

都市危險及老舊建築物結構安全性能評估共同供應契約機構—詳細評估費用計算方式

類型	詳細評估費用計算方式	
1	<p>不足600m<sup>2</sup>者：基本費用150,000元，超過300m<sup>2</sup>部份，每增加一平方公尺，增加500元。</p> <p>600m<sup>2</sup>以上不足2,000m<sup>2</sup>者：基本費用300,000元，超過600m<sup>2</sup>部份，每增加一平方公尺，增加120元。</p> <p>2,000m<sup>2</sup>以上不足5,000m<sup>2</sup>者：基本費用468,000元，超過2,000m<sup>2</sup>部份，每增加一平方公尺，增加40元。</p> <p>5,000m<sup>2</sup>以上不足10,000m<sup>2</sup>者：基本費用588,000元超過5,000m<sup>2</sup>部份，每增加一平方公尺，增加15元。</p> <p>10,000m<sup>2</sup>以上不足20,000m<sup>2</sup>者：基本費用663,000元超過10,000m<sup>2</sup>部份，每增加一平方公尺，增加10元。</p> <p>20,000m<sup>2</sup>以上者：基本費用763,000元，超過20,000m<sup>2</sup>部份，每增加一平方公尺，增加5元。</p>	<p>社團法人中華民國建築技術學會            社團法人南投縣建築師公會            社團法人臺灣建築發展學會            社團法人臺中市建築師公會            社團法人臺南市建築師公會            社團法人新竹縣建築師公會            社團法人彰化縣建築師公會            臺中市建築學會            花蓮縣建築師公會            財團法人聯合營建發展基金會</p>
2	<p>不足600m<sup>2</sup>者：基本費用150,000元，超過300m<sup>2</sup>部份，每增加一平方公尺，增加500元。</p> <p>600m<sup>2</sup>以上不足2,000m<sup>2</sup>者：基本費用300,000元，超過600m<sup>2</sup>部份，每增加一平方公尺，增加120元。</p> <p>2,000m<sup>2</sup>以上不足5,000m<sup>2</sup>者：基本費用468,000元，超過2,000m<sup>2</sup>部份，每增加一平方公尺，增加40元。</p> <p>5,000m<sup>2</sup>以上不足10,000m<sup>2</sup>者：基本費用588,000元超過5,000m<sup>2</sup>部份，每增加一平方公尺，增加15元。</p> <p>10,000m<sup>2</sup>以上不足20,000m<sup>2</sup>者：基本費用663,000元超過10,000m<sup>2</sup>部份，每增加一平方公尺，增加10元。</p> <p>20,000m<sup>2</sup>以上者：基本費用763,000元，超過20,000m<sup>2</sup>部份，每增加一平方公尺，增加5元。</p> <p>備註：詳評建築物屬磚造及木造類別，每案加收15,000元。</p>	<p>社團法人苗栗縣建築師公會</p>
3	<p>不足600m<sup>2</sup>者：基本費用150,000元，超過300m<sup>2</sup>部份，每增加一平方公尺，增加500元。</p> <p>600m<sup>2</sup>以上不足2,000m<sup>2</sup>者：基本費用300,000元，超過600m<sup>2</sup>部份，每增加一平方公尺，增加120元。</p> <p>2,000m<sup>2</sup>以上不足5,000m<sup>2</sup>者：基本費用468,000元，超過2,000m<sup>2</sup>部份，每增加一平方公尺，增加40元。</p> <p>5,000m<sup>2</sup>以上不足10,000m<sup>2</sup>者：基本費用588,000元超過5,000m<sup>2</sup>部份，每增加一平方公尺，增加15元。</p> <p>10,000m<sup>2</sup>以上不足20,000m<sup>2</sup>者：基本費用663,000元超過10,000m<sup>2</sup>部份，每增加一平方公尺，增加10元。</p> <p>20,000m<sup>2</sup>以上者：基本費用763,000元，超過20,000m<sup>2</sup>部份，每增加一平方公尺，增加5元。</p> <p>備註：            1. 以上所列費用包含工資（含試驗檢測費用等）、交通費（離島及偏遠地區交通費及住宿費得由適用機關另行議定）、保險費、勞安費、管理費及税金等（以上佔85%）及審查費（佔15%）。            2. 採固定費率，不隨物價指數調整。其他規定依招標文件約定辦理，未約定者，得經雙方協議辦理之。</p>	<p>宜蘭縣建築師公會</p>
4	<p>不足600m<sup>2</sup>者：基本費用250,000元，超過300m<sup>2</sup>部分，每增加一平方公尺，增加500元。</p> <p>600m<sup>2</sup>以上不足2,000m<sup>2</sup>者：基本費用400,000元，超過600m<sup>2</sup>部分，每增加一平方公尺，增加300元。</p> <p>2,000m<sup>2</sup>以上不足5,000m<sup>2</sup>者：基本費用820,000元，超過2,000m<sup>2</sup>部分，每增加一平方公尺，增加225元。</p> <p>5,000m<sup>2</sup>以上不足10,000m<sup>2</sup>者：基本費用1,495,000元，超過5,000m<sup>2</sup>部分，每增加一平方公尺，增加150元。</p> <p>10,000m<sup>2</sup>以上不足20,000m<sup>2</sup>者：基本費用2,245,000元，超過10,000m<sup>2</sup>部分，每增加一平方公尺，增加100元。</p> <p>20,000m<sup>2</sup>以上者：基本費用3,245,000元，超過20,000m<sup>2</sup>部分，每增加一平方公尺，增加50元。</p>	<p>臺中市結構工程技師公會            臺北市建築師公會            桃園市結構工程技師公會</p>

5	<p>不足600m<sup>2</sup>者：基本費用250,000元，超過300m<sup>2</sup>部分，每增加一平方公尺，增加500元。          600m<sup>2</sup>以上不足2,000m<sup>2</sup>者：基本費用400,000元，超過600m<sup>2</sup>部分，每增加一平方公尺，增加300元。          2,000m<sup>2</sup>以上不足5,000m<sup>2</sup>者：基本費用820,000元，超過2,000m<sup>2</sup>部分，每增加一平方公尺，增加225元。          5,000m<sup>2</sup>以上不足10,000m<sup>2</sup>者：基本費用1,495,000元，超過5,000m<sup>2</sup>部分，每增加一平方公尺，增加150元。          10,000m<sup>2</sup>以上不足20,000m<sup>2</sup>者：基本費用2,245,000元，超過10,000m<sup>2</sup>部分，每增加一平方公尺，增加100元。          20,000m<sup>2</sup>以上者：基本費用3,245,000元，超過20,000m<sup>2</sup>部分，每增加一平方公尺，增加50元。</p> <p>備註：          1. 以每一標的之建築物總樓地板面積為計算基準。          2. 包含委外審查費用15%。</p>	<p>台北市結構工程工業技師公會          台灣省結構工程技師公會          社團法人新北市土木技師公會          社團法人新北市結構工程技師公會</p>
6	<p>不足600m<sup>2</sup>者：基本費用250,000元，超過300m<sup>2</sup>部分，每增加一平方公尺，增加500元。          600m<sup>2</sup>以上不足2,000m<sup>2</sup>者：基本費用400,000元，超過600m<sup>2</sup>部分，每增加一平方公尺，增加300元。          2,000m<sup>2</sup>以上不足5,000m<sup>2</sup>者：基本費用820,000元，超過2,000m<sup>2</sup>部分，每增加一平方公尺，增加225元。          5,000m<sup>2</sup>以上不足10,000m<sup>2</sup>者：基本費用1,495,000元，超過5,000m<sup>2</sup>部分，每增加一平方公尺，增加150元。          10,000m<sup>2</sup>以上不足20,000m<sup>2</sup>者：基本費用2,245,000元，超過10,000m<sup>2</sup>部分，每增加一平方公尺，增加100元。          20,000m<sup>2</sup>以上者：基本費用3,245,000元，超過20,000m<sup>2</sup>部分，每增加一平方公尺，增加50元。</p> <p>備註：本服務費用包含15%委外審查費。</p>	<p>台北市土木技師公會          社團法人臺灣省土木技師公會</p>
7	<p>不足600m<sup>2</sup>者：基本費用250,000元，超過300m<sup>2</sup>部分，每增加一平方公尺，增加500元。          600m<sup>2</sup>以上不足2,000m<sup>2</sup>者：基本費用400,000元，超過600m<sup>2</sup>部分，每增加一平方公尺，增加300元。          2,000m<sup>2</sup>以上不足5,000m<sup>2</sup>者：基本費用820,000元，超過2,000m<sup>2</sup>部分，每增加一平方公尺，增加225元。          5,000m<sup>2</sup>以上不足10,000m<sup>2</sup>者：基本費用1,495,000元，超過5,000m<sup>2</sup>部分，每增加一平方公尺，增加150元。          10,000m<sup>2</sup>以上不足20,000m<sup>2</sup>者：基本費用2,245,000元，超過10,000m<sup>2</sup>部分，每增加一平方公尺，增加100元。          20,000m<sup>2</sup>以上者：基本費用3,245,000元，超過20,000m<sup>2</sup>部分，每增加一平方公尺，增加50元。</p> <p>備註：          1. 以每一標的之建築物總樓地板面積為計算基準。          2. 包含委外審查費用15%。          3. 不含圖說申請費</p>	<p>社團法人桃園市土木技師公會</p>
8	<p>不足600m<sup>2</sup>者：基本費用250,000元，超過300m<sup>2</sup>部分，每增加一平方公尺，增加500元。          600m<sup>2</sup>以上不足2,000m<sup>2</sup>者：基本費用400,000元，超過600m<sup>2</sup>部分，每增加一平方公尺，增加300元。          2,000m<sup>2</sup>以上不足5,000m<sup>2</sup>者：基本費用820,000元，超過2,000m<sup>2</sup>部分，每增加一平方公尺，增加225元。          5,000m<sup>2</sup>以上不足10,000m<sup>2</sup>者：基本費用1,495,000元，超過5,000m<sup>2</sup>部分，每增加一平方公尺，增加150元。          10,000m<sup>2</sup>以上不足20,000m<sup>2</sup>者：基本費用2,245,000元，超過10,000m<sup>2</sup>部分，每增加一平方公尺，增加100元。          20,000m<sup>2</sup>以上者：基本費用3,245,000元，超過20,000m<sup>2</sup>部分，每增加一平方公尺，增加50元。</p> <p>備註：          1. 以每筆建築物總樓地板面積為基準。          2. 視規模及難易與複雜程度得調整收費。</p>	<p>社團法人臺中市土木技師公會          社團法人台南市土木技師公會</p>

9	<p>不足600m<sup>2</sup>者：基本費用250,000元，超過300m<sup>2</sup>部分，每增加一平方公尺，增加500元。          600m<sup>2</sup>以上不足2,000m<sup>2</sup>者：基本費用400,000元，超過600m<sup>2</sup>部分，每增加一平方公尺，增加300元。          2,000m<sup>2</sup>以上不足5,000m<sup>2</sup>者：基本費用820,000元，超過2,000m<sup>2</sup>部分，每增加一平方公尺，增加225元。          5,000m<sup>2</sup>以上不足10,000m<sup>2</sup>者：基本費用1,495,000元，超過5,000m<sup>2</sup>部分，每增加一平方公尺，增加150元。          10,000m<sup>2</sup>以上不足20,000m<sup>2</sup>者：基本費用2,245,000元，超過10,000m<sup>2</sup>部分，每增加一平方公尺，增加100元。          20,000m<sup>2</sup>以上者：基本費用3,245,000元，超過20,000m<sup>2</sup>部分，每增加一平方公尺，增加50元。</p> <p>備註：          1. 以每一標的之建築物總樓地板面積為計算基準。          2. 包含委外審查費用15%。          3. 東部及外島交通食宿另計。</p>	台南市結構工程技師公會
10	<p>不足600m<sup>2</sup>者：基本費用250,000元，超過300m<sup>2</sup>部分，每增加一平方公尺，增加500元。          600m<sup>2</sup>以上不足2000m<sup>2</sup>者：基本費用400,000元，超過600m<sup>2</sup>部分，每增加一平方公尺，增加300元。          2000m<sup>2</sup>以上不足5000m<sup>2</sup>者：基本費用820,000元，超過2000m<sup>2</sup>部分，每增加一平方公尺，增加225元。          5000m<sup>2</sup>以上不足10000m<sup>2</sup>者：基本費用1,495,000元，超過5000m<sup>2</sup>部分，每增加一平方公尺，增加150元。          10000m<sup>2</sup>以上不足20000m<sup>2</sup>者：基本費用2,245,000元，超過10000m<sup>2</sup>部分，每增加一平方公尺，增加100元。          20000m<sup>2</sup>以上者：基本費用3,245,000元，超過20000m<sup>2</sup>部分，每增加一平方公尺，增加50元。</p> <p>註：          1. 以每一標的之建築物總樓地板面積為計算基準。          2. 包含委外審查費用15%。          3. 計算方式：（以某筆建築物總樓地板面積7000m<sup>2</sup>為例）          (1) 包含委外審查費之總服務費用=1,498,000+2000*150=1,795,000元。          (2) 委外審查費用=1,795,000*0.15=269,250元。          (3) 建築物之服務費用=1,795,000*0.85=1,525,750元。</p>	社團法人高雄市建築師公會
11	<p>不足600m<sup>2</sup>者：基本費用250,000元，超過300m<sup>2</sup>部分，每增加一平方公尺，增加500元。          600m<sup>2</sup>以上不足2,000m<sup>2</sup>者：基本費用400,000元，超過600m<sup>2</sup>部分，每增加一平方公尺，增加300元。          2,000m<sup>2</sup>以上不足5,000m<sup>2</sup>者：基本費用820,000元，超過2,000m<sup>2</sup>部分，每增加一平方公尺，增加225元。          5,000m<sup>2</sup>以上不足10,000m<sup>2</sup>者：基本費用1,495,000元，超過5,000m<sup>2</sup>部分，每增加一平方公尺，增加150元。          10,000m<sup>2</sup>以上不足20,000m<sup>2</sup>者：基本費用2,245,000元，超過10,000m<sup>2</sup>部分，每增加一平方公尺，增加100元。          20,000m<sup>2</sup>以上者：基本費用3,245,000元，超過20,000m<sup>2</sup>部分，每增加一平方公尺，增加50元。</p> <p>備註：          1. 以每一標的之建築物總樓地板面積為計算基準。          2. 包含委外審查費用15%。          3. 計算方式：（以某筆建築物總樓地板面積7000m<sup>2</sup>為例）          (1) 包含委外審查費用，總服務費用=1,495,000+2000*150=1,795,000元。          (2) 委外審查費用=1,795,000*0.15=269,250元。          (3) 建築物之服務費用=1,795,000*0.85=1,525,750元。          4. 離島及偏遠地區之交通費及住宿費另行議定。</p>	高雄市結構工程工業技師公會

12	<p>不足600m<sup>2</sup>者：基本費250,000元，超過300m<sup>2</sup>部份，每增加1平方公尺，增加500元。          600m<sup>2</sup>以上不足2,000m<sup>2</sup>者：基本費400,000元，超過600m<sup>2</sup>部份，每增加1平方公尺，增加300元。          2,000m<sup>2</sup>以上不足5,000m<sup>2</sup>者：基本費820,000元，超過2,000m<sup>2</sup>部份，每增加1平方公尺，增加225元。          5,000m<sup>2</sup>以上不足10,000m<sup>2</sup>者：基本費1,495,000元，超過5,000m<sup>2</sup>部份，每增加1平方公尺，增加150元。          10,000m<sup>2</sup>以上不足20,000m<sup>2</sup>者：基本費2,245,000元，超過10,000m<sup>2</sup>部份，每增加1平方公尺，增加100元。          20,000m<sup>2</sup>以上者：基本費2,995,000元，超過20,000m<sup>2</sup>部份，每增加1平方公尺，增加50元。</p> <p>備註：          1. 以每筆建築物總樓地板面積為基準。          2. 視規模及難易與複雜程度得調整收費</p>	高雄市土木技師公會
13	<p>不足600m<sup>2</sup>者：基本費用200,000元，超過300m<sup>2</sup>部分，每增加1平方公尺，增加400元。          600m<sup>2</sup>以上不足2,000m<sup>2</sup>者：基本費用320,000元，超過600m<sup>2</sup>部分，每增加1平方公尺，增加240元。          2,000m<sup>2</sup>以上不足5,000m<sup>2</sup>者：基本費用656,000元，超過2,000m<sup>2</sup>部分，每增加1平方公尺，增加180元。          5,000m<sup>2</sup>以上不足10,000m<sup>2</sup>者：基本費用1,196,000元，超過5,000m<sup>2</sup>部分每增加1平方公尺，增加120元。          10,000m<sup>2</sup>以上不足20,000m<sup>2</sup>者：基本費用1,796,000元，超過10,000m<sup>2</sup>部分，每增加1平方公尺，增加80元。          20,000m<sup>2</sup>以上者：基本費用2,596,000元，超過20000m<sup>2</sup>部分，每增加1平方公尺，增加40元。</p>	社團法人新北市建築師公會
14	<p>不足600m<sup>2</sup>者：基本費用 200,000 元整，超過300m<sup>2</sup>部分，每增加1平方公尺，增加400元。          600m<sup>2</sup>以上不足2000m<sup>2</sup>者：基本費用 320,000 元整，超過600m<sup>2</sup>部分，每增加1平方公尺，增加240元。          2,000m<sup>2</sup>以上不足5,000m<sup>2</sup>者：基本費用 656,000 元整，超過2,000m<sup>2</sup>部分，每增加1平方公尺，增加180元。          5,000m<sup>2</sup>以上不足10m000m<sup>2</sup>者：基本費用 1,196,000 元整，超過5,000m<sup>2</sup>部分每增加1平方公尺，增加120元。          10,000m<sup>2</sup>以上不足20,000m<sup>2</sup>者：基本費用1,796,000元整，超過10,000m<sup>2</sup>部分，每增加1平方公尺，增加80元。          20,000m<sup>2</sup>以上者：基本費用2,596,000 元整，超過20,000m<sup>2</sup>部分，每增加1平方公尺，增加40元。</p> <p>備註：          1. 委託人請提供初步評估資料及建照圖說。          2. 如委託輪派建築師協助申請建管圖說，需另給付輪派建築師圖說申請費用(含人工成本及圖說複印規費)3,000元整，本部份由輪派建築師提供收據。</p>	社團法人基隆市建築師公會
15	<p>不足600m<sup>2</sup>者：基本費用250,000元，超過300m<sup>2</sup>部份，每增加一平方公尺，增加500元。          600m<sup>2</sup>以上不足2,000m<sup>2</sup>者：基本費用400,000元，超過600m<sup>2</sup>部份，每增加一平方公尺，增加120元。          2,000m<sup>2</sup>以上不足5,000m<sup>2</sup>者：基本費用568,000元，超過2,000m<sup>2</sup>部份，每增加一平方公尺，增加40元。          5,000m<sup>2</sup>以上不足10,000m<sup>2</sup>者：基本費用688,000元超過5,000m<sup>2</sup>部份，每增加一平方公尺，增加15元。          10,000m<sup>2</sup>以上不足20,000m<sup>2</sup>者：基本費用763,000元超過10,000m<sup>2</sup>部份，每增加一平方公尺，增加10元。          20,000m<sup>2</sup>以上者：基本費用863,000元，超過20,000m<sup>2</sup>部份，每增加一平方公尺，增加5元。</p> <p>備註：          1. 詳細評估服務費計算至百位，餘捨去。          計算方式：(以某筆建築物總樓地板面積7,000為例)          總服務費=688,000+2,000*15=718,000元。          2. 若需補強者，詳細補強設計及補強成果報告書另由承辦補強工程之設計單位負責，專業評估機構不另出具報告書。</p>	社團法人新竹市建築師公會
16	<p>不足600m<sup>2</sup>者：基本費用200,000元，超過300m<sup>2</sup>部份，每增加一平方公尺，增加400元。          600m<sup>2</sup>以上不足2,000m<sup>2</sup>者：基本費用320,000元，超過600m<sup>2</sup>部份，每增加一平方公尺，增加240元。          2,000m<sup>2</sup>以上不足5,000m<sup>2</sup>者：基本費用656,000元，超過2,000m<sup>2</sup>部份，每增加一平方公尺，增加180元。          5,000m<sup>2</sup>以上不足10,000m<sup>2</sup>者：基本費用1,196,000元超過5,000m<sup>2</sup>部份，每增加一平方公尺，增加120元。          10,000m<sup>2</sup>以上不足20,000m<sup>2</sup>者：基本費用1,796,000元超過10,000m<sup>2</sup>部份，每增加一平方公尺，增加80元。          20,000m<sup>2</sup>以上者：基本費用2,596,000元，超過20,000m<sup>2</sup>部份，每增加一平方公尺，增加40元。</p>	社團法人中華建築公共安全學會