期規劃藍圖之社區。	至多 40 萬
引導型		原則於徵件數量不足或補助經費剩餘時啟動，針對市府各局處相關社造計畫為媒介，或是都市發展處地區規劃實驗工作營討論成果篩選合適之提案點，由輔導團隊訪視後直接邀請社區提案。	至多 20 萬

### 二、經費核發

#### (一) 第一期

開工階段：提送土地(建物)使用同意書及維護管理同意書，並彙整「開工會議」之會議記錄提送開工階段報告，經主辦單位核定通過後，撥付補助經費之 **30%**。

#### (二) 第二期

期中階段：於施工進度達 30%或工程預算執行達 30%時，召開期中勘驗會議，並

經主辦單位勘驗審核通過後，撥付補助經費之 **30%**。

(三) 第三期

驗收階段：工程執行完成，提送執行成果等相關事項，經主辦單位勘驗核定通過後，撥付補助經費之 **40%**。

## 陸、執行期程

### 一、徵件期間與收件資訊

**111年04月20日(三)開始公告，徵件至111年05月16日(一)截止**，共計27天。請提案團隊於截止日(111/05/16)前(僅接受以郵戳為憑)，將提案計畫書及附件以掛號函寄至：「10694 臺北市大安區忠孝東路四段310號4樓 都市里人規劃設計有限公司 基隆市社區規劃師輔導團隊 收」

### 二、徵件說明會(視實際情形調整公告)

(一) 時間/地點

假日場次：111年04月23日(六) 15:00-17:00 基隆市客家文化會館

平日場次：111年04月26日(二) 19:00-21:00 基隆市中山區通明里活動中心

備註：考量疫情，後續將視中央疫情指揮中心指示調整疫情措施。

(二) 辦理方式

針對本年度的社區規劃師駐地輔導計畫之整體理念、執行機制進行簡報說明，同時由輔導團隊及輔導老師共同參與，針對提案徵選辦法進行討論與釋疑，強化社區參與提案之意願。

### 三、提案評選會(一般型)(視實際情形調整公告)

(一) 時間：111年05月29日(日)-05月30日(一)

(二) 地點：輔導團隊將另行通知

(三) 辦理方式：針對提案內容，由委員會進行提案甄選。

1、上半場：書面審查(45%)(不開放旁聽)

2、下半場：提案團隊簡報(55%)(開放旁聽)

(四) 評選結果公告：111年06月08日(三)

#### 四、 提案審查會 ( 引導型 ) ( 視實際情形調整公告 )

- ( 一 ) 時間：111 年 6 月底
- ( 二 ) 地點：基隆市政府都市發展處五樓會議室
- ( 三 ) 辦理方式：針對提案內容，由輔導團隊統一進行提案簡報，委員會就計畫內容補充修正意見與經費核算。

### 柒、 提案資料索取與聯絡方式

#### 一、 資料索取及相關訊息

敬請參閱「基隆市社區規劃師駐地輔導計畫」Facebook 粉絲專頁。

<https://www.facebook.com/smilingkeelung/>

#### 二、 相關意見聯絡方式

##### ( 一 ) 基隆市社區規劃師輔導團隊

1、都市里人規劃設計有限公司 康小姐

聯絡電話：02-7711-0779 #633

2、都市里人規劃設計有限公司 王小姐

聯絡電話：02-7711-0779 #608

##### ( 二 ) 基隆市政府都市發展處

1、住宅與都市更新科 陳先生

聯絡電話：02-2420-1122#1833

#### 三、 協助事項

自徵件日期起 ( 111/04/20 ) 至收件截止前 ( 111/05/16 ) 皆可於上班時間來電詢問提案規模、計畫相關事宜，如有需要得邀約輔導團隊至現地討論。