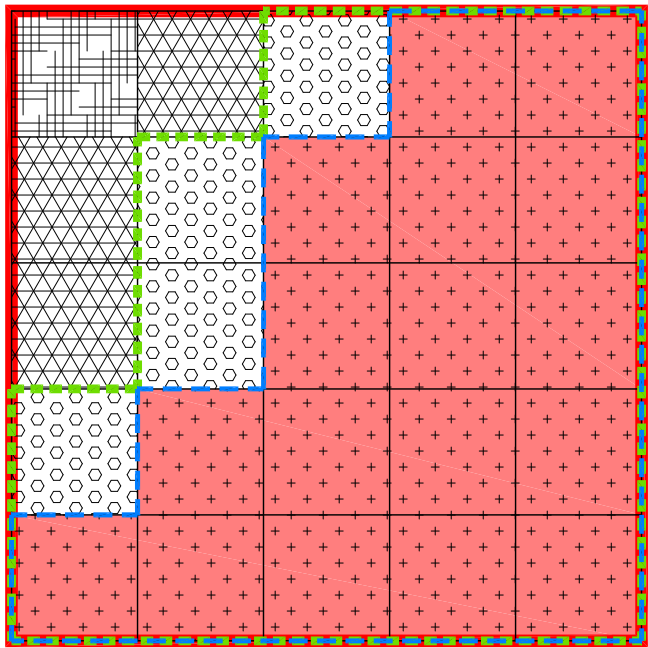


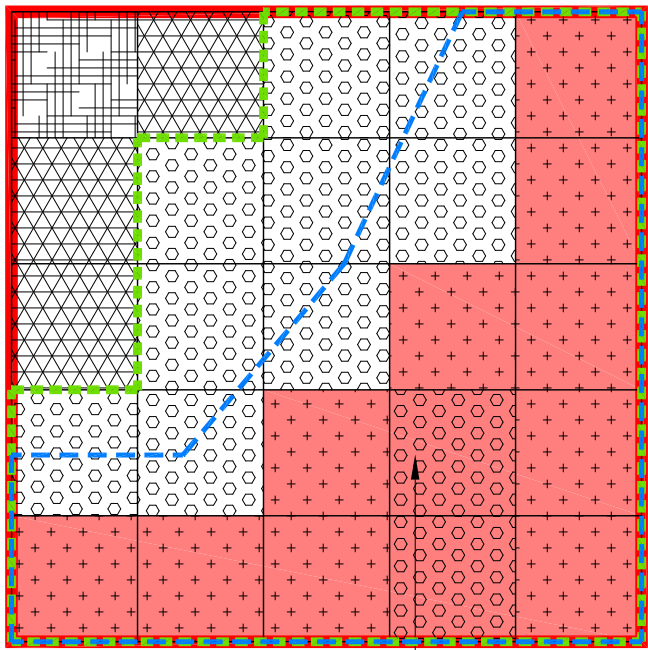
- (A)申請基地：建築技術規則所稱一宗土地。
- (FA)可建築基地：申請基地扣除平均坡度超過55%及其他規定不得配置建築物範圍後所剩餘之基地。
- (A₀)可開發範圍：可建築基地內開挖整地之最大水平投影面積(含建築物, 水土保持、及其他相關設施等)。
- (A₁)可配置建築物範圍：可配置建築物之區域且免受建築技術規則建築設計施工編第268條限制。

附圖(一)



- 圖 例
- 單一坵塊平均坡度 $\leq 30\%$
 - $30\% < \text{單一坵塊平均坡度} \leq 55\%$
 - 單一坵塊平均坡度 $> 55\%$
 - 因其他規定不得配置建築物
 - (A)申請基地
 - (FA)可建築基地
 - (A₀)可開發範圍：平均坡度 $\leq 10\%$
 - (A₁)配置建築物範圍 $\leq (A_0)$

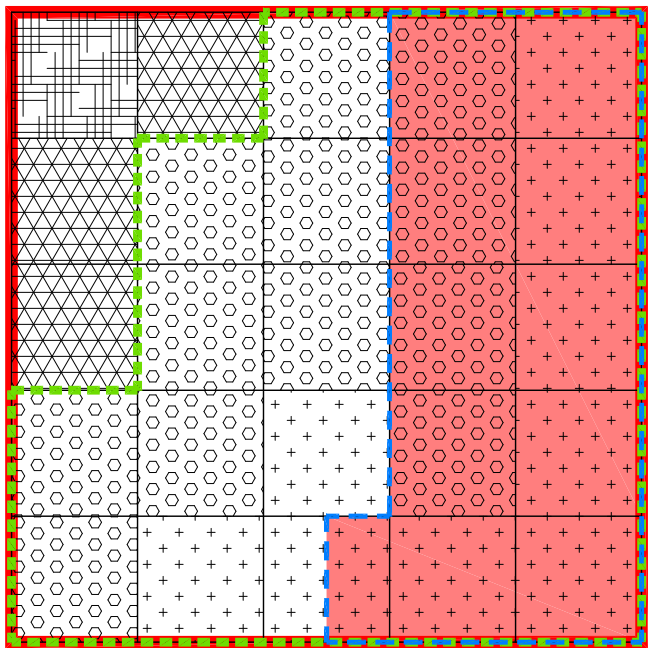
附圖(二)



- 圖 例
- 單一坵塊平均坡度 $\leq 30\%$
 - $30\% < \text{單一坵塊平均坡度} \leq 55\%$
 - 單一坵塊平均坡度 $> 55\%$
 - 因其他規定不得配置建築物
 - (A)申請基地
 - (FA)可建築基地
 - (A₀)可開發範圍： $(FA) < 1500\text{m}^2$ 者： $(A_0) = (FA) \times 70\%$
 $1500\text{m}^2 \leq (FA) < 3000\text{m}^2$ 者： $(A_0) = (FA) \times 60\%$
 $(FA) \geq 3000\text{m}^2$ 者： $(A_0) = (FA) \times 50\%$
 - (A₁)配置建築物範圍：單一坵塊平均坡度 $\leq 30\%$

配置建築物範圍內包夾平均坡度30%~55%之土地面積 $\leq (A_1) \times 20\%$

附圖(三)



- 圖 例
- 單一坵塊平均坡度 $\leq 30\%$
 - $30\% < \text{單一坵塊平均坡度} \leq 55\%$
 - 單一坵塊平均坡度 $> 55\%$
 - 因其他規定不得配置建築物
 - (A)申請基地
 - (FA)可建築基地
 - (A₀)可開發範圍 $\leq (FA) \times 50\%$ 且 $\leq (FA) \times \text{建蔽率}$
 - (A₁)配置建築物範圍 $\leq (A_0)$