

基隆市政府
基隆市望海巷海灣串聯計畫 委託整體規劃技術服務

期末報告 (核定版)

案 號 | 107-004

委託單位 | 基隆市政府 交通旅遊處

設計單位 | 一口規劃設計顧問有限公司

日期 | 民國 108 年 05 月 20 日

基隆市望海巷海灣串聯計畫
委託整體規劃技術服務
期末報告 (核定版)



ecoscope
一口規劃設計顧問

基隆市政府
「基隆市望海巷海灣串聯計畫」委託整體規劃技術服務
期末報告(核定版)

第 1 冊 共 1 冊

廠商印鑑	負責人印鑑

一口規劃設計顧問有限公司
民國 108 年 05 月 20 日

1 計畫區域發展調查與分析

1.1	計畫緣起	01
1.2	環台自行車道系統區位	03
1.3	鄰近港區定位	05
1.4	鄰近海域活動調查	07
1.5	資料調查、蒐集與分析	11
1.6	鄰近陸域活動調查	17
1.7	現況陸域動線分析及評估	29
1.8	海灣景點視覺網絡建置	31
1.9	現況環境資源屬性	45

2 總體景觀規劃設計方案

2.1	面觀望海巷海灣產業願景	47
2.2	環境資源屬性整合建議	49
2.3	整體規劃平面配置圖	61
2.4	八斗子車站周邊風貌配置建議	63
2.5	望海巷漁村及周邊風貌配置建議	65
2.6	水岸步道及自行車道系統配置建議原則	67
2.7	望海巷漁港配置建議	71
2.8	長潭里漁村及周邊風貌配置建議	79
2.9	長潭里漁民活動中心及周邊環境配置建議	83
2.10	望海巷保育區海岸親水界面配置建議	87
2.11	潮境公園周邊環境配置建議	89

3 課題與對策概要說明

3.1	區域工程項目	99
3.2	各區課題與對策檢討	101
3.3	植栽配置原則	111
3.4	照明系統配置原則	112
3.5	欄杆配置原則	113
3.6	海灣景點串聯路徑規劃	115
3.7	指標系統配置原則	116
3.8	自行車道系統原則	117

3.9	鋪面配置原則	121
3.10	設施物材質與色彩配置原則	122
3.11	後續維護管理對策	123
3.12	結構物耐震及防蝕對策概要說明	125

4 案例研究

4.1	Punta Pite 海岸岩徑	127
4.2	LEÇA Swimming Pool 海岸泳池	129
4.3	Tudela-Culip 海角恢復計畫	131
4.4	Mirador Del Rio 岩頂觀景台	133
4.5	Puerto Malpica 海港空間	135
4.6	Contact Lens	137
4.7	Your Rainbow Panorama	138
4.8	Eurovelo 15 歐盟跨國自行車路網	139

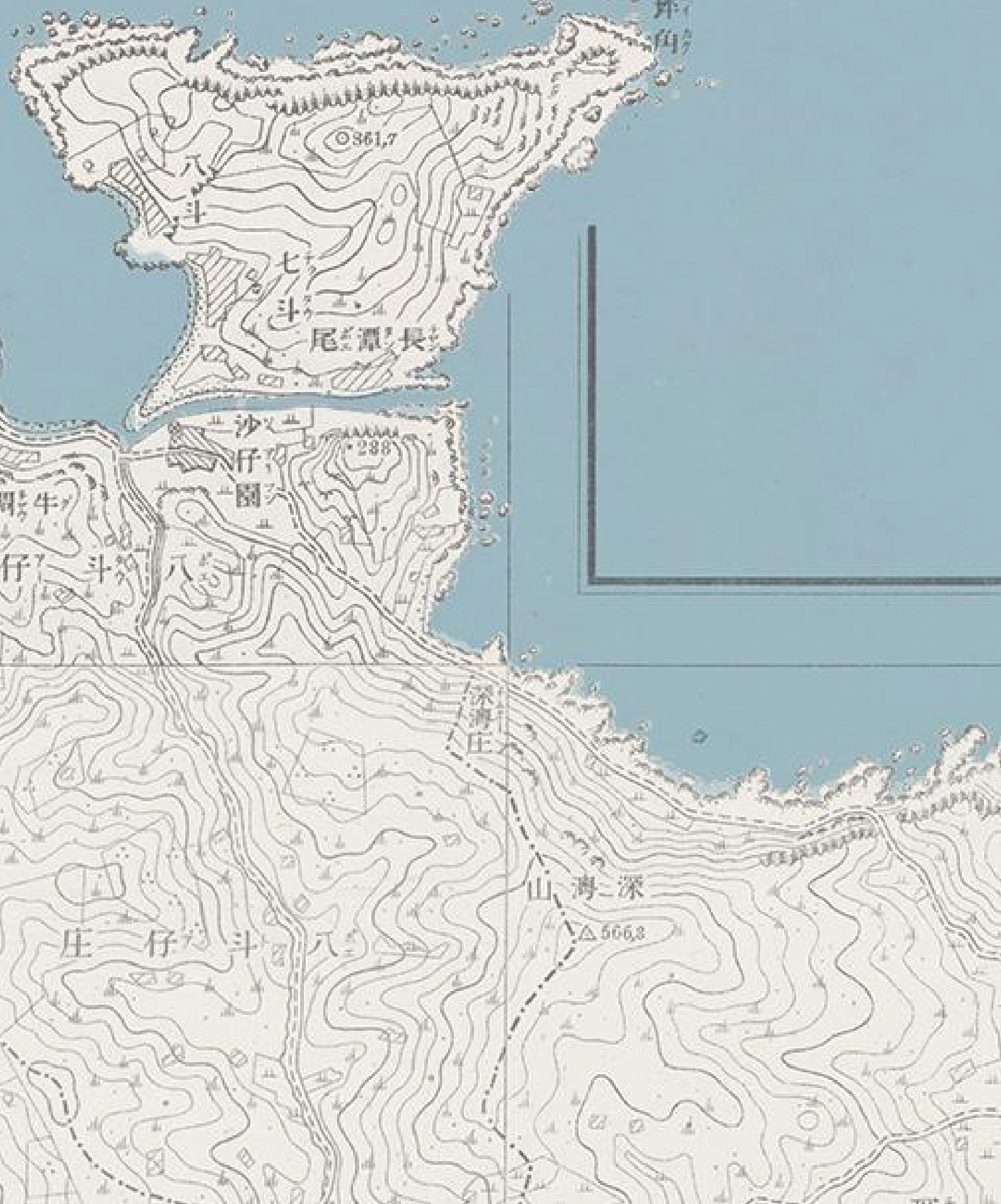
5 經費分配及資料蒐集

5.1	經費分配及工程分區分期計畫	141
5.2	規劃方案之預估期程	143
5.3	土地權屬調查	145
5.4	建物合法性調查	147
5.5	土地使用分區調查	149
5.6	地形地貌測繪	151
5.7	鄰近污水設施排放議題	153
5.8	現地說明會議紀錄	154

6 相關法令分析及相關計畫

6.1	相關法令分析	155
6.2	周邊相關計畫	162
6.3	八斗子地區計畫整合圖	163
6.4	歷次會議意見回覆	167

魯古坪角



1

計畫區域發展調查與分析

- 1.1 計畫緣起
- 1.2 環台自行車道系統區位
- 1.3 鄰近港區定位
- 1.4 鄰近海域活動調查
- 1.5 資料調查、蒐集與分析
- 1.6 鄰近陸域活動調查
- 1.7 現況陸域動線分析及評估
- 1.8 海灣景點視覺網絡建置
- 1.9 現況環境資源屬性

1 計畫區域發展調查與分析

計畫緣起 |

都市發展
興盛

自然資源
豐厚

本案「基隆市望海巷海灣串聯計畫」計畫區域南自望海巷海灘、望海巷漁港、望海巷漁村、長潭里漁港、長潭里漁村、潮境公園、潮境潮間帶及其串連道路。並屬於前瞻基礎建設計畫－全國水環境改善計畫的一環。

基地沿海可見天然岩壁伸入海洋，雪白浪花拍打之壯麗景觀，漫步800公尺便能置身生態豐富的潮間帶中感受潮汐脈動，及體驗別具風情的漁港特色。然而，全段地勢平坦的基地，卻非屬目前全台自行車環島一號線的規劃中，現況人潮也多集中於旅客熟知的潮境公園，如何串接資源，帶動區域發展將成為本規劃主要課題。

交通流量重
HEAVY TRAFFIC

觀景點
LOOKOUT

觀景點
LOOKOUT

觀景點
LOOKOUT

觀景點
LOOKOUT

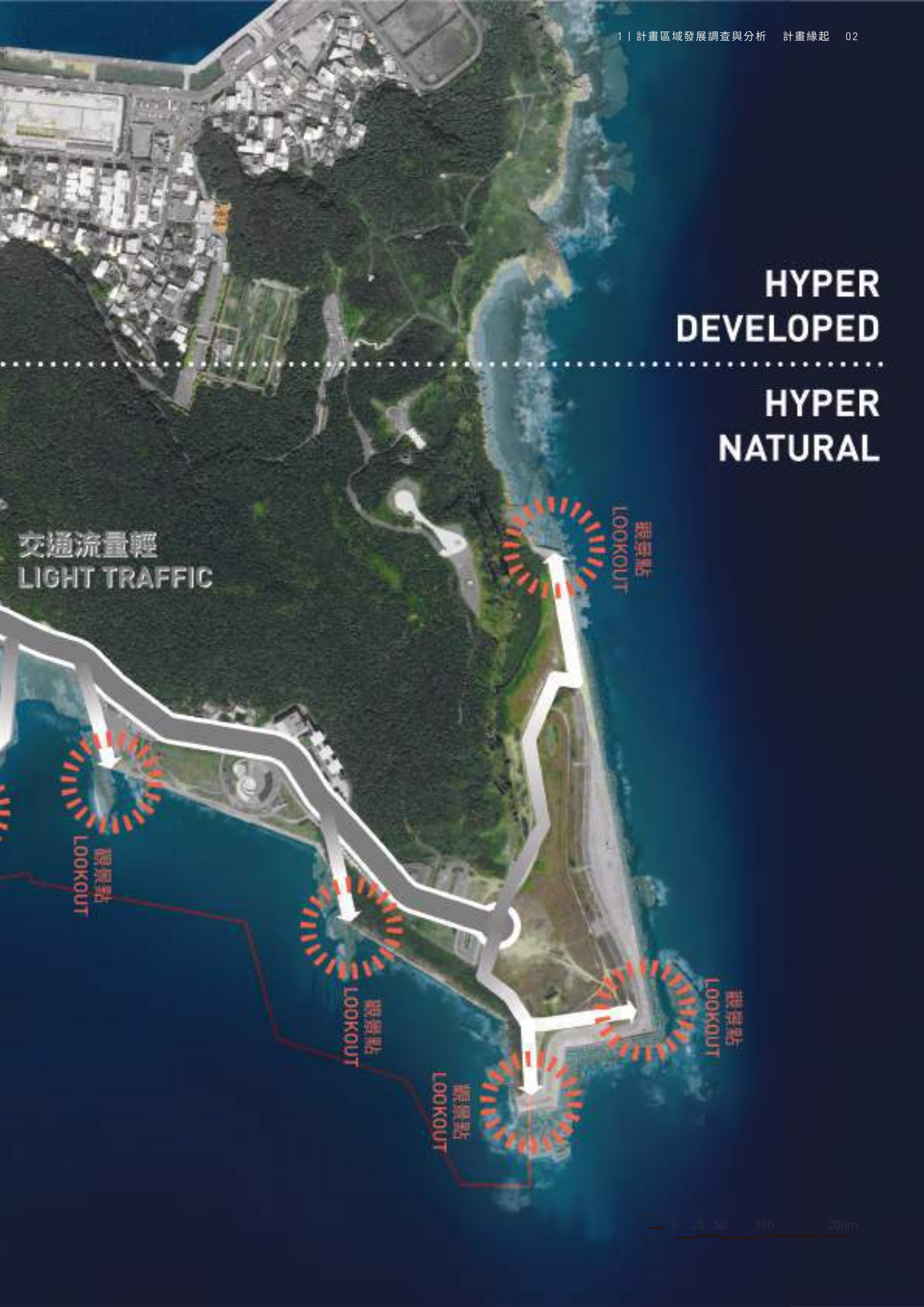
觀景點
LOOKOUT

觀景點
LOOKOUT

HYPER DEVELOPED

HYPER NATURAL

交通流量輕
LIGHT TRAFFIC



觀景點
LOOKOUT

觀景點
LOOKOUT

觀景點
LOOKOUT

觀景點
LOOKOUT

觀景點
LOOKOUT

環台自行車道系統區位 |

**都市發展興盛
HYPER
DEVELOPED**



**自然資源豐厚
HYPER
NATURAL**

近年來，國內運動風氣日益提升，自行車旅遊的彈性與過程中的自我實踐樂趣為其熱門的主要原因。

目前環台自行車系統受地形影響，路線多為沿海平原，由中央山脈劃分，西部為人工開發地景的體驗，東部則呈現豐富的自然景觀。

基隆是以台北為起點的最終站，可體驗山、海、城同時交會的細緻紋理。



台北基隆環狀自行車路線圖

之於體驗時間較長的環台壯遊，運用週末時間進行體能鍛鍊的自行車騎士，多依選擇如圖三種主要路線。

以上三類路線於基隆交會，距離本案基地約9公里，可期成為旅程中繼站的擴充亮點。



北海岸遊憩活動據點

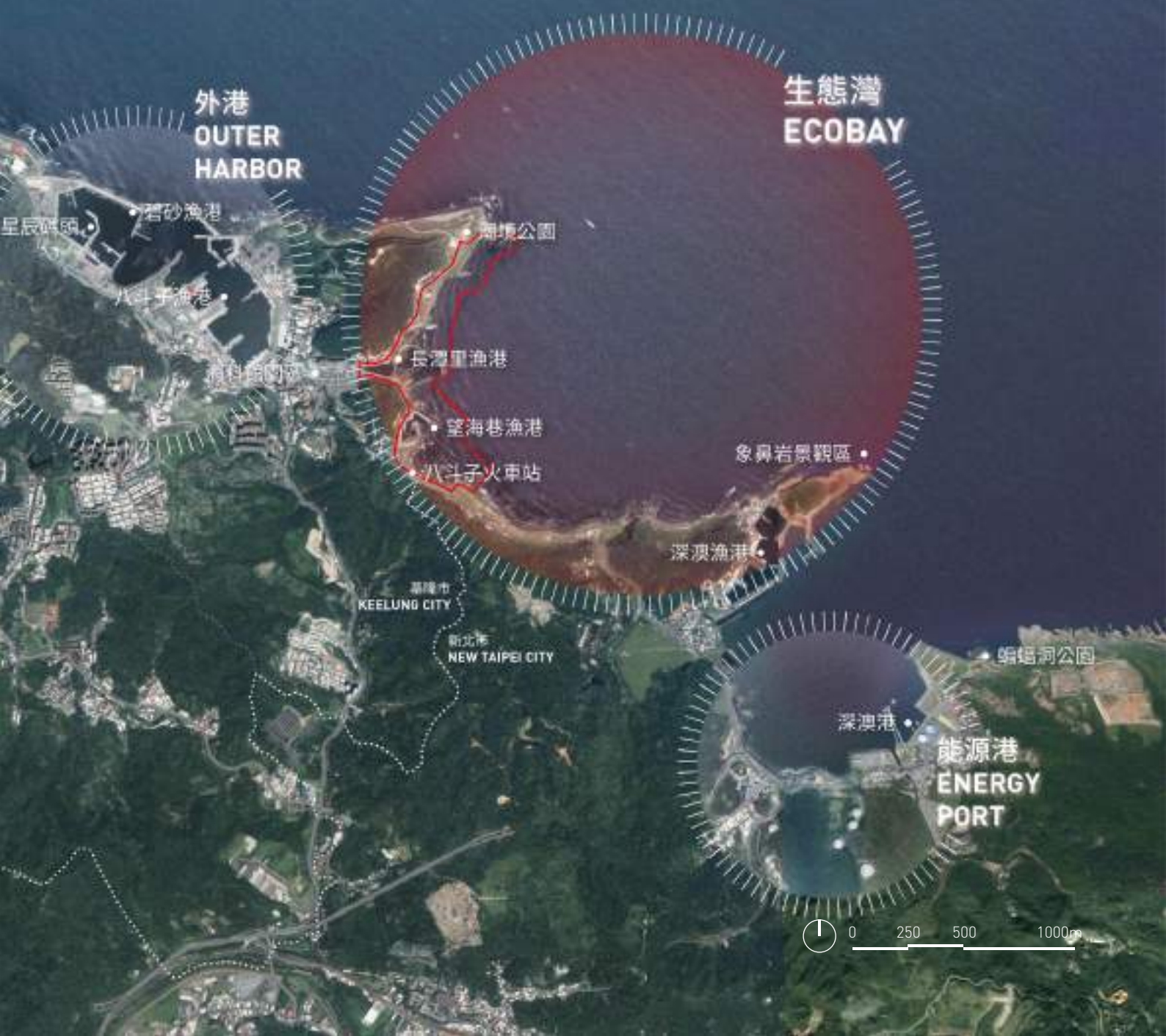
航向未來的港口

長達29.6公里的基隆海岸線，由東向西分布了7座魚港與1座國際商港，隨著城市發展與大環境需求變遷下，各港口重新定位成為邁向未來重要的一步。

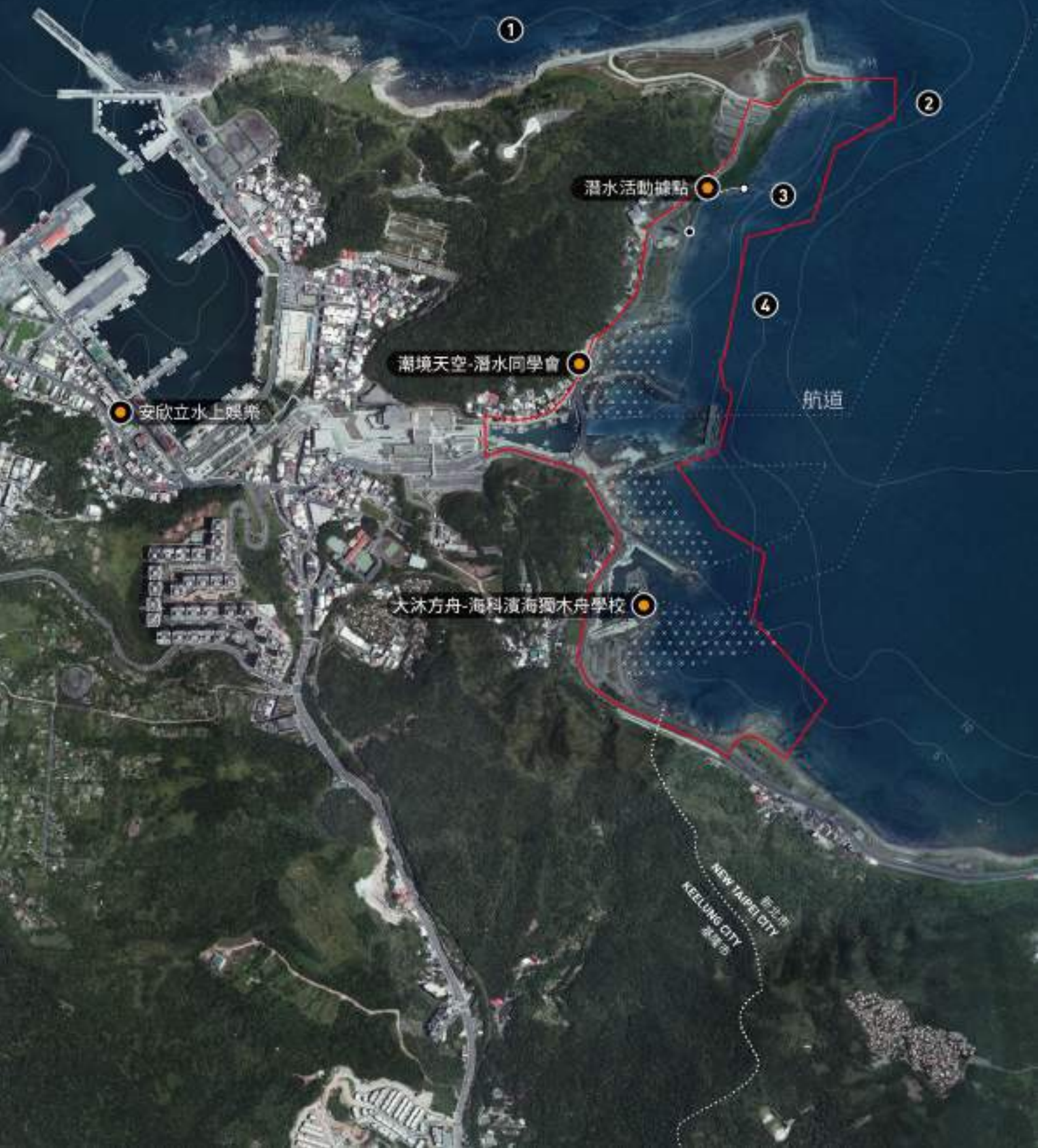
港口與周邊聚落關係緊密，本案將基隆港定義為可直達基隆市中心的內港，以特殊地質風貌著稱的和平島為生態島，漁船出海航道最為便捷的碧砂、八斗子漁港為外港，本案基地望海峽灣海洋、潮間帶生態豐富，復育團

隊積極推動下，為北台灣海洋生態復育重點區域，深澳灣則在電廠除役後生態環境逐漸恢復原始樣貌。

以上各港皆有著山、海、港共生的獨特紋理，期許藉由適切的定位與耕耘使之發展遍地開花。



鄰近海域活動調查 |



共享共榮的海域

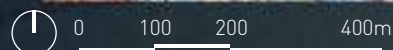
基隆市政府、新北市政府、海科館共同推動，望海巷潮境保育區於2016年8月1日起生效。

保育及復育工作雙管齊下，望海灣海域成為北台灣潛水愛好者必訪之地。穩定的海相搭配礁岩岸地形，周邊聚落潛水裝備、旅遊業者興盛，到訪民眾不需特別準備也可一親潮間帶芳澤。

在目前水上活動與港口既有漁業共享海域的狀態，為顧及活動安全及產業作業，各自活動時間及區域應適當定義，往生態保育結合永續漁業方向邁進。



Shore Area	岸地範圍
Shipping Route	航運
Diving Spots	潛水熱點
Intermediate HONGKONG	中級 紅磡
Shore Boat Dive 岸邊岸邊	
Difficult FLOWERS MARIAL	高難 花露
Shore Boat Dive 船邊岸邊	
Intermediate SECRET GARDEN	中級 秘密花園
Shore Boat Dive 船邊岸邊	
Beginner CHADDER'S PARK	初級 渣打公園
Shore Dive 岸邊	
Intermediate STEEL REEF	中級 鋼鐵
Boat Dive 船邊	
Intermediate HU SHIPWRECK	中級 海陸號沉船
Shore Dive 岸邊	
Intermediate CRYSTAL PALACE	中級 水晶宮
Shore Boat Dive 船邊岸邊	
Intermediate ROSE GARDEN	中級 玫瑰花園

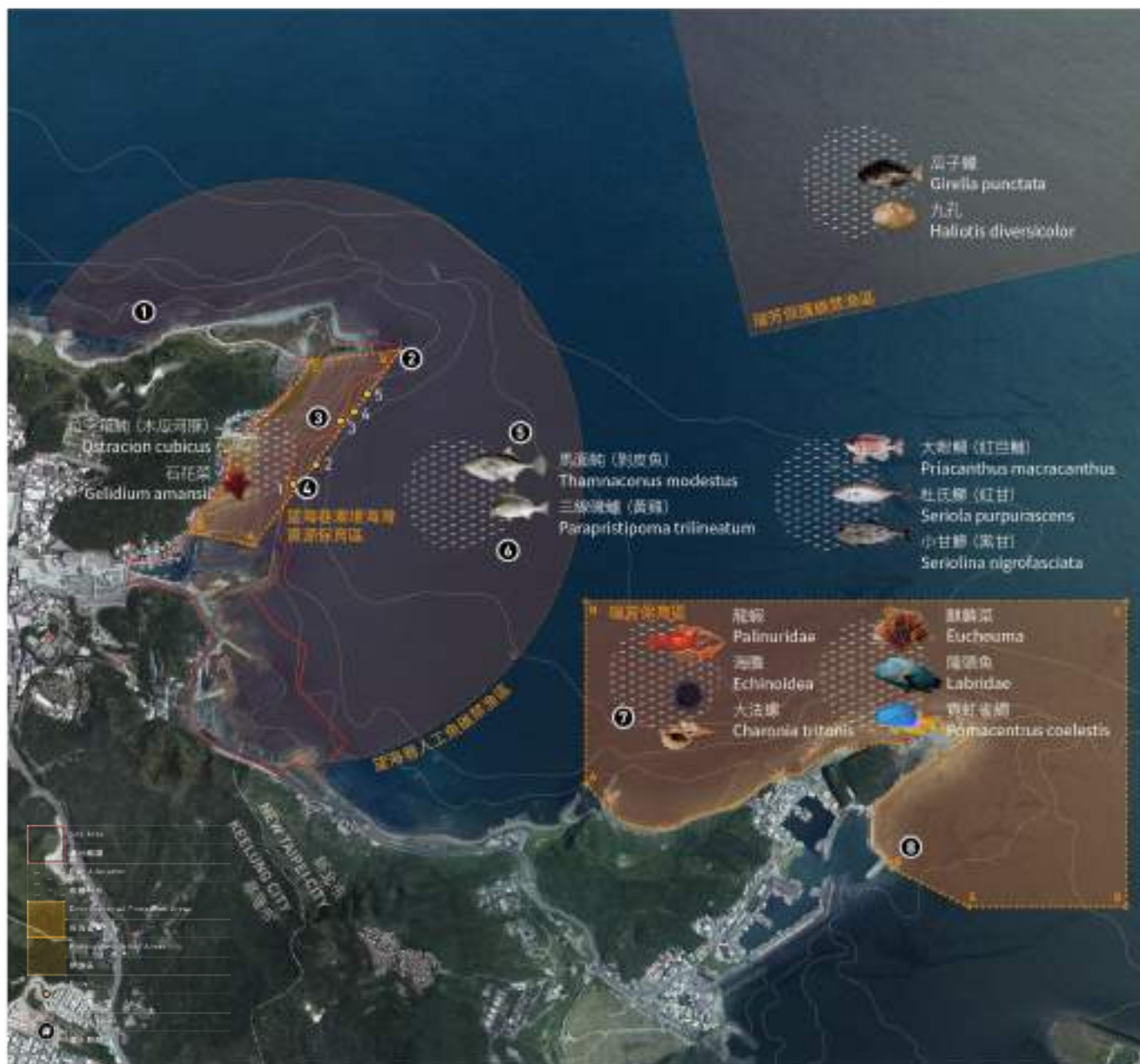


漁業活動和水上遊憩活動的共存共榮

生態多樣的望海巷海灣，是基隆市三個人工魚礁區（望海巷、大武崙及基隆嶼）之一，周圍海底屬一天然魚（珊瑚）礁區，海洋資源相當豐富，海域周邊地形屬岩岸，有珊瑚群聚，中間為砂地，乃漁業署及基市長期投放經營的人工魚礁區。（資料來源：環境資訊中心）

在法令執行保護下，望海巷海灣水中世界生態精彩豐富，各地慕名而來的潛水族群在此探訪，富含教育意義的挑戰性體育活動也為當地帶來一股新的產業力量。

潛水活動的興盛，間接成為長期監控海中生態狀況的助力，民間自發力量將與政府法令共同督促、保護區域海洋生態。







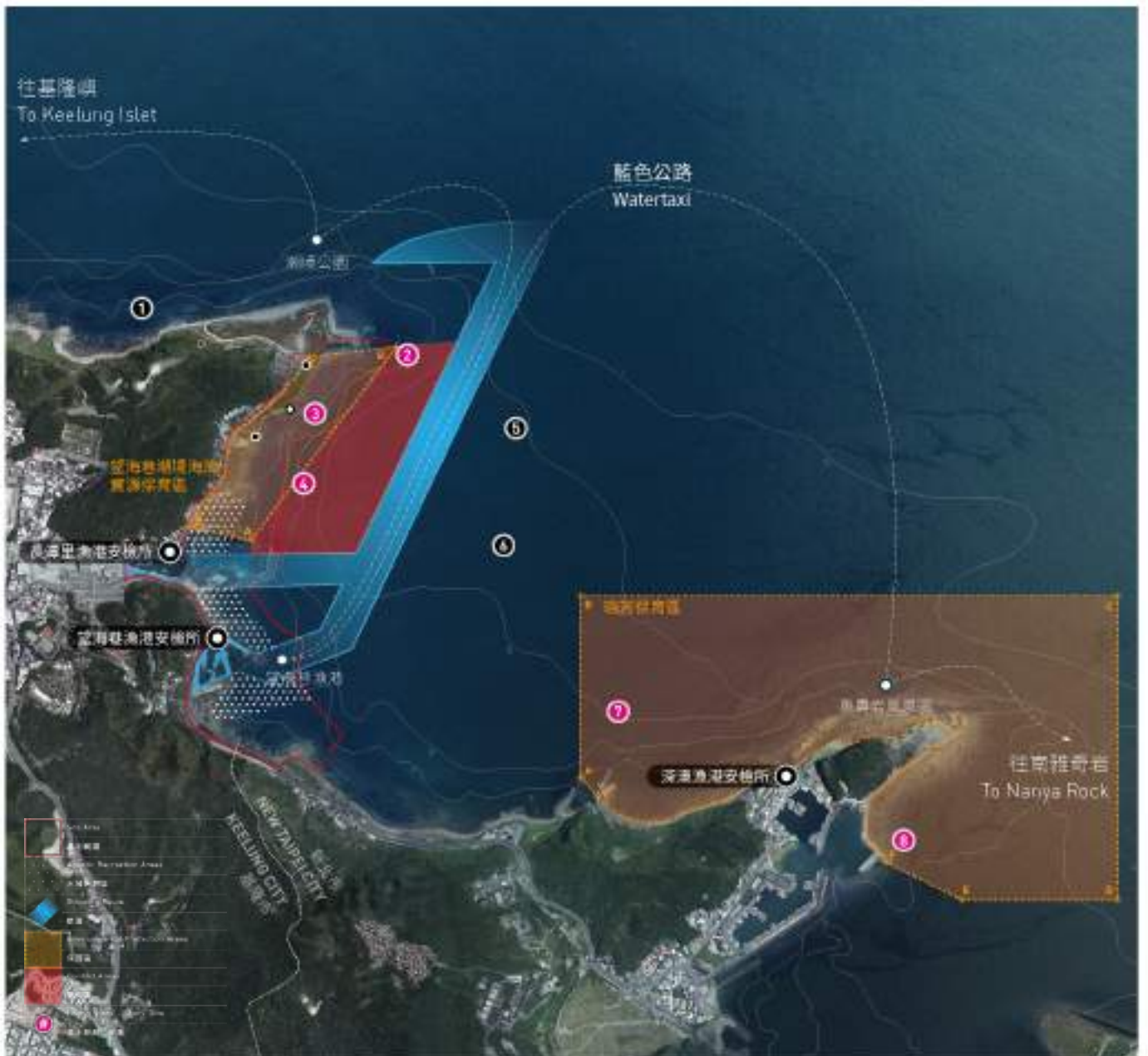
潛水活動熱點及保育區分佈圖

本區海域航行船隻主要來自三處：
長潭里漁港、望海巷漁港、基隆港藍色公路觀光船。

在保護區設立下，鄰近兩港漁民配合政府法令，保護區中不進行捕魚作業，近年近海保育活動有成，進而吸引許多潛水休憩人潮，由於潛水客於海中進行活動時漁船幾乎無法察覺，增加漁船於航道航行的困難度與危險性。

建議未來應於保育區浮球加設警示燈，並輔導潛水團體適當的活動場域，以保護區界線為海上活動警示帶，潛水活動及漁船活動皆避免接近，以有效區隔避免危險發生。

船隻統計 Boat Statistics	長潭里漁港 Changtanli Fishing Port	望海巷漁港 Wanhaixiang Fishing Port	單位/艘	2018年6月
CT5 動力船艇	11	27		
CT0 9噸以下漁船	3	10		
CT1-2 5-20噸漁船	13	4		
CT3-4 20-100噸漁船	12	1		
總計	39	42		



船隻航道路線圖

資料調查、蒐集與分析 |

從小漁村到海洋活動勝地

八斗子地區沿海地區多為山丘鄰近海洋而形成的岩岸地形，在缺乏廣大腹地的地理環境中，早期聚落發展以散村型態為主。

西元1937年日治末期，日本政府於八斗子地區興建北部火力發電廠，將海溝中段填平，八斗子島就此與本島相連，位於海溝東段的帶狀港灣則成為今日的長潭漁港。

1970年代中期，隨著煤礦產業沒落，地區開始築港造船，沿岸擴增的海埔新生地提供並擴大了聚落發展，八斗子漁港成為北台灣最大的一級漁港，垃圾處理問題也隨之而來。

長潭里垃圾掩埋場改建為潮境公園，並於2002年正式啟用成為今日極受遊客喜愛的潮境公園。近年在海科館的積極復育下，鄰近海域珊瑚礁及魚群生態豐富，深受潛水客喜愛。



1904



1982



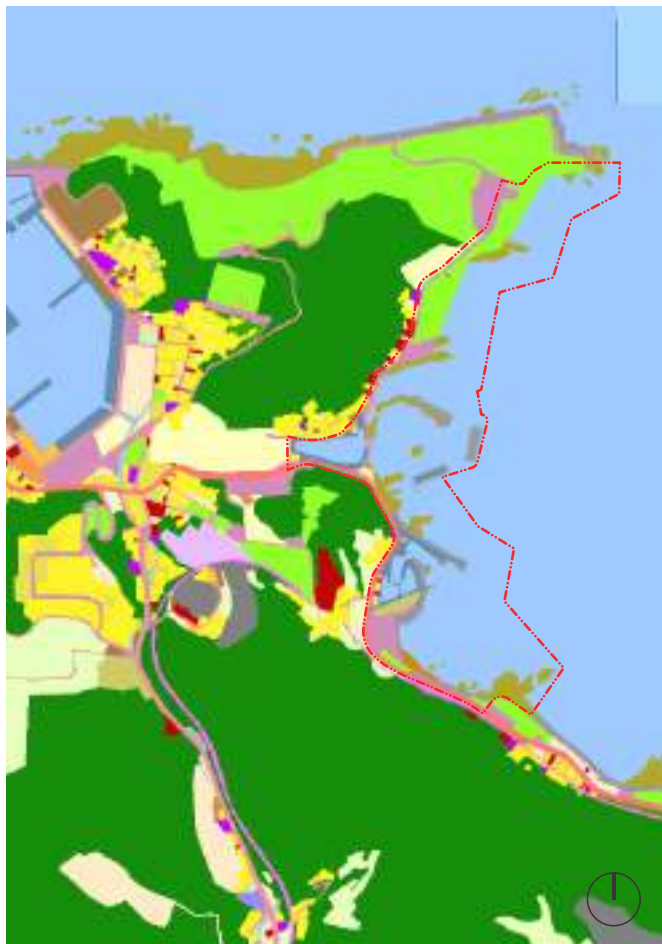
1983



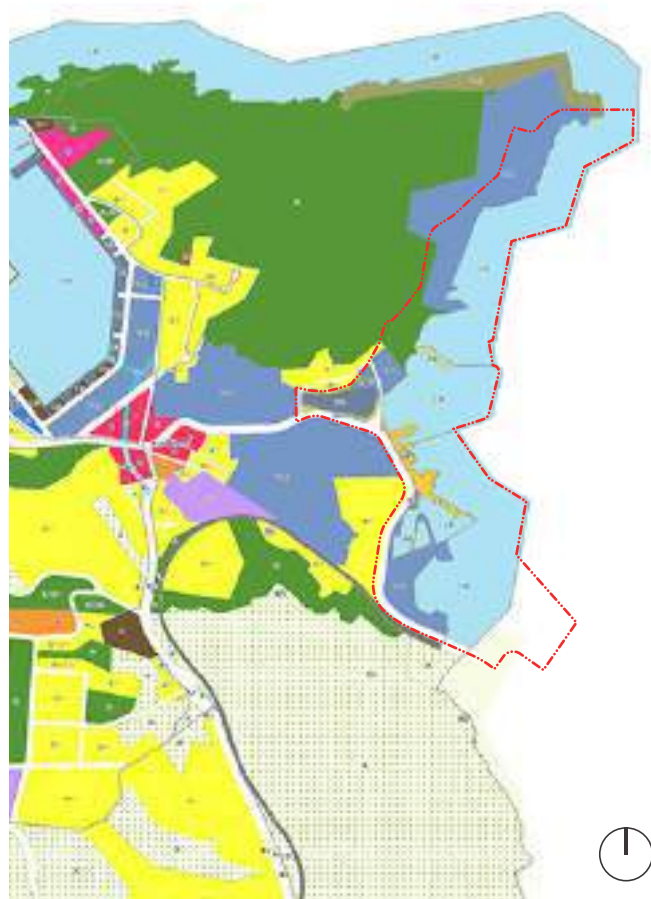
1985



1999



現況土地使用分區圖

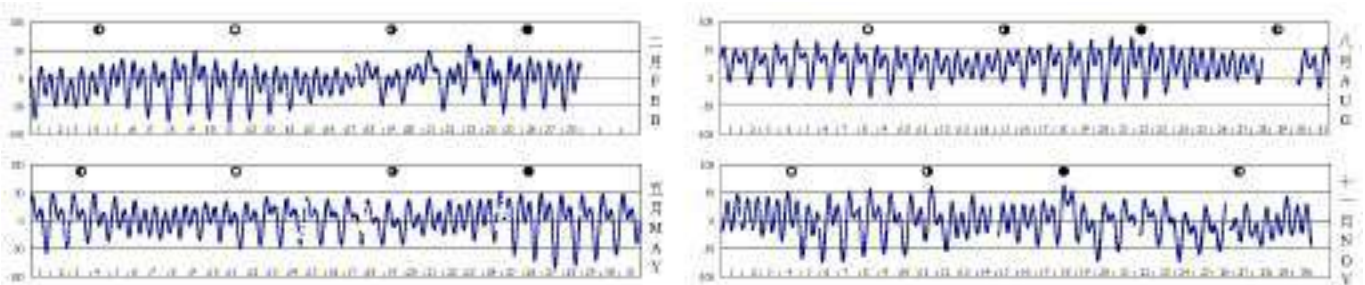


都市計畫圖

海象及風力對海洋活動之影響

望海巷海灣之水上活動類型約可分為近岸的潮間帶觀察和遠程的獨木舟、潛水等活動。近岸活動受潮汐影響較大，基隆海域的潮汐類型屬於混合潮，每日有兩次漲退潮，然而潮位變異大，僅會有一次明顯的退潮，其時段在春、夏、秋季約為早上至下午；冬季則約為晚上至凌晨。因此春、夏、秋季為潮間帶較適宜的遊賞季節，冬季則可視為生態環境的休養期。

遠程水上活動需同時考量風力與洋流之綜合影響，基隆春、秋、冬季之風向皆以東北向為主，尤其以10月至隔年2月最為強勁，強大的風力會帶動黑潮東移，使近岸周邊海流增強，且波浪易受到風力的擠壓而升高，增加瘋狗浪的形成機率。因此風力相對平穩的夏季為從事遠程水上活動的最佳季節，其餘時段則建議配合專業人士及管制時段下水。



●新月New moon ●上弦Upper quarter moon ○滿月Full moon ●下弦Lower quarter moon

基隆潮位觀測時序圖 資料來源：交通部氣象局106年潮汐觀測資料年報

測站：基隆 Keelung 106年 西元 2017

位置：25°09'18"N 121°45'08"E 基隆港西33號碼頭

潮高潮差單位：公分(潮高基準相對臺灣高程基準(TWVD2001)：0cm)

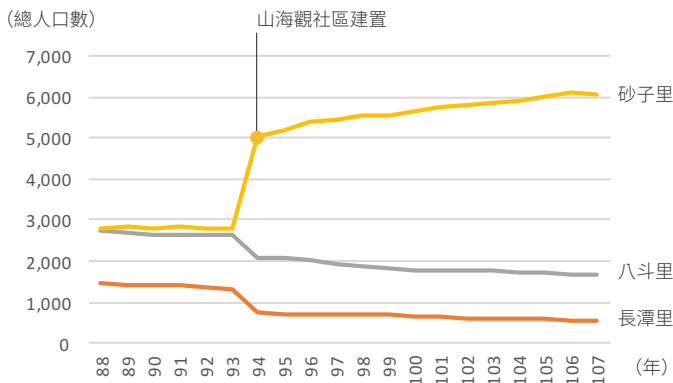
月份	平均潮位	高低潮次數	平均高潮位	平均低潮位	最高天文潮	最低天文潮	最高高潮位			最低低潮位			平均潮差	最大天文潮差	最大潮差		
							日	農曆日期	時：分	潮高	日	農曆日期				時：分	潮高
1月	-9	110	24	-39	35	-78	6	12月9	16:18	48	13	12月16	3:00	-90	63	113	138
2月	-7	97	23	-37	36	-70	23	1月27	8:48	61	8	1月12	0:48	-78	60	106	139
3月	0	115	32	-30	39	-58	13	2月16	22:48	53	7	2月10	23:42	-66	62	96	119
4月	5	103	35	-24	42	-54	7	3月11	7:24	54	28	4月3	16:12	-69	59	96	123
5月	2	101	30	-26	49	-56	26	5月1	23:00	50	27	5月2	15:48	-83	56	105	133
6月	19	96	46	-8	53	-51	23	5月29	22:18	65	24	6月1	15:12	-60	55	104	125
7月	19	95	46	-3	56	-46	24	6月2	23:12	66	21	6月28	13:24	-50	49	102	116
8月	23	105	52	-2	58	-40	20	6月29	21:18	73	19	6月28	13:06	-44	54	98	117
9月	22	94	51	-6	56	-37	16	7月26	19:36	80	18	7月28	13:24	-41	57	93	121
10月	18	110	47	-11	49	-41	22	9月3	11:18	76	11	8月22	7:06	-41	58	90	117
11月	0	102	31	-30	41	-59	18	10月1	10:48	63	6	9月18	3:30	-73	61	100	137
12月	-13	112	18	-43	37	-74	8	10月21	14:24	49	6	10月19	4:24	-98	60	111	147
年度	6.3	1240	36	-22	58	-78	9月16日19時36分			80	12月6日4時24分			-98	58	136	178

備註 1.空白表示沒有觀測或儀器故障。
2.*表示該月觀測次數少於應測次數之2/3，統計值可能不具代表性。

區域建設帶動人口成長

本案基地位於長潭里轄區，與八斗里、砂子里相鄰，長潭里與八斗里面積皆約為0.6平方公里；砂子里則為1.9平方公里。據中正區戶政事務所民國107年統計資料顯示，長潭里總人口數約為526人，且人口成長趨勢自民國94年便開始逐年下降，同樣以漁業為大宗產業之八斗里亦於同年開始有人口流失現象。

反觀砂子里，其人口數在民國94年激增並逐年成長，推測與當年現代化社區(山海觀社區)之建置有關，完善的生活機能吸引了人口進駐。以此為例，未來區域相關硬體設備之整合更新將可望帶動人口回流。

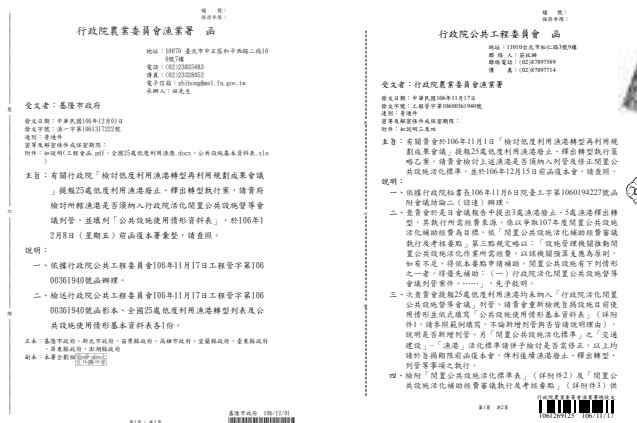


長潭及周邊鄰里人口成長折線圖 資料來源：中正區戶政事務所

低密度使用/高發展潛力

民國106年11月1日，行政院公共工程委員會於「檢討低度利用漁港轉型再利用規劃成果會議」提報25處低度利用漁港，本案範圍中的望海巷漁港及為其一。望海巷漁港於1962年興建，於1966年興建完成，至今已使用逾52年。隨著八斗子漁港蓬勃發展，漁獲進口便捷...等因素使漁港使用需求轉淡、人口外移，濃厚的產業紋理刻劃在聚落、港口。

時至今日，海洋活動產業發展蓬勃，業者引進國外各類水上活動，現今低密度使用的漁港空間，成為極具無動力水上活動發展潛力的寶地。



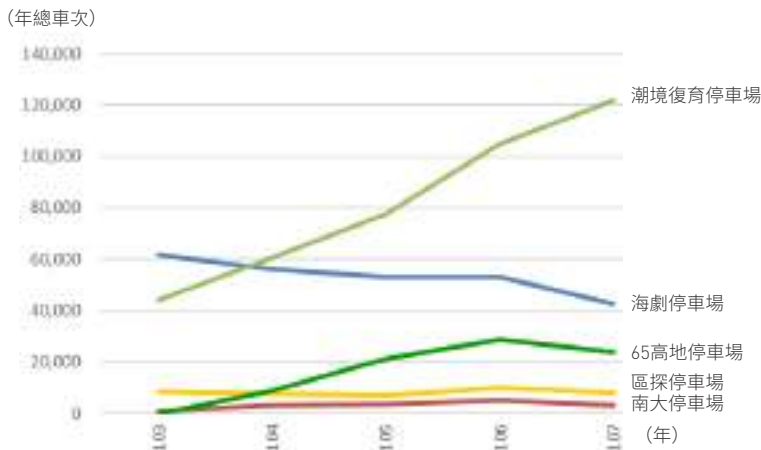
行政院公共工程委員會提報25處低度利用漁港再利用函

具輕量化運具發展潛能

根據國立海洋科技博物館籌建計劃第二次環境影響差異分析報告(第二次修正本)，台2線之調和街至望海巷路段之道路服務水準達B級以上之穩定車流；望海巷至深澳路段達A級之自由車流。顯示計畫基地內道路服務水準皆可達自由至穩定車流，舒適性及方便性高。

基地臨近之停車場有主要服務對象為小客車之潮境復育停車場、海科館海洋劇場停車場；服務對象為大客車之第二停車場、海科館南區大客車停車場。103~108年海科館停車場車次統計顯示，車次以潮境復育停車場及海劇停車場最高，顯示本計畫基地周邊之停車需求高。

深澳線自2014年重啟後，八斗子站人次增多。平浪橋與台2線交會之處為通達各停車場及八斗子車站之重要節點。藉由鐵路之大眾運具的使用率增加，更多元的旅遊體驗形成，如自行車等之輕量化運具更能成為區域型的旅遊模式主軸，成為此區極具發展潛力的交通方式。



103~108年海科館停車場車次統計 資料來源：國立海洋科技博物館

本區之海嘯災害潛勢區多位於八斗子漁港、長潭里漁港、望海巷漁港，以及海科館周邊原填海造陸之區域。

本區規劃時，應於海岸區域置避難標示，指示周邊之安全場所，引導至海岸前三排之後之建物頂樓；並輔以宣導海嘯侵襲時，若來不及逃往高處應打開建物門窗減輕海嘯衝擊，因此位於海嘯災害潛勢區所規畫之建物，應確保門窗開關之活動性。

對於未來於海岸的設施建置應以常日情形搭配氣候極端狀況(如：颱風季節)，進行結構估算。未來建物設計應除設施結構力學計算外，再以浪潮資訊進行破壞力學分析。



鄰近區域海嘯潛在威脅範圍

鄰近陸域活動調查 |

整座城市即是博物館

八斗子地區發展歷史悠遠，海洋漁業紋理深刻於整座城市中。民國78年9月行政院核定於基隆市設立「海洋科技博物館」，爾後相繼完成潮境公園、潮境海洋中心、主題館..等重點設施。這些重點設施分佈於各區重要節點，以衛星設施的角色服務各區遊客及學術單位。

不同於八斗子漁港周邊較為密集、高度開發的海科館設施，本區域展現出自然、開闊的海港景觀。沿線可見翠綠山壁急轉為礁岩沒入海中，海上漁船出航，岸邊可見漁具維修、漁人整理漁具漁獲。

在博物館中的知識，早已透過時間呈現在望海巷海灣的方寸之中。

福清宮

調和街

望海巷

海科館容軒園區住宿設施

● 海科館火車站

● 台灣水準原點

● 海科館容軒

● 停車場

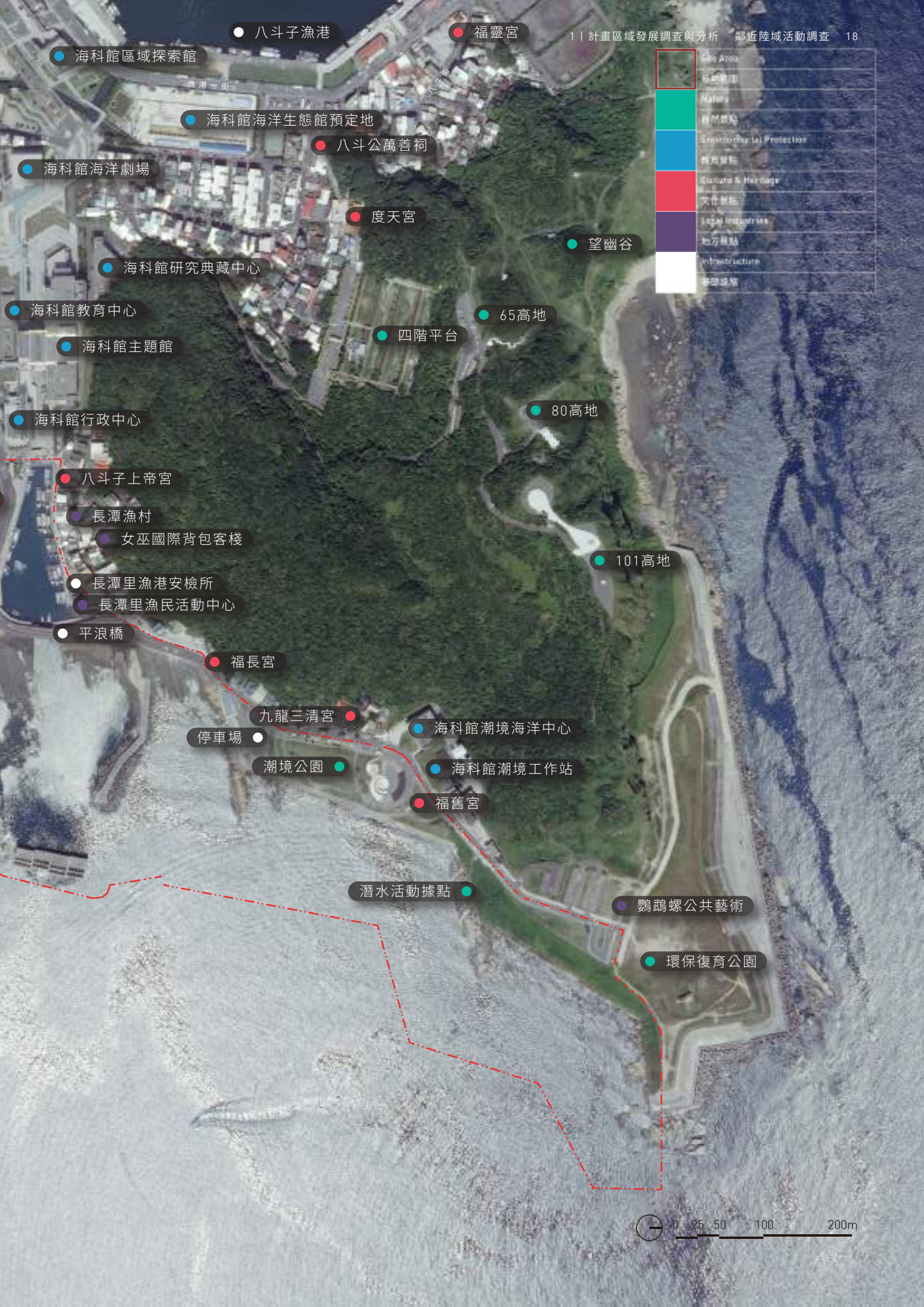
● 望海巷漁港

● 海科館濱海休閒中心

● 八斗子火車站

台2線

台2線



Site Area	研究範圍
Nature	自然景點
Environmental Protection	保育景點
Culture & Heritage	文化景點
Local Industries	地方景點
Infrastructure	基礎設施

● 八斗子漁港

● 福靈宮

● 海科館區域探索館

● 海科館海洋生態館預定地

● 八斗公萬善祠

● 海科館海洋劇場

● 度天宮

● 望幽谷

● 海科館研究典藏中心

● 65高地

● 海科館教育中心

● 四階平台

● 海科館主題館

● 80高地

● 海科館行政中心

● 101高地

● 八斗子上帝宮

● 長潭漁村

● 女巫國際背包客棧

● 長潭里漁港安檢所

● 長潭里漁民活動中心

● 平浪橋

● 福長宮

● 九龍三清宮

● 海科館潮境海洋中心

● 停車場

● 潮境公園

● 海科館潮境工作站

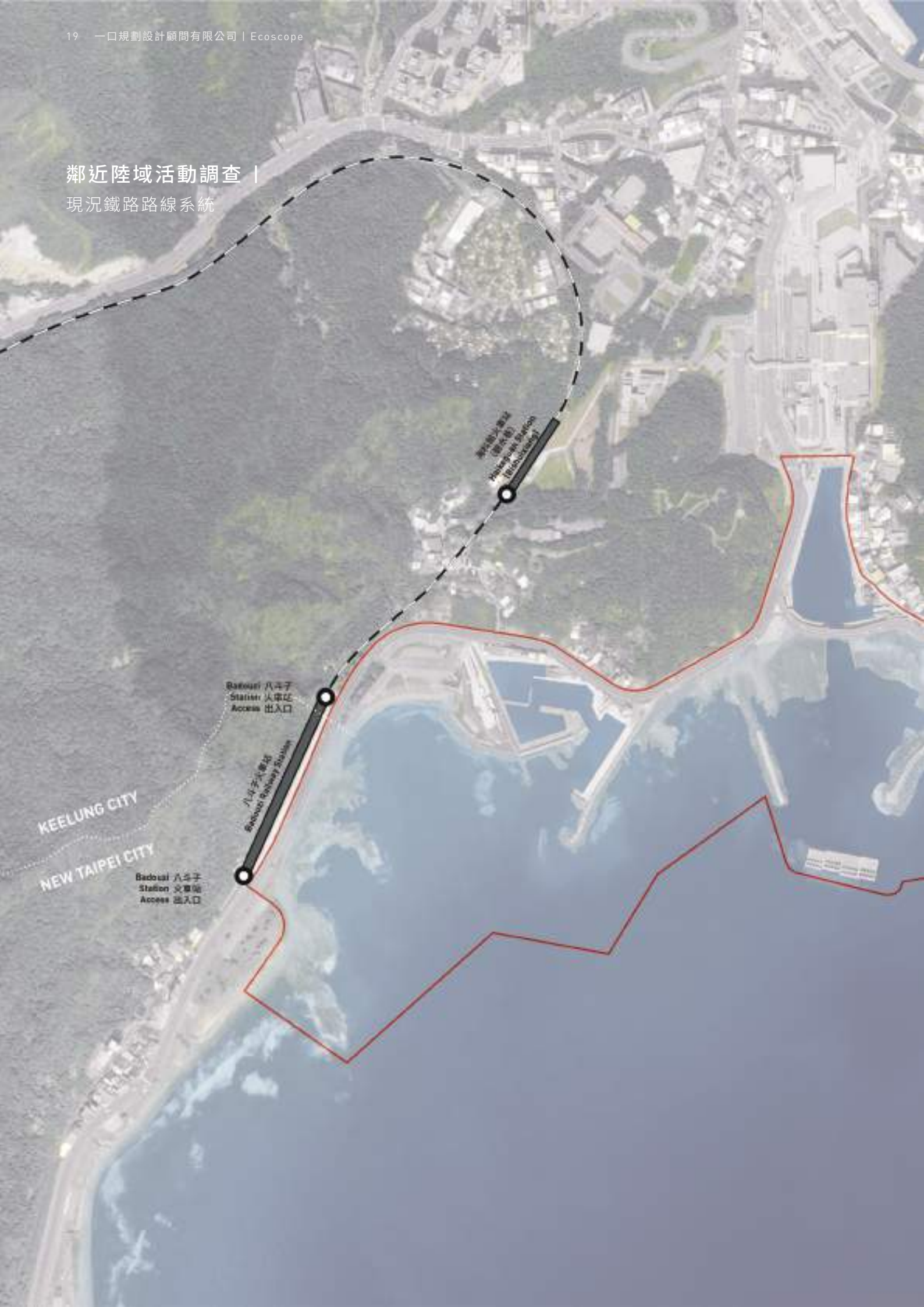
● 福舊宮

● 潛水活動據點

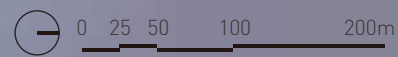
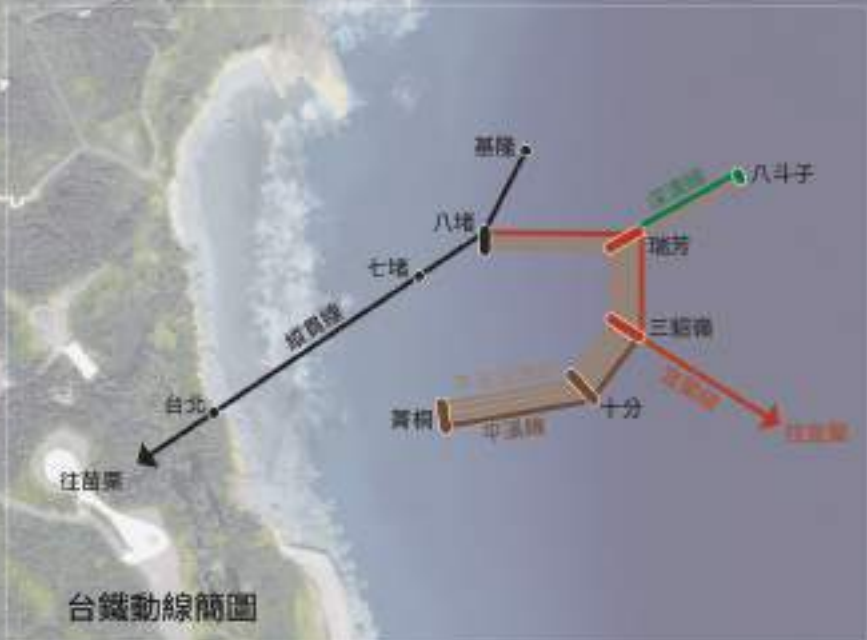
● 鸚鵡螺公共藝術

● 環保復育公園

鄰近陸域活動調查 | 現況鐵路路線系統





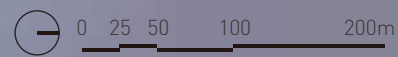
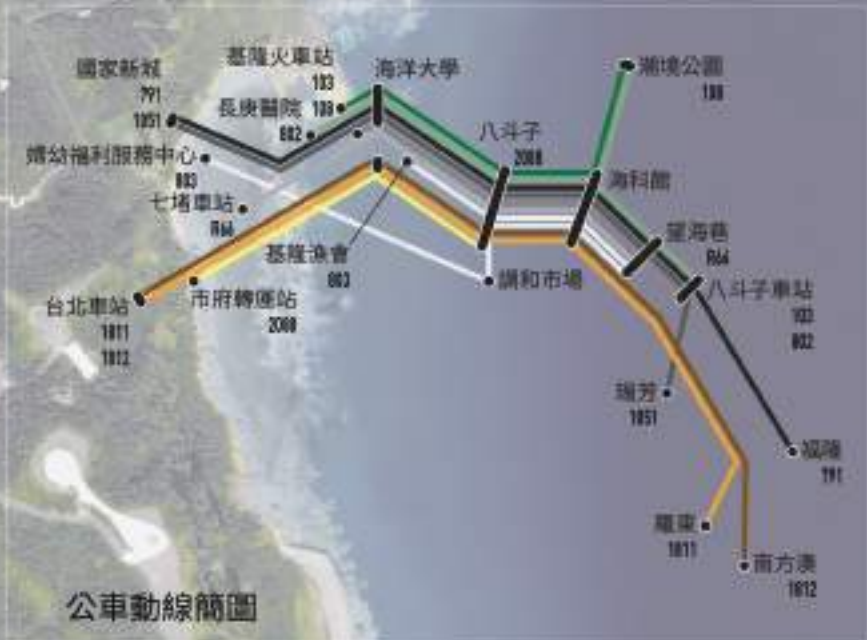
	Site Area 基地範圍
	Railway Line 鐵路軌道系統
	Train Station Platform 火車站月台
	Train Station Access Point 火車站出入口



鄰近陸域活動調查 | 現況公車路線系統

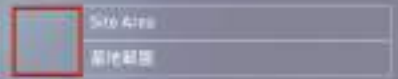


	Site Area
	Bus Line
	公車線
	Bus Stop
	公車站



鄰近陸域活動調查 | 現況來訪汽車動線





鄰近陸域活動調查 | 現況鄰近區域停車空間





	Site Area
	基地範圍
	Parking Area
	停車空間
	Cars
	汽車
	Bikes
	大客車
	Scooters
	機車

	Road Width >10M
	道路



	Boulevard Width >12M
	大道



	Street Width <5M
	街道









鄰近陸域活動調查 | 現況自行車道與人行步道系統

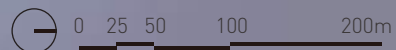


KEELUNG CITY
NEW TAIPEI CITY

Legend



	Site Area
	基地範圍
	Bicycle Lane System
	自行車道系統
	Footpath
	人行步徑系統





現況陸域動線分析及評估 | 建議重點改善區段

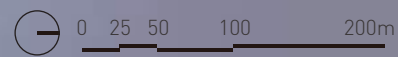
由南至北建議重點改善區段如下：

- A1 八斗子火車站至八斗子觀景區之主要區段
- A2 八斗子火車站至望海巷海灘、漁港之主要區段
- B 建物分割望海巷漁港與鄰接主要道路，建物前方路段路肩不足以規劃為自行車道直線道路至平浪橋爬
- C 升段前遇畸零停車空間而左彎
- D 潮境公園潛水點出入口單一，遊客吞吐量不足
- E 環保公園觀海路徑終止於大坪海岸





	Site Area 基地範圍
	Conflict Zone 發展潛勢區域
	Road: Width > 15M 道路
	Boulevard: Width > 12M 大道
	Street: Width < 12M 街道
	Parking Area 停車空間
	Railway Line 鐵路軌道系統
	Train Station Platform 火車站月台
	Train Station Access Point 火車站出入口
	Bus Stop 公車站
	Boulevard 自行車道系統
	Footpath 人行街道系統





海灣景點視覺網絡建置 | 利用環境資源帶領旅行

KEELUNG CITY
NEW TAIPEI CITY

往象鼻岩 / 鼻頭角
To Elephant Trunk Rock / Bittoujiao

往八斗子 / 和平島 / 基隆港
To Badouzi / Heiping Island / Keelung Harbor





	Site Area
	基地範圍
	Buildings
	建築物
	Train Station Platform
	火車站月台
	Railway Line
	鐵路軌道系統
	Lookout Point
	投景觀景點
	Attractions
	地標建築物
	Visual Access
	視線可及範圍
	Bikeline
	自行車道系統
	Primary Footpath
	主要步行路徑
	Secondary Footpath
	次要步行路徑
	Blue Highway
	藍色公路
	Blue Highway (Planning)
	藍色公路 (規劃中)
	Existing Trail
	既有潛水點下水點
	Proposed Trail
	規劃潛水點下水點



	0.4 KM	1.6 min		3.2 min
	0.3 KM	1.2 min		2.4 min
	0.2 KM	0.8 min		1.6 min
	0.4 KM	1.6 min		3.2 min
	0.8 KM	3.2 min		6.4 min

海灣景點視覺網絡建置 |

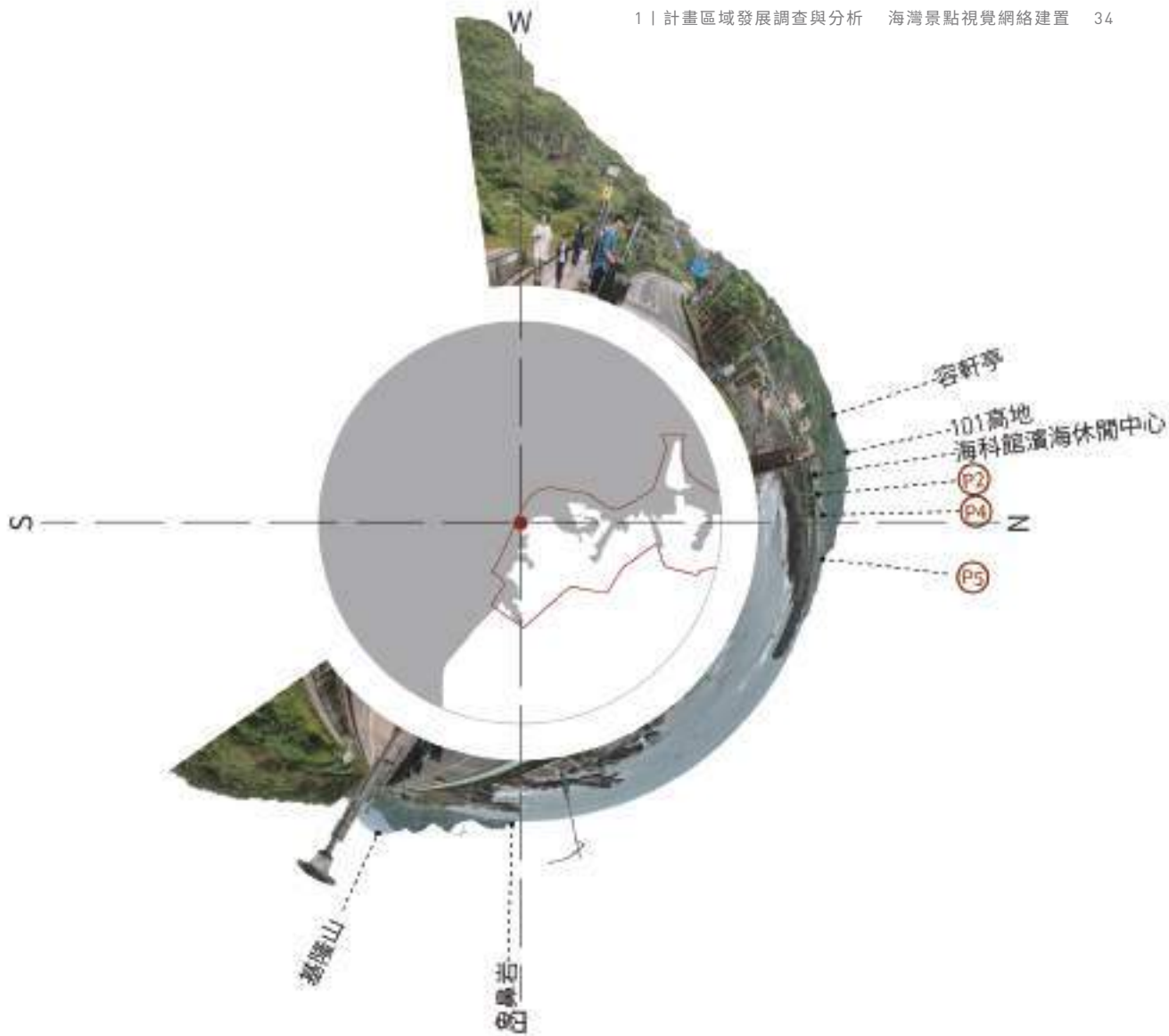
POINT 1 八斗子車站月台

*1 依「內政部市區道路及附屬工程設計標準」，台二線上方應保留4.6公尺之淨高。另為符合友善人行需求，靠海側之坡道應拉長以降低斜率，其腹地需求恐影響濱海休閒中心周邊配置，並會阻隔八斗子車站之賞景視覺通透性。建議將人行通路平面化，以加設號誌及斑馬線方式處理，短期不建議設置八斗子站人行陸橋。

然考量未來區域路網及服務性設施建設完成後，旅客人次可望逐年提高，屆時應重新評估八斗子站人行陸橋之設置需求，因此建議仍將人行陸橋之建置列於長期計畫中。

*1





步行 16min

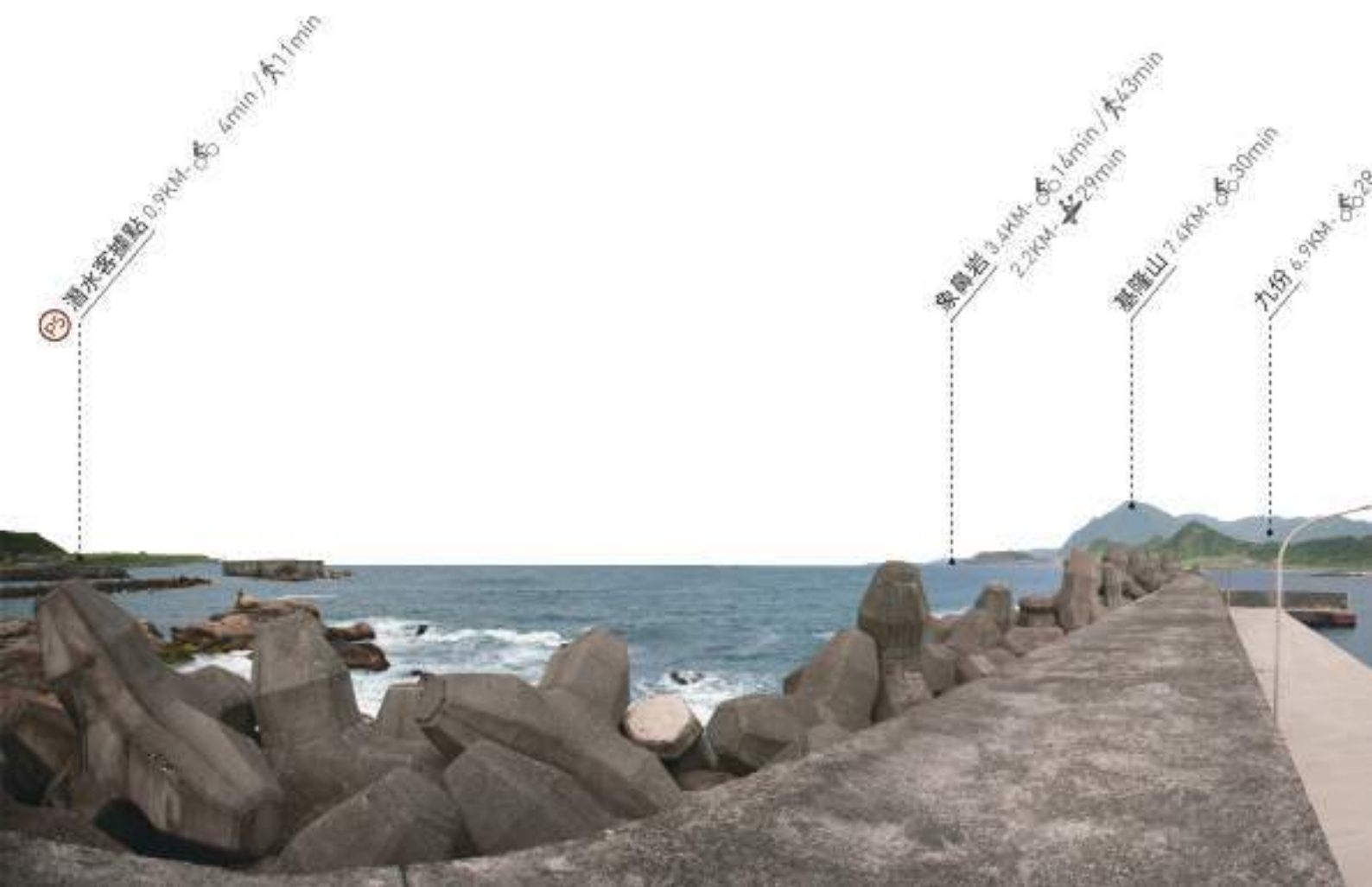
象鼻岩 3.0KM 步行 12min

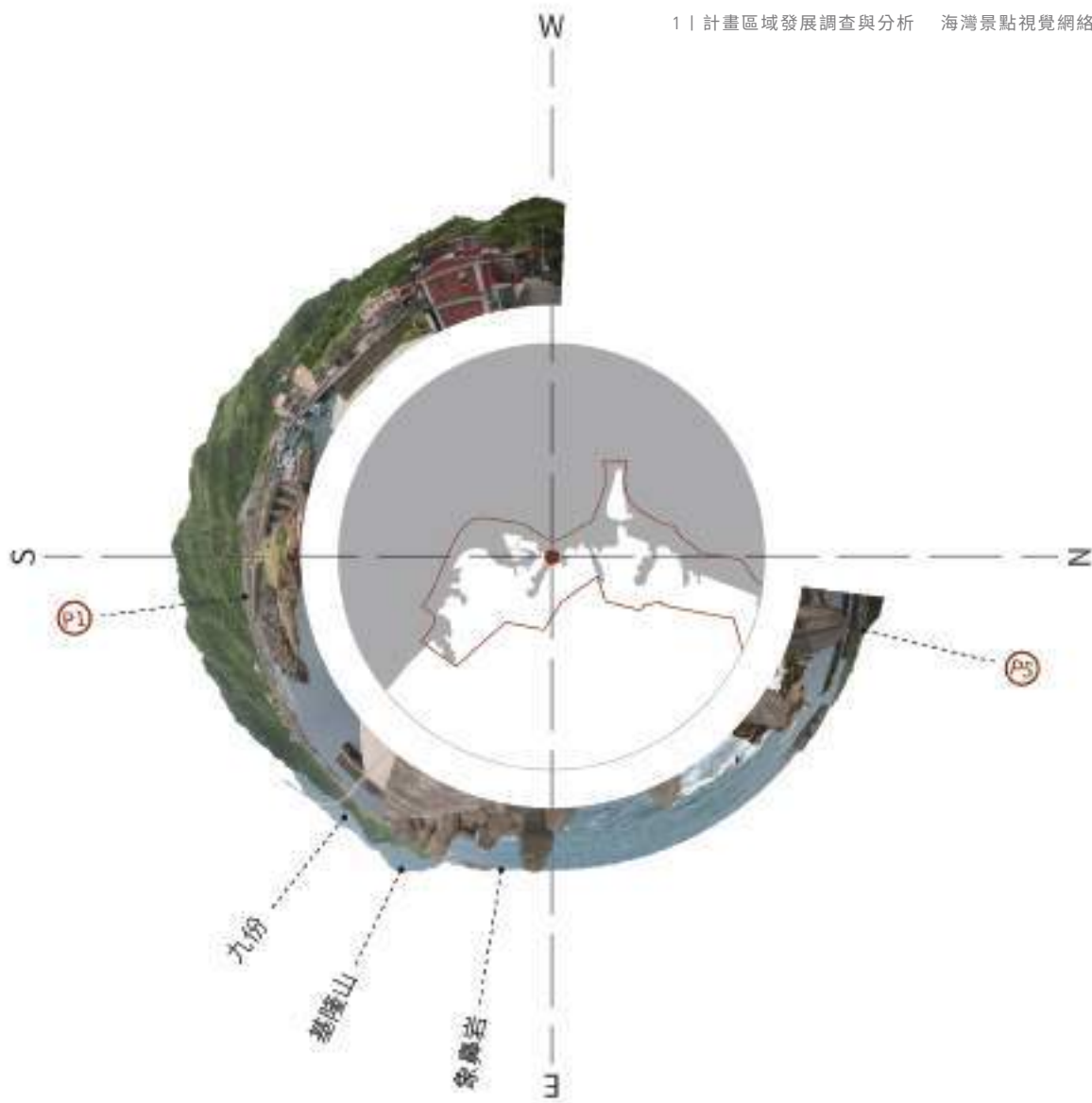
基隆山 7.0KM 步行 28min



海灣景點視覺網絡建置 |

POINT 2 望海巷漁港





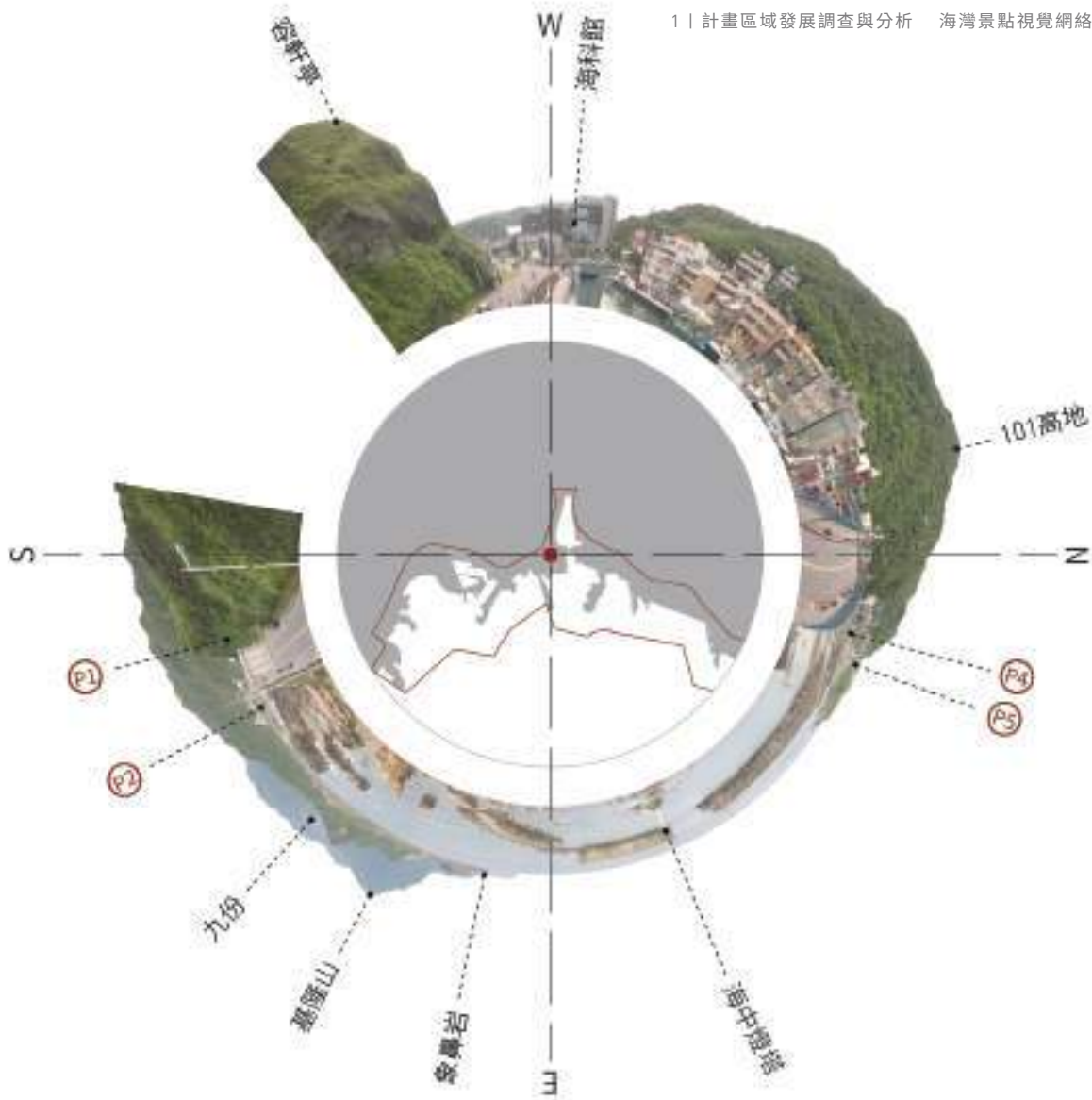
八斗子車站 400M 步行 5min
400M 自行車 2min / 步行 5min



海灣景點視覺網絡建置 |

POINT 3 長潭里漁港





3min
200M- 2min / 8min

海中燈塔

象鼻岩 3.7KM- 15min

基隆山 7.7KM- 31min

九份 7.2KM- 29min

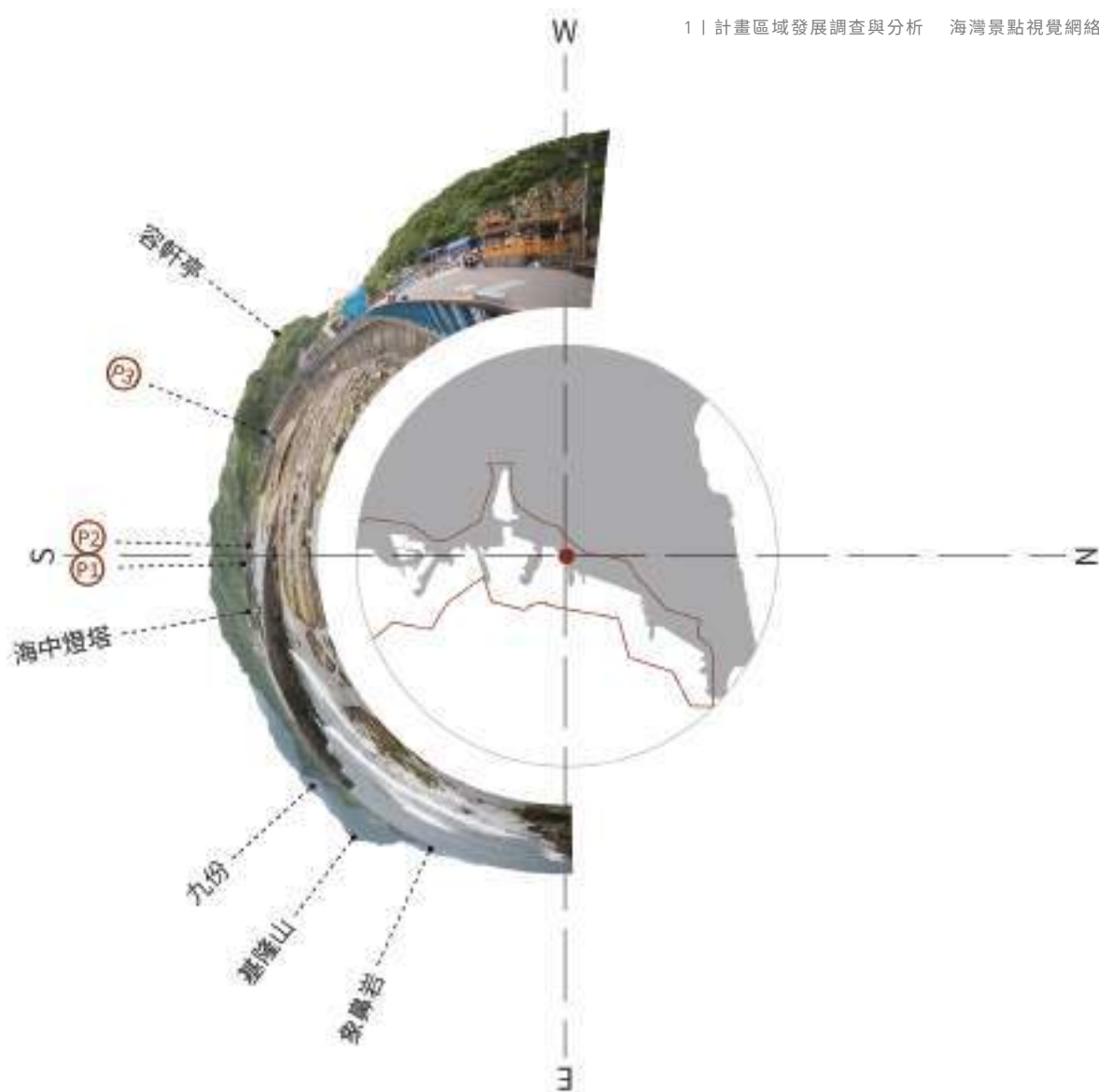
望海巷漁港 300M- 1min / 4min



海灣景點視覺網絡建置 |

POINT 4 望海巷海灣潮間帶保育區





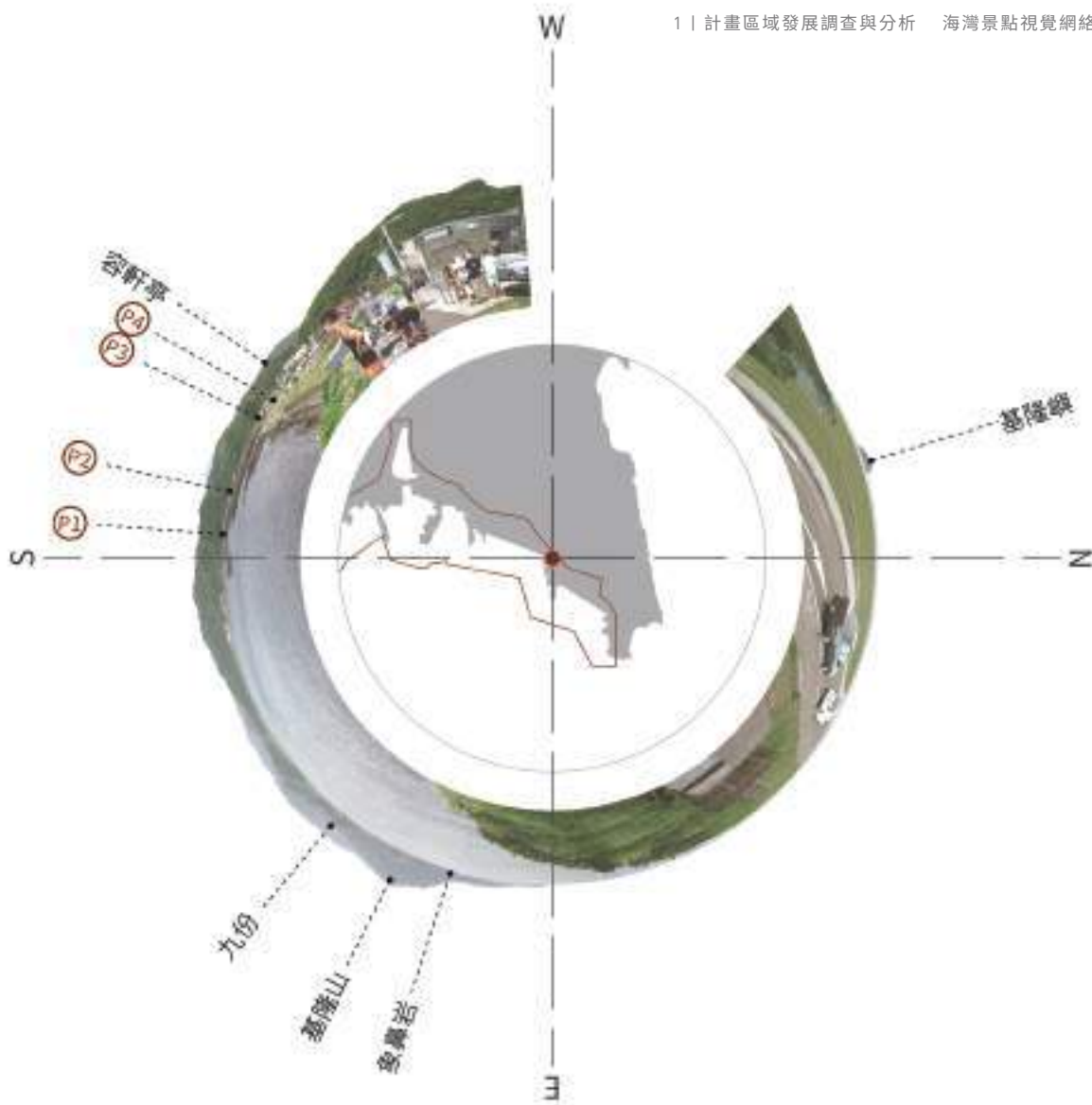
- 子車站 900M - 🚲 4min / 🚶 11min
- P2 望海糖漁港 500M - 🚲 2min / 🚶 6min
- P5 長潭漁港 200M - 🚲 1min / 🚶 3min
- 谷軒亭 1000M - 🚲 4min / 🚶 13min



海灣景點視覺網絡建置 |

POINT 5 潮境公園潛水點入口





- 魚鼻岩 4.3KM - 17min
- 基隆山 8.3KM - 33min
- 九份 7.8KM - 31min
- 八斗子車站 1.3KM - 5min / 16min
- 望海巷漁港 900M - 4min / 11min
- 長潭漁港 400M - 2min / 8min
- 潮境公園 400M - 2min / 5min
- 容軒亭 1.4KM - 6min / 18min




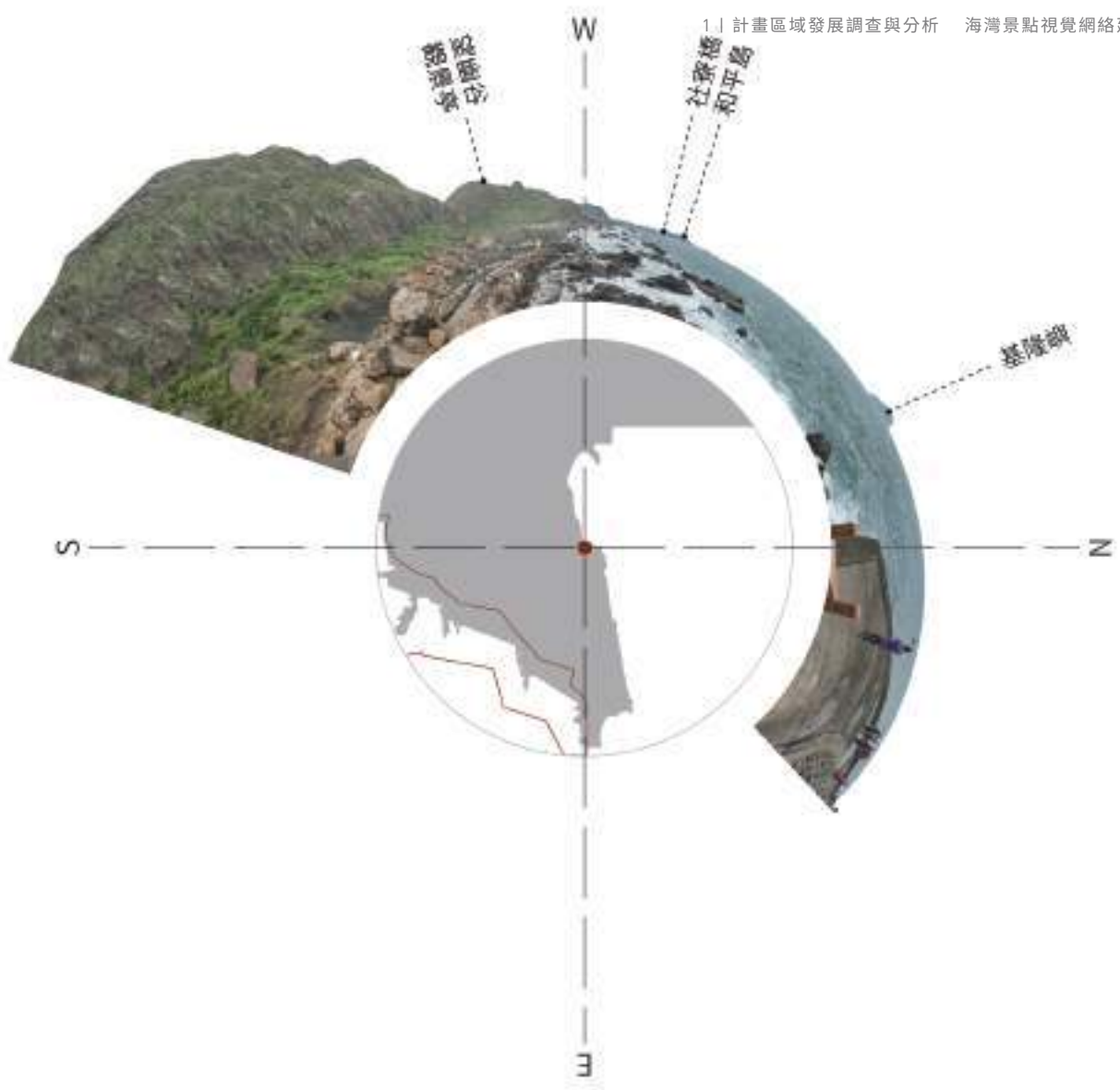
海灣景點視覺網絡建置 |

POINT 6 潮境公園北端散步道終點

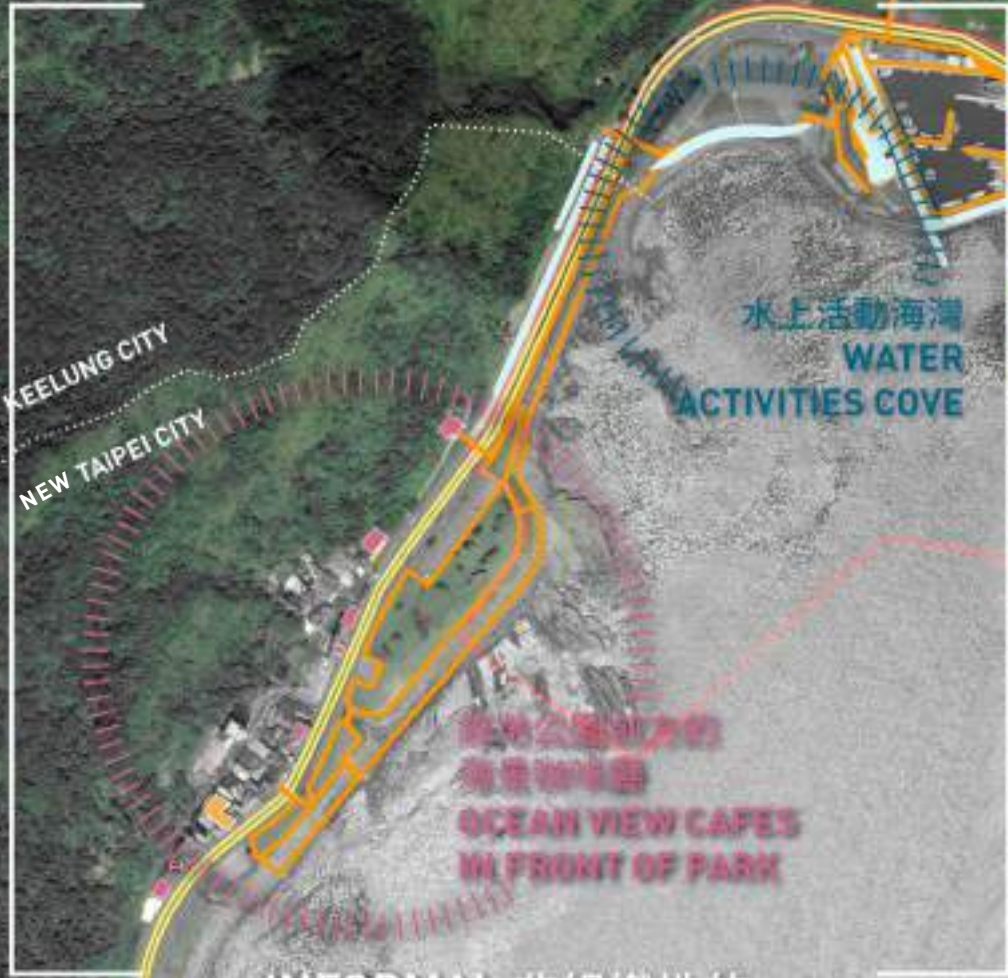


望龍谷觀景亭 700M  3min / 木 9min

社寮嶼 4.5KM  18min
和平島 5.3KM  21min



現況環境資源屬性 |



INFORMAL 非組織性的
[EMERGENT] [但極具發展潛力]
IDENTITIES 的基地特色



國立海洋
科技博物館
MARINE
CULTURE
MUSEUM

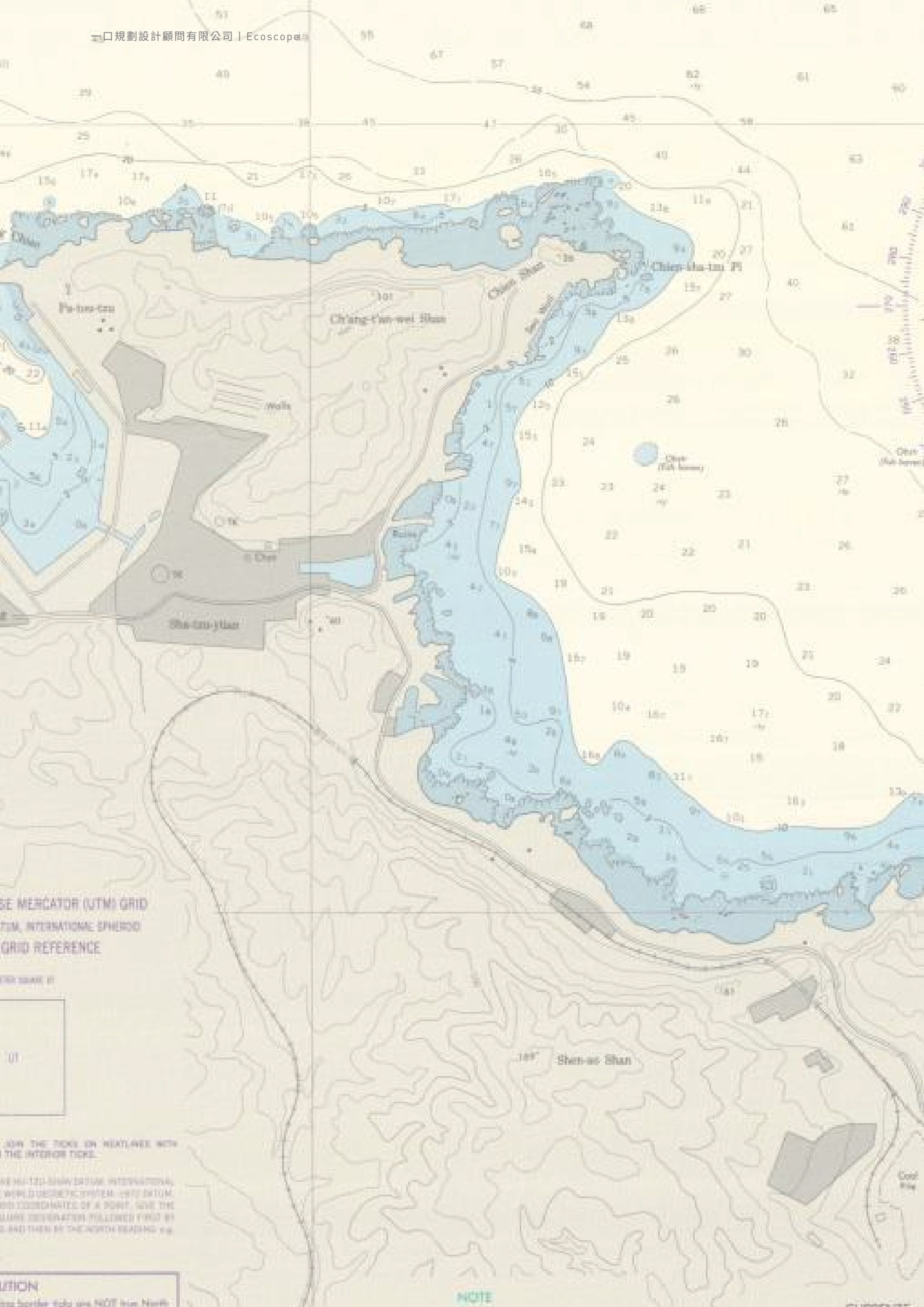
潮境公園前方的
海景餐廳與咖啡廳
OCEAN VIEW CAFES
& RESTAURANTS IN
FRONT OF PARK

潮境海洋中心
MARINE
CULTURE

海上公園
OCEAN PARK

有組織的 FORMAL
[但趨近發展飽和] [CONSOLIDATED]
的基地特色 IDENTITIES





USE MERCATOR (UTM) GRID
FROM INTERNATIONAL SPHEROID
GRID REFERENCE

UTM ZONE 48



ALIGN THE TICKS ON WESTLINE WITH
THE INTERIOR TICKS.

FOR UTM ZONE 48, USE THE UTM INTERNATIONAL
SPHEROID SYSTEM. USE THE
EASTING AND NORTHING COORDINATES OF A POINT. USE THE
EASTING COORDINATE FOLLOWED FIRST BY
THE NORTHING COORDINATE.

NOTATION

Scale is NOT true North

NOTE

© 2008 Ecoscope

2

總體景觀規劃設計方案

- 2.1 面觀望海巷海灣產業願景
- 2.2 環境資源屬性整合建議
- 2.3 整體規劃平面配置圖
- 2.4 八斗子車站周邊風貌配置建議
- 2.5 望海巷漁村及周邊風貌配置建議
- 2.6 水岸步道及自行車道系統配置建議原則
- 2.7 望海巷漁港配置建議
- 2.8 長潭里漁村及周邊風貌配置建議
- 2.9 長潭里漁民活動中心及周邊環境配置建議
- 2.10 望海巷保育區海岸親水界面配置建議
- 2.11 潮境公園周邊環境配置建議

2 總體景觀規劃設計方案

面觀望海巷海灣產業願景 |

自然的望海巷 ECOBAY = NATURE



象鼻岩地質景觀遊覽



望巖谷健行踏青



潮間帶生態觀察

療癒的望海巷 ECOBAY = WELLNESS



婚紗攝影



海上瑜伽



Archipelago Cinema | 泰國地圖誌
海上臨時電影院

永續的望海巷 ECOBAY = ENVIRONMENTAL PROTECTION



淨灘活動



校外教學



物種復育

傳承的望海巷 ECOBAY = CULTURE & HERITAGE



漁港文化傳承



生鮮魚市場



中元節民俗儀式

活力的望海巷 ECOBAY = ADVENTURE



風帆運動



海上獨木舟



船賽

在地的望海巷 ECOBAY = LOCAL INDUSTRIES



環境生態導覽



海鮮餐廳



水上活動教學產業

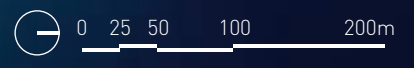
環境資源屬性整合建議 | 自然的望海巷





	Site Area
	基地範圍
	Existing Pedestrian Path
	既有人行路徑
	Proposed Pedestrian Path
	計畫人行路徑
	Nature Attraction
	自然風貌探測景點



	Hiking
	登山健行
	Wildlife Observation
	野生觀察
	Marine Wildlife Observation
	海洋野生觀察
	Underwater Wildlife Photography
	海底野生攝影
	Geotourism
	地質探勘



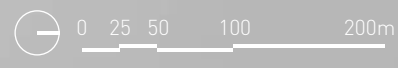
環境資源屬性整合建議 | 傳承的望海巷





	Site Area 基地範圍
	Existing Pedestrian Path 既有行人動線
	Proposed Pedestrian Path 計畫行人動線
	Heritage Site 歷史遺跡

	Temple Festival 廟宇慶典
	Local Festival 地方節慶活動
	Water Lilies Festival 荷花節慶活動
	Traditional Fish Market 傳統魚市場
	Statue Garden 雕塑公園



環境資源屬性整合建議 | 療癒的望海巷

BRIDGE
HIGHWAY

谷竹潭遊樂區
Sea Park
& Tea House

漁人燈塔會館
Fishermen's
Temple

海濱休憩及康樂區
Ocean Tour
& Therapy Space

藍綠地
Ocean
Park





	Site Area 基地範圍
	Existing Pedestrian Path 既有行人路徑
	Proposed Pedestrian Path 建議行人路徑
	Wellness Attraction 令人靜思景化

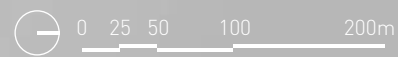
	Temple / Meditation Platform 廟宇
	Tea House 茶室
	Yoga / Tai Chi Area 瑜伽健身平台
	Spa 自然山泉浴池
	Therapy 自然藥行
	Green Play 海洋遊樂池
	Local Produce Stopping 社區農產品舖
	Health Food Restaurant 健康餐廳
	Sea Food Restaurant 海鮮餐廳
	Open Screen 自然海景
	Recreate Photo Opportunity 風景點景拍攝點





	Site Area 基地範圍
	Existing Pedestrian Path 既有步行道
	Proposed Pedestrian Path 新建步行道
	Adventure Activities 戶外運動基地

	Camping 露營
	SIP 站立式划艇
	Wind Surfing 風帆
	Swimming 游泳
	Boating 划船
	Subsiding 水球運動



環境資源屬性整合建議 | 永續的望海巷





	Site Area 基地範圍
	Existing Protection Path 既有入口徑
	Proposed Protection Path 計畫入口徑
	Learning Attraction 學習點

	School Field Trip 戶外教學
	Environmental Protection Activities 環境教育活動
	Marine Protected Area Diving 海洋生態保護區潛水
	Fossil Collection 古生物化石採集



環境資源屬性整合建議 | 在地的望海巷

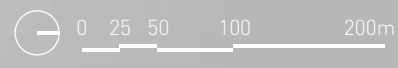




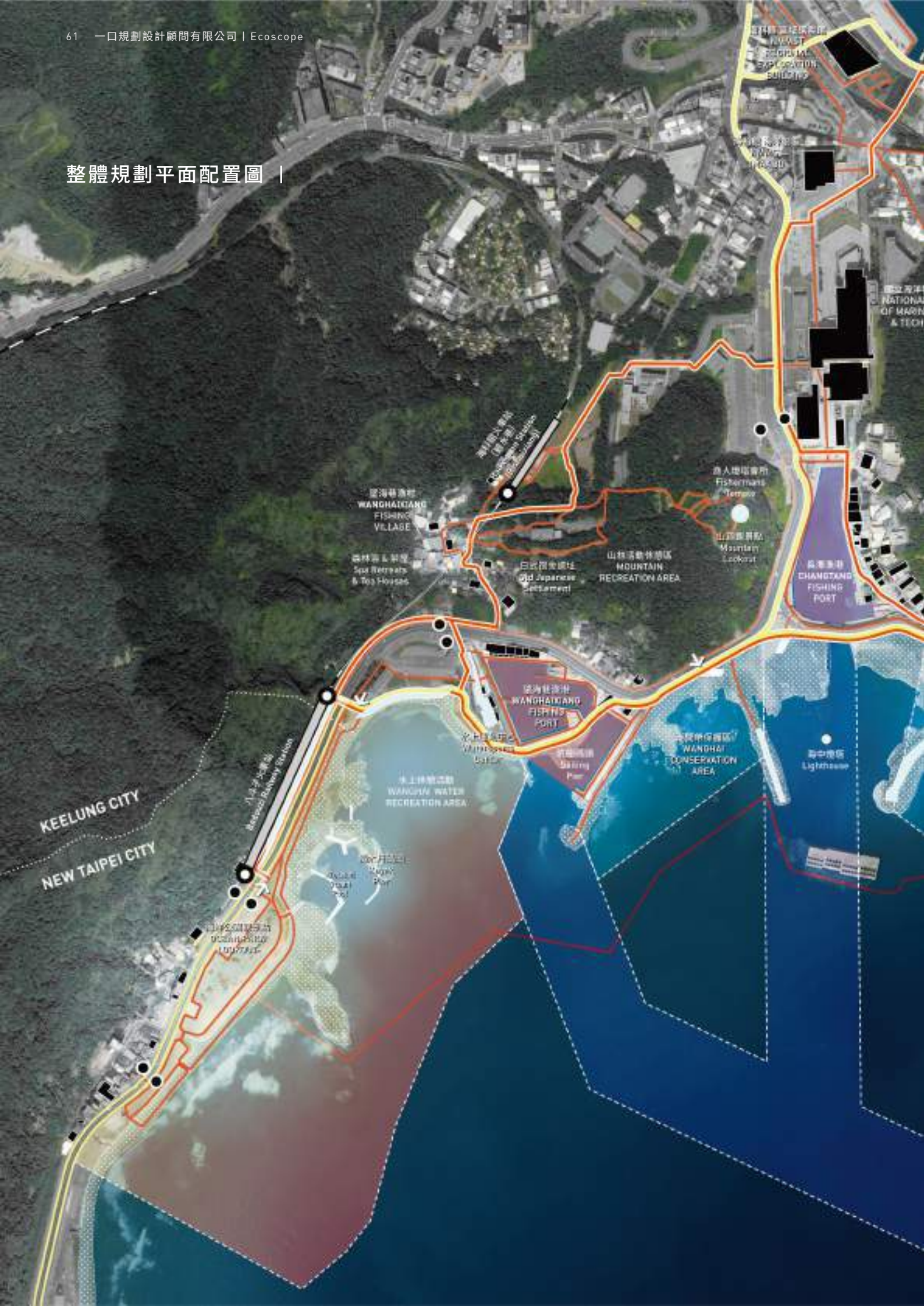
	Site Area 基地範圍
	Existing Pedestrian Path 既有人行路徑
	Proposed Pedestrian Path 計畫人行路徑
	Local Industry Attraction 在地產業吸引點

	Walking 步行
	Strolling 休閒散步
	Design School 設計學校
	Art School 藝術學校
	Accommodation 住宿服務

潮境立
CHAOLING MARK



整體規劃平面配置圖 |



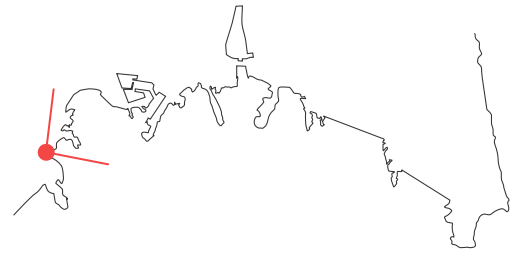


往基隆
TO KEELUNG



八斗子車站周邊風貌配置建議 |

民眾可延疊石步道進入水上活動休憩區
在充滿新鮮天然海水的泳池中可欣賞山海美景





望海巷漁村及周邊風貌配置建議 |

區域平面配置圖

- | | |
|---------------|--------------|
| Ⓐ 八斗子火車站 | ② 階梯廣場 |
| Ⓑ 台二線公路 | ③ 漁港漁村行人安全通道 |
| Ⓒ 環島自行車海科館支線 | ④ 階梯 |
| Ⓓ 停車場 | ⑤ 假日市集 |
| Ⓔ 濱海休閒中心 | ⑥ 景觀跨橋 |
| Ⓣ 望海巷漁港 | ⑦ 觀浪平台 |
| Ⓚ 望海巷漁村 | ⑧ 海灣入口梯階 |
| 1 雙向自行車道及行人步道 | |

基隆市 KEELUNG CITY
新北市 NEW TAIPEI CITY

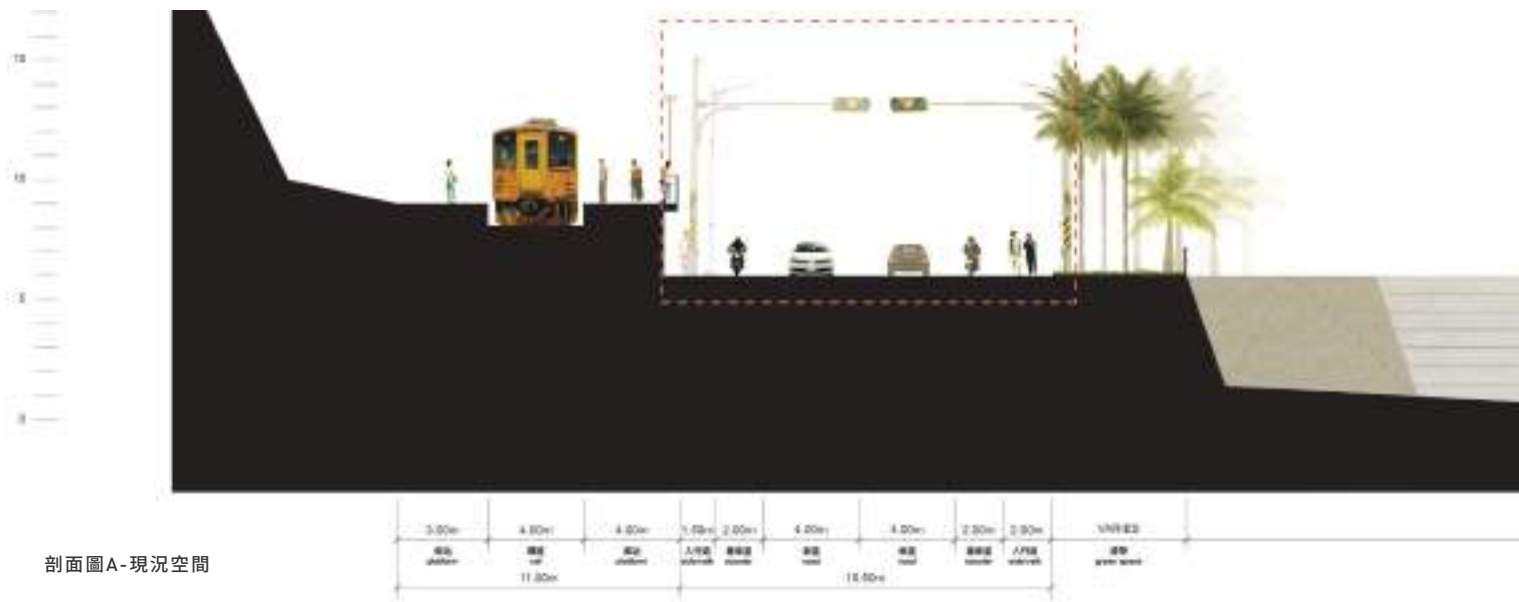
無動力水域活動區域



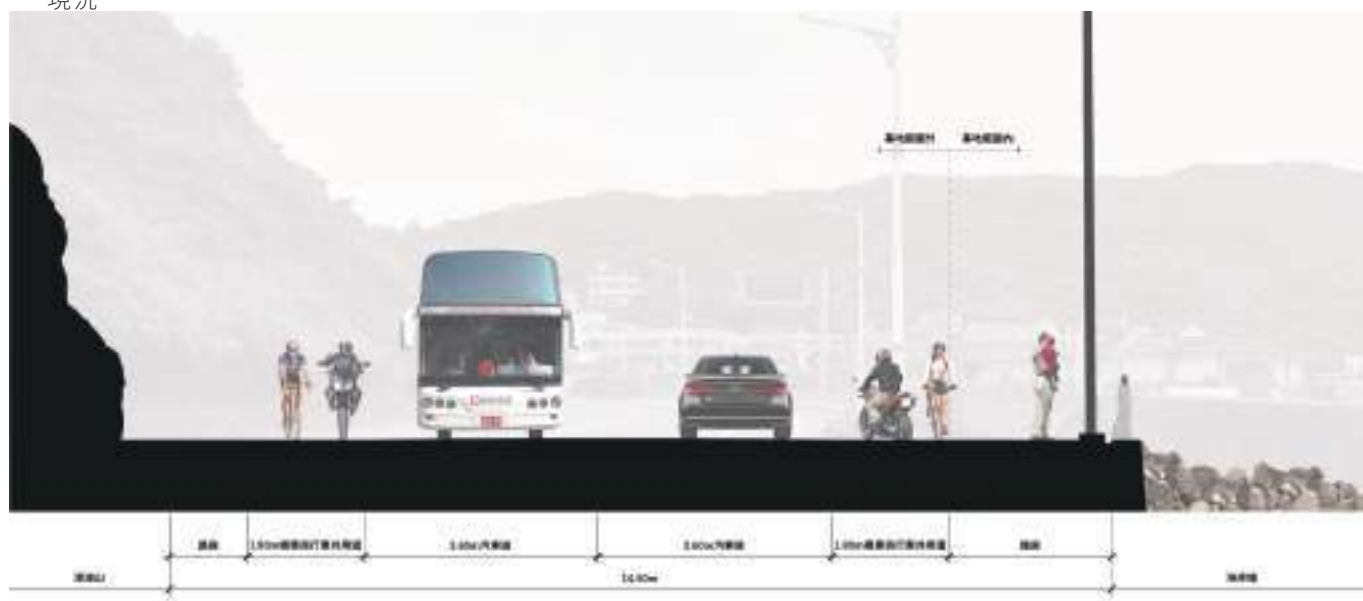


水岸步道及自行車道系統配置建議原則 |

自行車道系統形式與交通規劃建議方案



現況



剖面圖A' 放大-現況道路規劃剖面圖

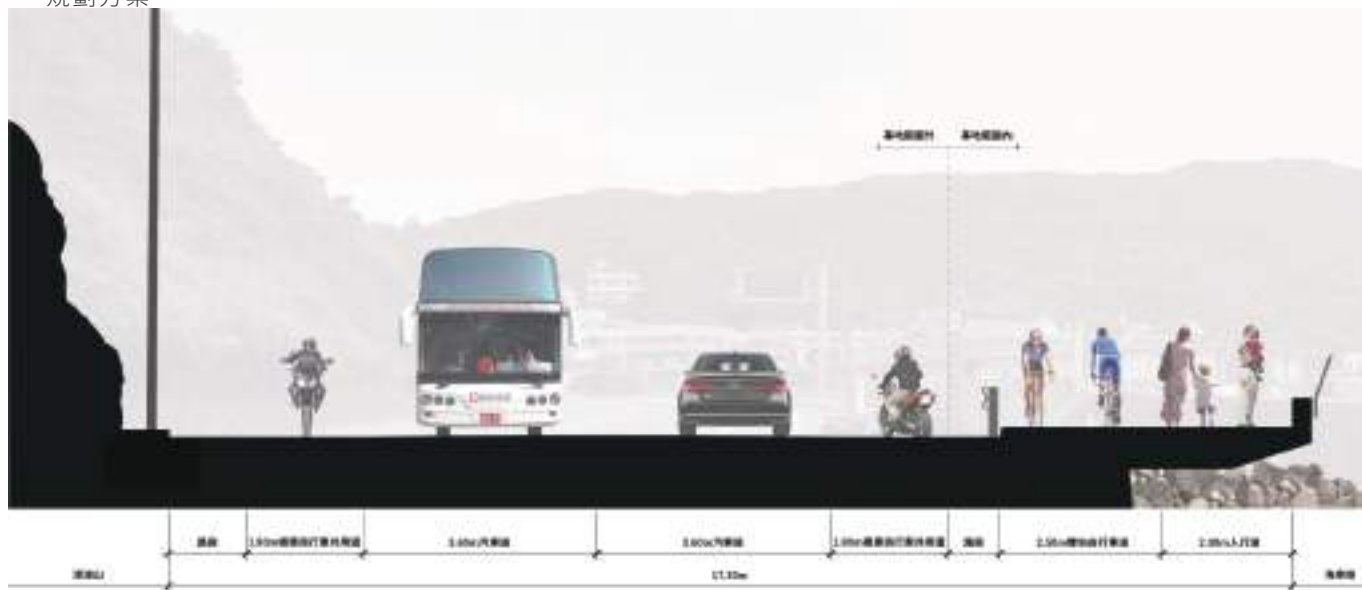
本案自行車規劃原則將依循：交通部運輸研究所「自行車車道系統規劃設計參考手冊」(第二版)以及中華民國內政部營建署所頒布之「市區道路及附屬工程設計標準」為基準，並配合參考美國NATCO(National Association of City Transportation Officials)之市區自行車道準則規劃。

基地現況僅有局部區段劃設自行車道，其餘皆為與機車共同使用的機慢車道，台二線上大型貨車及小客車車速快，帶動道路小碎石至道路邊緣，騎士騎乘於道路邊緣造成自行車容易爆胎。

本案規劃自行車雙向整合於海岸側，抬升專用車道高程增加安全性及避免爆胎疑慮，人行空間與車道距離托寬也間接提升步行舒適度。

現況路燈設置位置為海側，為達水岸步道及自行車道系統的較佳感觀體驗，建議將原海側路燈移設置山側。

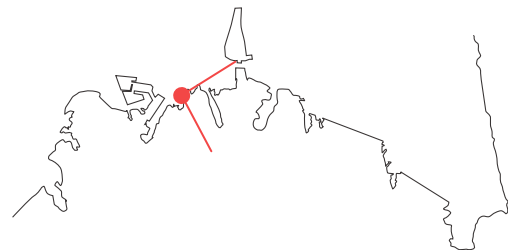
規劃方案



剖面圖A' 放大-建議道路規劃剖面圖

水岸步道及自行車道系統空間場景

雙向自行車道界定人行與車行環境，提供行進速度不同的活動族群明確而安全的活動場域。





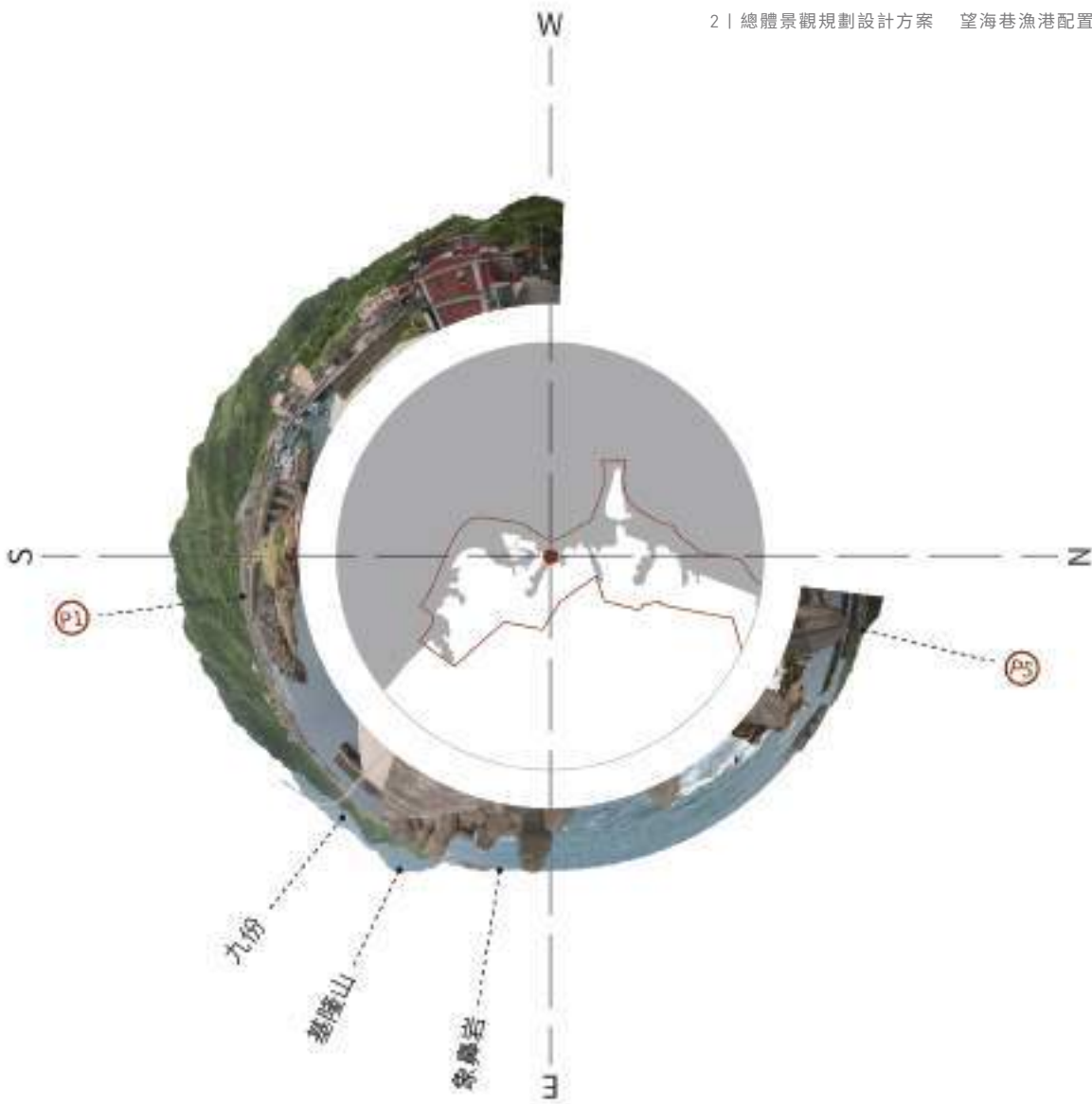
望海巷漁港配置建議 |

現況環境景觀資源及可及性調查

於望海巷漁港海堤向東南望，望海巷海灣美景盡收眼底，北自潮境公園，經長潭里漁港、八斗子車站，南至象鼻岩，更可遠眺九份、基隆山。

視線所及之焦點地標以自行車旅遊方式，皆可於30分鐘內抵達。可謂鄰近觀光資源之中繼點。





八斗子車站 400M 步行 5min
400M 自行車 2min / 步行 5min

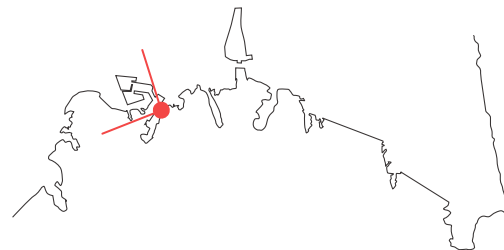


望海巷漁港空間場景

景色優美的望海巷漁港與台二線間，為一排約4層樓高的民房，其建物緊貼道路側，形成港區入口意象不明確，台二線自行車道難以串連之議題。

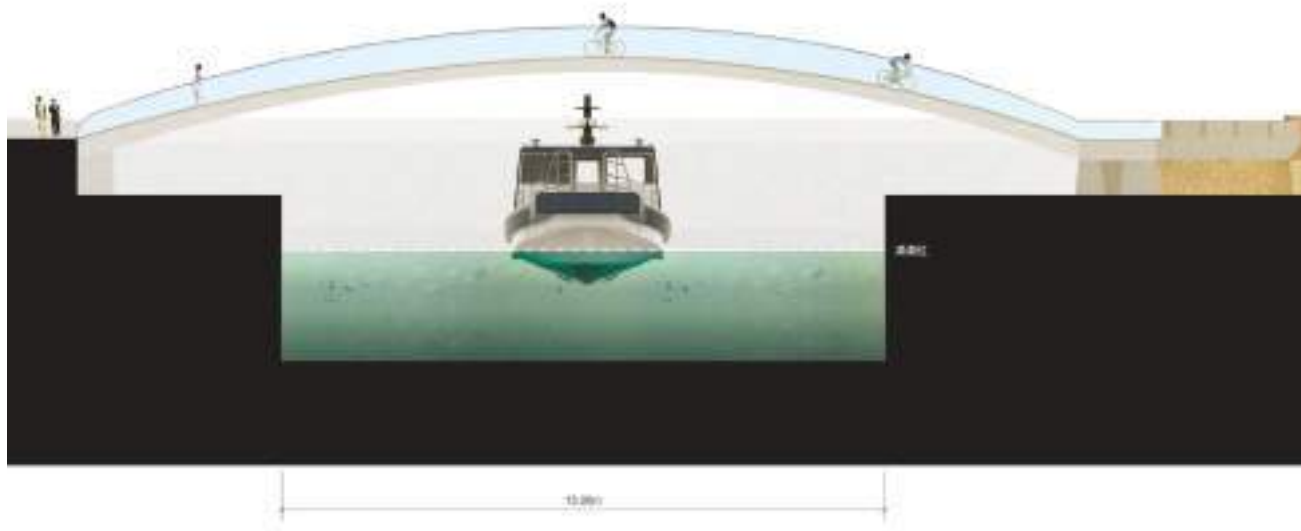
望海巷漁港為行政院公共工程委員所提報之低度利用漁港，漁港船籍為較小型的動力舢舨(CTS)佔多數，本漁港配合行政院提報方向，建議轉型為休閒娛樂港口，在無大型船隻的出入情況下，建議連結港區外堤與內堤，跨越海洋的自行車skyliner將成為台二線自行車路徑亮點。

跨橋與水面之淨高依現地說明會中漁會代表之建議，以漁港中漁船出入口處地面高程，向上7m為設計原則，規劃設計時需注意未來工程階段基礎施作與潮汐之關係。於颱風季節或防汛期應配合在地海巡單位，予以進行封閉管制。



港區入口節點現況照片





剖面圖B - 規劃建議



PROJECT 1 |
Pedestrian Bridge Connection

1 人行、自行車便橋



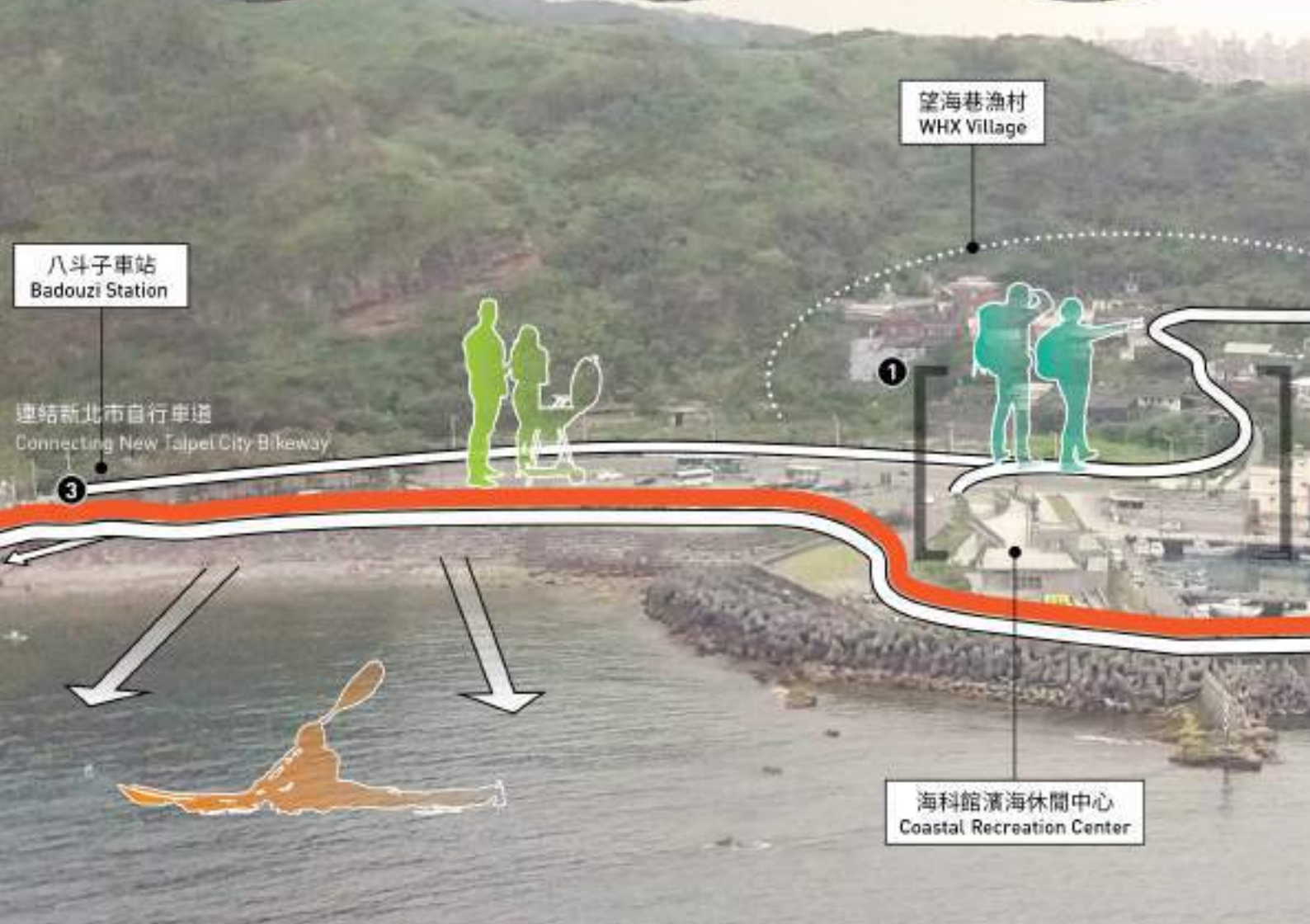
PROJECT 2 |
Coastal Pedestrian Path Upgrade

2 濱海步道經驗改善



PROJECT 3 |
Railside Pedestrian Access Upgrade

3 八斗子車站步道經驗改善



望海巷漁港區域串連及亮點再造策略

自望海巷漁村漫步至海科館車站僅需8分鐘，途中行經望海巷漁村，自漁村制高點回望，北至潮境公園南至象鼻岩整區海灣美景盡收眼底，途中行經森林小徑、容軒宿舍遺跡即達海科館主題館。

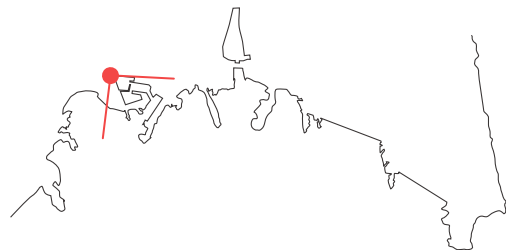
台二線自行車道系統自新北市串接，利用既有海港護堤，抬升騎乘視野，提供專屬於自行車騎士的觀景點。



從產地到餐桌 盡在望海巷漁港

每天凌晨2點到早上6點，基隆市的坎仔頂魚市人聲沸騰，一簍簍漁獲自各海港新鮮直送。當新鮮漁獲配上產地海景，成了現在最流行“從產地到餐桌”的食農教育旅遊型態。

階梯廣場於日夜間展現各自獨特氛圍，供民眾休憩或享用在地新鮮美食，為基隆美食地圖增加一處必去景點。





長潭里漁村及周邊風貌配置建議 |

區域平面配置圖

- | | | |
|--------------------|----------------------|--------------------|
| A 國立海洋科技博物館 | I 容軒亭 | 7 海潮眺望臺暨上架場 |
| B 長潭漁港 | J 台二線公路 | 8 生活廣場 |
| C 長潭漁村 | 1 雙向自行車道及行人步道 | 9 漁民倉儲空間 |
| D 平浪橋 | 2 海灣入口梯階 | 10 電子停車指示系統 |
| E 海洋保育區 | 3 觀浪平台 | 11 海灣觀景台 |
| F 燈塔 | 4 行人安全通道 | |
| G 停車場 | 5 海灣監測中心 | |
| H 潮境公園 | 6 旅遊資訊暨漁民協會中心 | |





PROJECT 4 |
Pinglang Bridge Traffic Enhancement

4 平浪橋自行車交通環境改善



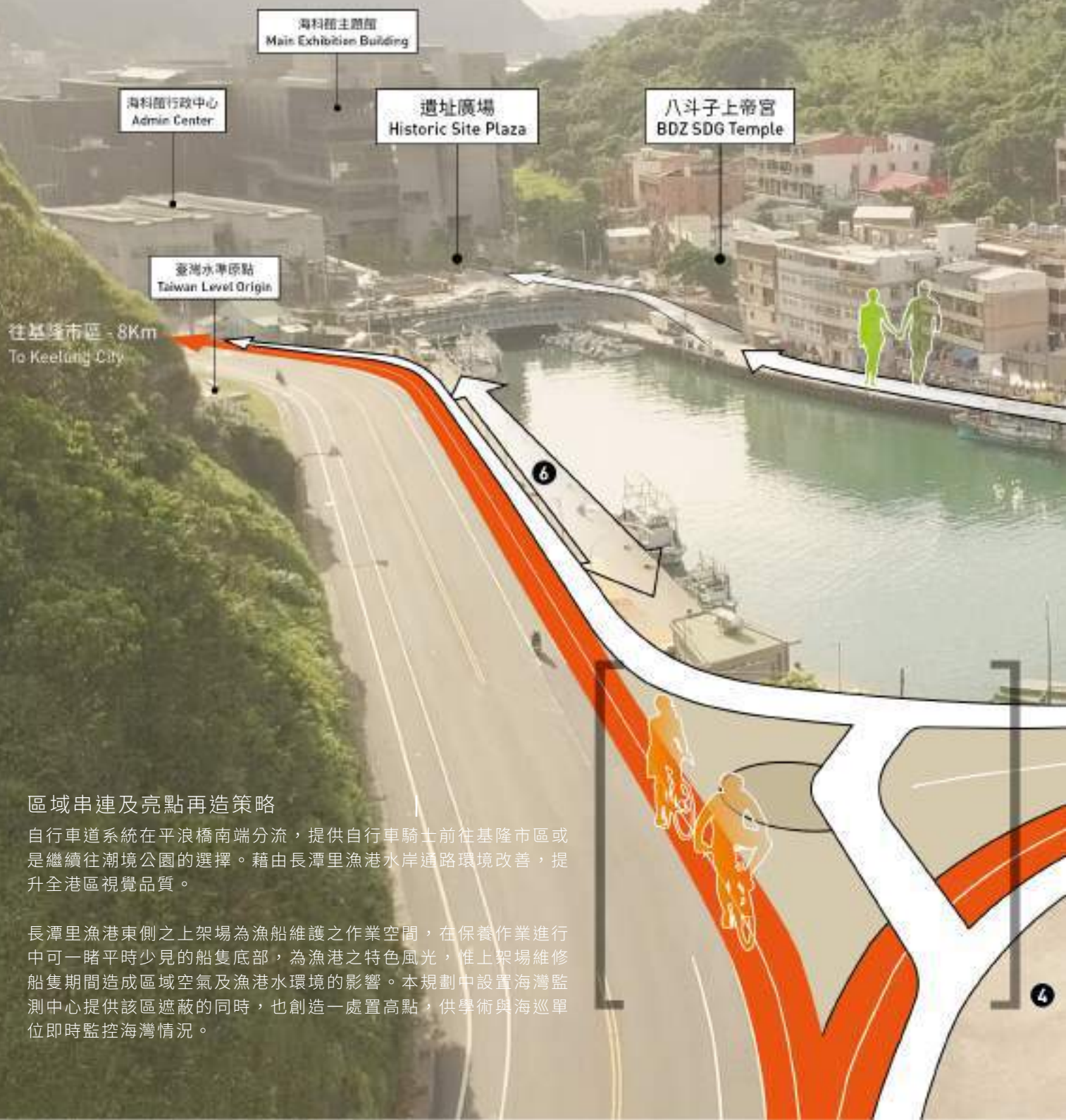
PROJECT 5 |
Hull Cleaning Site Improvement

5 上架場環境改善



PROJECT 6 |
Urban Waterfront Improvement

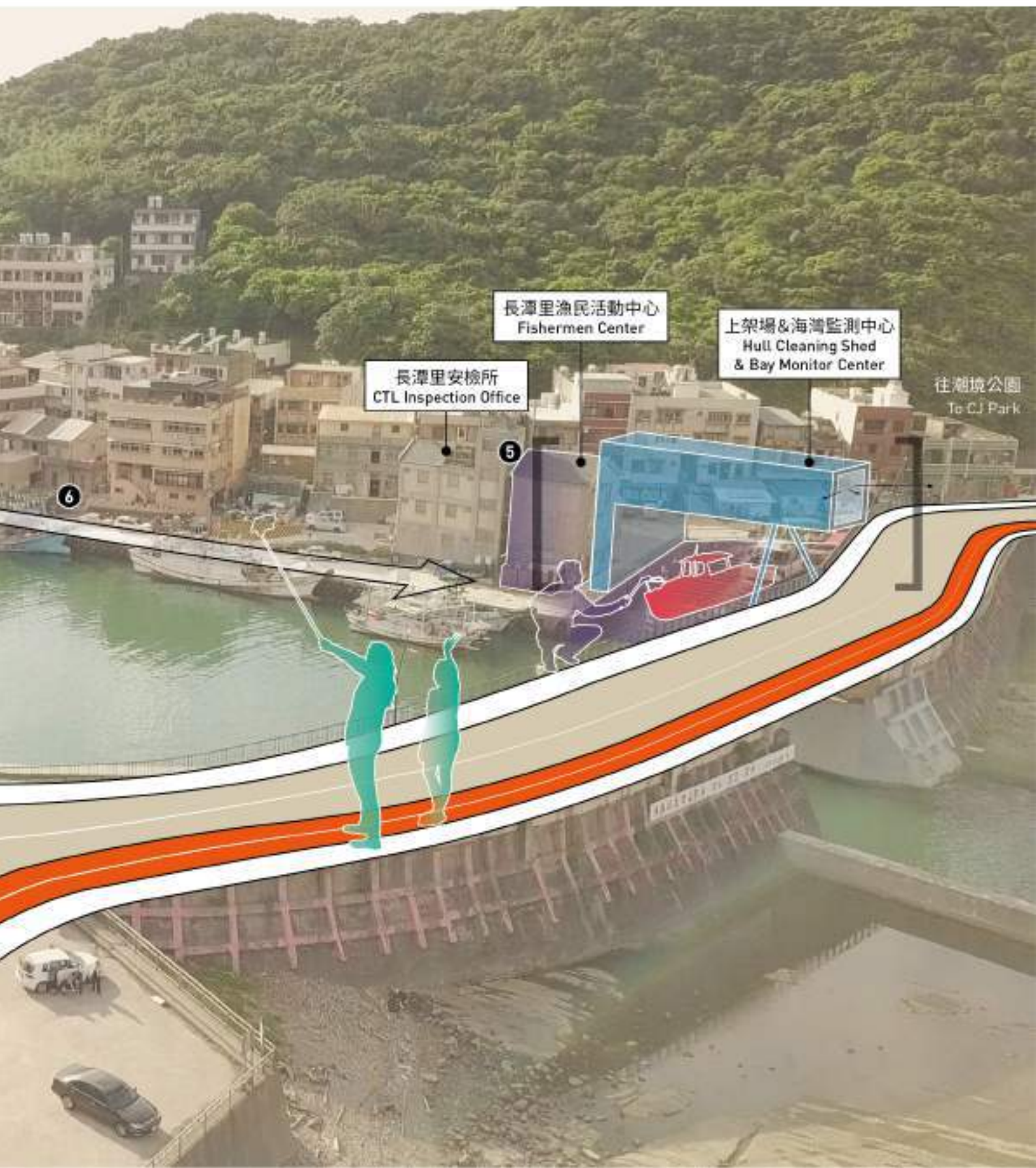
6 漁港水岸通路環境改善



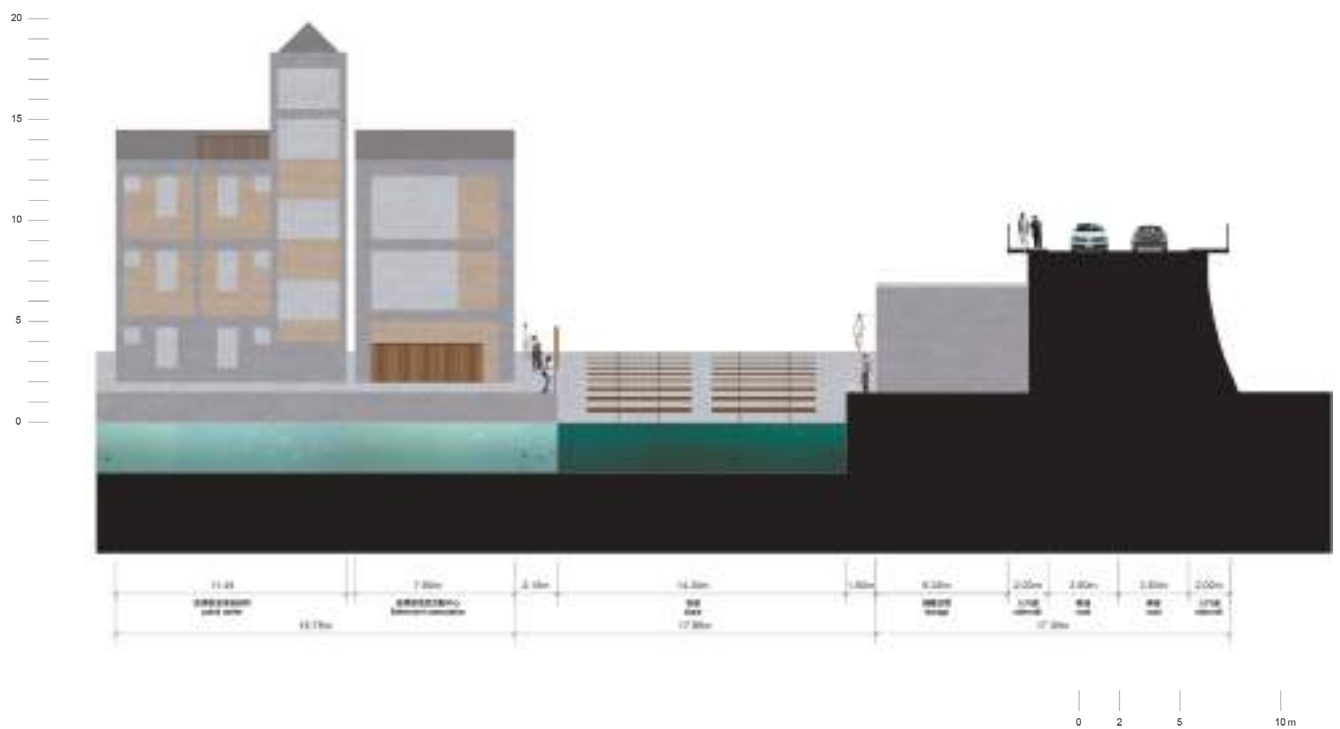
區域串連及亮點再造策略

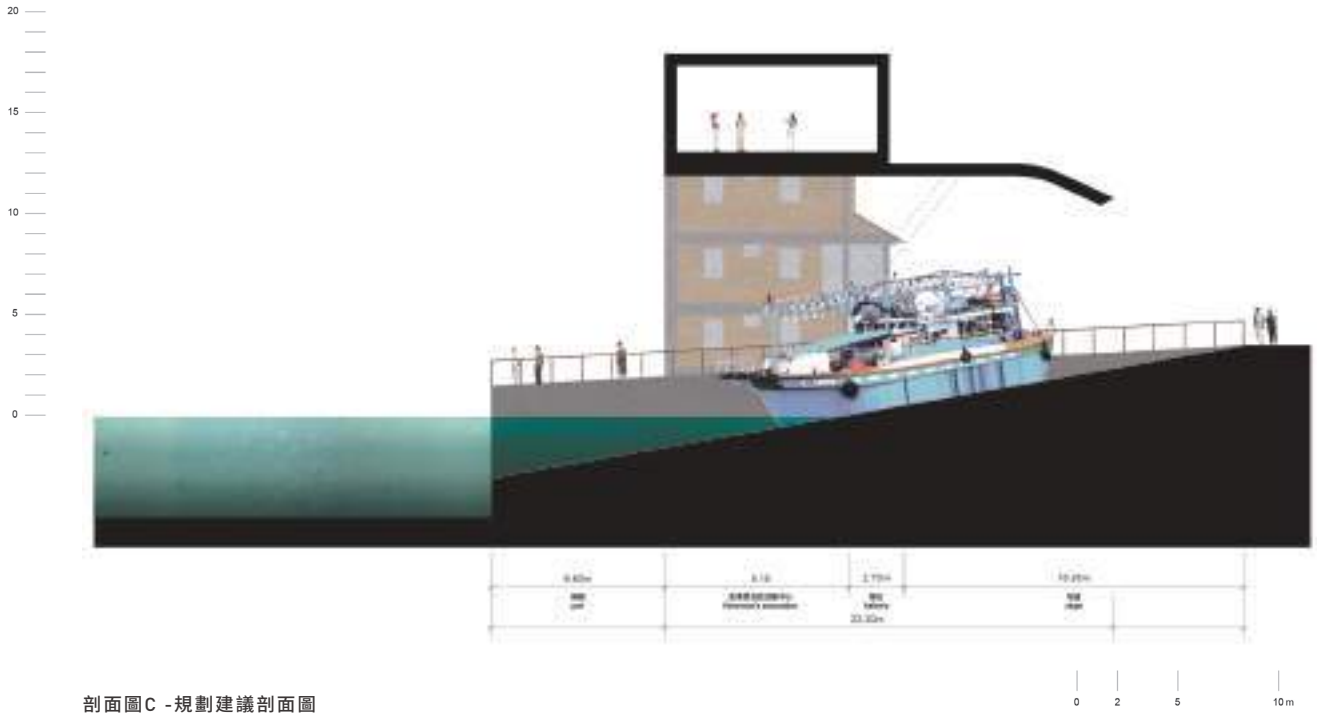
自行車道系統在平浪橋南端分流，提供自行車騎士前往基隆市區或是繼續往潮境公園的選擇。藉由長潭里漁港水岸通路環境改善，提升全港區視覺品質。

長潭里漁港東側之上架場為漁船維護之作業空間，在保養作業進行中可一睹平時少見的船隻底部，為漁港之特色風光，惟上架場維修船隻期間造成區域空氣及漁港水環境的影響。本規劃中設置海灣監測中心提供該區遮蔽的同時，也創造一處置高點，供學術與海巡單位即時監控海灣情況。



長潭里漁民活動中心及周邊環境配置建議 | 上架場環境空間剖面圖





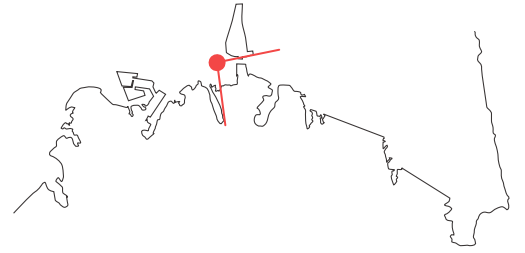
剖面圖C - 規劃建議剖面圖



剖面圖D - 規劃建議剖面圖

長潭里漁港與平浪橋節點空間場景

規劃長潭漁民活動中心一樓為旅客驛站
整合水上巴士路徑，成為基隆市中心海洋廣場與水金九之中繼點
智慧指示系統即時顯示區域停車場車位數量

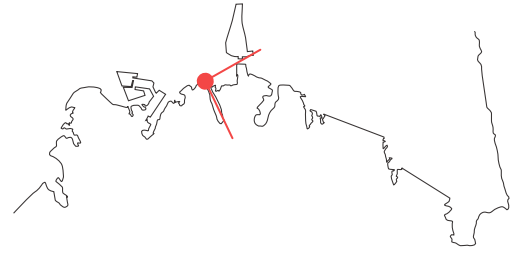




望海巷保育區海岸親水界面配置建議 |

疊石步道環境觀察區

與環境融合的疊石步道引導遊客參訪動線
控制參訪區域，維護潮間帶生態
運用新增自行車便橋下方空間環港視線的海灣監測中心



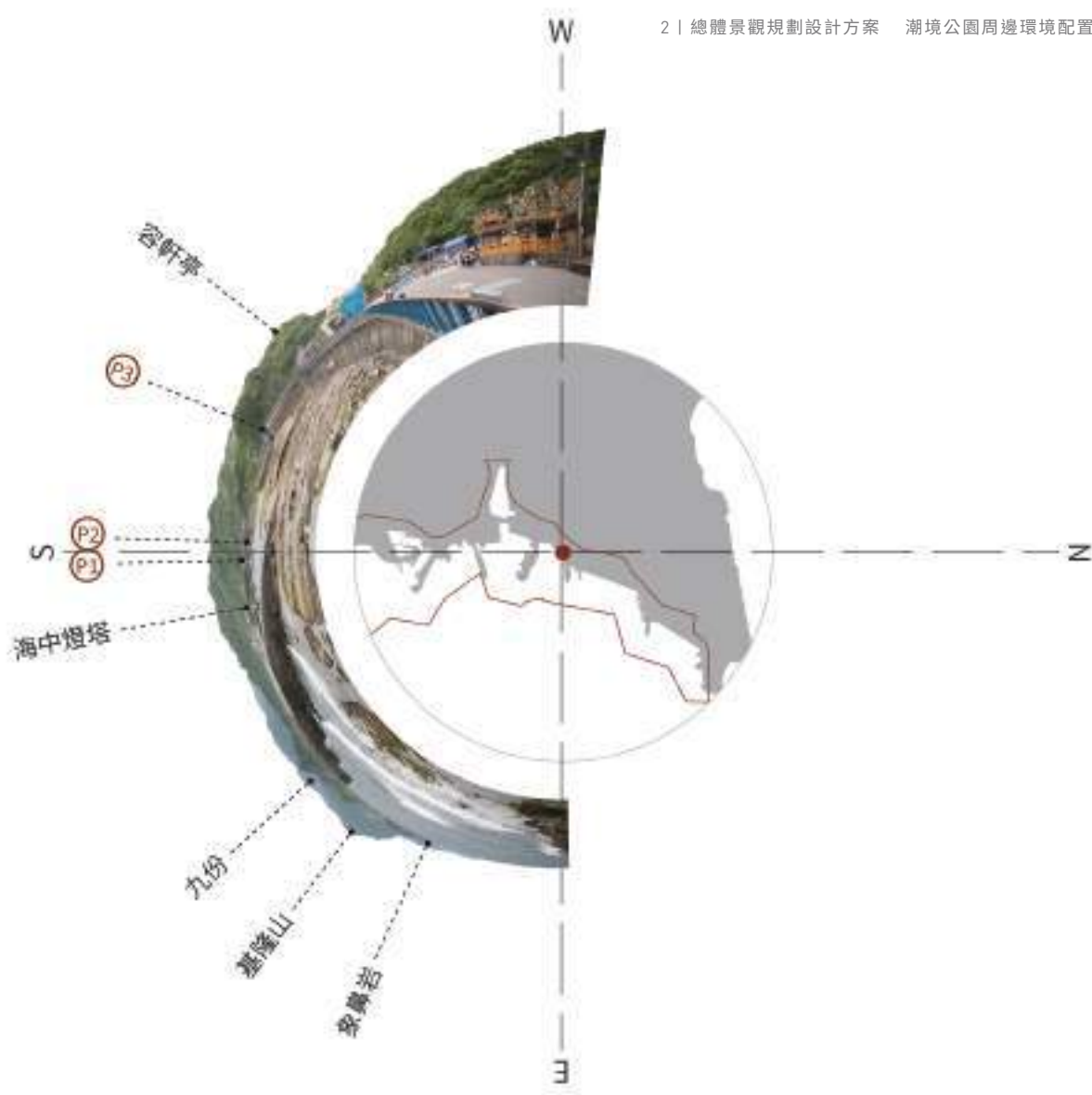


潮境公園周邊環境配置建議 |

現況環境景觀資源及可及性調查

於此處觀景點，可欣賞壯觀的望海巷海灣海蝕平臺以及遠方連綿碧綠的深澳山，陸域端點為海灣岬角一象鼻岩。





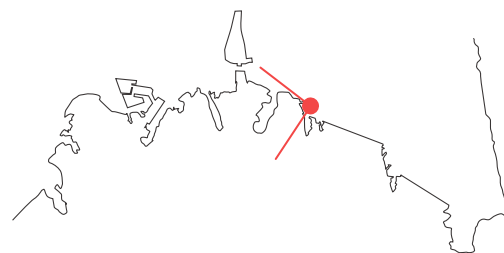
- 子車站 900M - 🚲 4min / 🚶 11min
- P2 望海樓漁港 500M - 🚲 2min / 🚶 6min
- P3 長潭漁港 200M - 🚲 1min / 🚶 3min
- 谷軒亭 1000M - 🚲 4min / 🚶 13min



潮境公園周邊環境配置建議 |

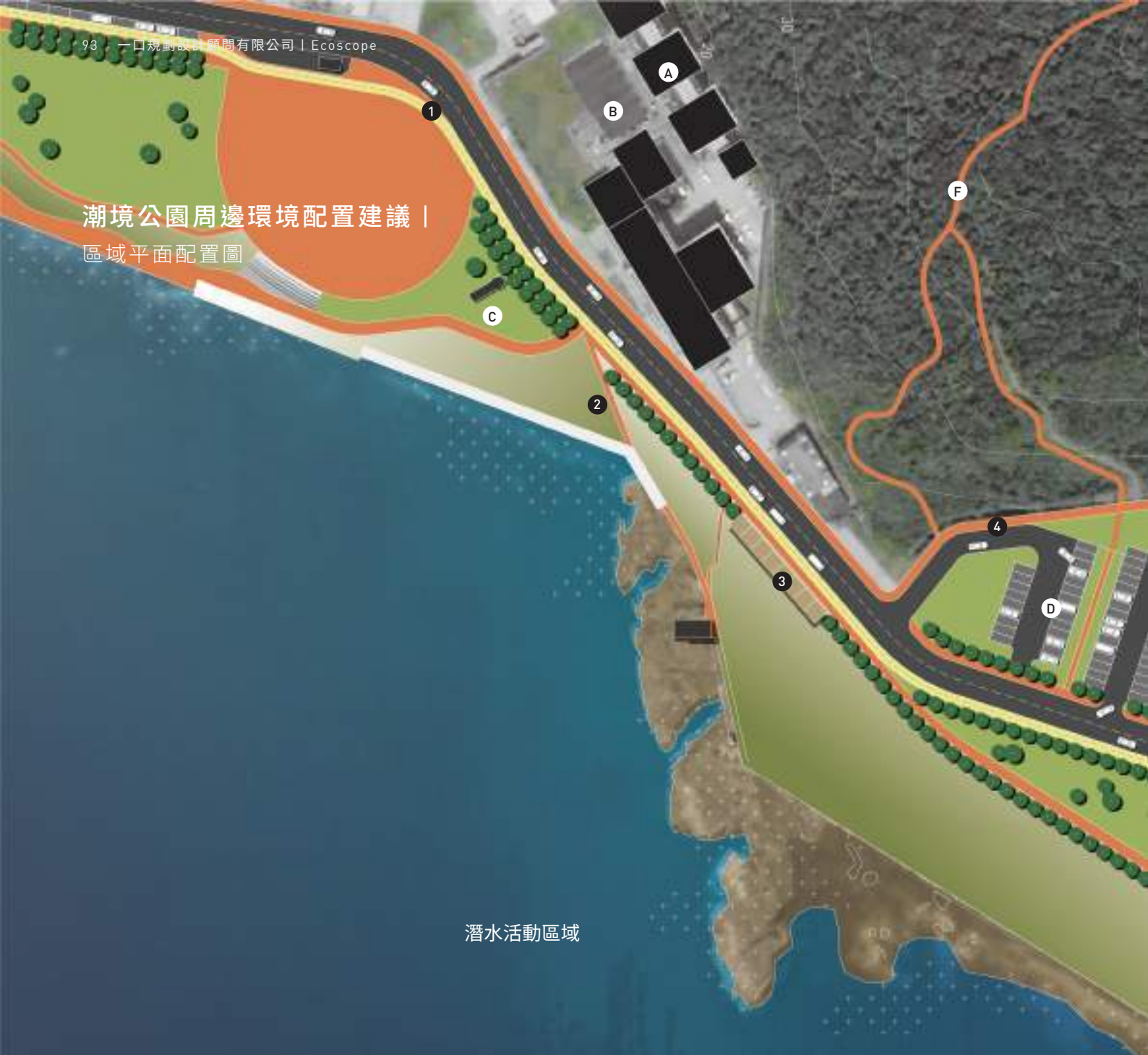
潮間帶觀察區空間場景

藉由環抱港區的疊石步道，民眾視覺焦點停留在海中燈塔
孩童可藉由平緩的疊石步道安全的進入潮間帶觀察區





潮境公園周邊環境配置建議 | 區域平面配置圖



潛水活動區域

- A** 潮境海洋中心
- B** 潮境工作站
- C** 福舊宮
- D** 停車場
- E** 環保復育公園
- F** 101高地登山步道
- 1** 雙向自行車道及行人步道
- 2** 海灣入口梯階
- 3** 潛水教室棚架
- 4** 人行鋪面

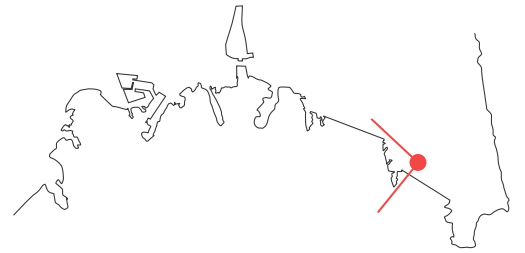


E



潮境公園潛水下水點空間場景

為潛水客提供平台與遮陽棚，滿足穿戴裝備的空間
更新前往潛水碼頭的階梯，使安全性更加提升





PROJECT 7 |
Diving Spot Access Upgrade

7 潛水活動路徑經驗改善



PROJECT 8 |
Coastal Access Enhancement

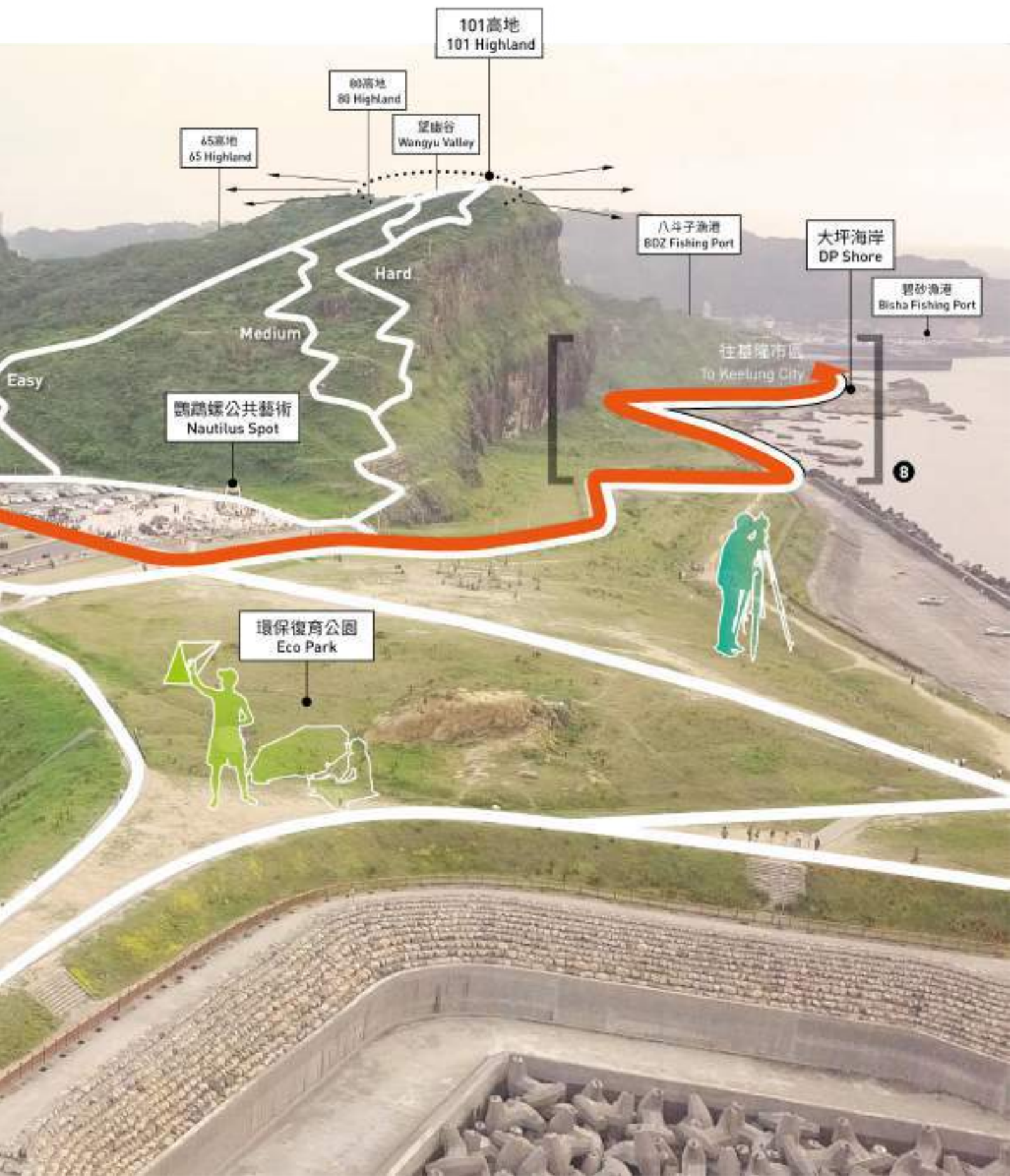
8 海岸親水經驗改善



區域串連及亮點再造策略

將原潮境公園的囊底路向西延伸，形塑可連結至八斗子漁港及基隆港的海岸自行車道系統。藉由修繕不同活動強度的健行步道為潮境公園遊客提供嶄新的旅程體驗。


為熱門的潛水活動擴充下水點，增加活動人數容量提升安全性的同時，也得以分散停車車流，紓解出入口處時常壅塞之交通問題。



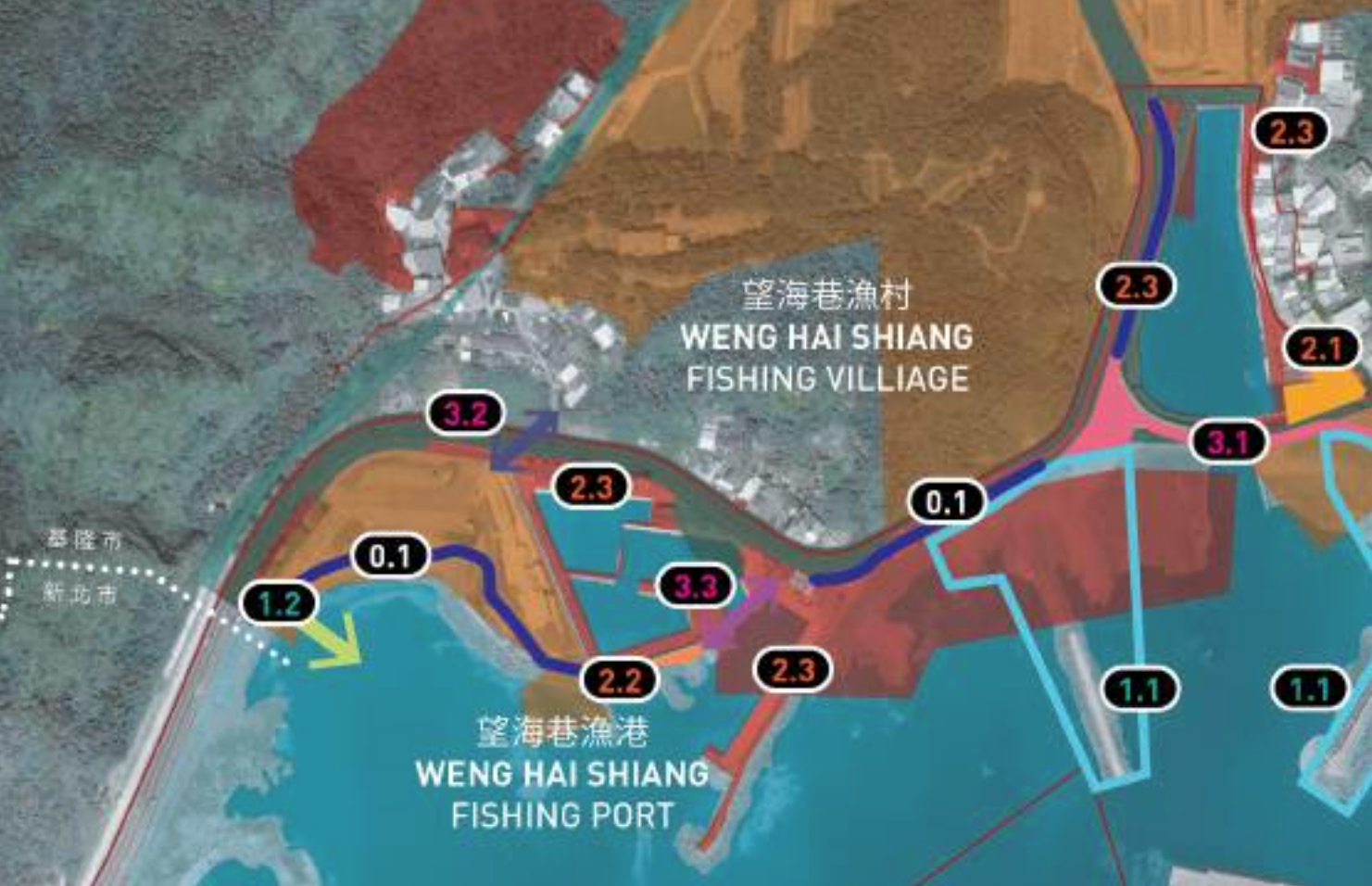


3

課題與對策概要說明

- 
- 3.1 區域工程項目
 - 3.2 各區課題與對策檢討
 - 3.3 植栽配置原則
 - 3.4 照明系統配置原則
 - 3.5 欄杆配置原則
 - 3.6 海灣景點串聯路徑規劃
 - 3.7 指標系統配置原則
 - 3.8 自行車道系統原則
 - 3.9 鋪面配置原則
 - 3.10 設施物材質與色彩配置原則
 - 3.11 後續維護管理對策
 - 3.12 結構物耐震及防蝕對策概要說明

區域工程項目 |



子計畫0

0.1 望海藍帶鐵馬景觀棧道串聯計畫：

於八斗子火車站至望海巷漁港、望海巷漁港至長潭里漁港及長潭里漁港至海科館路段劃設自行車道，未來將與新北市自行車道順接。局部於台二線路幅不足處，考量設置外掛結構，以維持車道之連續。

子計畫1

1.1 親水步道改善：

於平浪橋西側潮間帶區域透過生態工法設置遊客親水路線引導系統，減少環境衝擊。其步道系統之材料及色彩應用，應以融合自然環境為原則。

1.2 水上活動下水點整合：

於八斗子車站及長潭里北側護堤周邊設置道路至海岸之垂直通路。主要為提供獨木舟活動使用，中元祭時亦作為放水燈之場域。除人行外也需考量相關設備之運送方式及活動期間車輛通行需求。設施之結構應以安全和耐久性為優先考量；色彩應用應以融合自然環境為原則；欄杆及相關指標設施，應整合並沿用海科館既有系統。

子計畫2

2.1 長潭里漁民活動中心及上架場修繕：

為控制長潭里漁港上架場緊鄰社區，對於空氣及漁港水環境所造成之影響，於長潭里漁民活動中心至平浪橋北側，建置海灣監測平台，為船隻維修工作提供頂棚場域的同時，於屋頂層創造可供彈性使用的設備空間。

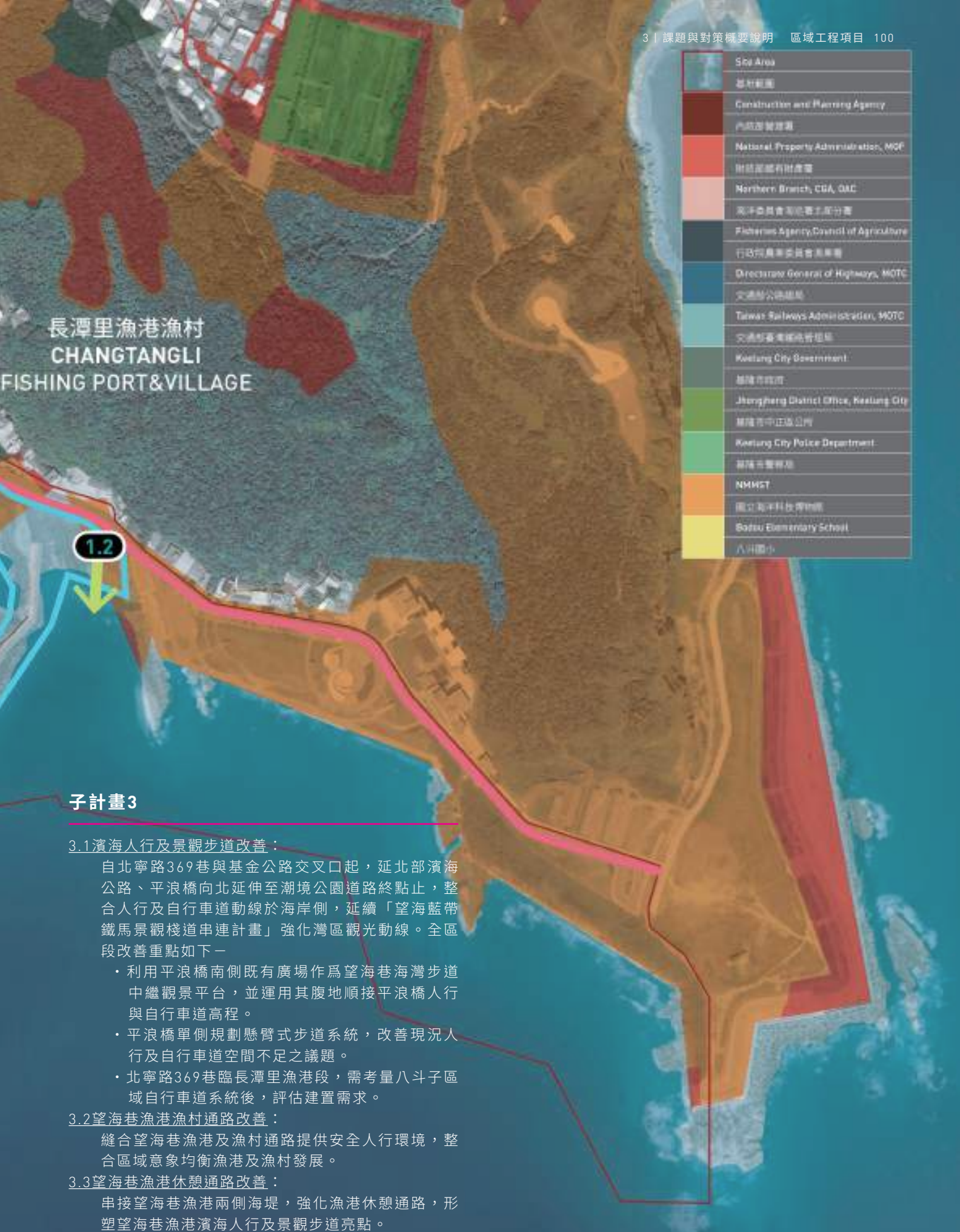
2.2 望海巷漁港海堤觀景平台更新：

維持望海巷漁港既有海堤原防波設施機能的原則下，活用並整理海堤頂部空間，塑造望海巷藝術海堤觀景平台，作為未來藝術策展的載體。

2.3 長潭里及望海巷漁港景觀改善更新：

長潭里漁港－改善長潭里漁港環港景觀環境，整合漁港通路鋪面材料，形塑漁港周邊整體意象。漁港通路為人車混用通道，其材料選用應配合需求，以耐壓、易維護管理，並符合生態環境設計為原則。

望海巷漁港－整合望海巷漁港及濱海休閒中心周邊景觀，於濱海休閒中心及漁港海堤之交鄰處縫合高程落差，建置舒適、安全通路。帶入濱海植栽配合照明系統強化港區夜間休憩氛圍。漁港通路之鋪面材料選用應以耐壓、易維護管理，並符合生態環境設計為原則。



子計畫3

3.1 濱海人行及景觀步道改善：

自北寧路369巷與基金公路交叉口起，延北部濱海公路、平浪橋向北延伸至潮境公園道路終點止，整合人行及自行車道動線於海岸側，延續「望海藍帶鐵馬景觀棧道串連計畫」強化灣區觀光動線。全區段改善重點如下－

- 利用平浪橋南側既有廣場作為望海巷海灣步道中繼觀景平台，並運用其腹地順接平浪橋人行與自行車道高程。
- 平浪橋單側規劃懸臂式步道系統，改善現況人行及自行車道空間不足之議題。
- 北寧路369巷臨長潭里漁港段，需考量八斗子區域自行車道系統後，評估建置需求。

3.2 望海巷漁港漁村通路改善：

縫合望海巷漁港及漁村通路提供安全人行環境，整合區域意象均衡漁港及漁村發展。

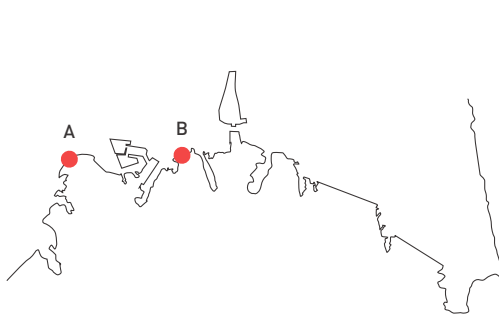
3.3 望海巷漁港休憩通路改善：

串接望海巷漁港兩側海堤，強化漁港休憩通路，形塑望海巷漁港濱海人行及景觀步道亮點。

各區課題與對策檢討 |

子計畫0.1 望海藍帶鐵馬景觀棧道串聯計畫

本區域為望海巷海灣串聯計畫之部分區段，其平面段南端鄰接新北市市界，未來將與新北市自行車道順接。局部於台二線路幅不足處，在維持車道路幅之原則下，考量將人行及自行車道外掛，以維持車道系統之連續。



A 八斗子火車站-望海巷漁港路段規劃平面圖



B 北寧路段規劃平面圖

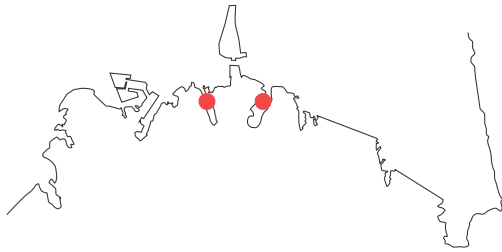


類型	課題	對策
動線	1.南端自行車道端點之既有設施物：基隆市界碑、方形石碑打卡點之平行設立，佔該區大部分腹地。	以方形石碑替代基隆市界碑位置，並微調轉向爭取人行及自行車道設立空間。
	2.南端自行車道規劃於海科館管理用地範圍內。	請市府承辦單位協助邀集海科館一同進行現地會勘，共同研議整合空間介面。
	3.公路總局指示自行車道建置需維持現況車道寬度，台二線局部路段路幅不足。	整合既有道路可用路幅，以局部外掛方式爭取自行車及人行道空間。設有護堤路段應請市府承辦單位協助邀集相關單位一同進行現地會勘。
設施	4.自行車道之相關設施之建置應符合法規規範。	應參考「自行車道系統規劃設計參考手冊」交通部、「自行車道設施設計準則彙編」教育部體育署，進行基本設計工作。
	5.鋪面及欄杆等設施物之色彩及材料，應融合當地景觀條件。	設施物材質選用應考量濱海條件，選用耐候之材料。色彩應自現況景觀環境中擷取，避免過多人工鮮豔色彩。
	6.交旅處規劃新增中正線快捷公車，經交通部公路總局核准同意開放路線為「基隆市中正區-台北市區」在案，並於107.10.08由首都客運取得籌備經營權，預計以八斗子火車站為起始點，然途經站點尚未訂定。	建議海科館濱海休閒中心停車場規劃將中正線快捷公車相關需求納入考量，且停車場應以維護周邊自行車道安全性為前提，配合現況建物做整體空間規劃，以提升旅客停留之舒適性。
結構	7.外掛路段應考量當地既有結構物及海洋水文條件。	結構、海工技師應以既有護堤結構相關圖說評估整體結構安全性。

子計畫1.1 親水步道改善

望海巷海灣沿線有著豐富的潮間帶生態資源，現況已有簡易階梯及斜坡供民眾進入潮間帶區域，然而遊訪活動範圍及人數難以控管，長期下來恐造成環境負擔。

建議設置明確且符合當地環境色彩、材質之親水步道設施引導遊賞動線。以環境保護為前提下，鼓勵民眾親近海洋生態。



規劃平面圖



土地權屬套疊圖

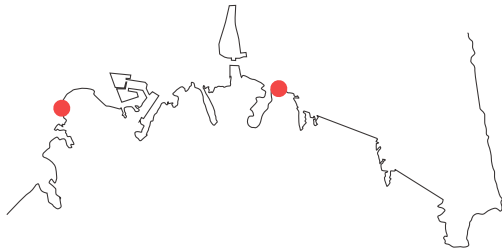


類型	課題	對策
動線	1.潮間帶面域廣大，如何劃定岩徑座落區域。	長潭里漁港出海口有三座離岸堤，堤內海相平穩，是海灣沿線中相對安全的活動區域，建議將岩徑劃定於此範圍內。
設施	2.岩徑將建置於潮間帶範圍內，設計應考量並尊重現地生態。	利用既有地貌來建置岩徑，以達到輕量設計之目的，且應採用最短連結動線。
	3.為維持現況地貌及賞景品質，人工岩徑應盡量與環境融合。	材料建議選用相近北海岸地貌之自然石材。
產權	4.岩徑會局部與海科館及國有財產署之產權管理範圍重疊。	已於本案工作會議中初步徵得相關單位未來施作同意。
法令	5.本基地屬於一級海岸保護區以外之海岸地區特定區位內，開發利用行為應參照相關法規之規範。	依「海岸管理法」及「一級海岸保護區以外特定區位利用管理辦法」，控制設計量體之利用面積小於一公頃；長度短於一公里。

子計畫1.2 水上活動下水點整合

漁港護堤設施與自然生態資源的結合為望海巷漁港帶來友善、安全的親水環境，極具發展水上活動之潛力。

目前長潭里地區已有水上活動、民宿等團體進駐，於重點區域設置硬體設備將有助於提高整體遊憩品質。



規劃平面圖



土地權屬套疊圖

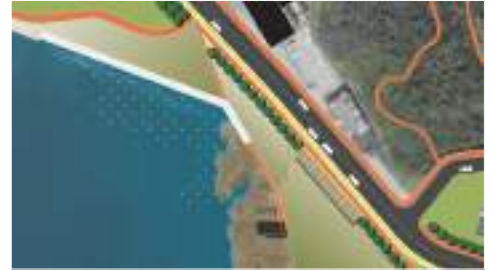
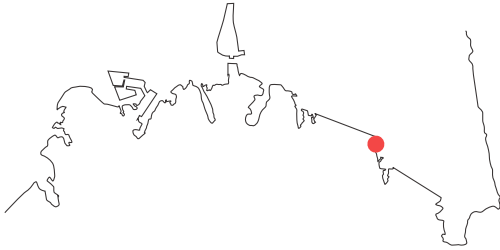


類型	課題	對策
設施	1.現況高差大且階梯過窄，不易搬運水上活動設備。	分流人行與設備搬運動線，重新規劃下水點階梯位置並於既有下水點增設設備運送裝置。
	2.設備運送裝置應考量海濱氣候及現地活動類型。	選用抗風、耐鹽等耐候材質，並請產發處協助諮詢在地水上活動業者之設備需求，以利檢討結構承重等規範制定。

子計畫1.3 潛水點下水點整合

潮境公園沿線海域屬於「望海巷潮境海灣資源保育區」，是海科館生態復育的重點區域之一，豐富的海洋資源使其成為潛水活動的熱點。

在地自然條件吸引許多遊客前來從事潛水活動，卻僅能利用既有抽水站作為集合點，且過多的人潮亦產生遊憩品質下降及現況設施不敷使用等議題。建議適度增設必要服務性設施並輔以人數控管機制，藉此提供更舒適的遊憩體驗。



規劃平面圖



土地權屬套疊圖

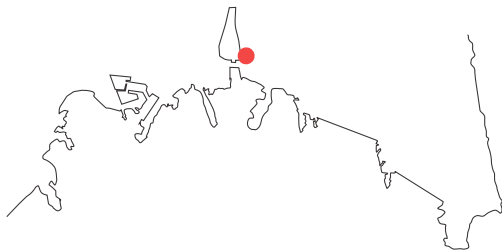


類型	課題	對策
動線	1.現況下水點人流壅塞，不易於搬運潛水裝備。	建議增設下水點階梯以分散人行動線，並請產發處共同研擬人數控管系統以進行總量管制。
設施	2.現況常發生潛水客設備佔用人行道，壓縮人行空間之情形。	增設平台及遮陽棚架等服務性設施，創造良好的活動集合、解說和休憩場域，同時供潛水客吊掛裝備使用。
	3.設施材料應考量海濱氣候及現地活動需求。	下水點階梯扶手、遮陽棚架及設備吊掛支架等設施應選用抗風、耐鹽等耐候性材質，且應請產發處協助諮詢在地潛水業者之設施需求量，以利檢討結構承重等規範制定。

子計畫2.1 長潭里漁民活動中心及上架場修繕

長潭里漁港屬於二類港，漁業類型多樣且漁獲具明顯的季節性，是觀察在地漁業及海洋文化的絕佳場域。未來可望配合海科館之「無邊界博物館計畫」，定位長潭里漁港為漁村文化實境體驗區。

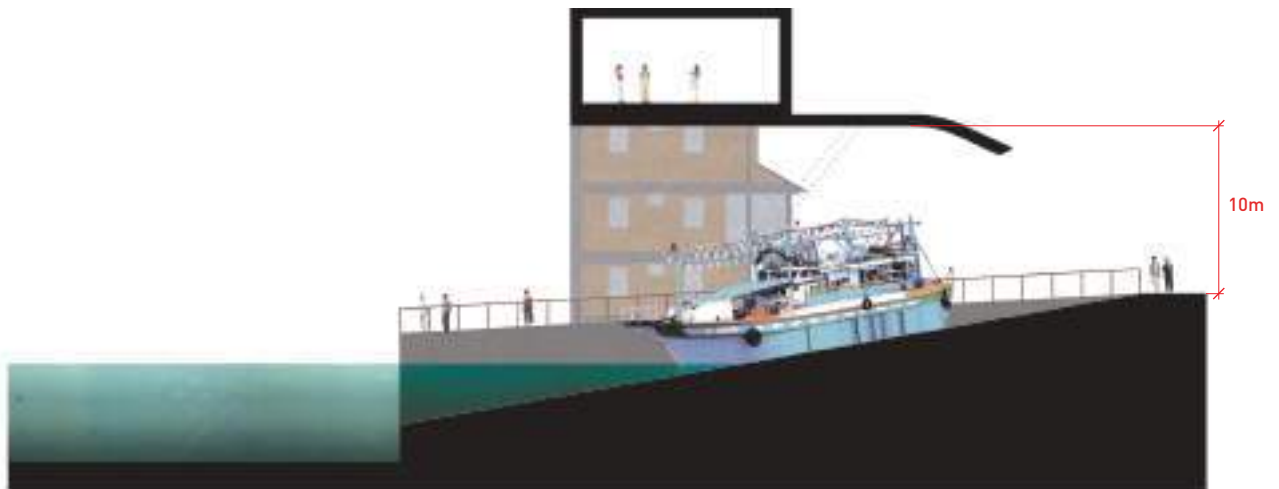
未來十年，長潭里漁港上架場機能將逐漸淡化，空間可併同漁民活動中心作更新設計，為漁民及遊客提供更多元的服務、遊憩空間。



規劃平面圖



土地權屬套疊圖

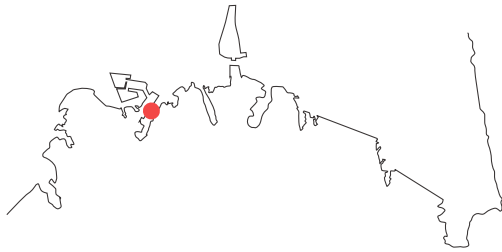


類型	課題	對策
動線	1.缺乏明確且便利的動線連結平浪橋濱海人行步道至長潭里社區內。	藉由長潭里漁民活動中心之更新設計整合平浪橋高程，引導人潮前往長潭里社區。
設施	2.上架場使用率低，應考量轉型策略，重新配置空間之運用。	建議與漁民活動中心整併規劃，考量漁民和遊客需求，作為社區活動及展演遊憩等複合型空間使用。以階段改善策略回應使用者需求之變化，短期設計方案仍需將上架場機能納入考量，據漁會總幹事表示，其坡道上方應保留10公尺以上淨高，以利船隻修繕作業。
	3.漁民活動中心二、三樓被作為倉儲使用，空間窄小且缺乏活動使用機能，應予以改善。	綜合檢討現況活動中心機能及漁民實際需求，作為新設漁民活動中心空間規劃之基礎。
產權	4.上架場坡道屬於國有財產署產權管理範圍，未來漁民活動中心的更新規劃將涉區域設施之改變。	請基隆市政府向國有財產署提報本計畫，並協調用地事宜，以徵得相關單位同意未來施作許可。
結構	5.長潭里漁民活動中心平台與平浪橋之銜接，應考量其對既有結構之影響。	結構技師應以平浪橋原始相關圖說評估平台落柱及跨接平浪橋之結構行為。與橋體銜接時，需以整體安全性為結構考量重點。

子計畫2.2 望海巷漁港海堤觀景平台更新

現況海工設施遍佈漁港邊界，充滿消坡塊的環境使民眾缺乏觀景意願。

在不更動既有海工設施的前提下，架高平台以加寬活動空間，形塑賞景機能，並為在地的年度藝術活動提供具主題性之展演據點。



規劃平面圖



土地權屬套疊圖

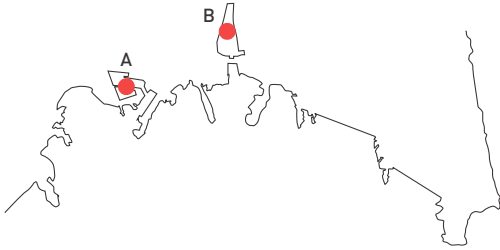


類型	課題	對策
動線	1.海堤觀景平台鄰台二線，出入口不甚明顯，易受遊客忽略。 2.海堤周邊滿佈消坡塊，空間觀景目的性低，難以吸引遊客前往使用。	增設指標系統，強化觀景平台入口之識別性。 加寬海堤空間以創造良好的觀景場域，建議未來適度導入藝術活動，增加區域觀光亮點。
產權	3.為加寬活動場域並創造良好的觀景空間，需於國有財產署之產權管理範圍加設平台。	請基隆市政府向國有財產署提報本計畫，並協調用地事宜，以徵得相關單位同意未來施作許可。
結構	4.平台需架設於既有海堤上，應評估對既有結構之影響。	結構技師應以原始海堤結構相關圖說評估平台架設方案，以不更動既有海堤結構為主要考量。

子計畫2.3 長潭里及望海巷漁港景觀改善更新

長潭里漁港緊鄰海科館的主題館區，是在館藏硬體展示之外，實地參訪漁業文化的絕佳場域。未來應配合發展戶外型活動，拓展港區發展之多元性，然而在發展遊憩活動的同時亦應適度保留漁船作業空間。

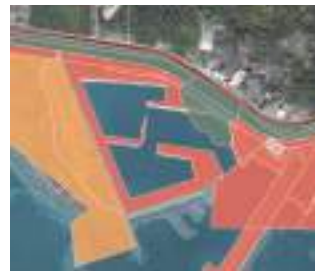
望海巷漁港為全台25處低度利用漁港之一，應積極發展轉型計畫以提高空間使用效益。港區具備傳統特色，又鄰近聚落及濱海休閒中心，有極佳的潛能轉作觀光型漁港，期望未來引進明確商業活動以活絡觀光發展。



A望海巷漁港規劃平面圖



B長潭里漁港規劃平面圖



A望海巷漁港土地權屬套疊圖



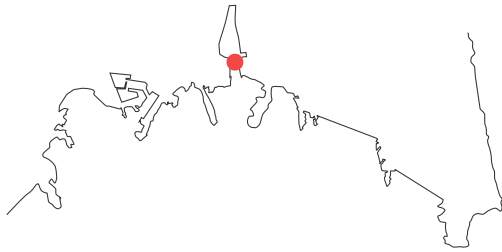
B長潭里漁港土地權屬套疊圖

類型	課題	對策
長潭里漁港		
動線	1.長潭里漁港臨台二線側設施、建物（如：油槽、民宅及出入口坡道）密集，且其腹地路幅約1.7~2.7M，部分路段不足2M，不易於望海藍帶鐵馬景觀自行車道之整合及設置。	在維持現況設施、建物使用機能之前提下，利用標線劃設方式留出自行車道空間，並串接區域自行車道系統。部分路幅不足之路段可藉由整合並更新道路邊緣護欄來爭取自行車道劃設路徑，以路寬2M，最小不低於1.5M為設置原則，護欄之強度需求應請交旅處協助確認。
	2.平浪橋臨長潭里漁港側之外掛式人行步道止於與台二線交會處，且台二線經長潭里漁港路段並無設置明確之人行步道，現況區域動線不友善人行。	運用外掛式結構延續並串聯長潭里漁港臨台二線側之人行動線。
設施	3.漁船卸貨空間與居民動線重疊，致使漁船作業時會與人行衝突。港區缺乏儲物空間，造成漁具堆置。	a.藉由鋪面改善，暗示人行動線範圍。 b.配合上架場之整併，規劃漁具倉儲及盥洗空間，改善器具及零散設施佔用通路之情形，並請產發處協調漁民使用方式。
	4.若依現行計畫執行污水管工程，恐造成區域水質惡化。	依工務處及產業發展處之污水處理計畫辦理，後續設計單位應配合做空間之整合規劃設計。
	5.現地停車空間不足，常見遊客佔用漁民作業車位之情形。	設置停車指標系統，輔以政策宣導。與海科館協調其停車空間之租用機制，並請交通處發布相關宣導資訊。
產權	6.現況設施、建物（如：油槽、民宅及出入口坡道）林立，使得可利用空間零散，難以整合規劃。	本計畫將基隆市政府都市發展處建管科有建照號之地號及地政處有建號之建物標出（詳本報告書p.147-p.148，以綠色建物標出）。其中部分建物仍無資料，影響後續設計設施物設置之可行性。未來設計單位仍需釐清未登記建物之合法性，以利整體設計之完整性，並應以大眾公益性為最大考量。
望海巷漁港		
動線	1.漁港與濱海休閒中心以駁坎形式相鄰，缺乏動線連結。	增設階梯取代駁坎，以串聯人行動線。
	2.曳船道範圍使港區通路零碎，不便於人行及活動使用。	請產發處協助與漁民釐清有關曳船道之空間使用需求，以利重新分配曳船道與人行空間，提高未來空間多元發展可能性。
產權	3.漁港與台二線間之建物群位於區域自行車道串接動線上，且遮蔽了漁港景觀，導致港區難以吸引遊憩人潮。	本計畫將基隆市政府都市發展處建管科有建照號之地號及地政處有建號之建物標出（詳本報告書p.147-p.148，以綠色建物標出）。其中部分建物仍無資料，影響後續設計設施物設置之可行性。未來設計單位仍需釐清未登記建物之合法性，以利整體設計之完整性，並應以大眾公益性為最大考量。

子計畫3.1 濱海人行及景觀步道改善

承接現況八斗子區域已建立之自行車道系統，於望海巷海灣內串接區域景點；海灣外則連結相鄰既有路網，以完善區域輕量交通系統為主體願景。

藉平浪橋抬升的視野，此區段自行車道系統將成為觀景亮點，護欄結合在地色彩元素，創造從海上望向港區的一道風景。



規劃平面圖



土地權屬套疊圖

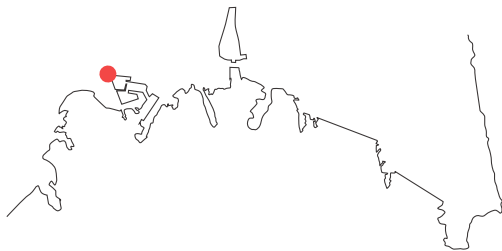


類型	課題	對策
動線	1.平浪橋沿線先前為建置人行道已執行過一次道路拓寬工程，然當時並未考量自行車動線，其寬度僅足夠人行使用。 2.平浪橋西側油槽與台二線相鄰，以致現況道路無法拓寬，人行動線無法接續。 3.台二線接至平浪橋之車行轉向角度大，容易造成視野上的盲點，影響行車安全。	運用外掛結構再次加寬既有路面，以接通區域自行車道。 建議增設斑馬線，以利將人行動線銜接至海側觀景區。 將現況水泥空地與台二線整合，運用腹地調整車行動線，緩和雙側車道之轉向角度。
結構	4.本案已於108.03.15取得土木科提供之平浪橋檢測資料，然基本資料表顯示平浪橋無竣工圖說，且其定期檢測採用「D.E.R.U.評估系統」，雖可得知橋樑劣化程度，但無法量化，亦無法用以評估其承載力。	後續設計單位應進行橋體結構檢測，以推估其結構形式及承載力，並協同結構技師評估結構銜接方案，以整體結構安全為主要考量。

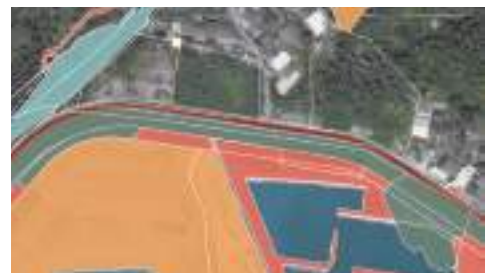
子計畫3.2 望海巷漁港漁村通路改善

望海巷漁村與漁港之通路受台二線所分隔。通路條件的限制，造成道路兩側發展程度的落差。

藉由改善人行安全品質，區域的山海動線得以串聯，未來可望帶動漁村聚落的民宿及深度旅遊產業發展。



規劃平面圖



土地權屬套疊圖



類型	課題	對策
動線	1. 漁港及漁村動線受台二線分隔，且其南、北兩端皆為彎道，彎道間直線距離短，交通號誌之設置恐影響行車安全。	藉由陸橋來建置安全的聚落與港區串接動線。
設施	2. 現況僅有一處公車亭站，卻缺乏維護管理，以致外觀不佳。	配合陸橋一併更新改善，塑造整體漁村意象。
產權	3. 陸橋規劃位置與私人、海科館及國有財產署產權管理範圍重疊。	a. 建請都發處檢討訂定都市計畫設計原則之可行性，以公益角度規範鄰地退縮條件，爭取陸橋建設範圍。 b. 後續設計單位應協同基隆市政府，向海科館及國有財產署協調用地事宜，以徵得相關單位同意未來施作許可。
高程	4. 台二線屬於市區道路，陸橋設置應符合規定淨高。 5. 陸橋通路應滿足友善人行需求。	依「內政部市區道路及附屬工程設計標準」，陸橋行經台二線上方區段應配合法規抬至不小於4.6公尺的高度。 a. 坡道起點自濱海休閒中心之中際平台出發，以降低需銜接之落差。後續設計單位應協同基隆市政府與海科館共同研議結構銜接之介面問題。 b. 坡道設計需配合內政部無障礙坡道規範設置，坡度應不大於1/12，並於每75公分高差處設置中際平台。
結構	6. 陸橋結構需銜接至既有設施物（如：濱海休閒中心之中際平台、鄰近建物之屋頂層），以緩和起、終點之高度落差。	結構技師應以原始濱海休閒中心結構相關圖說評估銜接方案，以整體結構安全為主要考量。

子計畫3.3 望海巷漁港休憩通路改善

「望海藍帶鐵馬景觀棧道串聯計畫」將於望海巷漁港周邊建置自行車道，此濱海自行車道將使望海巷漁港成為環島自行車路線的一環。

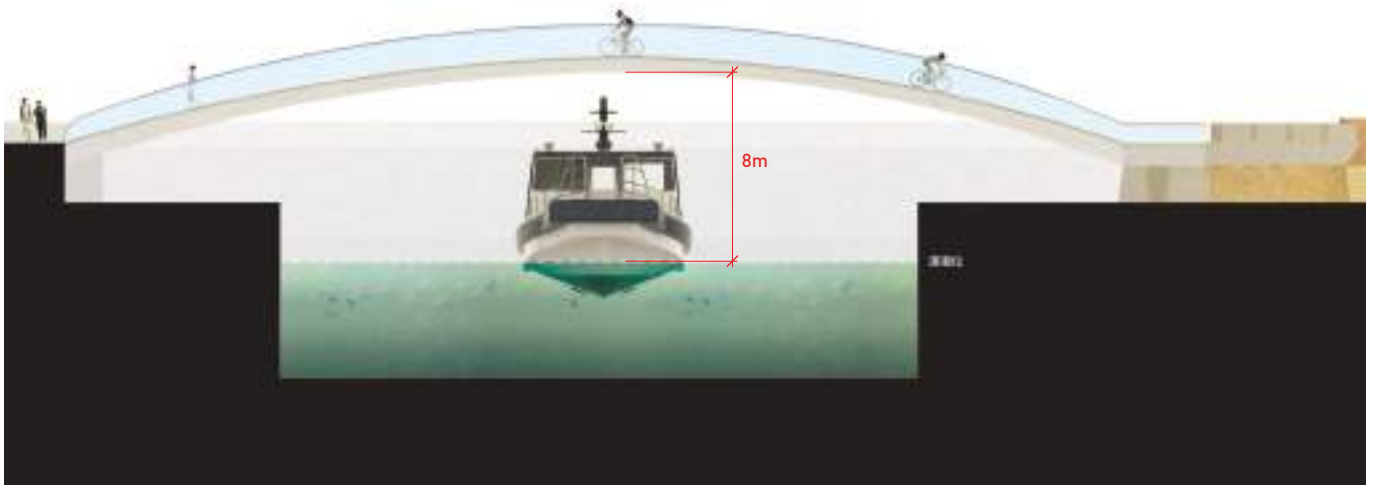
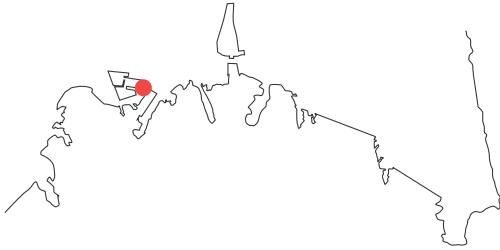
新設自行車道原則為運用台二線路面，於既有道路標示自行車道範圍，然局部路段路幅過窄，且兩側緊臨山坡地與建物，缺乏可利用腹地。建議以港區海堤作為動線替代方案，在串接動線的同時亦形塑漁港觀景新亮點。



規劃平面圖



土地權屬套疊圖



類型	課題	對策
動線	1.台二線道路寬度不足以增設自行車道，道路兩側亦缺乏腹地作港灣人行及自行車動線的串接。	將人行及自行車道規劃於港區內，利用既有海堤空間作動線串接。
高程	2.雖望海巷漁港為低密度使用漁港，現況仍有船隻入港需求，在新設動線遇到跨海段時，應評估是否會影響船隻通行。 3.新設動線需抬升至可供漁船通行之高度，應考量如何與周邊高程銜接。	依據現況船籍資料之盤點，跨海段結構底部至高潮水位線必須確保至少8公尺之淨高。 將動線設於既有堤防上緣，利用堤防的高度來減緩需銜接的高差。
結構	4.新設動線規劃於既有海堤上，需檢討新、舊結構銜接議題。	結構技師應以原始海堤結構相關圖說評估架設方案，以整體結構安全為主要考量。

植栽配置原則 |

針對基地內濱海環境之植物適應需求，擬以鮮明色調之植栽強調海港的熱情個性，並採台灣原生種與低維護管理為原則進行植栽計畫。依照基地內部地理地質條件之不同，將全區概分為以下六種形態，營造各區塊主題鮮明之植栽氛圍：

1. 沿岸礁岩|臨海岸側保育珍貴沿岸藻礁
2. 岩縫|於北側多處岩縫間隙打造原生植物花園
3. 潮境公園|公園多處草坪區混植多年生野花草坪
4. 沿岸沙灘|於僅存之沙灘栽植具固沙功能之植物
5. 港口樹列|長潭漁港沿岸挑選季節性開花喬木
6. 端景植栽|各休憩區及端景區栽植顏色明亮並耐候之灌木



欄杆配置原則 |

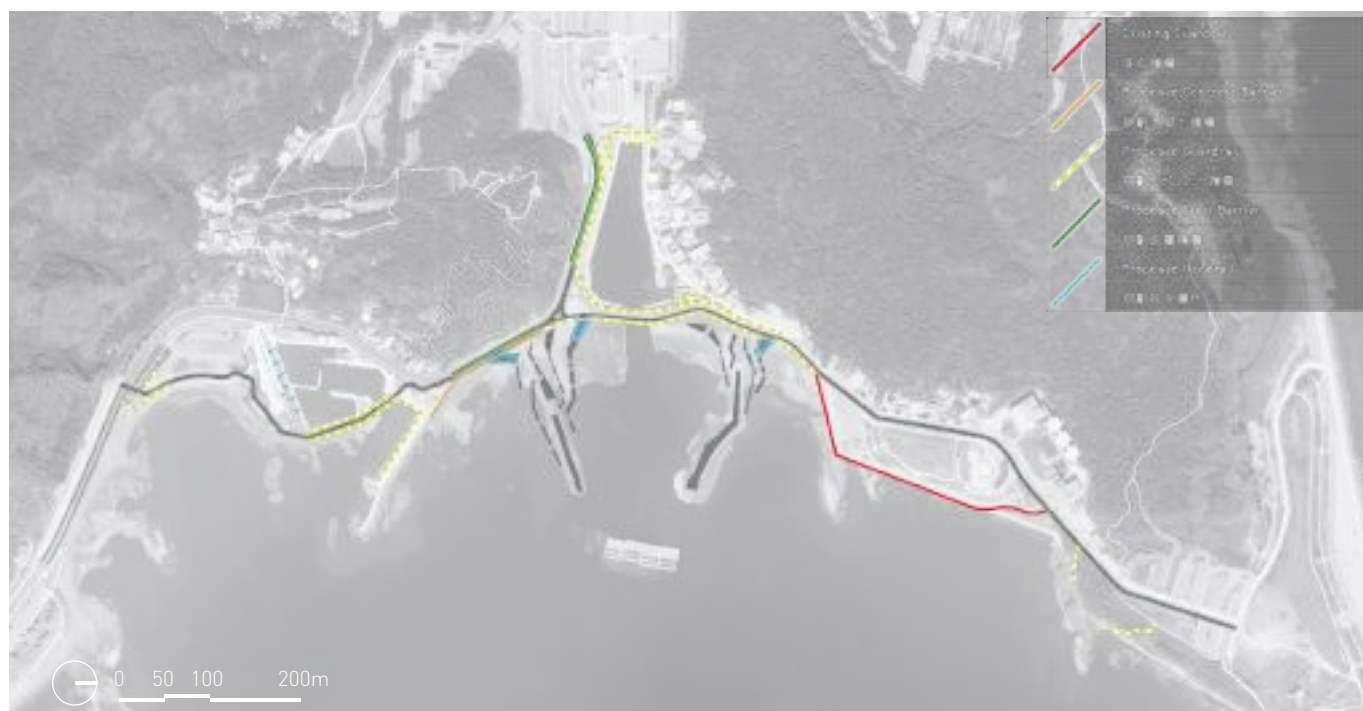
基地範圍內既設欄杆種類繁多，形式及色調無統一，造成區域視覺紊亂。本案擬藉由自行車道與整體街道設施建置，依循交通部訂定之「交通工程規範」及「公路

橋樑設計規範」檢討，統一區域內扶手的高度、材質及形式，並整合潮境公園現有護欄，以打造安全美觀的遊憩環境，並進一步提高海灣區域景觀辨識度。



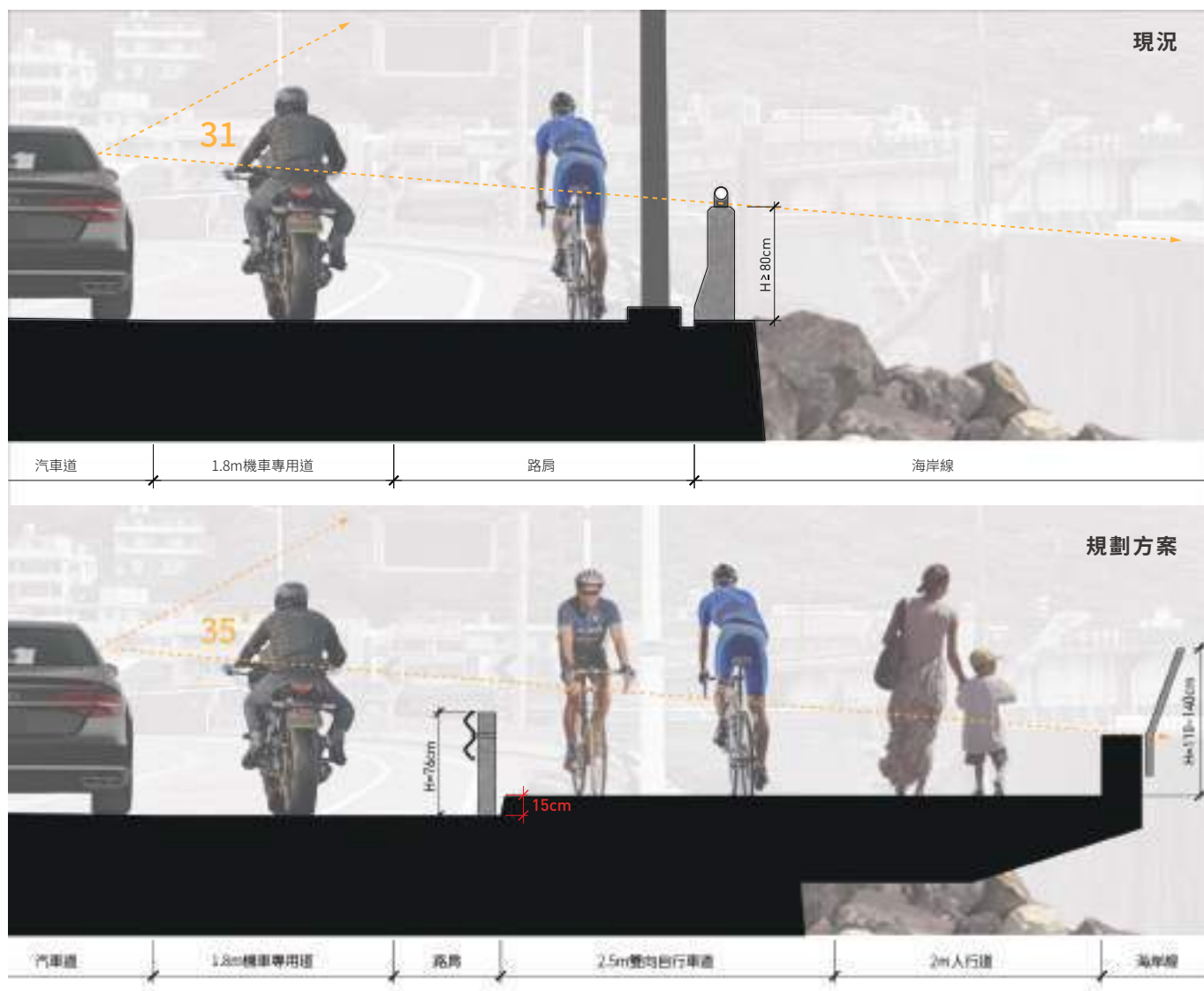
區域內既設欄杆種類調查

全區欄杆配置原則

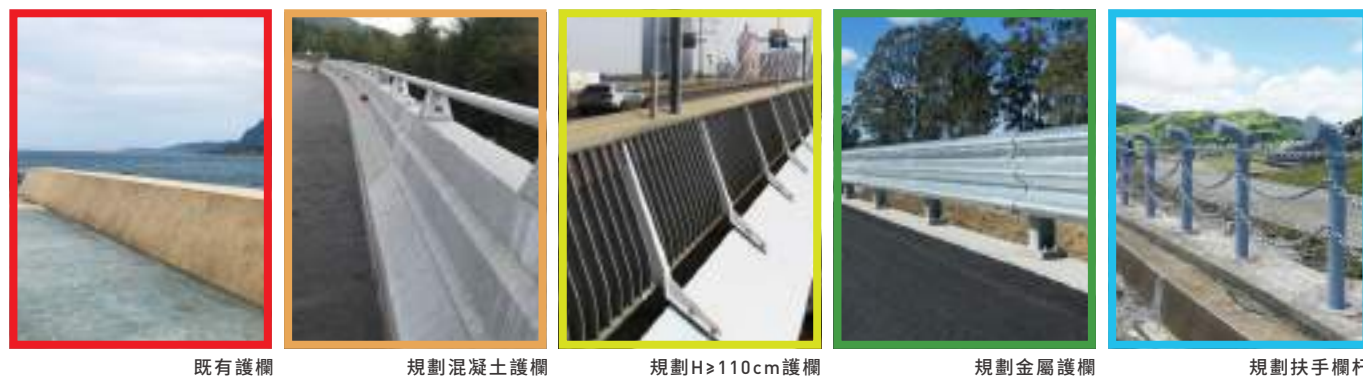


欄杆採車道與人行道混合欄杆設計原則，配置於人行道臨海側，以防止車輛翻落路幅外。依規範檢討護欄高度不得低於110公分，下方45公分為連續式RC基礎，上方

金屬欄杆提供通行車輛較佳之觀瞻及視野。考量周圍環境風景優美，車道及自行車道間建議選用柔性護欄或分隔島形式施作。全區欄杆顏色需參照色彩計畫。



欄杆樣式參考



既有護欄

規劃混凝土護欄

規劃H≥110cm護欄

規劃金屬護欄

規劃扶手欄杆

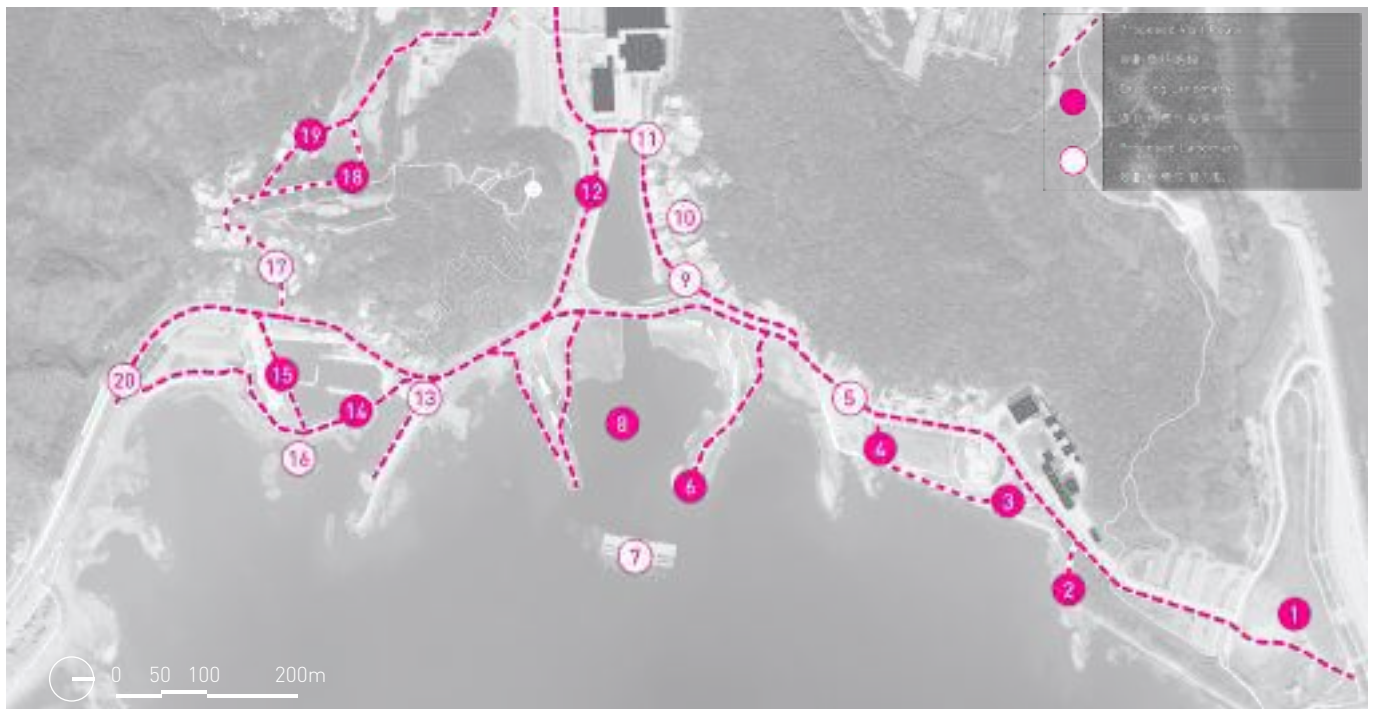
海灣景點串聯路徑規劃 |

本區特有的漁港文化孕育富含歷史內涵的港灣景觀與地標性設施物，但現有各景點位置分散形式無統一，較難達到景點串聯的功效。

本案以整個海灣為舞台規劃串聯路徑，清點現有資源並選取具潛力與改善需求之設施，配合潮藝術雙年展活動描繪地區表情風貌，串聯各區資源成為海灣藝術廊帶。



全區地標性設施物配置原則



自行車道系統原則 |

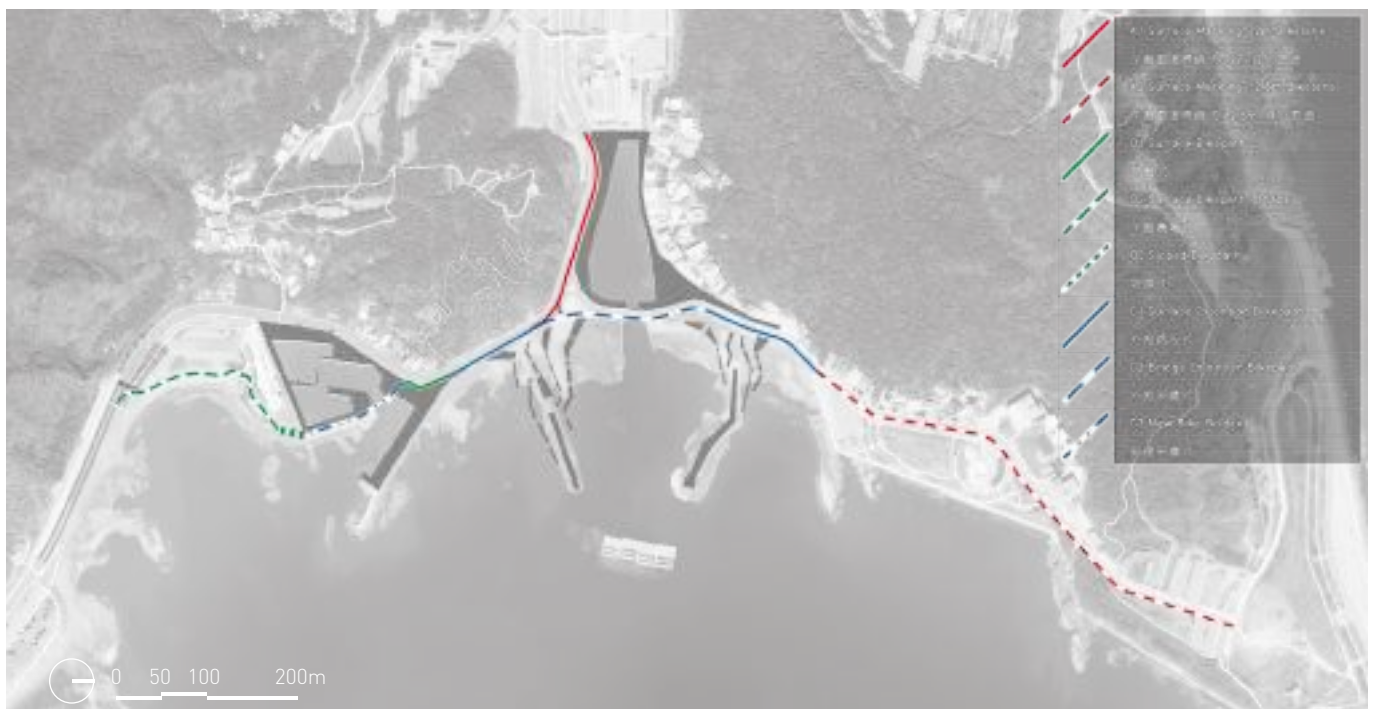
本案標準自行車道寬度為2.5m之雙向車道，唯於腹地不足路段可縮減至最小2m之雙向車道。自行車道標線原則應依循交通部運輸研究所「自行車車道系統規劃設計參考手冊」，基本原則簡述如下：

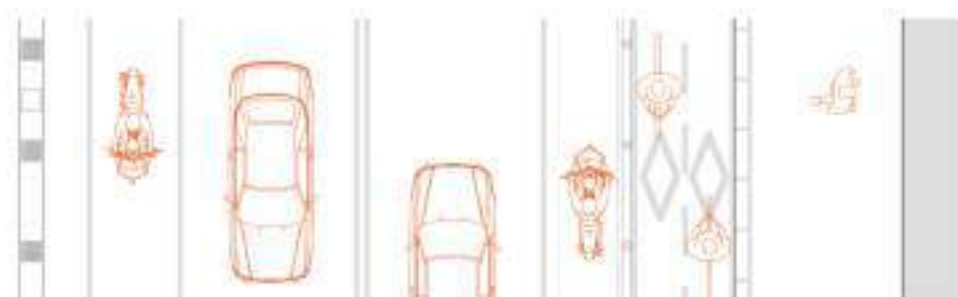
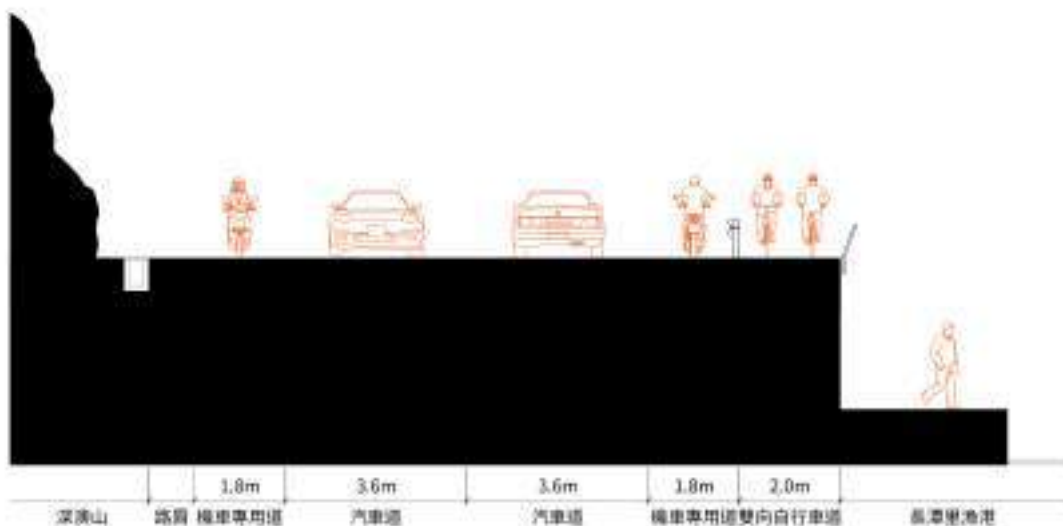
1. 自行車道屬於車種專用車道，應自車道起點處開始標繪白色菱形，菱形標準尺寸為縱向長二百五十公分，橫向長一百公分，線寬十五公分。
2. 車種專用道菱形標誌應每三十至六十公尺標繪一組，且每遇交岔路口均應標繪之。
3. 每兩個菱形中間，應縱向標寫白色車種專用車道標字或圖示。
4. 與汽車道相鄰時，應以雙白實線或雙黃實線分隔。線寬十公分，間隔十公分。
5. 白實線用以指示路肩或路面外側邊緣之界線，線寬十五公分。
6. 白虛線用於分隔同向車道；黃虛線用於分隔對向車道。線段長四公尺；間距六公尺，線寬十公分。
7. 標字之標準尺寸為縱向長二百五十公分，橫向長一百公分，標字間距長一百公分。
8. 標線得以反光材料設置之，且不可突出路面。



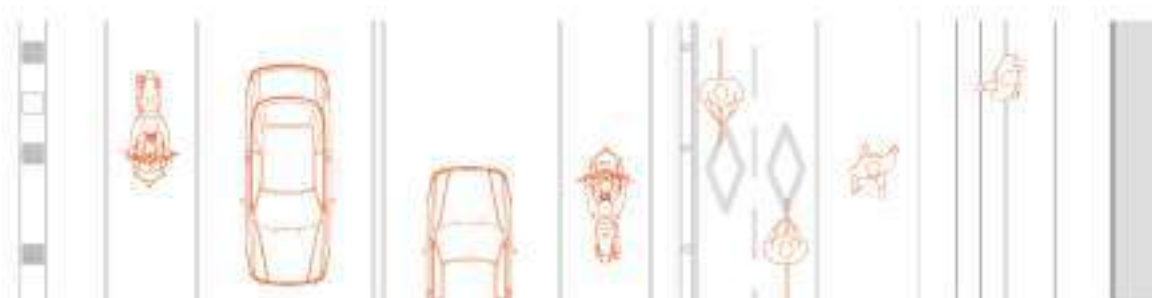
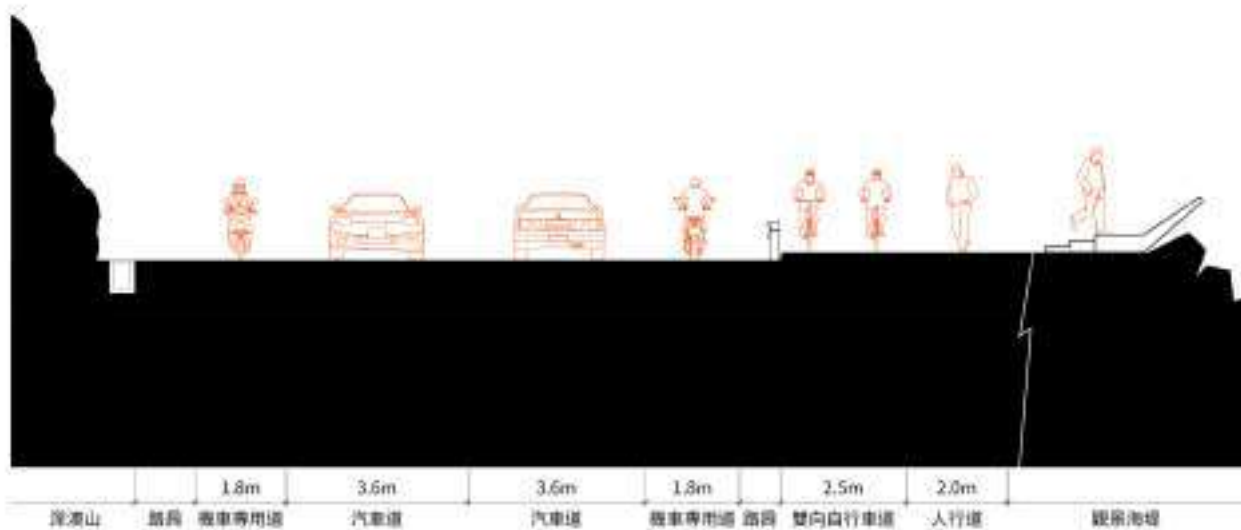
自行車道系統類型參考

全區自行車道配置原則

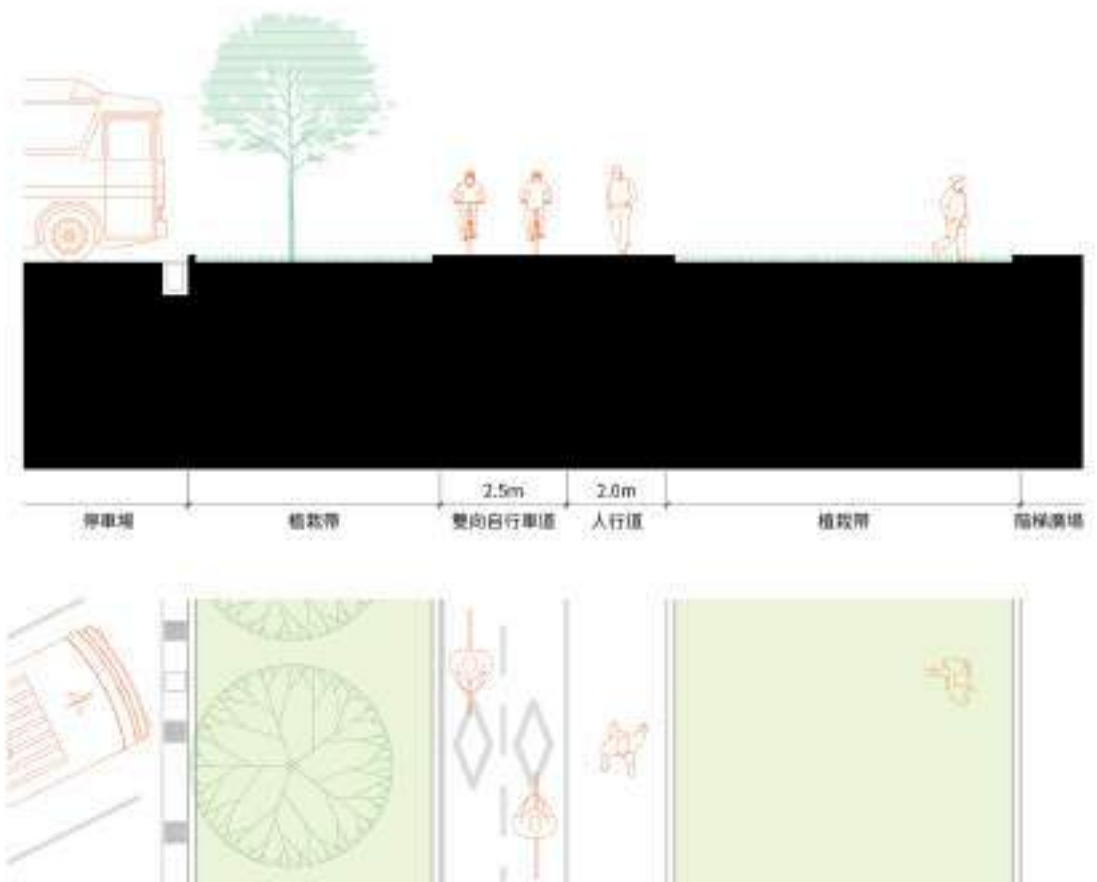




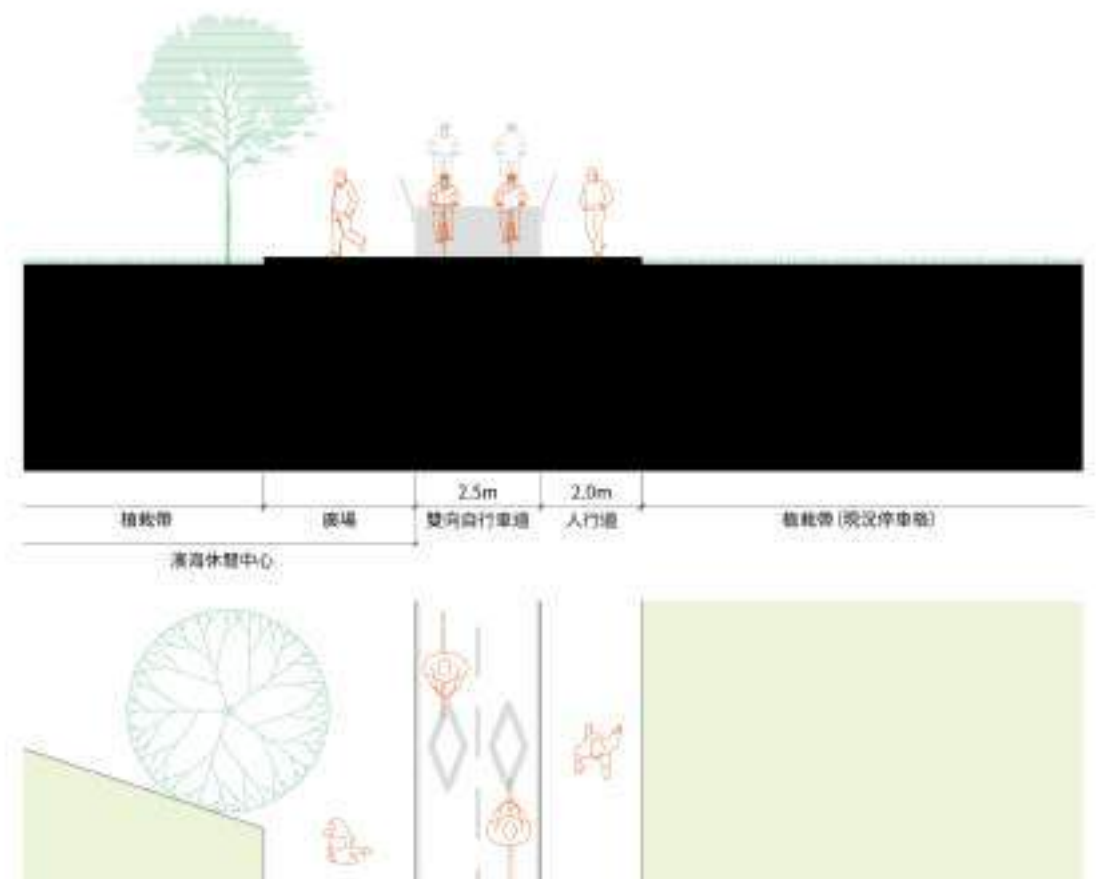
A1平面車道標線式 - 2m自行車道



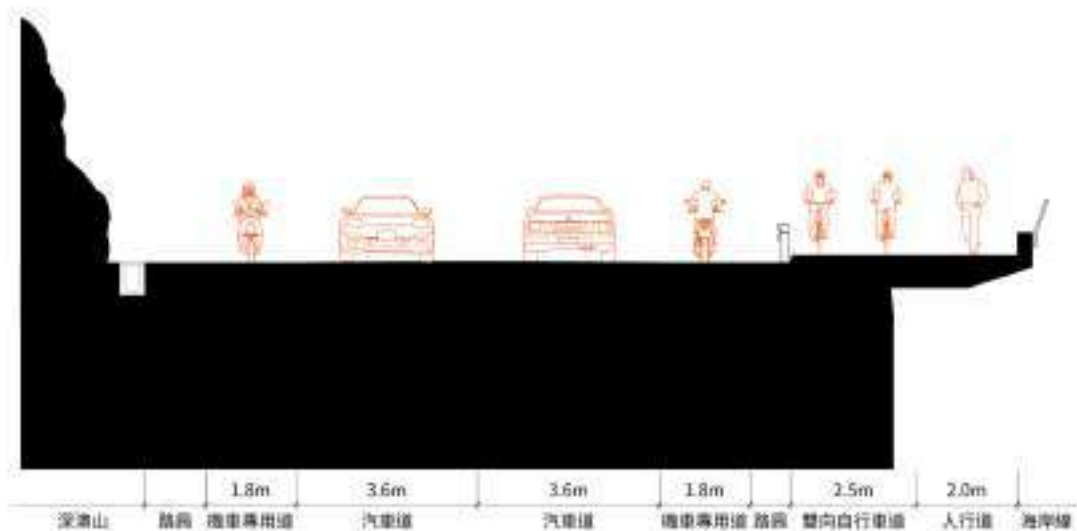
B1平面式自行車道




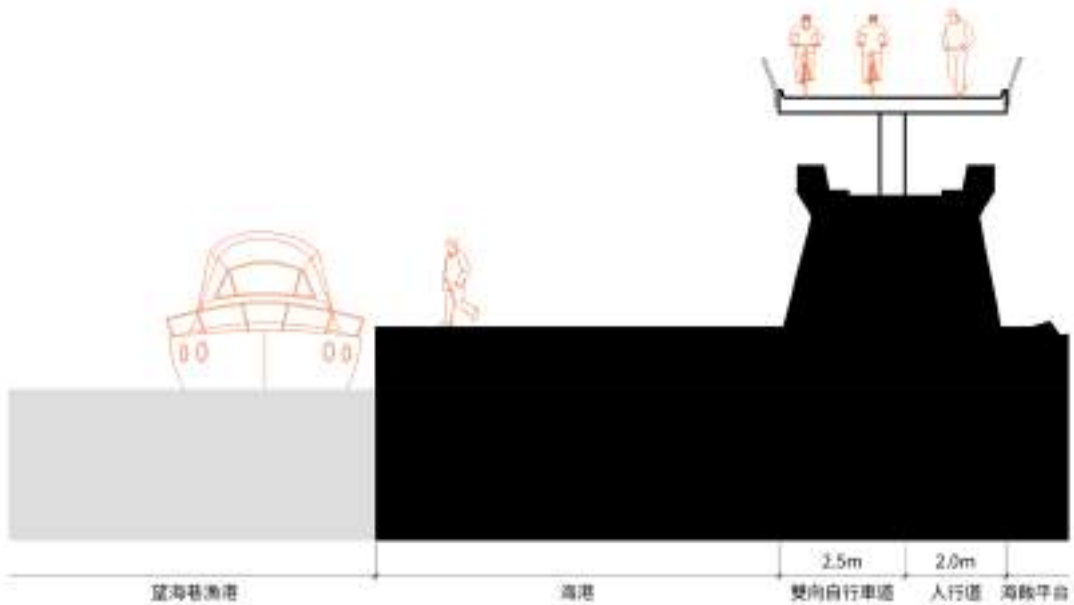
B2平面廣場式自行車道



B3坡道式自行車道



 C1外推路段式自行車道/C2外推架橋式



 C3新建架橋式自行車道

鋪面配置原則 |

本案設計內容包含自行車道及路側人行道，需依循內政部訂定之「市區道路及附屬工程設計規範」檢討。以透水工法為原則，採高壓混凝土磚搭配天然石材及彩色瀝青施作，以達到透水性及耐用性之功能，同時減少維修所需之人力物力成本。

全區自行車道採用耐磨損、低噪音彩色瀝青，與車道及人行道以資區別。基於安全管理及易辨識考量，依交通部訂定規範統一採用磚紅色。(PANTONE 484U，參考色號為臺灣區塗料油漆工業同業公會色卡26號棕色)。

全區人行道及廣場鋪面需平整鋪設，並採用堅固防滑材質，鋪面間隙需平坦，人行通道及各出入口鋪面需避免高低差。

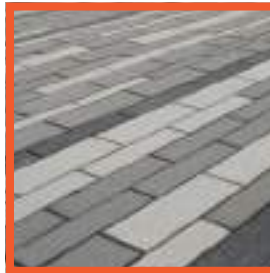
人行道採易維護清潔之深灰色高壓混凝土磚，以長方形單元進行圖樣組合與色調變化。廣場則採用質感溫潤細緻之天然石材鋪面營造休憩氛圍。於鄰近海岸線之自然景區則採基隆現地石材鋪設小徑、石階，形塑地域特有地質景觀風貌。



彩色瀝青



自行車道鋪面樣式參考



深灰色系高壓混凝土磚



人行道鋪面樣式參考



自然石材



小徑鋪面樣式參考

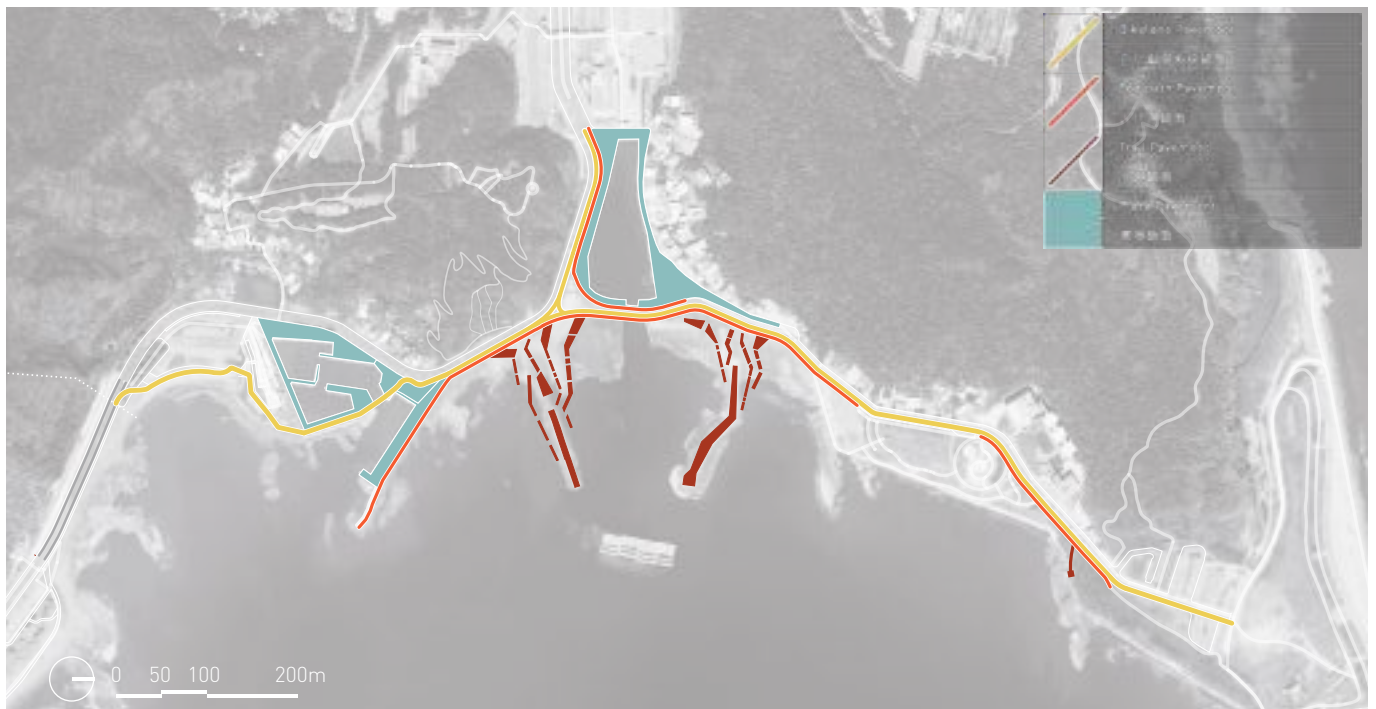


淺灰色系自然石材



廣場鋪面樣式參考

全區鋪面配置原則



設施物材質與色彩配置原則 |

區內含兩處歷史悠久之漁港聚落，地方特殊色彩濃厚。本案擬透過整合區內各項設施物之色彩與樣式，採用與鄰近環境質地統一之材料，塑造具序列性及整體感之區域景觀風貌。

在材質方面，硬體設施選用易維護不易髒汙之磚材、石材，設施物則統一採原色或烤黑漆之金屬材料，兼具視

覺美觀與易於修繕之特點。顏色採低彩度高明度之灰色系，與周遭環境調和，並視需求於休憩區局部規劃原木平台，提升整體景觀與休憩環境品質。

漁港聚落既有之設施物則可結合環境顏色、具在地人文歷史色彩之圖樣設計，營造區域獨特魅力。

牆面型式參考



保留並維護具在地風貌之牆面



增設淺灰色系花台樣式參考



增設本色系牆面樣式參考



以現地石材施作景觀牆面樣式參考

鋪面/踏階材料參考



基隆特有砂岩地質



休憩區木平台樣式參考



鋪面及踏階混凝土材料樣式



踏階警示邊緣樣式參考

既有設施物美化形式參考



變電箱烤漆樣式參考(墨綠)



變電箱烤漆樣式參考(深灰)



車阻美化樣式參考



人孔蓋美化樣式參考

街道傢俱樣式參考



燈具材料顏色樣式參考



欄杆材料樣式參考



座椅輕量設計樣式參考



雨遮輕量設計樣式參考

後續維護管理對策 |

街道傢俱維護管理實施範圍

街道傢俱包括基地範圍內公共的硬體設施及開放空間。此項工作包含雨遮、平台、護欄、欄杆、座椅、花台、鋪面、排水、燈具等硬體設施的清潔、檢查、修復、補強、更換以及廣場、空地等開放空間的使用管理。

各類設施空間應做定期檢查以及地震後、風災前後、大型活動前之不定期重點檢查。

街道傢俱維護管理要點

雨遮及平台

雨遮與平台應保持其結構安全無虞、外觀整潔。雨遮及平台須保持其結構承載力及抵抗風雨的能力，若發現結構損害時應立即封閉使用並會同專業技師在原設計原則下研擬結構補強、修復措施。未完成補強、修復措施前不得開放使用。油漆脫落斑駁者，予以重新塗漆。

護欄（欄杆）

護欄（欄杆）應經常保持其結構性、連續性及整潔。若損壞時，應視情況修復；如損害情況嚴重時應立即更換。在新護欄（欄杆）尚未換修完成前，應設置臨時性防護設施。護欄（欄杆）基座損壞情況嚴重時，應參照原設計重製，若部分損壞則可以水泥沙漿修補；金屬護欄損壞時，應以原廠之材料或同等規格與品質之材料更換或修復。

座椅設施

座椅應維持其外觀完整性及結構承載的能力。若發現有破損應參照原設計進行修復補強。如有妨礙區域人車安全之結構疑慮時應暫時封閉該區域並會同專業技師研擬修復措施，待修復後再行開放。

花台

花台應維持其外觀完整性及支持植栽生長的能力。若發現有破損應參照原設計進行修復補強。如產生妨礙區域人車安全之結構疑慮時應暫時封閉該區域並會同專業技師研擬修復措施，待修復後再行開放。

鋪面

鋪面應長時保持外觀乾淨整潔、地面平整連續。鋪面上如有影響人車安全之雜物應予以清除。鋪面若有破損、龜裂、陷落積水、凹凸不平等損害情形應參照原設計使用之材料或同等規格與品質之材料更換或修復。

排水設施

排水設施應長時維持清潔與暢通。若因氣候、地點、周遭環境或其他原因可能造成排水設施局部或全部堵塞，則需定期巡視清潔並在可預期之雨季、颱風季、豪大雨來臨前作重點加強清潔。

燈具

燈具應維持其照明功能及結構、電力使用安全。燈具表面及周遭若發現有影響其設計照明功能的障礙物、髒污時應予以排除及清潔。燈具本身結構若有損害應依原設計予以修復或更換；若有電源外露、短路、斷路等情形應採取適當防護措施並儘速排除。

開放空間

開放空間應執行違法佔用及不良行為之糾舉，以保持公益性及開放性。可依照活動、節慶、地方特殊需求等不同使用進行管理，如有過量人潮湧入時應暫時進行管制疏導。

植栽草坪維護管理實施範圍

植栽包括基地範圍內自然生長及人工栽植之植物。此項工作包含喬木、灌木、草坪、蔓藤、生態綠化苗木之移植、補植、挖除、修剪、土壤管理、施肥、除草、病蟲害防治、澆水、支架檢修等必要工作。

各類植栽草坪應做定期維護以及風災前後、大型活動前之不定期重點檢查。

植栽草坪維護管理要點

澆水、施肥及土壤管理

植栽配合定期養護或因乾旱凋萎，予以辦理澆水。澆水時間以早晨或傍晚為佳，晴日之高溫中午不宜澆水。夏季乾旱期間應加次或加量，冬季休眠期可減少澆水。植栽配合定期養護或因生長遲緩、未達預期效果如開花率低等情況予以辦理施肥。土質不佳、有積水或植栽根部暴露，宜以土壤改良或客土等方式改善。

移、補植及補強

植物因死亡挖除或水土不服而生長不良移植他處，原植栽位置應予以補植。移植喬木一年內應以支架維持輔助其生長。支架若因風災、人為因素損毀應辦理檢修及更新。樹木傾倒應儘速扶正並以支架固定，若影響行車安全時需立即處置並優先恢復交通。

修剪及割草

植栽因誘導、隔離、遮光、防風、防火、防噪音、調節通風日照、促進分枝開花、調整植株高度、縮小樹冠、抑制水分養分消耗時應予以非藥劑使用之方式修剪。位於人行道上的喬木枝高下自道路面算起不得低於2.5公尺（有大型車通過時不得低於4.6公尺）。草地為行車安全或配合景觀需要時，應辦理每年至少四次（視位置、氣候而定）的定期修剪；路側及邊坡自然綠化地區為保留野生植物潛在植被，應避免割草。

病蟲害及外來種防治

植栽病蟲害危害情形日趨嚴重時，予以辦理病蟲害防治，其方法可會同相關專家研擬或參考農業單位相關規定並以生物防治或其他非藥劑方式為優先。外來入侵種動、植物發生區域應依相關規定加強巡查及防治。

街道傢俱及植栽草坪維護管理重點

	主要種類	管理維護重點	維護管理（檢修）頻率
街道傢俱	雨遮及平台	結構安全、破損修復、外觀塗裝補強	每一季專人檢修
	護欄（欄杆）	結構安全、破損修復、外觀塗裝補強	每一季專人檢修
	座椅設施	結構安全、破損修復	每一季專人檢修
	花台	結構安全、破損修復	每一季專人檢修
	鋪面	平整修復、破損修復	每半年專人檢修
	排水設施	泥沙雜物清除、排水孔蓋暢通	颱風季、雨季前加強管理
	燈具	結構安全、線路電源檢查、燈泡更換、燈罩完整性	每一季專人檢修
植栽草坪	喬木	補植、灌溉、施肥、病蟲害防治、土壤改良、落葉清理、樹型修剪、枯木移除、保護架檢修	每半年進行修剪維護管理
	灌木	補植、灌溉、施肥、病蟲害防治、土壤改良、落葉清理、樹型修剪、枯木移除	每半年進行修剪維護管理
	地被花草	補植、灌溉、施肥、病蟲害防治、土壤改良、落葉清理	每一季進行修剪維護管理
	草坪	補植、灌溉、施肥、病蟲害防治、土壤改良、雜草修剪	每一季進行修剪維護管理
開放空間	-	違法佔用管理、使用時段管理、動線管理、人車分離管制	常時管理、活動時加強管理

結構物耐震及防蝕對策概要說明 |

建築結構、基礎設計與地震力說明要點

結構設計

結構設計之要點，在於確認結構系統及破壞機制，結構系統需簡潔清楚，使傳力路徑明確。而破壞機制則在定義當結構承受巨大外力時，其可能之破壞行為及順序。其最高原則在於「小震不壞，中震可修，大震不倒」，

以降低震災時人員、財產之損失。本案結構設計係依據最新建築技術規則及美國ACI、IBC規範，作為建築物耐震結構之應力分析及配筋計算。而本案結構系統以符合安全、經濟、有效為原則。

基礎設計

基礎構造型式的選擇主要依據結構物載重配置、工址土層條件及水文資料來決定。在結構設計上，除必須綜合考量基地土壤承載能力、避免發生土壤承壓破壞以外；同時要檢討基礎在各種不同外力作用下所產生之變位，務求將基礎最大沉陷量及差異沉陷量控制在法規及實際使用之容許範圍。

地盤分類

依實際鑽探結果評估。

地震力說明

依據內政部於民國100年7月1日起施行之「建築技術耐震設計規範與解說」，計算本案建築物之水準設計地震總橫力及垂直向設計地震力。水準設計地震力總橫力：工址設計水平譜加速度係數需依照法規決定用途係數、起始降伏地震力放大倍數、結構系統韌性容量均需滿足現行法規之規定，並需注意是否有近斷層效應。

垂直地震力

震區垂直向之設計譜加速度係數：

$$S_{aD,V} = 0.5S_{aD} \text{ (一般震區)}$$

建築材料抗蝕能力說明要點

基本考量

本案因考量基地位置落於海邊，故於在設計時需完善考量材料對於耐蝕的能力。
結構體應具備整體性的防蝕防鏽機能，避免多段材料現場進行組合造成防護層破壞。

混凝土

相關之規定需依照混凝土設計規範之附篇E.3.7之規定，考慮混凝土之耐久性。

鋼結構

鋼構需考慮結構物之使用年限，來使用熱浸鍍鋅來增加耐腐蝕之能力。相關規定可參考下表：

編號	規格	品名
1.	9H3004	鋅錠 Zinc ingot
2.	1244 G3027	熱浸鍍鋅鋼片及鋼捲 Hot-dip zinc-coated steel sheets and coils
3.	1247 H2025	熱浸鍍鋅檢驗法 Method of test for hot-dip galvanized coatings
4.	2671 G3046	鍍鋅低碳鋼絞線 Galvanized low carbon steel wire strand
5.	2672 G3047	鍍鋅鋼絞線 Galvanized steel wire strand
6.	8503 H3102	熱浸鍍鋅作業方法 Recommended practice for hot-dip
7.	10007 H3116	鋼鐵之熱浸鍍鋅 Hot-dip galvanized coating on iron and steel
8.	10804 G3217	烤漆熱浸鍍鋅鋼片及鋼捲 Prepainted hot-dip zinc-coated steel sheet and coil
9.	4237 B2171	熱浸鍍鋅螺絲及螺帽 Hot-dip galvanized bolts and nuts
10.	14771 A2283	鋼筋混凝土用熱浸鍍鋅鋼筋 Zinc-coated (Galvanized) steel bars for concrete reinforcement
11.	15257 H3173	熱浸鍍鋅鍍層損傷及裸點補修 Repair of damaged and uncoated areas of hot-dip galvanized coatings





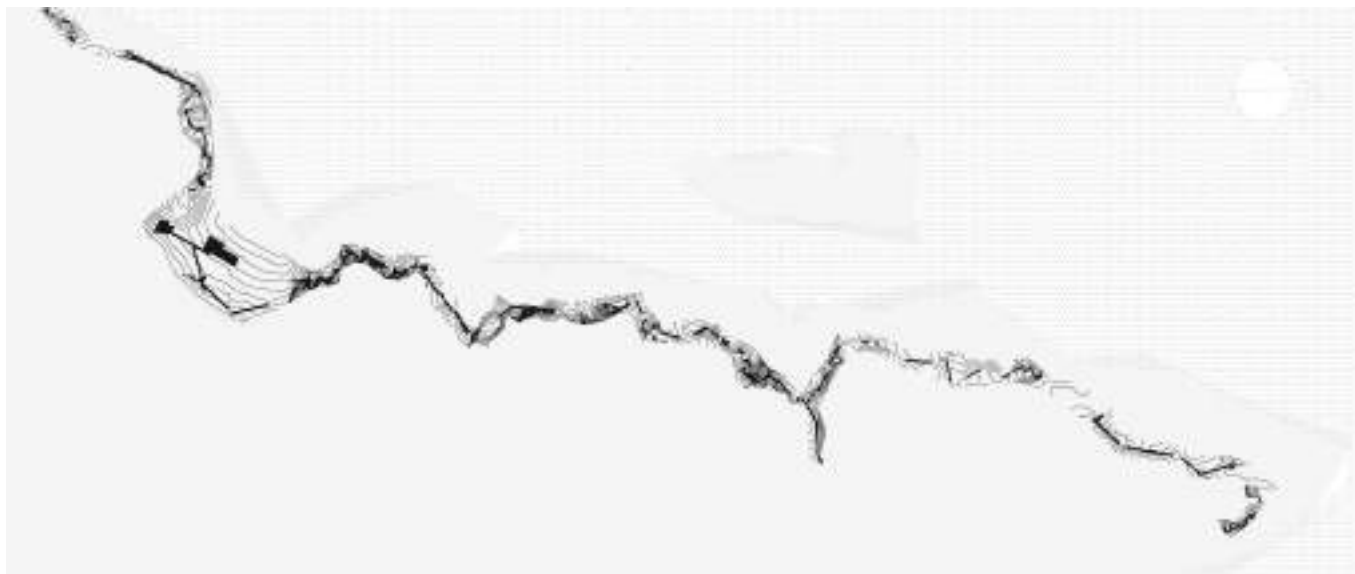
4 案例分析

- 4.1 Punta Pite 海岸岩徑
- 4.2 LEÇA Swimming Pool 海岸泳池
- 4.3 Tudela-Culip 海角恢復計畫
- 4.4 Mirador Del Rio 岩頂觀景台
- 4.5 Puerto Malpica 海港空間
- 4.6 Contact Lens
- 4.7 Your Rainbow Panorama
- 4.8 Eurovelo 15 歐盟跨國自行車路網

4 案例分析

Punta Pite 海岸岩徑 |

基地位置	Papudo, Quinta Región, Chile
基地面積	11 公頃
建造時間	2005 完工
業主	Condominio Punta Pite
設計單位	Studio del Paesaggio Teresa Moller & Associati
工程費用	-



Punta Pite 海岸岩徑 - 整體平面圖





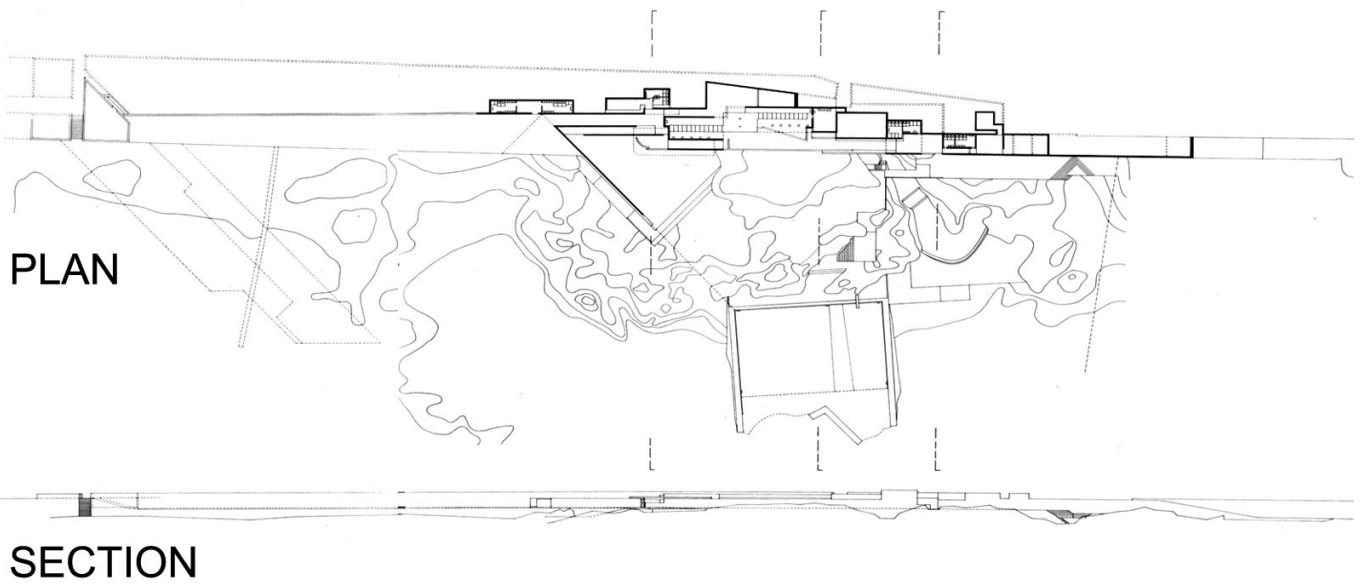
Punta Pite 海岸岩徑 - 現場施工狀況

位於智利中部海岸線 Zapallar 和 Papudo 地區之間為一條延伸至大海的山脈，形成連續的岩石懸崖海岸。

此案例以線型且起伏的步道，將海岸中 29 處別具特色的觀景點串連，從海灘到懸崖美麗的環境都可供到訪的旅客探索。透過傳統的石砌工法，40 名石匠進行了數個月的工作，在天然的岩石間打造一條近乎與環境融合的步行小徑。在本案中更包括了提供給鄰近居民本地植物植物表，以提高對當地多樣化生態系統的認識。

LEÇA Swimming Pool 海岸泳池 |

基地位置 Leça de Palmeira, Portugal
基地面積 -
建造時間 1966 完工
業主 -
設計單位 Álvaro Siza Vieira
工程費用 -



LEÇA Swimming Pool 海岸泳池- 整體平面圖



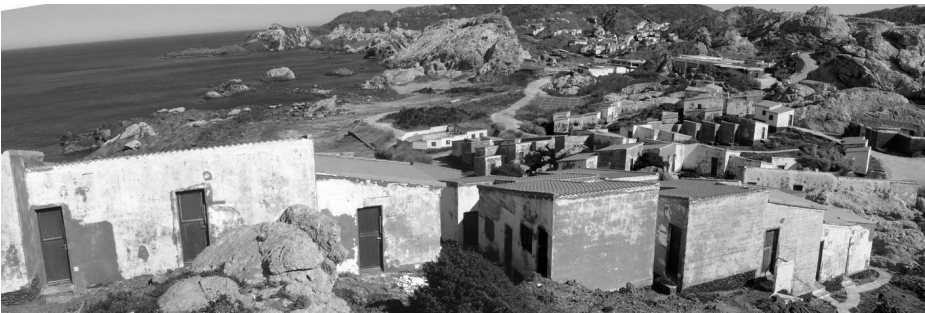


Tudela-Culip 海角恢復計畫 |

基地位置 Cap de Creus cape, Cadaqués, Girona, Spain
基地面積 90 公頃
建造時間 2010 完工
業主 MMAMRM, Dep. Medi Ambient de Catalunya, P.N. Cap de Creus
設計單位 EMF+ Ardevol
工程費用 €7,032,500 , € 3.5 /平方公尺



Tudela-Culip 海角恢復計畫- 整體平面圖



Tudela-Culip 海角恢復計畫- 改造前



Tudela-Culip 海角恢復計畫- 改造後

Tudela-Culip 位西班牙東部 Cadaqués，這處景觀優美的海角，曾為私人度假村所有，全區遍佈400棟房舍的度假村；隨著民主和生態保護意識的興起，Cap de Creus cape於1998年由於其卓越的地質和植物價值，被賦予了最高等級的自然版護區地位。

度假村關閉後，西班牙政府環境部收購了該地房產，並著手規劃相關復育工作。

2009年起，EMF景觀建築事務所與Ardevol建築事務所受政府委託，將度假村時期留下的建物以及非原生植被逐一解構並配合當地海濱氣候，以極簡主義的手法，重塑出對於本地最為適切的體驗形式。



Tudela-Culip 海角恢復計畫-人行步道



Tudela-Culip 海角恢復計畫-人行步道

Mirador Del Rio 岩頂觀景台 |

基地位置	Mirador del Río, Arrecife, Spain
基地面積	約8186.4平方公尺
建造時間	-
業主	-
設計單位	Eduardo Cáceres
工程費用	-





Puerto Malpica 海港空間 |

基地位置	Corunna, Spain
基地面積	13710.0 平方公尺
建造時間	2009 完工
業主	Autoridad Portuaria
設計單位	CREUSECARRASCO Arquitectos
工程費用	-



Puerto Malpica 海港空間-整體平面圖





在此案例中建築師與西班牙港務局聯合進行港口重建工作，主要目的為提供更多的公共開放空間，港口的帶狀空間局部放寬，使休憩和漁業活動能同時進行。

應映舊港口地形而生的瞭望台和加寬的通路，成為戶外的陽台和長廊，對於居民港口不再只有船泊功能，更成為當地村莊的公共戶外客廳，也同時吸引遊客到訪享用新鮮海產與壯麗海景。

瀨戶內海藝術季-犬島S邸/ 《Contact Lens》 |

基地位置	Inujima Island, Higashi-ku, Okayama, Okayama Prefecture, Japan
基地面積	-
建造時間	2010 完工
業主	-
設計單位	建築/SANNA 藝術裝置/荒神 明香
工程費用	-



ARoS Aarhus Kunstmuseum/ 《Your Rainbow Panorama》 |

基地位置	Aarhus, Denmark
基地面積	-
建造時間	2013完工(建築視覺形象更新工程)
業主	-
設計單位	建築/Schmidt Hammer Lassen Architects 藝術裝置/Olafur Eliasson
工程費用	-



Eurovelo 15 歐盟跨國自行車路網 |

基地位置	葡萄牙、西班牙、義大利、維也納、比利時、丹麥、德國、荷蘭、挪威、瑞士..等42個歐洲國家
涵蓋範圍	約5,412,000平方公里
建造時間	1995~
業主	歐洲自行車聯合會 (ECF)
設計單位	-
工程費用	-

EuroVelo 15是連接整個歐洲大陸的15條長途自行車路線的網絡。這條路線可供周遊遊客以及當地人每日旅行使用。EuroVelo 15目前包括15條路線，預計到2020年該網絡將基本完成。

以萊茵河路線為例，萊茵河總長約766英里，自其源頭瑞士阿爾卑斯山，自行車路徑沿線經瑞士、法國、德國和荷蘭，終點為鹿特丹港口。過程中全程皆由自行車道所組成，藉由結合城鎮與公共系統的休息站，以提供真正可實踐的壯遊路徑。



Eurovelo 15 歐盟跨國自行車路網-萊茵河路線



Eurovelo 15 歐盟跨國自行車路網-萊茵河路線



Eurovelo 15 歐盟跨國自行車路網-萊茵河路線



Eurovelo 15 歐盟跨國自行車路網-萊茵河路線



Eurovelo 15 歐盟跨國自行車路網-路網專用標誌



Eurovelo 15 歐盟跨國自行車路網 主題路線圖





5

經費分配及資料蒐集

- 5.1 經費分配及工程分區分期計畫
- 5.2 規劃方案之預估期程
- 5.3 土地權屬調查
- 5.4 建物合法性調查
- 5.5 土地使用分區調查
- 5.6 地形地貌測繪
- 5.7 鄰近污水設施排放議題
- 5.8 現地說明會議紀錄

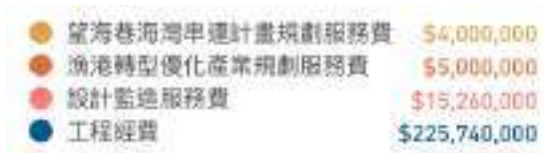
5 經費分配及資料蒐集

經費分配及工程分區分期計畫 |

經費來源與工程經費分配

本案未來工程執行經費來源為：
 體育署「營造休閒運動環境計畫」
 水利署/漁業署「全國水環境改善計畫」

總經費新台幣 250,000,000元。



工程工項分區分期計畫



本案規劃設計及工程經費概算

規劃設計監造經費	\$24,260,000
望海巷海灣串連計畫規劃服務費	\$4,000,000
漁港轉型優化產業規劃服務費	\$5,000,000
第一期設計監造服務費(交旅處)	\$2,110,000
第二期設計監造服務費(產發處)	\$13,150,000
工程經費	\$225,740,000
第一期自行車道及相關設施建置	\$33,600,000
望海巷漁港休憩通路改善(跨橋)	\$40,000,000
望海巷漁港海堤觀景平台更新	\$31,500,000
長潭里漁港景觀改善	\$6,250,000
望海巷漁港景觀改善	\$6,250,000
濱海人行及景觀步道改善(平浪橋)	\$53,567,000
親水步道改善	\$9,880,000
長潭里漁民活動中心及上架場修繕	\$40,943,000
水上活動下水點整合	\$1,200,000
潛水點下水點整合	\$2,550,000
已匡列本案執行總經費	\$250,000,000
望海巷區域發展未來工程尚需爭取	\$192,957,000
望海巷漁港漁村通路改善(陸橋)	\$40,000,000
潮境公園段藍帶鐵馬景觀棧道	\$5,000,000
長潭里漁港漁村景觀環境改善	\$30,000,000
望海巷漁港漁村景觀環境改善	\$30,000,000
濱海遊憩區停車場改造	\$41,900,000
長潭里漁民活動中心及上架場修繕二期	\$16,057,000
八斗子站人行通路改善	\$30,000,000
本案規劃總經費	\$442,957,000



第一期-本案工程經費

- ① 望海藍帶鐵馬景觀棧道-新設段
- ② 望海藍帶鐵馬景觀棧道-外推段
- ③ 望海藍帶鐵馬景觀棧道-標線改善段
- ④ 水上活動下水點整合

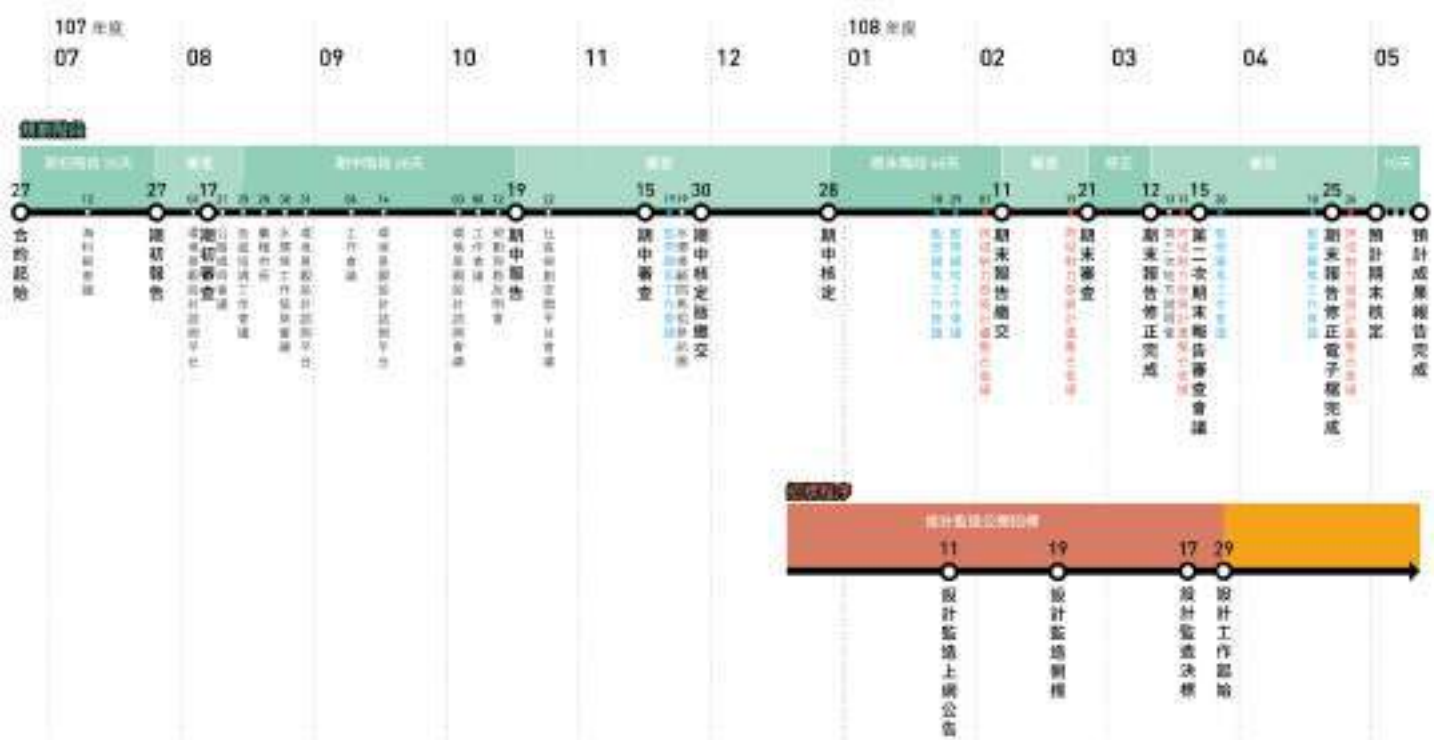
第二期-本案工程經費

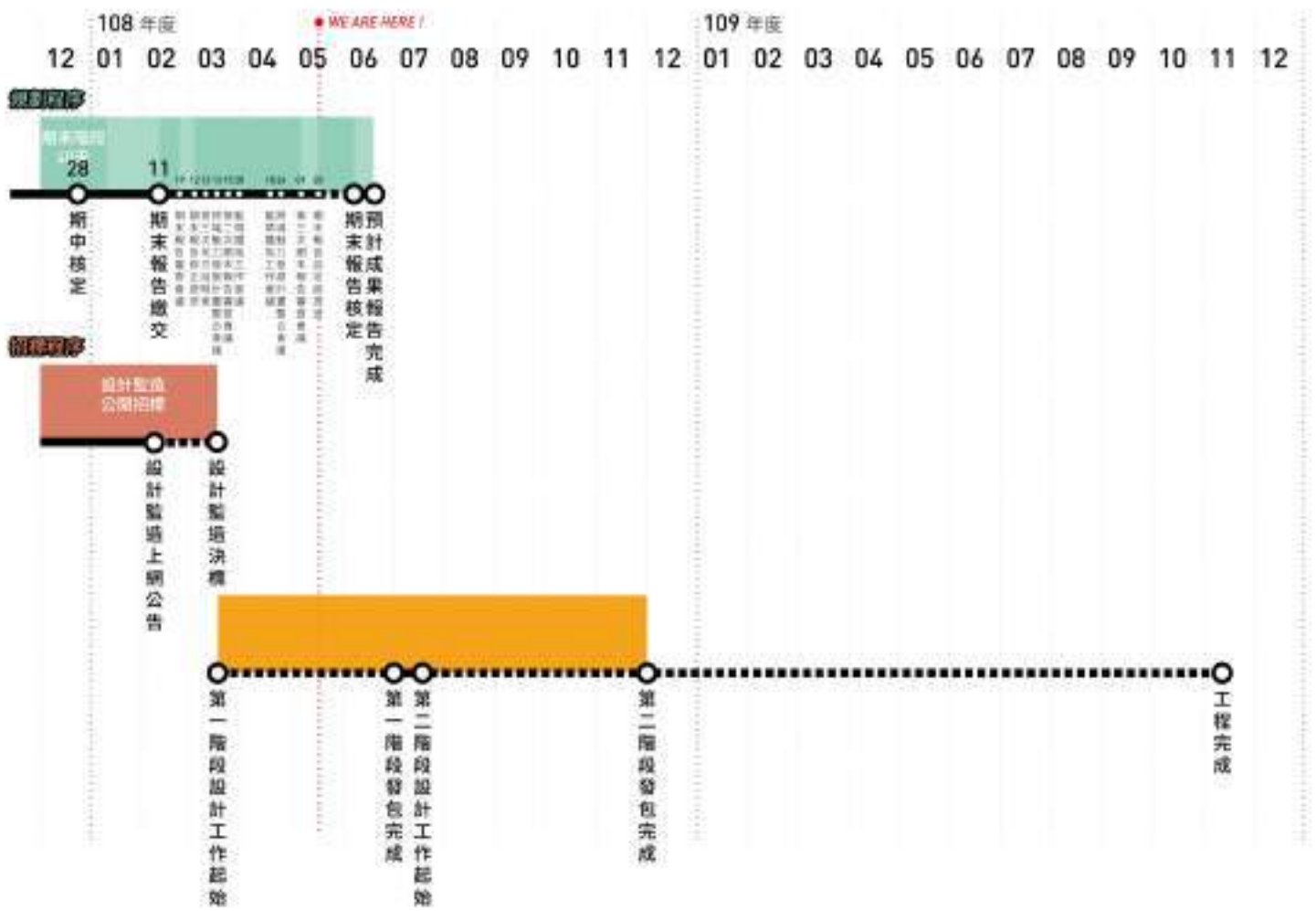
- ① 望海巷漁港休憩通路改善
- ② 望海巷漁港海堤觀景平台更新
- ③ 長潭里及望海巷漁港景觀改善
- ④ 濱海人行及景觀步道改善
- ⑤ 親水步道改善
- ⑥ 長潭里漁民活動中心及上架場修繕
- ⑦ 水上活動下水點整合

第三期-未來工程經費

- ① 望海巷漁港漁村通路改善
- ② 潮境公園段藍帶鐵馬景觀棧道工程
- ③ 長潭里及望海巷漁港漁村景觀改善工程
- ④ 濱海休憩區停車場改善
- ⑤ 長潭里漁民活動中心及上架場修繕二期
- ⑥ 八斗子站人行通路改善

規劃方案之預估期程 |

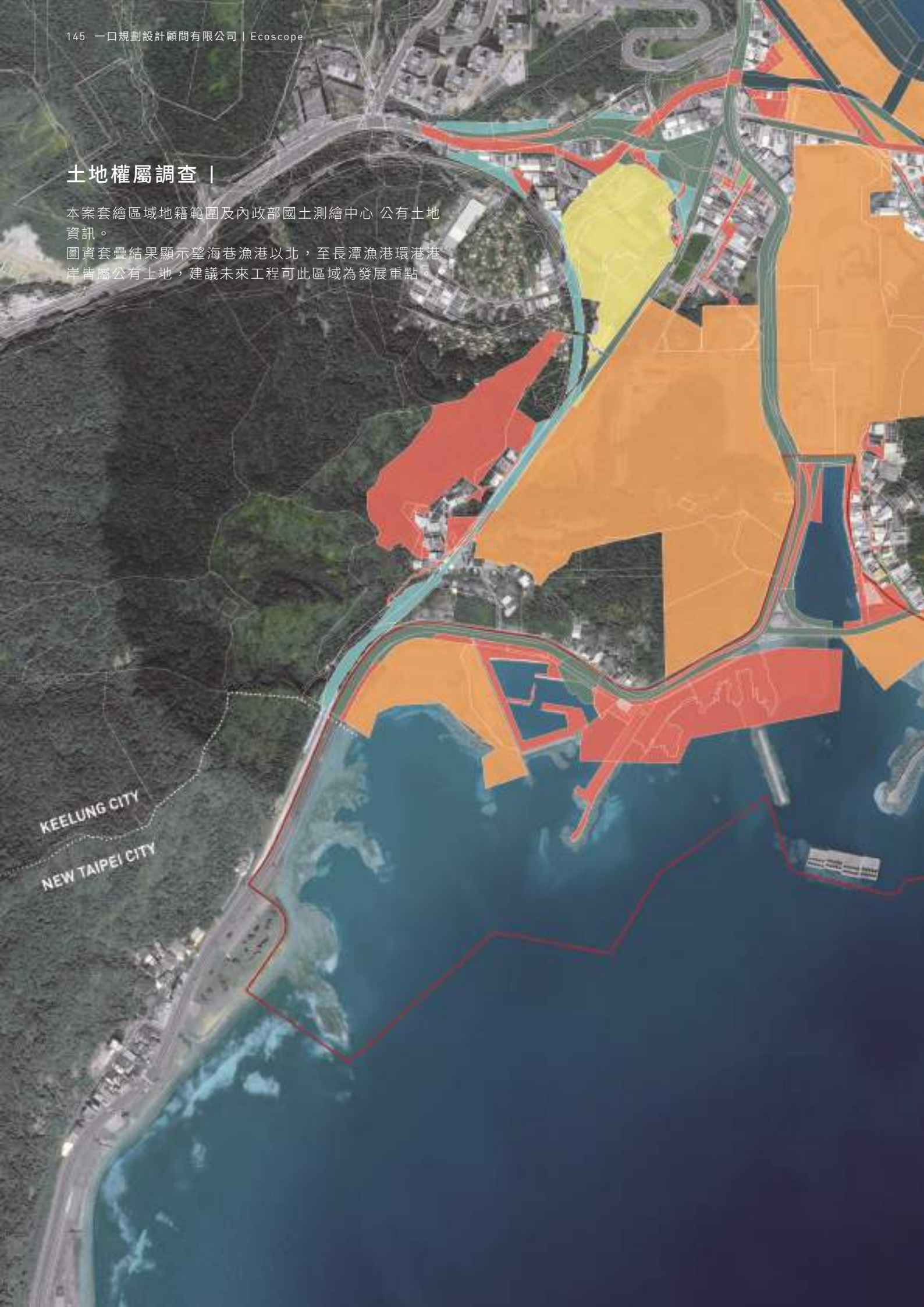


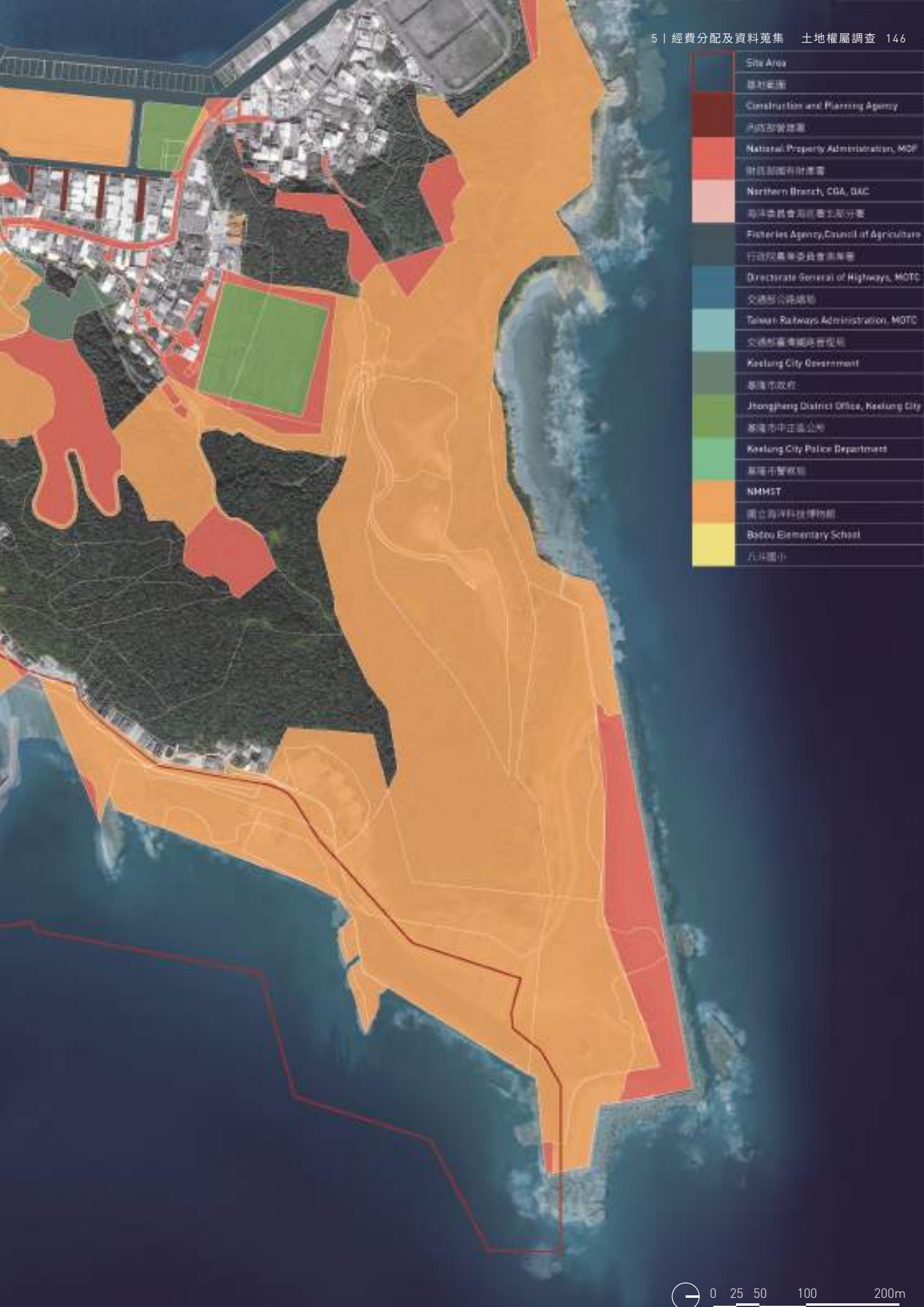


土地權屬調查 |

本案套繪區域地籍範圍及內政部國土測繪中心 公有土地資訊。

圖資套疊結果顯示望海巷漁港以北，至長潭漁港環港港岸皆屬公有土地，建議未來工程可此區域為發展重點。

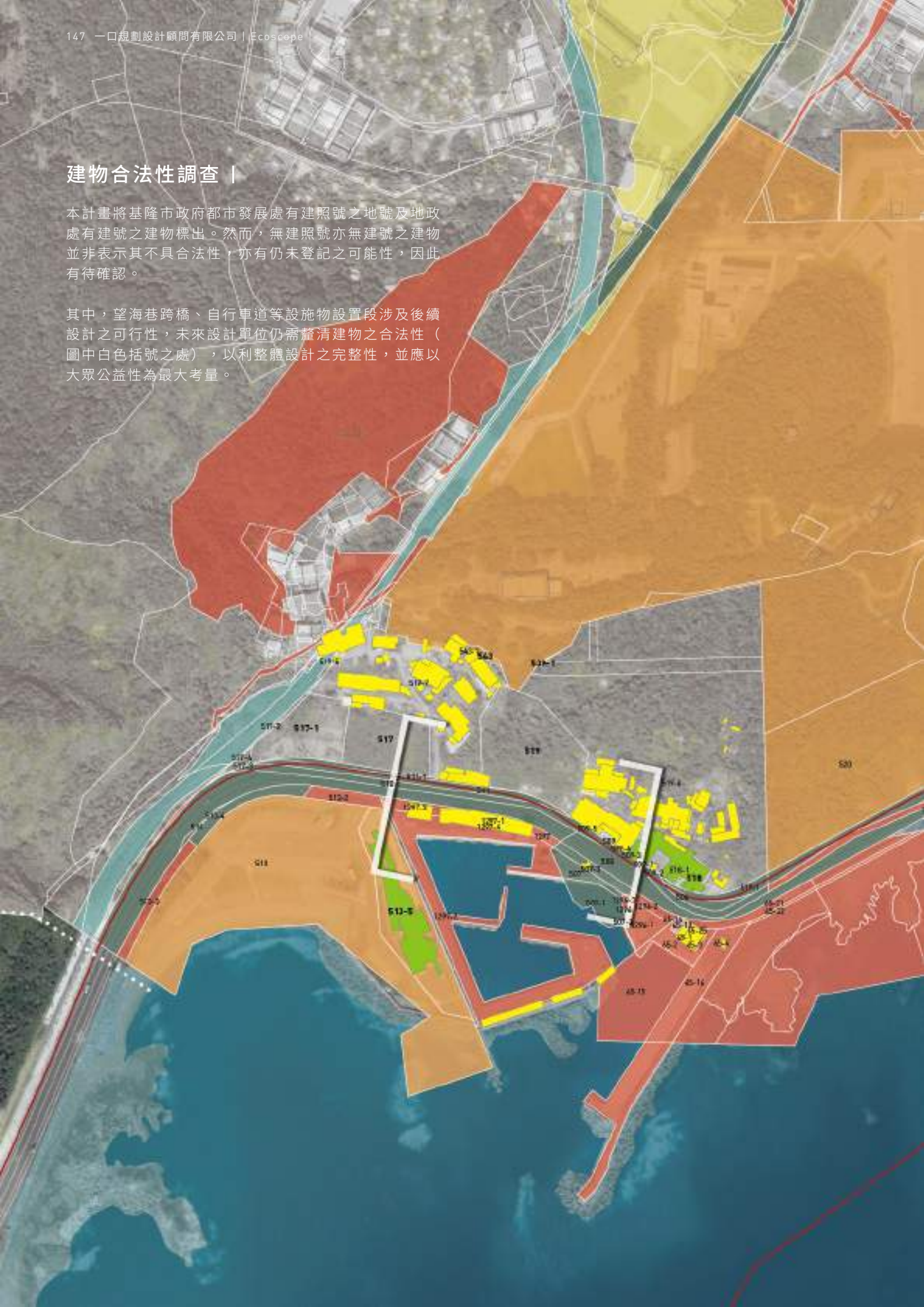




建物合法性調查 |

本計畫將基隆市政府都市發展處有建照號之地號及地政處有建號之建物標出。然而，無建照號亦無建號之建物並非表示其不具合法性，亦有仍未登記之可能性，因此有待確認。

其中，望海巷跨橋、自行車道等設施物設置段涉及後續設計之可行性，未來設計單位仍需釐清建物之合法性（圖中白色括號之處），以利整體設計之完整性，並應以大眾公益性為最大考量。





Site Area
基地範圍

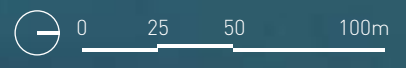
土地權屬

- National Property Administration, MOF
財政部國有財產署
- Northern Branch, CGA, DDC
海洋委員會海巡署北部分署
- Taiwan Railways Administration, MOTC
交通部臺灣鐵路管理局
- Keelung City Government
基隆市政府
- Jhengjiang District Office, Keelung City
基隆市中正區公所
- NMNST
國立海洋科技博物館
- Badeu Elementary School
八斗國小

建物合法性

- Buildings Land with Construction Permit
位於有建築資料土地之永久性建物
- Buildings Land with Construction Permit
位於有建築資料土地之臨時性建物
- Buildings Land without Construction Permit
位於無建築資料土地之永久性建物
- Buildings Land without Construction Permit
位於無建築資料土地之臨時性建物
- None
無資料

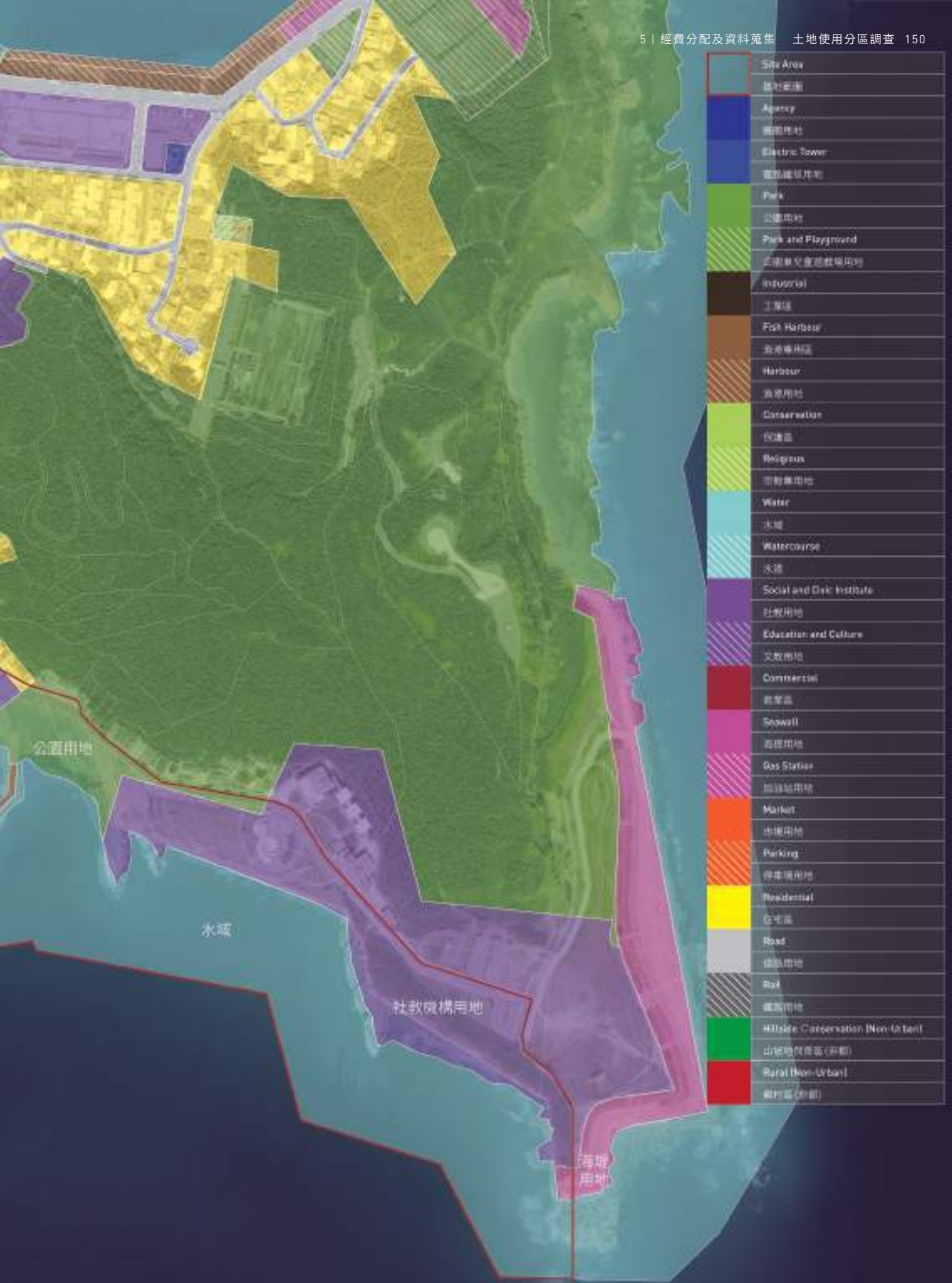
地號	圖則號	樓號
517-1	(87) 基府工建字第0125號	無
517	(87) 基府工建字第0125號	無
513-5	(106) 基隆建都使字第00026號	5054-0
547	(106) 基隆建都使字第00052號	無
519	(90) 基府工建字第0061號	無
519-4	無	359-0, 134-0, 135-0, 134-0
519-1	(106) 基隆建都使字第00052號	無
518	(74) 基府工建字第00263號	181-1
518-1	無	1717-0, 181-0
136A	(101) 基隆建都使字第00047號	5877-0
139	(101) 基隆建都使字第00047號	5877-0
44	(87) 基府建字第00174號	無
44-4	(87) 基府建字第00174號	5800-0, 6011-0
47	(87) 基府建字第00174號	無
99	(89) 基府工建字第00681號	125-0
97	(92) 基府建字第00222號	1273-0
27-2	(93) 基府工建字第00162號	無
37-5	(93) 基府工建字第0102號	無



土地使用分區調查 |

本案套繪區域地籍範圍及基隆市政府土地使用分區。圖資套疊結果顯示本計畫範圍涵蓋道路用地、水域、漁港專用區、漁港用地、社教機構用地、公園用地、海堤用地及非都市土地使用分區之山坡地保育區。其中望海巷漁港主要為漁港專用區，可設置如魚市場、漁民活動中心、漁民休憩設施等公共設施，唯提供觀光遊憩之設施不得超過總面積之50%。長潭里漁港水域部分主要為漁港用地，僅能設置提供港區規劃、建設、經營、維護、管理及安全之必要設施。基地北邊海岸、平浪橋以東及八斗子火車站西北邊為社教機構用地，可設置公務性機構及設施。





地形地貌測繪 |

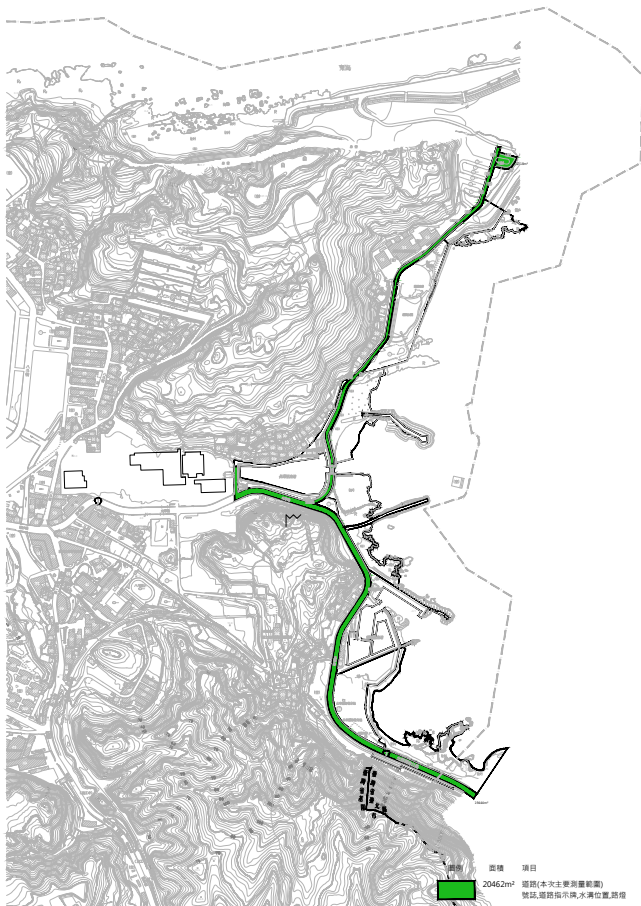
本案測量範圍主要以道路為重點測量區域，供確認道路系統現況。

另於道路周邊區域取45處高程測量點，以利判斷高程落差。

並由北至南設立4組，共8處GPS衛星定位引測基準點。以上GPS基準點可供未來區段設計單位作為測繪依循，提升整體工程銜接性。



本案測量設定GPS衛星定位引測基準點

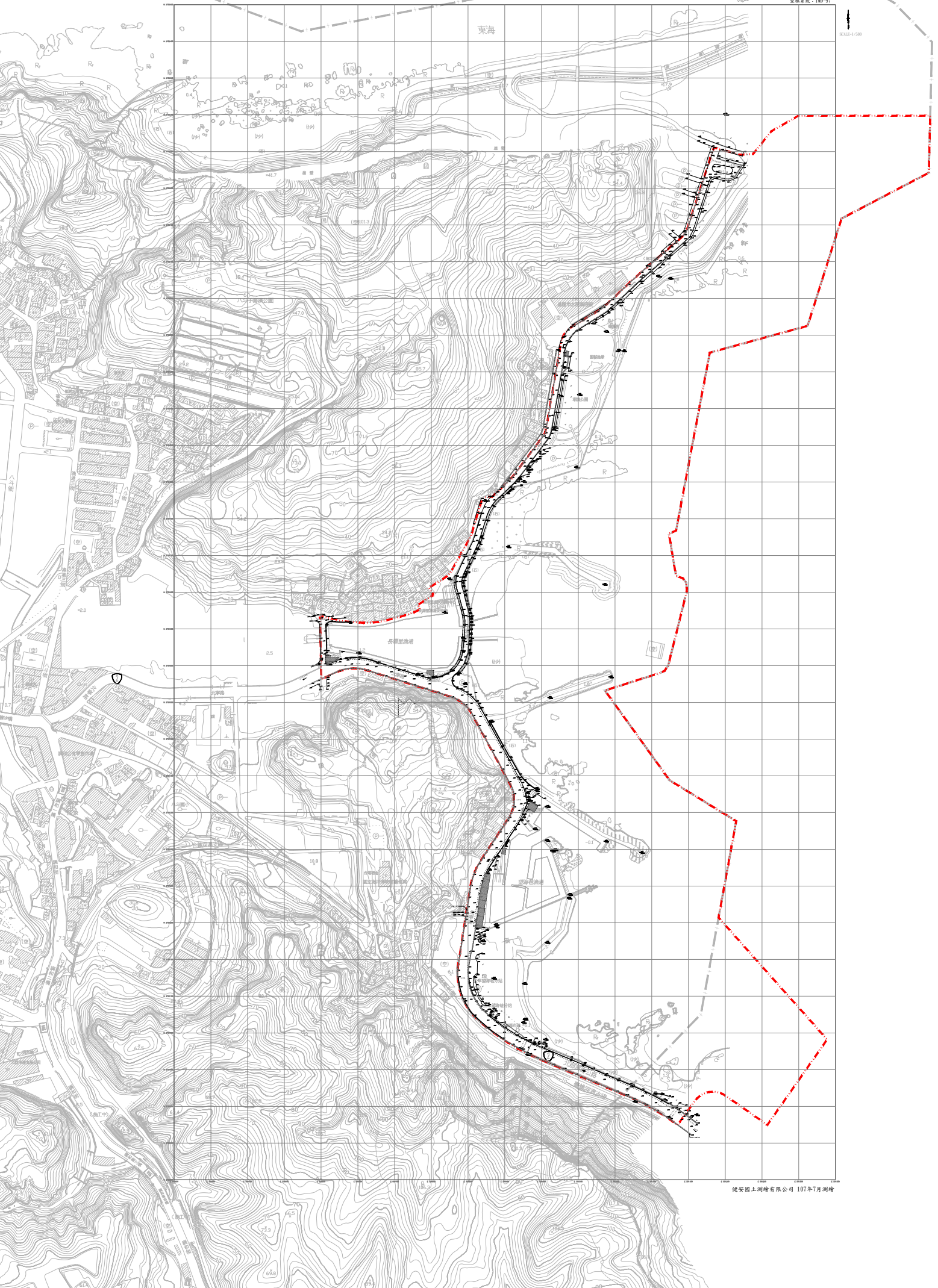


本案測量範圍



本案測量範圍外補充測量點

基隆市深澳望海巷人行道地形圖



鄰近污水設施排放議題 |

依民國104年「基隆市污水下水道系統第一期修正實施計畫 北港系統管線新建工程管線工程第三標」竣工圖下水道系統終點為向內陸集中回收。

依民國106年「基隆市污水下水道系統第二期修正實施計畫 北港系統管線新建工程管線工程第六標」竣工圖下水道系統終點至長潭里漁民活動中心前停止。

未來水上活動及海域環境復育為本案規劃重點，未來工程應將污水下水道系統納管至內陸統一集中回收，避免排放至海洋造成持續性污染。

經107.09.06「望海藍帶鐵馬景觀棧道串聯計畫」第二次工作會議及108.03.15「基隆市望海巷海灣串聯計畫」委託整體規劃技術服務案第二次期末審查報告會議決議，工務處下水道科於108.04.01發便簽回覆如下：

因長潭里山坡地與地勢原因預計可施作接管用戶約20戶，已納入「基隆市污水下水道系統第三期實施計畫北港系統管線新建工程-管線工程第十三標」辦理，工期約200天，預計109年底前完成，其他無法施作用戶，請產業發展處海洋事務科研擬改善方案。

未來設計單位應配合工務處及產業發展處之污水處理計畫做基地空間之整合設計。



現地說明會議紀錄 I

會議名稱	「基隆市望海巷海灣串聯計畫 長潭漁港及望海巷漁港轉型優化工程」規劃現勘說明會
會議時間	民國107年10月12日 (五) 15:30
會議地點	長潭里漁民活動中心
與會人員	國立海洋科技博物館、海洋委員會海巡署北部分署第二岸巡隊、長潭里地區管理委員會、基隆區漁會、基隆市中正區公所、長潭里里長辦公室、基隆市政府都市發展處、交通旅遊處、工務處、產業發展處(海洋事務科)、一口規劃設計顧問有限公司

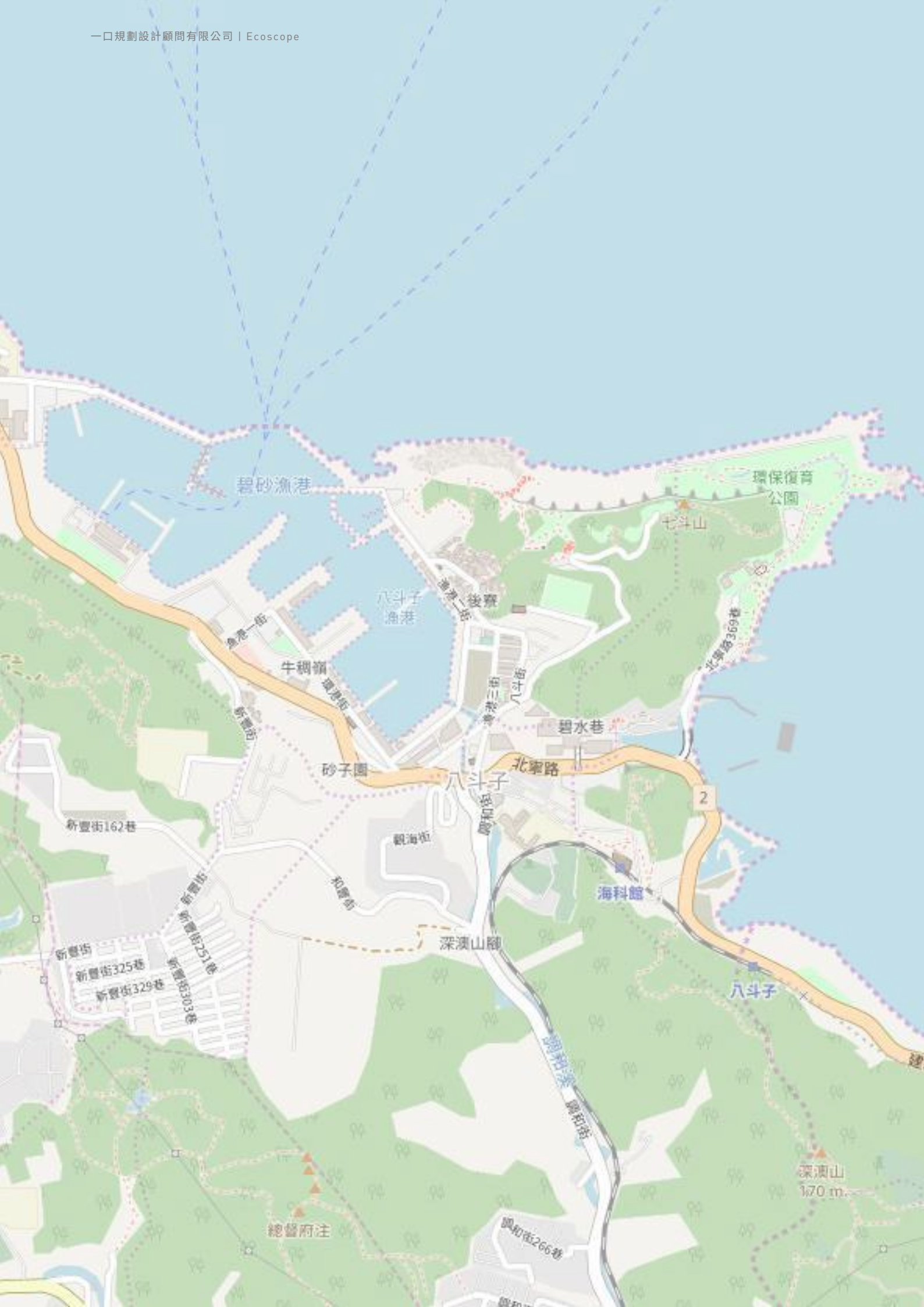
會議照片實紀



會議名稱	「基隆市望海巷海灣串聯計畫 長潭漁港及望海巷漁港轉型優化工程」規劃第三次地方說明會
會議時間	民國108年03月13日 (三) 10:00
會議地點	長潭里漁民活動中心
與會人員	國立海洋科技博物館、海洋委員會海巡署北部分署第二岸巡隊、長潭里地區管理委員會、基隆區漁會、基隆市中正區公所、基隆市議員張淵翔、長潭里里長辦公室、基隆市政府都市發展處、交通旅遊處、產業發展處(海洋事務科)、一口規劃設計顧問有限公司、思考工程顧問有限公司、財團法人中衛發展中心

會議照片實紀





6

相關法令分析及相關計畫

- 6.1 相關法令分析
- 6.2 周邊相關計畫
- 6.3 八斗子地區計畫整合圖
- 6.4 歷次會議意見回覆



6 相關法令分析及相關計畫

相關法令分析 |

海岸管理法		
法條	內容	與本規劃案相關事宜
第 25 條	<p>在一級海岸保護區以外之海岸地區特定區位內，從事一定規模以上之開發利用、工程建設、建築或使用性質特殊者，申請人應檢具海岸利用管理說明書，申請中央主管機關許可。</p> <p>前項申請，未經中央主管機關許可前，各目的事業主管機關不得為開發、工程行為之許可。</p> <p>第一項特定區位、一定規模以上或性質特殊適用範圍與海岸利用管理說明書之書圖格式內容、申請程序、期限、廢止及其他應遵行事項之辦法，由中央主管機關定之。</p>	<p>1 本基地屬於一級海岸保護區以外之海岸地區特定區位內。</p> <p>2 本案涉及工程建設。</p>
一級海岸保護區以外特定區位利用管理辦法		
法條	內容	與本規劃案相關事宜
第 2 條	<p>本法第二十五條第一項所稱特定區位，指海岸管理須特別關注之下列地區。但屬既有合法港埠之現有防波堤外廓內者，不在此限：</p> <p>一、近岸海域。</p> <p>二、潮間帶。</p> <p>三、海岸保護區。</p> <p>四、海岸防護區。</p> <p>五、重要海岸景觀區。</p> <p>六、最接近海岸第一條濱海道路向海之陸域地區。</p> <p>七、其他經中央主管機關指定之地區。</p> <p>前項第一款、第三款及第四款地區應依本法規定劃設，其餘各款地區得納入整體海岸管理計畫一併公告實施，或由中央主管機關視實際需要，會商有關機關劃定公告。</p>	<p>1 本辦法依海岸管理法（本法）第二十五條第三項規定訂定之。</p> <p>2 第一、二、六項為本基地範圍海域有涵蓋之條件。</p>
第 3 條	<p>一、面積：</p> <p>（一）於濱海陸地範圍內申請或累積利用面積達一公頃。</p> <p>（二）於近岸海域範圍內申請或累積利用面積達五公頃。</p> <p>二、長度：</p> <p>（一）於濱海陸地範圍內申請或累積利用長度達一公里。</p> <p>（二）於近岸海域範圍內申請或累積利用長度達五公里。</p> <p>三、高度：於重要海岸景觀區範圍內申請建築或設置設施高度超過十點五公尺。</p> <p>四、樓地板面積：建築物總樓地板申請或累積利用面積達二千平方公尺。</p> <p>五、改變珊瑚礁、藻礁、海草床、河口、潟湖、沙洲、沙丘、沙灘、泥灘、礫灘、岩岸、崖岸、岬頭、紅樹林或海岸林等自然狀態：申請或累積面積達三百三十平方公尺或長度達一百公尺。</p> <p>申請許可案件跨越濱海陸地及近岸海域範圍者，其面積及長度應合併計算，並以前項第一款及第二款之濱海陸地基準為認定依據。依第一項第一款、第二款、第四款及第五款規定計算累積利用面積及長度，以同一申請許可案件為準。</p>	<p>1 本案設計面積及長度未達需申請許可之條件。</p>
第 5 條	<p>本法第二十五條第一項所定開發利用、工程建設及建築之規定如下：</p> <p>一、開發利用：於規劃階段有下列情形之一者：</p> <p>（一）開發計畫需取得目的事業主管機關之事業許可。</p> <p>（二）開發計畫需取得土地使用主管機關之土地使用分區變更或（使）用地變更之許可。</p> <p>二、工程建設：於施工階段有下列情形之一者：</p> <p>（一）需取得雜項執照、水土保持計畫或整地排水計畫施工許可。</p> <p>（二）需取得各目的事業相關法規從事工程建設之許可。</p> <p>三、建築：需取得建築法第二十八條規定之建造執照者。</p>	<p>1 本案開發利用工程未有涉及本條所列出之情形者</p>

漁業法		
法條	內容	與本規劃案相關事宜
第6條	第一類漁港之規劃、建設，由中央主管機關擬訂漁港計畫，報請行政院核定後施行。 第二類漁港之規劃、建設，由直轄市、縣(市)主管機關訂定漁港計畫公告施行，並報請中央主管機關備查。 前二項規劃涉及土地使用分區或用地變更者，依區域計畫法、都市計畫法或國家公園法規定辦理。	1 本案設計涉及在漁港區域新建公共建物，因此須檢討漁港區域建設之相關法規。
第8條	主管機關建設漁港基本設施及公共設施需用之私有土地，得依土地徵收條例及有關法律徵收之。漁港計畫有填築新生地者，應依有關法令訂明其權屬，於填築完成後依照計畫登記使用管理之。	1 漁港區域建設相關法規。
第9條	漁港區域內之建築物及各種設施之新建、增建、改建，在當地建築主管機關許可前，應先經主管機關之同意；未經同意擅自建設、設置者，主管機關得通知當地建築主管機關拆除之。	1 漁港區域建設相關法規。
第10條	漁港區域內合法建築物或障礙物，有嚴重妨礙漁港計畫之虞者，由主管機關會同當地建築主管機關依建築法之規定，通知所有人或使用人限期改建、遷移或拆除。 前項建築物或障礙物因改建、遷移或拆除所生之直接損失，由主管機關予以相當之補償；對補償有異議時，報請中央主管機關核定之。	1 漁港區域建設相關法規。 2 本縣(市)沿近海域網具類漁具禁漁區位置及有關限制事宜公告罰則法源。
第41-1條	專營或兼營娛樂漁業漁船之檢查、丈量、核定乘客定額、適航水域及應遵守事項，應依航政機關有關客船或載客小船規定辦理。娛樂漁業漁船搭載乘客不得超過依前項核定之乘客定額，並不得在依前項核定適航水域以外之水域搭載乘客。	1 娛樂漁業漁船經營之相關規範。
第42條	娛樂漁業進入專用漁業權之範圍內者，應取得專用漁業權人之許可，並遵守其所訂之規章；專用漁業權人無正當理由，不得拒絕。	1 娛樂漁業漁船行經水域相關規範。
第44條	主管機關為資源管理及漁業結構調整，得以公告規定左列事項： 一、水產動植物之採捕或處理之限制或禁止。 二、水產動植物或其製品之販賣或持有之限制或禁止。 三、漁具、漁法之限制或禁止。 四、漁區、漁期之限制或禁止。 五、妨害水產動物回游路徑障礙物之限制或除去。 六、投放或遺棄有害於水產動植物之物之限制或禁止。 七、投放或除去水產動植物繁殖上所需之保護物之限制或禁止。 八、水產動植物移植之限制或禁止。 九、其他必要事項。 違反前項第四款至第九款規定之一者，應由該公告機關處分。直轄市、縣(市)主管機關依第一項規定公告前，應報由中央主管機關核定之。	1 基隆市望海巷潮境海灣資源保育區規範法源。 2 本縣(市)沿近海域網具類漁具禁漁區位置及有關限制事宜依據法源。
第45條	為保育水產資源，主管機關得指定設置水產動植物繁殖保育區。 水產動植物繁殖保育區之設置，由直轄市主管機關核定，或由縣(市)主管機關提具該保育區之管理計畫書，報中央主管機關核定後公告之；其涉及二省(市)以上者，應報由中央主管機關核定之。 保育區之管理，應由管轄該保育區之直轄市或縣(市)主管機關負責。但該水域跨越二縣(市)、二省(市)以上，或管轄不明時，由中央主管機關指定機關管理之。	1 基隆市望海巷潮境海灣資源保育區設置法源。
第64條	有下列情事之一者，處新臺幣三萬元以上三十萬元以下罰鍰： 一、違反第六條規定經營漁業。 二、違反主管機關依第二十九條第一項所為之處分。 三、漁業證照逾期未經核准延展，繼續經營漁業。 四、未依第四十一條之一規定檢查、丈量、搭載乘客超過核定之乘客定額或在核定適航水域以外之水域搭載乘客。	1 娛樂漁業漁船經營之相關罰則。
第65條	有下列情事之一者，處新臺幣三萬元以上十五萬元以下罰鍰： 一、違反第九條規定所加之限制或所附之條件。 二、違反第十四條規定公告之事項。 三、違反第三十六條或依第三十七條規定所指定或限制之事項。 四、違反第四十一條第二項規定未申請執照。 五、違反第四十一條第四項規定未經核准換照而繼續經營娛樂漁業。 六、違反第四十四條第一項第四款至第九款規定公告事項之一。 七、拒絕、規避或妨礙依第四十九條第一項之檢查，或對檢查人員之詢問，無正當理由拒不答覆或為虛偽之陳述。 八、違反第五十四條第五款訂定之應行遵守及注意事項。 九、違反主管機關依本法發布之命令。	1 違反基隆市望海巷潮境海灣資源保育區及有關限制事宜公告之罰則法源。 2 本縣(市)沿近海域網具類漁具禁漁區位置及有關限制事宜公告之罰則法源。

發展觀光條例

法條	內容	與本規劃案相關事宜
第 36 條	為維護遊客安全，水域遊憩活動管理機關得對水域遊憩活動之種類、範圍、時間及行為限制之，並得視水域環境及資源條件之狀況，公告禁止水域遊憩活動區域；其禁止、限制、保險及應遵守事項之管理辦法，由主管機關會商有關機關定之。	1 基隆市所轄海域及暖東苗圃水池（不含交通部觀光局北海岸及觀音山國家風景區範圍）從事水域遊憩活動禁止、限制相關事宜公告之法源。
第 60 條	於公告禁止區域從事水域遊憩活動或不遵守水域遊憩活動管理機關對有關水域遊憩活動所為種類、範圍、時間及行為之限制命令者，由其水域遊憩活動管理機關處新臺幣一萬元以上五萬元以下罰鍰，並禁止其活動。 前項行為具營利性質者，處新臺幣三萬元以上十五萬元以下罰鍰，並禁止其活動。 具營利性質者未依主管機關所定保險金額，投保責任保險或傷害保險者，處新臺幣三萬元以上十五萬元以下罰鍰，並禁止其活動。	1 違反基隆市所轄海域及暖東苗圃水池（不含交通部觀光局北海岸及觀音山國家風景區範圍）從事水域遊憩活動禁止、限制相關事宜公告罰則法源。

水域遊憩活動管理辦法

法條	內容	與本規劃案相關事宜
第 4 條	本辦法所稱水域遊憩活動管理機關，如下： 一、水域遊憩活動位於風景特定區、國家公園所轄範圍者，為該特定管理機關。 二、水域遊憩活動位於前款特定管理機關轄區範圍以外，為直轄市、縣（市）政府。前項水域遊憩活動管理機關為依本辦法管理水域遊憩活動，應經公告適用，方得依本條例處罰。	1 基隆市所轄海域及暖東苗圃水池（不含交通部觀光局北海岸及觀音山國家風景區範圍）從事水域遊憩活動禁止、限制相關事宜公告之依據法源。
第 5 條	水域遊憩活動管理機關依本條例第三十六條規定限制水域遊憩活動之種類、範圍、時間及行為時，應公告之。 前項水域遊憩活動之種類、範圍、時間及土地使用，涉及其他機關權責範圍者，應協調該權責單位同意後辦理。	1 基隆市所轄海域及暖東苗圃水池（不含交通部觀光局北海岸及觀音山國家風景區範圍）從事水域遊憩活動禁止、限制相關事宜公告之依據法源。
第 6 條	水域遊憩活動管理機關得視水域環境及資源條件之狀況，公告禁止水域遊憩活動區域。	1 基隆市所轄海域及暖東苗圃水池（不含交通部觀光局北海岸及觀音山國家風景區範圍）從事水域遊憩活動禁止、限制相關事宜公告之依據法源。
第 8 條	從事水域遊憩活動，應遵守下列規定： 一、不得違反水域遊憩活動管理機關禁止活動區域之公告。 二、不得違反水域遊憩活動管理機關對活動種類、範圍、時間及行為之限制公告。	1 基隆市所轄海域及暖東苗圃水池（不含交通部觀光局北海岸及觀音山國家風景區範圍）從事水域遊憩活動禁止、限制相關事宜公告之依據法源。

基隆市望海巷潮境海灣資源保育區及有關限制事宜

發文日期 105年5月12日

依據 漁業法第44條第1項第4款及第9款、第45條及第65條第6款相關規定辦理。

一 資源保育區範圍：

本市行政轄區所屬

A點 (N25°8' 28.28" 、E121°48' 14.02")

B點 (N25°8' 48.39" 、E121°48' 30.72")

C點 (N25°8' 47.37" 、E121°48' 20.62")

D點 (N25°8' 29.60" 、E121°48' 6.89")

所圍起自陸地高潮線起向外海域之範圍。

公告事項 二 限制事項：

(一) 除經主管機關核准之學術研究及管理單位人員外，禁止於保育區範圍內以任何方式採捕(含徒手及沿岸垂釣等行為)水產動植物或破壞棲地環境之行為。

(二) 採捕石花菜等經濟型海菜(藻)類，以設籍基隆市之市民及基隆區漁會會員為限。欲採捕經濟型海菜(藻)者，須於每年6月至7月底至基隆區漁會申請，並由基隆區漁會於8月底前將申請採捕人員姓名(含身分證字號)繕造成冊函報本府，經本府審核並副知海岸巡防機關備查後，始得於當年11月至隔年6月採捕經濟型海菜(藻)。於開放經濟型海菜(藻)採捕期間，採捕者僅能以徒手方式進行，且禁止採捕海菜(藻)以外之水產動植物。

三 罰則：違反本公告限制事項者，依漁業法第65條第6款規定核處新台幣3萬元以上，15萬以下罰鍰。

四 本資源保育區範圍及限制事項，本府得視保育成效或管理需要，予以調整。



基隆市所轄海域及暖東苗圃水池（不含交通部觀光局北海岸及觀音山國家風景區範圍）從事水域遊憩活動禁止、限制相關事宜

發文日期 104年8月12日

依據 發展觀光條例第36條、第60條及水域遊憩活動管理辦法第4條第2項、第5條、第6條、第8條、第27條、第28條規定辦理。

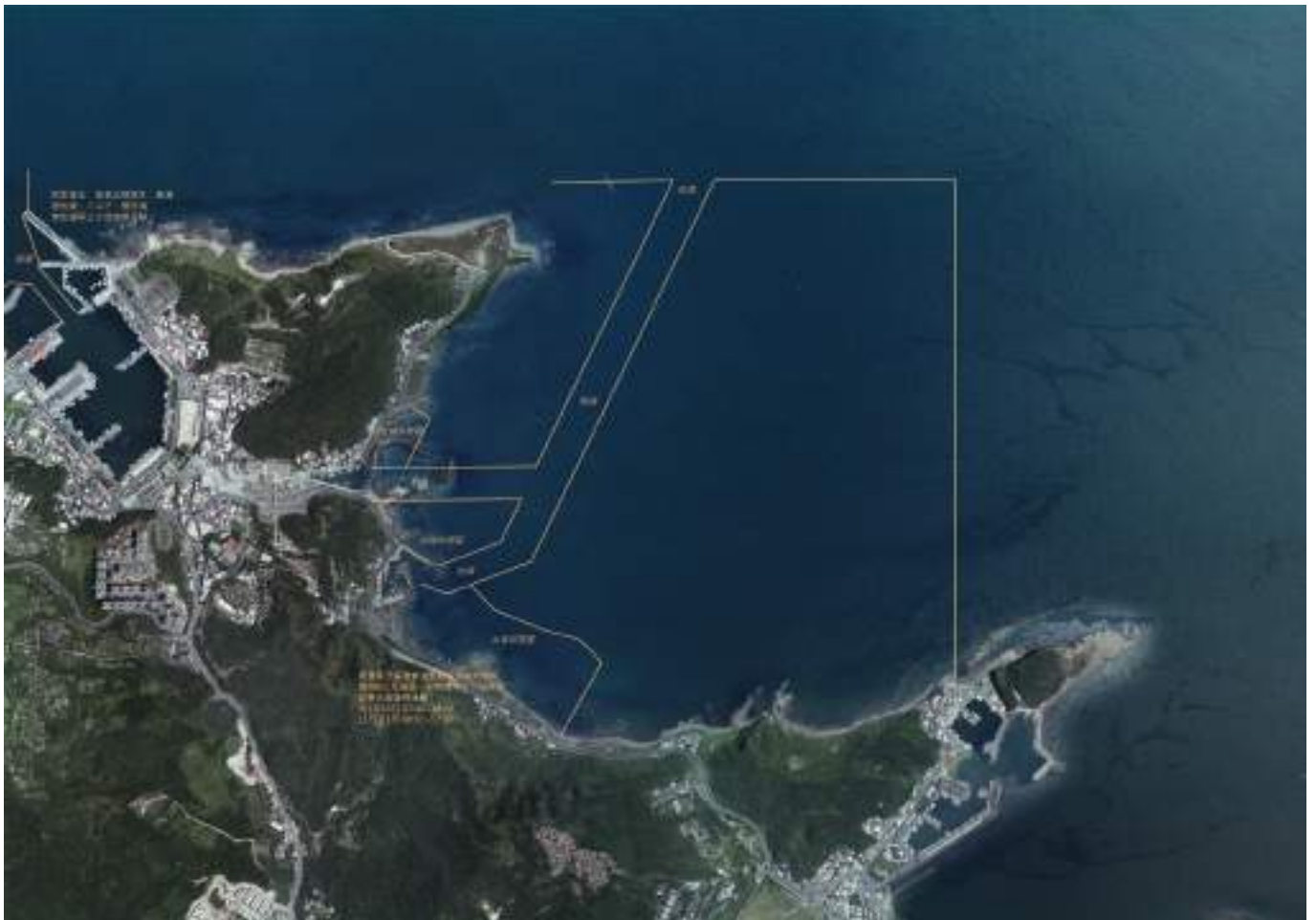
公告事項

一 限制公告：本市所轄海域不含交通部觀光局北海岸及觀音山國家風景區範圍）自高潮線向海延伸200公尺範圍，除下列時間外，不得從事水域遊憩活動：
（一）4月至10月：上午7時至下午18時30分。
（二）11月至3月：上午8時30分至下午17時30分。

二 禁止公告：
（一）暖東苗圃水池：
1 暖暖區暖暖段東勢坑小段63-24地號（座標：X：324774.472 Y：2276367.319）。
2 暖暖區暖暖段東勢坑小段63-24地號（座標：X：324734.520 Y：2776367.898）。
（二）本市所轄海域除依商港法、漁港法管理之範圍及漁業法相關規定劃設漁業權區或資源保育區之範圍外，另禁止下列地區從事任何水域活動：
1 基隆港航道（範圍詳本府103年8月1日基府觀政壹字1030230220B號公告）。
2 八斗子、碧砂漁港航道（範圍詳本府96年3月8日基府觀行壹字0960066837B號公告）。

三 違反本公告者，依據發展觀光條例第60條規定，處行為人新台幣一萬元以上五萬元以下罰鍰，並禁止其活動；其行為具營利性質者處新台幣三萬以上十五萬元以下罰鍰，並禁止其活動。

四 本府得一水域安全及特殊情況，隨時修正公告相關事宜。



公告本縣(市)沿近海域網具類漁具禁漁區位置及有關限制事宜

發文日期 88年12月27日

依據 漁業法第44條第1項第4款及第65條第5款或第10條相關規定辦理。

限制公告：

(一) 凡使用網具類漁具之漁船均不得進入禁漁區範圍內作業。

(二) 如需於保育區內投放或除去水產生物繁殖上所需之保護物，如人工魚礁、船礁或保護礁等人工設施，需申請本府書面同意後，始可為之。

管制水域：

- 公告事項
- (一) 望海巷人工魚礁禁漁區
 - (二) 大武崙人工魚礁禁漁區
 - (三) 基隆嶼人工魚礁禁漁區
 - (四) 岸頭堡保護礁禁漁區
 - (五) 基隆嶼保護礁(一)禁漁區
 - (六) 基隆嶼保護礁(二)禁漁區
 - (七) 基隆嶼保護礁(三)禁漁區



望海巷漁港土地使用分區規範 (長潭里及望海巷漁港都市細部計畫書)

土地 使用 計畫 擬定 內容	長潭里漁港	<p>1 漁港專用區一提供作為漁港專用區基本設施使用。</p> <p>2 漁港專用區二提供作為漁港專用區一般設施使用（漁港法定義一般設施為公用事業設施、相關產業設施及輔助漁港功能之其他必要設施。）。</p> <p>3 漁港專用區二之一提供作為漁具倉庫、加油設施使用。</p> <p>4 漁港專用區三提供作為漁港專用區觀光遊憩設施使用。</p> <p>除土地使用分區管制要點外，本計劃未指明另行擬定部分，均應以原有計劃為準。</p>
	望海巷漁港	<p>1 漁港專用區二提供作為漁港專用區一般設施使用。</p> <p>2 漁港專用區三提供作為漁港專用區觀光遊憩設施使用。</p> <p>除土地使用分區管制要點外，本計劃未指明另行擬定部分，均應以原有計劃為準。</p>
	第二條	<p>本計畫區劃定漁港專用區一、漁港專用區二、漁港專用區二之一及漁港專用區三，其允許使用項目應分別依據下列規定辦理：</p> <p>一 漁港專用區一係為提供漁港區域之基本設施而劃定，其允許使用項目包含：</p> <p>(一) 外廓設施：防波堤、離岸堤、防沙堤、防潮堤、船閘、水門、護岸、海堤等設施。</p> <p>(二) 碼頭設施：碼頭、棧橋、浮橋、繫船浮筒等設施。</p> <p>(三) 運輸設施：道路、橋樑、運河等設施。</p> <p>(四) 航行輔助設施：導行標誌、照明、號誌等設施。</p> <p>二 漁港專用區二係為促進漁業事業之發展而劃定，除漁港專用區一允許使用項目外，並得作為下列設施使用：</p> <p>(一) 公共設施：給水站、曳船道、上架場、漁具整補場、漁具倉庫、曬網場、醫療衛生處所、卸魚設備、漁港分駐（派出、駐在）所、停車場等設施。</p> <p>(二) 公用事業設施：自來水、加油、電力等設施。</p> <p>(三) 漁業設施：製冰廠、冷凍廠、修造船廠、漁用機械修護廠等設施。</p> <p>(四) 公害防治設施：防止公害之導流、排水及廢棄物、廢污水處理、回油處理等設施。</p> <p>(五) 漁業通訊設施：陸上無線電台、播音站及氣象信號等設施。</p> <p>三 漁港專用區二之一係為促進漁業事業之發展而劃定，除漁港專用區一允許使用項目外，經漁業主管機關同意後，得作漁具倉庫、加油設施使用。</p> <p>四 漁港專用區三係為促進休閒漁業事業之發展而劃定，除漁港專用區一、漁港專用區二及漁港專用區二之一允許使用項目外，並得作為下列設施使用：</p> <p>(一) 公共設施：魚市場、漁民活動中心、漁民休憩、漁港管理機關等設施。</p> <p>(二) 公用事業設施：郵政、金融分支機構等設施。</p> <p>(三) 漁業設施：水產加工廠、漁網具工廠、漁業團體及漁業人之辦公處所設施。</p> <p>(四) 休閒漁業設施：魚貨批發零售、渡假住宿、餐廳服務等設施。</p> <p>(五) 海域觀光遊樂設施：娛樂漁船、遊艇、海域遊憩、海岸遊憩等設施。</p> <p>(六) 陳列展示設施：漁業博物館、海洋科學館、水族館等設施。</p> <p>(七) 海運服務設施：船舶租賃、船舶停靠、停車服務等設施。</p> <p>(八) 商業服務設施：日用品供應、紀念品、釣具、潛水及其他遊憩活動所需用具或商品販售等設施。</p> <p>(九) 行政管理服務設施：遊客服務、景觀、街道傢俱、防災避難及緊急救援等設施。</p>
土地 分區 管制 要點	第三條	<p>本計劃區內各土地使用分區與公共設施用地之建蔽率及容積率不得大於下列之規定</p> <p>1 漁港專用區一：建蔽率0% / 容積率0%</p> <p>2 漁港專用區二：建蔽率10% / 容積率10%</p> <p>3 漁港專用區二之一：建蔽率50% / 容積率50%</p> <p>4 漁港專用區三：建蔽率50% / 容積率120%</p>
	第四條	<p>漁港專用區三之建築基地於申請建築時，其建築樓地板面積在250平方公尺（含）以下者，應留設一部停車空間，超過部分每150平方公尺及其靈數應增設一部停車空間。</p>
	第五條	<p>漁港專用區一、計畫道路及人行步道之開闢，以不破壞海蝕平台原貌為原則，於開闢前，應經基隆市都市計畫審議委員會審議通過方得開闢。</p>
	第六條	<p>計畫道路1-1臨長潭里漁港側拓寬高架路面下之空間，經漁業主管機關同意後，得作漁具倉庫及加油設施使用。</p>

周邊相關計畫 |

計畫 執行單位	子計畫	行動計畫
海科館	A 核心設施增值計畫	A1 主題館區與周邊設施增值計畫
		A2 營運管理資訊系統重增置與新建計畫
		B1 潮境公園及環保復育公園景觀改善計畫
	B 衛星據點整合計畫	B2 濱海遊憩區與八斗子站活化計畫
		B3 容軒園區景觀改造工程
		C1 海科博物園區整體意象改造計畫
	C 建構探索路徑網	C2 海岸自行車路網服務據點整合計畫
		C3 懷舊優美深澳支線活化計畫
		D1 漁村社造
	新漁村生活與 科技之共生計畫	D2 生態旅遊導覽人員培訓計畫
E1 八斗子漁港第一泊區意象提昇計畫		
工業遺產串連計畫	E2 潮境假日觀光市集計畫	
	F 北火電廠歷史資料收集與保存計畫	
前瞻基礎建設計畫	G 工業遺產整合導覽系統建置	
	H 深澳潮境自行車綠廊計畫案	
	I RailBike八斗子車站 - 深澳車站 (含終點廁所、綠美化)	

資料來源:2018/07/12海科館提供簡報「基隆市望海巷串聯計畫第一次工作協調會議-海科館跨域魅力據點發展整合計畫」



八斗子地區計畫整合圖 |

八斗子地區規劃設計／研究案



八斗子地區自行車路網建設案



八斗子地區設施工程案



八斗子地區地區計畫總圖



歷次會議意見回覆 |

107.07.12 「基隆市望海巷海灣申聯計畫」委託整體規劃技術服務案之第一次工作協調會議 107.07.16 基府觀工貳字第1070232468號		
項目	意見	回覆
3	請一口規劃設計有限公司將各與會單位建議納入整體規劃內容，並預先盤整海上遊憩動線相關問題。	遵照辦理。海上遊憩動線詳期初報告（核定版）1.4鄰近海域活動調查(p.7-p.8)。
4	請一口規劃設計有限公司針對本次會議討論事項，儘速彙整初步規劃方案，以利擇期向市長陳報。	遵照辦理。
107.07.26 基府觀工參字第1070234491號		
項目	意見	回覆
2	為利本案整體規劃之完整性，惠請貴事務所提供近20年基隆市中正區各里人口數量成長歷史資料。	基隆市中正區戶政事務所已於107.07.25提供近20年基隆市中正區各里人口數量統計。詳期末報告（修正版）1.5資料調查、蒐集與分析(p.14)。
107.08.03 107年度第13次環境景觀設計諮詢平台會議 107.08.10 基府都設貳字第1070236267號		
項目	意見	回覆
1	本次期初規劃簡報字體過小，不易閱讀。	已修正。
2	整體規劃定位不明確，建議從市府內港區重大計畫思考本區在基隆的定位，並應將外木山至望海巷之海岸線納入整體思考、提出本區看法。	遵照辦理。整體規劃定位詳期初報告（核定版）1.3鄰近港區定位(p.5-p.6)。
3	請補充海灣規劃基礎資料（例如：海相、潮差、風力等）、生態資源分析及交通服務水準數據資料等，才能提出相應之景觀規劃、服務設施配置等構想。	遵照辦理。海灣規劃基礎資料詳期末報告（修正版）1.5資料調查、蒐集與分析(p.12)。
4	有關海灣活動內容，應針對產業面、當地居民及外來客或不同年齡層需求者各別分析，並應將本案與海科館、新北市介面納入考量。	遵照辦理。海灣活動內容詳期初報告（核定版）2.2環境資源屬性整合建議(p.31-p.42)。
5	有關自行車道設置建議，請規劃單位納入考量： (1) 交通標誌標線請參考體育署規定劃設。 (2) 自行車道每5-10公里應設置無障礙廁所。 (3) 建議將鐵馬驛站設施納入參考。 (4) 交通導覽設置牌應標示無障礙設施位置。 (5) 高架自行車道應考量無障礙坡度及中間平台的設置。 (6) 自行車道寬度應至少為2.5-3公尺。 (7) 應考量單車租借的便利性。 (8) 車道、自行車道及人行步道之是否有所區隔，請納入考量。 (9) 應考量後續自行車道維護管理問題。	遵照辦理。自行車道設置詳期初報告（核定版）2.5望海巷漁港段空間場景—自行車道系統配置原則(p.49-p.52)。
6	本區應以生態、優質且永續之方式思考，再思考停車需求，重點應於如何提供舒適、景觀品質良好之步行及自行車空間。	遵照辦理。步行及自行車空間規劃詳期初報告（核定版）2.5望海巷漁港段空間場景 (p.49-p.52, p.55-p.56, p.65-p.68)。
7	請將八斗子車站行人穿越道路問題納入考量。	遵照辦理。詳期初報告（核定版）2.5望海巷漁港段空間場景—區域平面配置圖(p.47-p.48)。
8	望海巷港區在海相不穩時常有長浪，請重新考量跨橋構想的可行性及可能對周圍環境的影響。	遵照辦理。由於跨橋位於海港內，相對平穩；其設置可將動線連貫，帶來人行及自行車動線上正面的影響。
9	本案為前瞻基礎建設計畫水環境計畫，改善經費共計2.4億，自行車道部分佔4,000萬，另外2億經費具體水環境改善內容，請規劃單位補充說明。	具體水環境改善內容詳期初報告（核定版）2.4八斗子車站段空間場景(p.45-p.46)、2.5望海巷漁港段空間場景 (p.53-p.54, p.57-p.60)、2.6長潭漁港段空間場景(p.63-p.64)、潮境公園段空間場景(p.71-p.72, p.75-p.76)。
10	有關調和街作為轉運站接駁站之可能性請規劃設計單位納入考量，另因非所有遊客均從外地來訪，如基隆人如何抵達此區？請規劃設計單位再思考其他交通配套措施。	交通動線配置詳期初報告（核定版）2.3整體計畫平面配置圖(p.43-p.44)之動線規劃。
11	有關潮境公園潛水客暴增問題，請產發處思考總量管制方式，並請規劃設計單位納入考量。	遵照辦理。可增設如iBeacon之智慧管制系統，監控人數並確保下水點之安全。
12	目前漁港面臨轉型，尚缺能驅動本區之核心，請產發處研議漁港轉型及配套措施等可能作法，並請規劃設計單位納入考量。	詳期初報告（核定版）2.5望海巷漁港段空間場景 (p.59-p.60)。

107.08.21 「望海藍帶鐵馬景觀棧道串聯計畫」規劃方案協調會議
107.08.23 基府觀工貳字第1070239003號

項目	意見	回覆
16	本案期初報告請修正後續提會議審查。	遵照辦理。

107.08.21 「望海藍帶鐵馬景觀棧道串聯計畫」規劃方案協調會議
107.08.23 基府觀工貳字第1070239003號

項目	意見	回覆
2	平浪橋前方海堤護欄有阻擋海水越堤之需求，請一口規劃設計有限公司檢討當地路幅，若仍須斷堤施作懸臂路面，須進行水理分析其可行性。	遵照辦理。
3	請一口規劃設計有限公司盤整跨越橋段及平浪橋前方海堤護欄段之交通動線空間配置，以不影響台2線車道及線型為原則，倘仍有路型調整之需求再另案討論。	未調整台2線車道及線型，詳期初報告（核定版）(p.61-p.62)。
6	八斗子車站（北站）前及RailBike區段前的自行車道配置，請一口規劃設計有限公司一併協助整體規劃。	遵照辦理。詳期中報告（核定版）5.3八斗子地區計畫整合圖(p.132)。

107.08.30 基隆市政府水環境改善前瞻計畫工作協商會議
107.09.03 基環水壹字第1070600613號

項目	意見	回覆
1	為達經濟部水利署針對前瞻計畫的需求，本工作會議採不定期方式辦理，並可依局處需求機動召開，長官層級則到局處長。	遵照辦理。
2	為簡化各類會議並做有效討論與決策，市府各前瞻計畫應送市府景觀平台會議討論，顧問團會議可採聯席會議方式辦理，請AECOM公司配合執行。	知悉。
3	有關本市前瞻計畫，應依中央規定定期提報計畫執行進度，請AECOM公司彙整後，交環保局陳報中央單位。	知悉。

107.09.06 「望海藍帶鐵馬景觀棧道串聯計畫」第二次工作會議
107.09.13 基府觀工貳字第1070242088號

項目	意見	回覆
2	有關路燈遷移工項，請一口規劃設計有限公司納入本案發包項目，後續相關行政作業文件及流程，請工務處協助提供資料。	遵照辦理。
3	有關污水納管計畫，經討論因本案涉及中水環境計畫，故仍有其必要性，請依市長指示重啟工程，長潭里區段建請工務處調整相關工程計畫之優先順序期程，配合109年底完工。	已於107.08.31日與工務處進行會議討論，工務處並於107.09.06提供相關資料。詳期中報告（核定版）4.4鄰近污水設施排放議題(p.121)。
5	為配合中央補助機關補助辦法規定年底工程發包之期程一事，請一口規劃設計有限公司依市長指示方向，先就自行車道、親水步道部分，於文到七日內提供設計監造標案發包預算書圖等文件。	遵照辦理，並已於107.09.17提供相關書圖。

107.10.03 基隆市環境景觀設計諮詢會議
107.10.11 基府都設貳字第1070246601號

項目	意見	回覆
2	濱海遊憩區目前規劃單位規劃一跨橋跨越望海巷漁港串聯至台二線，因跨橋位置鄰近海科館濱海遊憩區活化計畫之多功能半戶外空間，請規劃單位在跨橋方案確認後再提供給海科館配合調整計畫內容。	遵照辦理。
3	指標識別系統因海科館已設計完整的指標系統，考量區域整體性請規劃單位配合使用海科館之指標系統。	遵照辦理。海科館已於108.02.25提供導覽指標系統資料。指標識別系統詳期末報告（修正版）3.7指標系統配置原則 (p.116)。
5	有關望海巷案目前規劃2處下水點，建議考量目前潮境公園地基為垃圾回填，受海浪侵蝕邊坡之問題。	遵照辦理。詳期末報告（修正版）3.2各區課題與對策檢討—子計畫1.3潛水點下水點整合 (p.104)。
9	請規劃單位協助本府將本區域各計畫之範圍、工項、執行期程、經費彙整成一張圖。	遵照辦理。詳期中報告（核定版）5.2周邊相關計畫(p.130-p.134)。

107.10.08 「基隆市望海巷海灣串聯計畫」第2次工作會議
107.10.16 基府都設參字第1070247499號

項目	意見	回覆
2	關於產發處辦理之「長潭漁港及望海巷漁港海灣串聯計畫委託設計監造技術服務」，請規劃單位於107年10月17日提供三項子計畫之工作範圍圖，以利產發處進行招標工作說明書作業。三項子計畫內容如下： 子計畫一：親水環境改善（岩徑） 子計畫二：上架場、人行串連、漁港環境改善 子計畫三：望海巷區域跨橋	遵照辦理。詳期中報告（核定版）4.1經費分配及區域工程項目說明(p.115-p.116)。
4	產發處訂於107年10月12日召開長潭漁港及望海巷漁港轉型優化工程規劃現勘說明會，並會同規劃廠商列席。	已列席。會議相關照片詳期中報告（核定版）4.5現地說明會紀錄(p.122)。

107.11.15 107年度「環境設計暨景觀」第六次會議
107.11.19 基府都設貳字第1070253464號

項目	意見	回覆
1	請補充施作內容及經費概算。	遵照辦理。詳期中報告（核定版）4.1經費分配及區域工程項目說明(p.115-p.116)。
2	請補充分期分區計畫，另應與相關關係人及主管單位會議討論可行性，確認後續施作內容之展開及安排。	遵照辦理。詳期中報告（核定版）4.1經費分配及區域工程項目說明(p.115-p.116)。
3	簡報請補充頁碼。	遵照辦理。
5	建議找當地漁技社討論望海巷漁港之跨橋可行性。	遵照辦理。望海巷漁港跨橋之設置可行，跨海段距水面高8公尺，可供船隻順利通行。
6	連通望海巷漁村及漁港之天橋，考量行人使用量可能不高，易成為蚊子橋，建議暫緩執行。	連通望海巷漁村及漁港之天橋，除提供安全之人行環境外，更可整合區域意象、均衡漁港及漁村發展；若經費許可，建議設置。
7	平浪橋附掛式自行車道目前規劃評估經費過於樂觀，且目前橋墩已有掏空，請規劃單位重新評估結構及經費。	遵照辦理。詳期中報告（核定版）4.1經費分配及區域工程項目說明(p.115)。
8	上架場考量說明會居民提到上架場使用量低，可否規劃為產地直銷中心，請產發處再與居民溝通後續方案。	遵照辦理。未來可將該區位規劃作為不同用途。

108.01.18 108年度第2次環境景觀設計諮詢平台會議
108.01.23 基府都設壹字第1080203613號

項目	意見	回覆
2	請「基隆市望海巷海灣串聯計畫」規劃案應提出欄杆（路側、海側）、色彩計畫、鋪面及照明系統之設計原則，以統整本區景觀風貌。	遵照辦理。欄杆（路側、海側）計畫詳期末報告（初稿）3.3欄杆配置原則(p.99-p.100)；色彩計畫詳期末報告（初稿）3.7設施物材質與色彩配置原則(p.104)；鋪面計畫詳期末報告（初稿）3.6鋪面配置原則(p.103)；照明計畫詳期末報告（初稿）3.2照明系統配置原則(p.98)。

108.01.29 「望海藍帶鐵馬景觀棧道串聯計畫」整體規劃及設計監造案介面會議
108.01.31 基府觀工貳字第1080205220號

項目	意見	回覆
1	請一口規劃有限公司依上述討論事項，於108年2月11日前提送期末（初稿）報告書。	遵照辦理，已於108.02.11提送期末報告（初稿）。

108.02.21 「基隆市望海巷海灣串聯計畫」期末報告審查會議
108.02.26 基府都設貳字第1080208226號

項目	意見	回覆
2	請規劃單位依內容中與現況既有建物重疊之區域，查詢其建物合法性，以利未來設計單位延續本案規劃構想，請規劃單位整理相關資料予業務單位，再請建管科協助查詢。	遵照辦理。建物合法性調查詳期末報告（修正版）5.4建物合法性調查(p.147)。
3	關於望海巷漁村之跨橋，請規劃單位就整體工程費評估是否有機會納入本期水環境申請範圍之可行性。	遵照辦理。已與海科館跨域魅力據點發展整合計畫案共同評估，並於該計劃匡列預算。
4	請規劃單位於期末報告修正報告中，補充歷次審查會議意見與回應。	遵照辦理。歷次審查會議意見與回應詳期末報告（修正版）6.4歷次會議意見回覆(p.167)。

108.02.21 「基隆市望海巷海灣串聯計畫」期末報告審查會議

108.02.26 基府都設貳字第1080208226號

項目	意見	回覆
5	關於期中報告已辦理之地方說明會，建議於期末報告核定前再召開地方說明會，以符合全國水環境計畫地方民眾參與精神。	已於108.03.13辦理地方說明會。
6	建議應以圖表（如：魚骨圖、樹狀圖等）分區說明各區未來設計應考量之課題並提供定性定量分析，給予後續設計案清楚論述之設計建議或原則說明。	遵照辦理。各區未來設計應考量之課題詳期末報告（修正版）3.2各區課題與對策檢討(p.101-p.110)。
7	請規劃單位補充各段自行車道相關圖說。	遵照辦理。各段自行車道相關圖說詳期末報告（修正版）3.8自行車道系統原則 (p.117-p.120)。
9	請規劃單位整合海科館導覽系統之設計原則至報告資料內容。	遵照辦理。海科館已於108.02.25提供導覽指標系統資料。導覽系統之設計原則詳期末報告（修正版）3.7指標系統配置原則(p.116)。
11	除現況設施物之盤點，建議納入公共藝術潛力點之建議。	遵照辦理。公共藝術潛力點之建議詳期末報告（修正版）3.6海灣景點串聯路徑規劃(p.115)。
12	請規劃單位針對規劃之空間硬體內容，提出各區經營管理之概要說明。	遵照辦理。詳期末報告（修正版）3.11後續維護管理對策 (p.123-p.124)。
13	請規劃單位協助產發處整理分期分區計畫及後續工程之期程，並納入期末報告修正內容。	遵照辦理，已於108.02.23提供分期分區計畫及後續工程之期程。

108.03.15 「基隆市望海巷海灣串聯計畫」委託整體規劃技術服務案第二次期末報告審查會議

108.03.28 基府產事壹字第1080213094號

項目	意見	回覆
1	規劃內容中應補充建議工程施作區域、期程及經費，對於工程之分期介面應予以建議說明。	遵照辦理。詳期末報告（修正版）5.1經費分配及區域工程項目說明(p.141-p.142)。
2	請考量八斗子車站設置人行陸橋之可行性。	依「內政部市區道路及附屬工程設計標準」，台二線上方應保留4.6公尺之淨高。另為符合友善人行需求，靠海側之坡道應拉長以降低斜率，其腹地需求恐影響濱海休閒中心周邊配置，並會阻隔八斗子車站之賞景視覺通透性。建議將人行通路平面化，以加設號誌及斑馬線方式處理，因此短期不建議設置八斗子站人行陸橋。詳期末報告（修正版）1.8 海灣景點視覺網絡建置—POINT1八斗子車站月台 (p.33)。
3	請檢討望海巷漁港漁村跨橋區域之土地權屬，以釐清施作可行性。	遵照辦理。詳期末報告（修正版）3.2各區課題與對策檢討—子計畫3.2望海巷漁港漁村通路改善 (p.109)。
4	潮境環保復育公園下水點部分，因路幅及地基部分考量，建議不予施作。	遵照辦理，潮境公園北側下水點暫不列入建議施作項目。然而目前南側下水點處具海工設施，除工程上可行外，更可分散人流，因此建議施作。詳期末報告（修正版）3.2各區課題與對策檢討—子計畫1.3潛水點下水點整合建議 (p.104)。未來潮境公園邊坡相關工程地基改善後，亦可考量北側下水點的設置。
5	長潭里漁港護堤之功能定位為海工設施，請規劃單位於潮間帶路徑規劃時審慎考量民眾動線。	遵照辦理。詳期末報告（修正版）3.2各區課題與對策檢討子計畫1.1親水步道改善 (p.102)。
6	於現況平浪橋南端之空地，建議以賞景及自行車驛站作為規劃方向。	現況台二線接至平浪橋之車行轉向角度小，容易造成視野盲點，影響行車安全，建議將平浪橋南端空地部分整併至台二線，以緩和車道之轉向角度。部分腹地使用遵照辦理，作為賞景自行車道之用。詳期末報告（修正版）2.8長潭里漁村及周邊風貌配置建議(p.79)。
7	上架場短期規劃暫作保留，未來可配合漁業活動密度調整場域使用定位。	遵照辦理。詳期末報告（修正版）3.2各區課題與對策檢討—子計畫2.1長潭里漁民活動中心及上架場修繕 (p.105)。
8	請考量納入望海巷區域水上活動下水點至後續工程項目中。	遵照辦理。配合108年鷄籠中元祭活動，將望海巷區域水上活動下水點納入後續工程項目中。詳期末報告（修正版）5.1經費分配及區域工程項目說明(p.141-p.142)。
9	清列規劃區域須釐清之地號，並提供本府地政處協辦後續事宜。	已於108.04.01向提供須釐清之地號，地政處並於108.04.03提供相關資料，詳期末報告（修正版）5.4建物合法性調查(p.147-148)。
10	就污水處理部分應以提升該區域水質狀況為目標，提出建議之短中長期之污水處置方案。	據工務處下水道科於108.04.01之便簽，109年底前將完成「基隆市污水下水道系統第三期實施計畫北港系統管線新建工程-管線工程第十三標」，未來設計應與該計畫整合，並配合工務處及產業發展處之污水處理計畫做基地空間之整合設計。詳期末報告（修正版）5.7鄰近污水設施排放議題 (p.153)。

108.05.01 「基隆市望海巷海灣串聯計畫」委託整體規劃技術服務案期末成果報告暨設計監造設計階段審查會議
108.05.25 基府產事壹字第1080242687號

項目	意見	回覆
	產業發展處	
1	有關本計畫因受行政院農業委員會漁業署列管，並要求本府應於本年度6月前完成第一階段工程發包11月前完成全部工程發包，建請規劃公司將各期計畫重要時程節點於報告內建議及說明。	遵照辦理。詳期末報告（核定版）5.2 預估工期(p.143)。
	景觀總顧問	
1	整體計畫動線與系統已有完整陳述，相關後續設計圖面與項目等經費應評估可行性，避免後續施工受物價變動使工程經費增加。	遵照辦理。
2	跨橋設置後，其高低潮位是否影響其使用率部分應加註說明。	遵照辦理。 詳期末報告（核定版）2.7 望海巷漁港空間場景說明(p.73)。
3	北寧路與平浪橋路口處其交通指示電子佈告設施位置應配合設置自行車道後移至妥適位置。	遵照辦理。 詳期末報告（核定版）2.9 長潭里漁港與平浪橋空間說明(p.85、86)。
	李銅城秘書長	
1	平浪橋路口部分應納入本計畫一併考量，使路口視野及高層進行整體改善。	遵照辦理。 詳期末報告（核定版）2.9 長潭里漁村及周邊風貌配置建議(p.79、81)。
2	海堤整理部分確實可有效改善現有景觀，惟海堤部分因臨海且受海相影響，須注意海嘯海潮等資料整合，後續設計實相關材質及施作應有整體性防蝕防鏽，避免多段材料現場進行組合造成防護層破壞。	遵照辦理。 詳期末報告（核定版）1.5 海象及風力對海洋活動之影響(p.12、16)。 詳期末報告（核定版）3.12 建築物抗蝕能力說明要點(p.126)。
	林永發副市長	
1	八斗子車站及榕軒區域之跨橋規劃部分，均應於圖說進行說明並標記可能施作區域及位置。	遵照辦理。 詳期末報告（核定版）1.8 海灣景點視覺網絡建置及 5.1 經費分配及工程分區分期計畫(p.33、141)。
2	平浪橋路口處之雙邊人行道應於規劃案中一併納入。	遵照辦理。 詳期末報告（核定版）2.9 長潭里漁村及周邊風貌配置建議(p.79、81)。
	決議	
1	長潭里漁港上架場部分因尚有使用需求，未來亦可作為特色地景，暫以保留為原則進行周邊景觀及環境汙染源改善作為。	遵照辦理，本規劃報告內容為上架場保留之方案。 詳期末報告（核定版）2.8 長潭里區域亮點及再造策略說明(p.81、83)。
2	平浪橋人行道應可配合平浪橋路口進行改善，並銜接至北寧路上或往漁港內引導人行動線。	遵照辦理。 詳期末報告（核定版）2.9 長潭里漁村及周邊風貌配置建議(p.79、81)。
3	北寧路369巷口至平浪橋路段及望海巷漁港北寧路段，位於都市計畫道路範圍，該區域既屬國有土地，應可進行整理，請工務處協調公路總局進行道路開闢拓寬改善，並將交旅處自行車道及人行道施作部分一併納入計畫。	遵照辦理。 已提供圖資供交旅處與自行車道設計廠商討論納入其計畫。
4	第三期潛下水點相關位置，請產發處與規劃公司研議可行性。又因潛水鄰近保育區，請產發處與海科館協商研擬相關保育機制。另建議海科館將現有潮境公園綠地部分納入國科會計畫進行整理。	經討論，將整合潮境公園下水點與長潭里潮間帶下水點。 已於108.05.02 提供圖資及預算供海科館整合納入國科會計畫。
5	整體規劃期末成果及第一階段基本設計部分(望海巷漁港跨橋)請規劃公司依各單位建議事項修正後原則通過。	遵照辦理。

