「基隆市成功立體停車場增改修建營運移轉（ROT）案」

第二次甄審會議紀錄

壹、 會議時間：115 年 11 月 2 日（星期一）上午 10 時

貳、 會議地點：基隆市政府交通處會議室

參、 主持人：陳召集人耀川

肆、 列席人員：如簽到表。

伍、 報告事項之案由及決定：

一、 本案公告招商於 115 年 9 月 24 日(四)10 時整截止，共 2 家申請人遞送申請文件，經資格審查後，共 2 家合格申請人(伸亭停車事業股份有限公司、國雲公寓大廈管理維護股份有限公司)。

二、 本案評審委員共計 9 人，其中外聘委員 5 人、內聘委員 4 人；本次會議出席委員共計 5 人(含外聘委員 3 人、內聘委員 2 人)，委員人數已達法定規定。

三、 經徵詢各出席委員，確認已知悉「甄審辦法」及「民間參與公共建設審委員會委員須知」，且均無應辭職或予以解聘之情形。

四、 執行機關介紹合格申請人並說明本案評審規定：(略)

五、 工作小組初審意見報告：(略)

六、 請合格申請人授權代表進場，說明簡報及答詢程序：(略)

七、 經徵詢合格申請人授權代表，出席委員是否有須迴避或應辭職情形：伸亭停車事業股份有限公司、國雲公寓大廈管理維護股份有限公司：無。

八、 甄審結果：

(一) 本綜合評審會依本案招商文件規定之評審項目、評審標準及評定方式，就合格申請人所遞送之投資計畫書及相關文件，完成綜合評審作業，評審結果由工作小組彙整。

(二) 經各委員依據本案評分表評定參與甄審廠商分數（序位），並將各委員評分結果填列於評分總表，評審結果：

1. 伸亭停車事業股份有限公司，平均分數為 82.4，序位合計值為 6，第 1 序位
2. 國雲公寓大廈管理維護股份有限公司，平均分數為 81.8，序位

合計值為9，第2序位

(三) 經主席詢問各出席委員，綜合評審會確認不同委員評審結果無明顯差異情形，並委員對於會議之決議無不同意見。

陸、 決議：

本案 2 家申請人經出席委員評審決議，序位第 1(序位值合計最低)為伸亭停車事業股份有限公司，評定為最優申請人；序位第 2 為國雲公寓大廈管理維護股份有限公司，評定為次優申請人，甄審結果請主辦單位簽請機關首長同意後公布，辦理後續議約及簽約程序。

柒、 臨時動議之案由及決議：無。

捌、 其他應行記載事項：無。

玖、 散會(中午 12 時 30 分)

(本會議記錄應於當次會議結束前作成，並經出席甄審委員確認)

出席甄審委員簽名：

基隆市成功立體停車場增改修建營運移轉（ROT）案

綜合評審評分總表

評比結果 / 委員編號	合格申請人編號			
	1 俥亭停車事業股份有限公司		2 國雲公寓大廈管理維護股份有限公司	
	評分	序位	評分	序位
委員1				
委員2	**82**	**1**	**81**	**2**
委員3				
委員4	**82**	**2**	**84**	**1**
委員5	**83**	**1**	**81**	**2**
委員6	**82**	**1**	**81**	**2**
委員7	**83**	**1**	**82**	**2**
委員8				
委員9				
序位總合	6		9	
平均評分	82.40		81.80	
評分總合	412		409	
是否符合甄審標準	■是　□否		■是　□否	
合格申請人名次	1		2	

備註：

1. 由本案工作小組人員於甄審委員會各委員評分後收齊各甄審表，依次將各委員評定序位加總，序位總和最低者為最優申請人，必要時得增選次優申請人（以名次第「2」者為次優申請人）。
2. 如合格申請人經出席委員過半數以上評審未達甄審標準80分者，或評分總和平均未達80分者（四捨五入至小數點第一位），不得為最優申請人及次優申請人。
   綜合評審結果
3. 本表序位總和相同時，依本甄審作業須知第3.1條辦理。

綜合評審結果	
最優申請人	俥亭停車事業股份有限公司
次優申請人	國雲公寓大廈管理維護股份有限公司

甄審委員簽名：

鍾建存　陳炎川　郭世榮　郭俊寰　[illegible]

中　華　民　國　115　年　11　月　2　日

「基隆市百福立體停車場增改修建營運移轉(ROT)案」
第二甄審會議紀錄-簽到表

壹、會議時間：115年11月2日（星期一）上午10時00分

貳、會議地點：基隆市政府交通處會議室

參、主持人：陳召集人耀川 陳耀川

肆、評選委員會之組成：

姓名	簽名	備註
陳耀川	陳耀川	
黃詩涵		請假
鍾惠存	鍾惠存	
高菊貞		請假
郭世榮	郭世榮	
吳繼虹		請假
郭振寰	郭振寰	
陳銘德		請假
馮正民	馮正民	

伍、列席單位

	簽名	備註
本府政風處	陳[illegible]全	
仲信顧問股份有限公司	湖[illegible]、林[illegible]、黃[illegible]、吳[illegible]	

「基隆市百福立體停車場增改修建營運移轉（ROT）案」

第二次甄審委員會

工作小組簽到表

壹、會議時間：115 年 11 月 2 日(星期一)上午 10 時 00 分

貳、會議地點：基隆市政府交通處會議室

參、主持人：陳召集人耀川

肆、工作小組人員：

職稱	姓名	服務單位	簽名	備註
科長	林應成	基隆市政府交通處		
科員	林宜萱	基隆市政府交通處	林宜萱	
約僱人員	陳彥良	基隆市政府交通處	陳彥良	

基隆市百福立體停車場增改修建營運移轉（ROT）案

第二次甄審委員會

合格申請人簽到表

會議時間：115 年 11 月 2 日(星期一)上午 10 時 00 分

會議地點:基隆市政府交通處會議室(基隆市信二路 301 號 3 樓)

召集人兼委員姓名：陳召集人耀川

合格申請人	簽名	備註
俥亭停車事業股份有限公司		
國雲公寓大廈管理維護股份有限公司		